

z dnia 9 października 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) i art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) w związku z § 4, § 7 ust. 1 i 2 pkt 1, ust. 3 pkt 1, § 8 i § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy lokal mieszkalny nr 4 o pow. 48,36 m² na I piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Tadeusza Kościuszki 3 w Chocianowie z przynależnym do lokalu pomieszczeniem na strychu o pow. 7,65 m² wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce oznaczonej nr geodezyjnym 180/4 w obrębie 2 miasta Chocianów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta: LE1U/00017892/5. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym, jako teren zabudowy śródmiejskiej 5MWU.

§ 2. Ogłasza się wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 9 października 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

INSPEKTOR

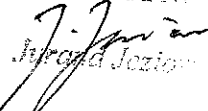

Sylwia Przybysz

GŁÓWNY SPECJALISTA


Zbigniew Zieliński

z up. BURMISTRZA RADCA PRAWNY


Patrycja Jugo
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów


Józef Jozior

Załącznik do zarządzenia Nr 231.2020
 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
 z dnia 9 października 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 2 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczzonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / cna gruntu
	KW	obręb					
1.	LE1U/00017892/5	2	180/4	MWU – teren zabudowy śródmiejskiej.	1653/10000	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 48,36 m ² , wraz z pomieszczeniem przynależnym na strychu o pow. 7,65 m ² , położony na I piętrze w budynku wielorodzinnym przy Tadeusza Kościuszki 3	105 170,00 zł w tym: lokal 101 880,00 zł / grunt 3 290,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2020 r. do dnia

BURMISTRZ

Tomasz Kuleczyński