

z dnia 31 marca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu usługowego przeznaczonego do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019.506 ze zm.) i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020.65 ze zm.) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu lokal usługowy nr 1a pow. 58,79 m² w budynku mieszkalno-usługowym przy ul. Wspólnej 1 w Chocianowie wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce oznaczonej nr geodezyjnym nr 183/3 w obrębie 2 miasta Chocianów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta: LE1U/00029385/5. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym, jako teren zabudowy śródmiejskiej 5MWU.


§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu usługowego do sprzedaży dla najemcy wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 31 marca 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

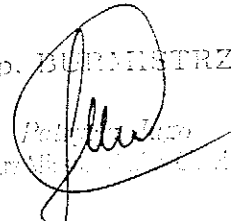
INSPEKTOR


Anna Przybysz

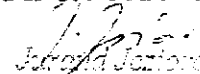
NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I URZYMANIA


Tadeusz Kehle

z up. BURMISTRZA


Paweł Kuczyński
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

RADCA PRAWNY


Jacek Jędrzejewski

Załącznik do zarządzenia Nr 71.2020

Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

z dnia 31 marca 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu usługowego położonego w obrębie 2 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczanego do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / budynek gospodarczy
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00029385/5	2	183/3	0,0177 ha	5 MWU – teren zabudowy śródmiejskiej.	17/100	Lokal usługowy nr 1a o pow. 58,79 m ² , na parterze w budynku mieszkalno-użytkowym przy ul. Wspólnej 1 w Chocianowie. Lokal składa się z 3 pomieszczeń, łazienki, brak pomieszczeń przynależnych. Instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, ogrzewanie indywidualne.	120 000,00 zł w tym: lokal 118 520,00 zł / grunt 1 480,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2020 r. do dnia 2020 r.