

ZARZĄDZENIE NR 274.2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 12 grudnia 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży z jednoczesną
sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019 poz. 506 ze zm.) i art.25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2018 poz. 2204 ze zm.) w związku z § 4, § 7 ust. 2 pkt 1, ust. 3 pkt 1, § 8 i § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy **lokal mieszkalny nr 2** o pow. 36,00 m² położony na I piętrze w budynku wielorodzinnym przy **Placu Wolności 23** w Chocianowie wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce oznaczonej nr geodezyjnym nr 292/3 w obrębie 2 miasta Chocianów dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta: LE1U/00032689/0. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako teren zabudowy śródmiejskiej 4 MW/U.

§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu mieszkalnego do sprzedaży dla najemcy wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w. wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 12 grudnia 2019 r.

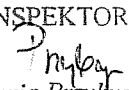
Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

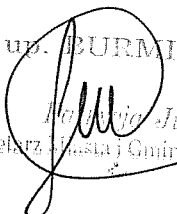
NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA


Ewa Kofużińska

INSPEKTOR


Sylwia Przybylska

z up. BURMISTRZA


Tomasz Jugo
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

Załącznik do zarządzenia Nr 274.2019

Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

z dnia 12 grudnia 2019 r.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 2 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / budynku gospodarczego
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00032689/0	2	292/3	0,0239 ha	4 MW/U – tereny zabudowy śródmiejskiej.	1/1000	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 36,00 m ² położony na I piętrze w budynku wielorodzinnym przy Plac Wolności 23 w Chocianowie.	94 046,00 zł w tym: lokal 92 759,00 zł grunt 1 287,00 zł /

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2020 r. do dnia 2020 r.