

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
CHOCIANÓW

ZARZĄDZENIE NR 105.2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 19 maja 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 713) i art. 25 ust. 1, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz. U. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) oraz Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 6176), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowego dzierżawcy na okres 12 m-cy nieruchomości gruntowe położone w obrębie Brunów, gmina Chocianów oznaczone numerami geodezyjnymi: 306/1 o pow. 2,13 ha, 249/2 o pow. 0,47 ha, 299/1 o pow. 1,05 ha, 254/4 o pow. 0,55 ha, 302/2 o pow. 0,74 ha, 366/5 o pow. 2,94 ha z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgi wieczyste: dla działki 306/1 KW LE1U/0005539/6, dla działki 249/2 KW LE1U/0020902/3, dla działki 299/1 KW LE1U/00020561/0, dla działki 254/4 KW LE1U/00020903/0, dla działki 302/2 KW LE1U/00020899/8, dla działki 366/5 KW LE1U/00020901/6.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie, ul. Ratuszowa 10, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 19 maja 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów

Tomasz Kulczyński

mgr inż. Dorota Masal

20.05.2020

Id: FF9B71CA-BE78-4729-AE6D-6C7444687631. Podpisany

z up. BURMISTRZA
Patrycja Jugo
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I KULTURY

Tadeusz Kenle

Załącznik do zarządzenia Nr 105.2020
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 19 maja 2020 r.

**WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	306/1 obręb Brunów	2,13 ha	LE1U/0 0005539 /6	RIIb – 0,98 ha RIVa – 0,60 ha RV – 0,55 ha	2,45 dt żyta tj. 143,22 zł rocznie 1,20 dt żyta tj. 70,15 zł rocznie 0,55 dt żyta tj. 32,15 zł rocznie	7 W 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku, -II rata do dnia ostatniego lutego roku następnego.	Teren zagospodar- wany przez dotyczą- sowego dzierzawcę	9 Na okres 12 m-cy	Teren działki należy uprawiać rolniczo.	11 Działki 306/1, 299/1, 366/5, 302/2 położone w obrębie Brunów gmina Chocianów nie są objęte ustaleniami miejscowego zagospodarowania przestrzennego wsi Brunów. Zlokalizowane są na terenie, który w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Chocianów oznaczony jest symbolem R – tereny rolnicze. Działki 249/2, 254/4 położone w obrębie wsi Brunów objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Brunów i znajdują się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 23 R – tereny rolnicze.
2.	249/2 obręb Brunów	0,47 ha	LE1U/0 0020902 /3	RIVb – 0,47 ha	0,705 dt żyta tj. 41,21 zł rocznie					
3.	299/1 obręb Brunów	1,05 ha	LE1U/0 0020561 /0	RIVa – 0,53 ha RIVb – 0,15 ha RV – 0,23 ha LIV – 0,14 ha	1,06 dt żyta tj. 61,96 zł rocznie 0,225 dt żyta tj. 13,15 zł rocznie 0,23 dt żyta tj. 13,45 zł rocznie 0,14 dt żyta tj. 8,18 zł rocznie					
4.	254/4	0,55 ha	LE1U/0	RIVa –	0,72 dt żyta					

	obręb Brunów		0020903 /0	0,36 ha ŁIV – 0,19 ha	tj. 42,09 zł rocznie 0,19 dt żyta tj. 11,10 zł rocznie				
5.	302/2 obręb Brunów	0,74 ha	LE1U/0 0020899 /8	RV – 0,74 ha	0,74 dt żyta tj. 43,26 zł rocznie				
6.	366/5 obręb Brunów	2,94 ha	LE1U/0 0020901 /6	ŁIV – 1,84 ha	1,84 dt żyta tj. 107,56 zł rocznie				

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ranszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów na okres 21 dni.