

z dnia 11 sierpnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem przeznaczonym do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019.713 ze zm.) i art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz.65) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem usługowym pow. użytkowej 336,40 m² położonym w miejscowości Trzebnice nr 65 w Chocianowie usytuowanym na działce oznaczonej nr geodezyjnym nr 756/3 w obrębie 0011 Trzebnice, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta: LE1U/00026854/3. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym, jako 3U – teren zabudowy usługowej, 5 KDW – tereny dróg wewnętrznych.

§ 2. Ogłasza się wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

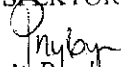
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

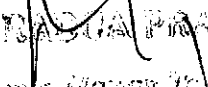
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 11 sierpnia 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów

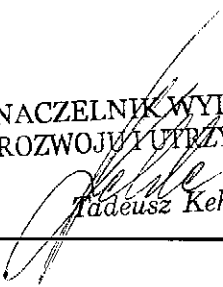

Tomasz Kulczyński

INSPEKTOR


Sylwia Przybylska


MAGDA PIAWNY
magdalena.piawny@chocianow.pl

NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA


Józef Kehle

Załącznik do zarządzenia Nr 172.2020
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 11 sierpnia 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem położonym w obrębie Trzebnice stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczonym do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Powierzchnia budynku	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / budynek gospodarczy
	KW	obręb					
1.	LEIU/00026854/3	Trzebnice	0,0507 ha	3U – teren zabudowy usługowej, 5 KDW – tereny dróg wewnętrznych.	336,40 m ²	Budynek usługowy nr 65 (Ośrodek Zdrowia) o pow. użytkowej 336,40 m ² - ściany i sufit wewnętrzne otynkowane, malowane, podłogi linoleum, stolarka okienna - aluminiowa, drzwiowa - aluminiowa, rok budowy 1920, rok modernizacji 2020. Instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna. Ścieki budynku odprowadzane są istniejącym przyłączem do zbiornika na nieczystości płynne zlokalizowane częściowo na sąsiedniej działce. Wysokość najmu 245,57 zł / 1 m-c / umowa zawarta na czas nieokreślony z 3 mies. okresem wypowiedzenia. (stawka waloryzowana o wskaźnik inflacji GUS)	500 000,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.
Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2020 r. do dnia 2020 r.

BURMISTRZ

Tomasz Kulczyński