

ZARZĄDZENIE NR 150.2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 2 lipca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu usługowego przeznaczonego do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz.65) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

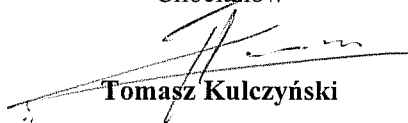
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu **lokal usługowy nr 1a** pow. 122,60 m² w budynku mieszkalno-usługowym przy **ul. Kościuszki 3** w Chocianowie wraz z równoczesną sprzedażą udziału w nieruchomości działki oznaczonej nr geodezyjnym nr 180/4 w obrębie 2 miasta Chocianów. Dla nieruchomości gruntowej na której posadowiony jest budynek, w którym znajduje się lokal będący przedmiotem sprzedaży w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta: LE1U/00017892/5. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym, jako teren zabudowy wielorodzinnej niskiej 22MWn.

§ 2. Ogłasza się wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 2 lipca 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

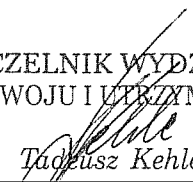
z up. BURMISTRZA


Patrycja Nugo
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

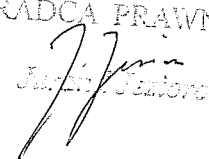
INSPEKTOR


Sylwia Przybylsz

NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA


Tadeusz Kehle

RADCA PRAWNY


Jurgen Jankovic

Załącznik do zarządzenia Nr 150.2020
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 2 lipca 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu usługowego położonego w obrębie 2 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów
przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / budynek gospodarczy
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00017892/5	2	180/4	0,0599 ha	22MWn - teren zabudowy wielorodzinnej niskiej.	7202/10000	Lokal usługowy nr 1a pow. 122,60 m ² , na parterze w budynku mieszkalno-użytkowym przy ul. Tadeusza Kościuszki 3 w Chocianowie. Lokal składa się z 4 pomieszczeń, łazienki z WC, brak pomieszczeń przynależnych. Instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, ogrzewanie gazowe.	306 500,00 zł w tym: lokal 277 020,00 zł / grunt 29 480,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia2020 r. do dnia 2020 r.

BURMISTRZ
Tomasz Kulczyński