

z dnia 31 marca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019 poz. 506 ze zm.) i art.25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020.65) w związku z § 4, § 7 ust. 2 pkt 1, ust. 3 pkt 1, § 8 i § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy **lokal mieszkalny nr 5** pow. 36,00 m² na II piętrze w budynku wielorodzinnym przy **ul. Kolejowej 22** w Chocianowie z przynależnym do lokalu pomieszczeniem w piwnicy o pow. 2,47 m² wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce oznaczonej nr geodezyjnym nr 142/1 w obrębie 3 miasta Chocianów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta: LE1U/00030607/8. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym, jako teren zabudowy wielorodzinnej niskiej 21MWn.

§ 2. Ogłasza się wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 31 marca 2020 r.

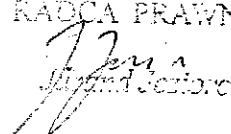
Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

INSPEKTOR
NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I TRZYMANIA
Sylvia Przybysz


Tomasz Kehle

RADCA PRAWNY


Rafał Jedzioro

Załącznik do zarządzenia Nr 70.2020
 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
 z dnia 31 marca 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 3 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / budynek gospodarczy
	KW	obręb	nr działki					
1.	LEIU/00030607/8	3	142/1	0,0284 ha	21MWn – teren zabudowy wielorodzinnej niskiej.	7/100	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 36,00 m ² , pomieszczenie przynależne o pow. 2,47 m ² położony na II piętrze w budynku wielorodzinnym przy ul. Kolejowej 22 w Chocianowie.	44 440,00 zł w tym: lokal 43 780,00 zł / grunt 660,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2020 r. do dnia