

ZARZĄDZENIE NR 157.2020  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 14 lipca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 713) i art. 25 ust. 1, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz. U. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) oraz Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 6176), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat działki gruntu oznaczone numerami geodezyjnymi 163/7 o pow. 3 m<sup>2</sup> i 163/5 o pow. 6 m<sup>2</sup> położone w obrębie 3 miasta Chocianów z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/00018329/5.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie, ul. Ratuszowa 10, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 14 lipca 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Tomasz Kulczyński

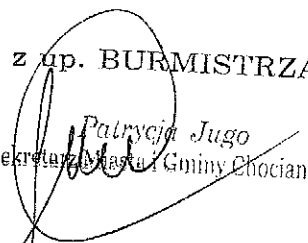
  
RADCA PRAWNY

  
Tomasz Kulczyński

NACZELNIK WYDZIAŁU  
ROZWOJU I UTRZYMANIA

  
Tomasz Kulczyński

z up. BURMISTRZA

  
Patrycja Jużo  
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

Załącznik do zarządzenia Nr 157.2020  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 14 lipca 2020 r.

## W Y K A Z

**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Numer Kw	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	163/7 obręb 3 miasta Chocianów	3 m <sup>2</sup>	LEIU/00 018329/5	działka niezabudowana	4,50 zł rocznie plus należny podatek VAT.	do 31 marca każdego roku	Teren zagospodaro wany przez dotyczące sowego najemcę	na okres do 3 lat	działka niezabudo wana przeznaczo na poprawienie warunków zagospodaro wania nierucho mości przyległej	w obowiązującym planie miejscowym teren działki oznaczony jest symbolem 26MWn- przeznaczenie podstawowe to tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej, ponadto działka obejmuje strefę U-ochrony układu przestrzennego miasta oraz strefę OW -ochrony archeologicznej.
	163/5 obręb 3 miasta Chocianów	6 m <sup>2</sup>			Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%					

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów na okres 21 dni.