

Chocianów, dnia 16 marca 2020 r.

WOK.0003.190.2020

Pan
Piotr Piech
Radny Rady Miejskiej w Chocianowie
ul. [REDAKTOWANE]

W odpowiedzi na Pana interpelację dotyczącą programów „Złota rączka dla Seniora” oraz „Pomocna dłoń dla Seniora” informuję, co następuje:

- osoby starsze korzystające z pomocy społecznej otrzymują pomoc w zakresie opieki higienicznej i pielęgnacji, zaspokajania potrzeb życia codziennego w tym robienia zakupów, przygotowywania posiłków, płacenia rachunków oraz w razie potrzeby drobnych prac konserwatorskich, remontowych czy montażowych,
- osoby starsze korzystają z zaufanej pomocy sąsiedzkiej oraz rodziny, są nieufne w stosunku do obcych osób. Ponadto mieszkańcy nieruchomości wielorodzinnych posiadają dostęp do numerów telefonów do wykwalifikowanych pracowników m.in. elektryków zatrudnianych przez zarządców.

Dodatkowo Ośrodek Pomocy Społecznej wystąpił z inicjatywą współpracy z Hufcem Pracy Przemków, aby w ramach wolontariatu młodzież odwiedzała osoby starsze oferując pomoc w drobnych czynnościach codziennych. Jednakże większość osób starszych, u których świadczone są usługi opiekuńcze nie wyraziły zgody na taką pomoc.

W kwestii usług wykonywanych przez Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej należy wskazać, iż osoby starsze zamieszkują w budynkach, co do zasady – albo jako właściciele lokalu (we Wspólnotach Mieszkaniowych, zarządzanych przez MZGKiM) albo jako najemcy komunalni. We wspólnotach mieszkaniowych MZGKiM wiąże umowa o zarządzanie, tym samym zakład nie może wykonać prac bez zgody ogółu właścicieli. Natomiast w kwestii najemców komunalnych ustawa o ochronie praw lokatorów wyraźnie wskazuje, jakie są obowiązki wynajmującego (Gmina - MZGKiM) nie ma w tym katalogu czynności, o które Pan wnosi. Wynajmujący jest zobowiązany do wykonywania ustawowych obowiązków, dokonywanie jakichkolwiek czynności bez podstawy prawnej może spotkać się z daleko idącymi negatywnymi skutkami prawnymi m.in. naruszenie dyscypliny finansów publicznych. Gospodarka komunalna choć jest nastawiona na zaspokajanie potrzeb ludności - nie ma charakteru wolontariatu.

2020-03-18
KANCELARIA OGÓLNA
Licz. Podpis.

W odniesieniu do Przedsiębiorstwa Wodociągowo - Kanalizacyjnego informuję, że spółka nie może ponosić kosztów niezwiązanych ze swoją działalnością. Należy nadmienić, że Spółka w taryfach za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków może ująć tylko i wyłącznie koszty z tym związane, a prace na instalacjach wewnętrznych nie są takim kosztem. Koszty napraw czy remontów instalacji wewnętrznych należą do właściciela lub zarządcy budynku.

Reasumując powyższe jak wskazano Gmina Chocianów w zakresie prawa wspomaga osoby starsze. Ośrodek Pomocy Społecznej na bieżąco jest w posiadaniu informacji o potrzebach tych osób. Tym samym **nie ma podstaw prawnych** do wdrażania nowych programów o które Pan wnosi gdyż działalność Gminy w tym zakresie **jest w pełni wystarczająca**, a jak wcześniej zostało to uwzględnione wszelkie czynności podejmowane przez Gminę bez podstawy prawnej mogą doprowadzić do naruszenia dyscypliny finansów publicznych.

Poza tym numery telefonów gminnych jednostek organizacyjnych w powyższym zakresie są ogólnie dostępne i nie ma potrzeby tworzyć specjalnych numerów.

Z up. BURMISTRZA
Anna Gruska
NACZELNIK WYDZIAŁU
ORGANIZACJI I KADR

Otrzymują:

1. Adresat.
- 2 a.a.

Chocianów