

z dnia 12 lutego 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej i budynku gospodarczego  
przeznaczonego do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019.506 ze zm.) i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020.65 ze zm.) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem gospodarczym o pow. 25 m<sup>2</sup> oznaczonym nr ewidencyjnym 121, stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 929/4 o pow. 0,0237 ha, położoną w obrębie Parchów. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00026050/7. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie oznaczonym symbolem 2U/P, jako teren zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

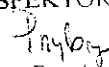
§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi z dniem 12 lutego 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Tomasz Kulczyński

INSPEKTOR

  
Sylwia Przybyś

GLÓWNY SPECJALISTA

  
Adam Koneczak

z up. BURMISTRZA

  
Paulina Jęgo  
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

RADCA PRAWNY

  
Jurand Jęziorek

WYKAZ

nieruchomości gruntowej i budynku gospodarczego przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha] / budynku [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości / budynku
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00026050/7	Parchów	929/4	0,0237 / 25	2U/P – teren zabudowy usługowej, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	Teren działki zabudowany budynkiem gospodarczym, budynek parterowy, fundamenty betonowe, ściany murowane z pustaków żuzłobetonowych, dach drewniany stolarka drzwiowa drewniana. Teren o dobrych walorach lokalizacyjnych. Działka o kształcie nieregularnym, teren płaski, możliwość uzbrojenia. W sąsiedztwie zabudowy przemysłowo-usługowej, mieszkaniowej. Dostęp do nieruchomości z drogi wewnętrznej gruntowej.	8 200,00 zł w tym: grunt 3 145,00 zł budynek 5 055,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia ..... 2020 r. do dnia ..... 2020 r.