

**ZARZĄDZENIE NR 23.2020**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
CHOCIANÓW

z dnia 30 stycznia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2019 r., poz. 506 ze zm.) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz. U. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 12 m<sup>2</sup> oznaczonej numerem geodezyjnym 164/24, położonej w obrębie 3 miasta Chocianów z przeznaczeniem na ogródek przy pawilonie handlowym. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00018009/6.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 oraz na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 30 stycznia 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

**Tomasz Kulczyński**

*Dorota Masal*  
Główny Specjalista

GLÓWNY SPECJALISTA

*Adam Kończak*

z up. BURMISTRZA  
*Patrycja Jugo*  
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

Załącznik do zarządzenia Nr 23.2020  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 30 stycznia 2020 r.

**WYKAZ  
nieruchomości gruntowej przeznaczonych do oddania w najem.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	164/24 obręb 3 miasta Chocianów	Część działki o pow. 12 m <sup>2</sup> o pow. ogólnej 0,3043 ha	4 LEIU/ 00018 009/6	Część niezabudowanego terenu.	6 60,00 zł rocznie plus nałężny podatek VAT  (Wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych).	7 do 10 dnia każdego miesiąca.	8 Część działki zagospodarowana przez dotychczasowego najemcę	9 Na okres do 3 lat	10 Teren działki zagospodarowany przy pawilonie handlowym	11 Teren działki w obowiązującym planie miejscowym oznaczony jest symbolem 26MWn – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej. Ponadto teren położony jest w strefie „OW” ochrony archeologicznej i w strefie „U” ochrony układu przestrzennego miasta.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni.