

ZARZĄDZENIE NR 143.2020  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 18 czerwca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) w związku z § 4, § 7 ust. 2 pkt 1, ust. 3 pkt 1, § 8 i § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy **lokal mieszkalny nr 5** o pow. 33,50 m<sup>2</sup> na I piętrze, do lokalu przynależy komórka usytuowana poza budynkiem mieszkalnym o pow. 3,92 m<sup>2</sup> w budynku wielorodzinnym przy **ul. Dominialnej 6** w Chocianowie wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce oznaczonej nr geodezyjnym nr 30/14 w obrębie 2 miasta Chocianów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta: LE1U/00017887/7. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym, jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej 4Mwn.

§ 2. Ogłasza się wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przez wywieszenie w/w. wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 18 czerwca 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

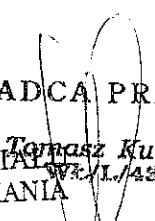
  
Tomasz Kulczyński

INSPEKTOR

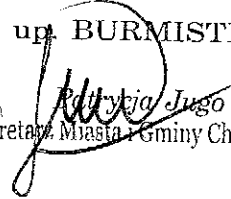
RADCA PRAWNY

Sylvia P...

NACZELNIK WYDZIAŁU  
ROZWOJU I UTRZYMANIA

  
Tomasz Kulesza  
Wz. I./434

z up. BURMISTRZA

  
Krzysztof Jugo  
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

**WYKAZ**

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 2 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczzonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / budynku gospodarczy	
	KW	obręb nr działki						
1.	LE1U/00017887/7	2	30/14	0,0551 ha	4MWn – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej.	12/100	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 33,50 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze w budynku wielorodzinnym przy ul. Dominiańskiej 6 w Chocianowie wraz z pomieszczeniem przynależnym usytuowanym poza budynkiem mieszkalnym.	<b>87 890,00 zł</b> w tym: lokal 85 690,00 zł / grunt 2 200,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia ..... 2020 r. do dnia ..... 2020 r.

BURMISTRZ

*Tomasz Kulczyński*