

z dnia 9 października 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) i art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) w związku z § 4, § 7 ust. 1 i 2 pkt 1, ust. 3 pkt 1, § 8 i § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy **lokal mieszkalny nr 7** o pow. 27,20 m² na II piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w miejscowości **Trzebnice nr 175** z przynależnym do lokalu pomieszczeniem w piwnicy o pow. 8,00 m² wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce oznaczonej nr geodezyjnym 946/69 w obrębie 0011 Trzebnice, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta: LE1U/00024406/4. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym, jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 1MW.

§ 2. Ogłasza się wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.


§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 9 października 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

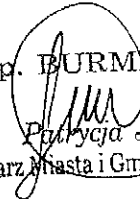
INSPEKTOR


Sylwia Przybysz

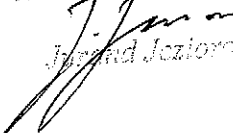
GŁÓWNY SPECJALISTA


Zbigniew Zieliński

z up. BURMISTRZA


Patrycja Jugo
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

RADCA PRAWNY


Jacek Jozioro

Załącznik do zarządzenia Nr 232.2020

Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

z dnia 9 października 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 0011 Trzebnice stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczzonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / cena gruntu
	KW	obręb nr działki					
1.	LEIU/00024406/4	0011 Trzebnice	0,0590 ha	1MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	350/10000	Lokal mieszkalny nr 7 o pow. 27,20 m ² z pomieszczeniem przynależnym o pow. 8,00 m ² położony na II piętrze w budynku wielorodzinnym w miejscowości Trzebnice nr 175.	47 290,00 zł w tym: lokal 46 600,00 zł / grunt 690,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2020 r. do dnia

BURMISTRZ

Tomasz Kulczyński