

ZARZĄDZENIE NR 141.2020  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 18 czerwca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) w związku z § 4, § 7 ust. 2 pkt 1, ust. 3 pkt 1, § 8 i § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy **lokal mieszkalny nr 3** o pow. 48,44 m<sup>2</sup> na I piętrze i poddaszu w budynku wielorodzinnym w przy **ul. Kolejowej 48** w Chocianowie do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy o pow. 5,16 m<sup>2</sup> wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce oznaczonej nr geodezyjnym nr 68/1 w obrębie 3 miasta Chocianów dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założone są księgi wieczyste: LE1U/00020041/9. Wymienione nieruchomości oznaczone są w planie miejscowym jako teren zabudowy wielorodzinnej niskiej - 22MWn.

§ 2. Ogłasza się wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

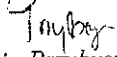
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 18 czerwca 2020 r.

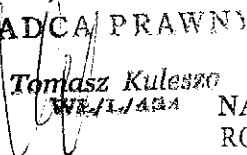
Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Tomasz Kulczyński

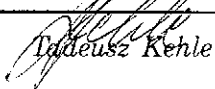
INSPEKTOR

  
Sylwia Przybysz

RADCA PRAWNY

  
Tomasz Kuleszo  
WEL/JAGA

NACZELNIK WYDZIAŁU  
ROZWOJU I UTRZYMANIA

  
Józef Kępczyński

z up. BURMISTRZA

  
Patrycja Jugo  
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

**WYKAZ**

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 3 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / komórki	
	KW	obręb nr działki						
1.	LE1U/00020041/9	3	68/1	0,0153 ha	22MWn – teren zabudowy wielorodzinnej niskiej.	20/100	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 48,44 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze wraz z pokojem na poddaszu w budynku wielorodzinnym przy ul. Kolejowej 48 w Chocianowie, do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,16 m <sup>2</sup> .	<b>89 690,00 zł</b>  w tym: lokal 88 330,00 zł / grunt 1 360,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia ..... 2020 r. do dnia .....

**BURMISTRZ**

*Tomasz Kulczyński*