

ZARZĄDZENIE NR 233.2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 9 października 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonych do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) i art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) w związku z § 4, § 7 ust. 1 i 2 pkt 1, ust. 3 pkt 1, § 8 i § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy **lokal mieszkalny nr 2** o pow. 55,00 m² na I piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy **Placu Wolności 21** wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce oznaczonej nr geodezyjnym 173/9 w obrębie 2 miasta Chocianów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta: LE1U/00023011/1. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym, jako teren zabudowy śródmiejskiej 4MWU.

§ 2. Ogłasza się wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

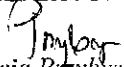
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 9 października 2020 r.

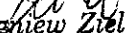
Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński


INSPEKTOR


Sylwia Przybysz

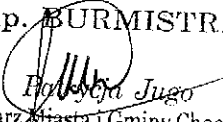
GŁÓWNY SPECJALISTA


Zbigniew Zieliński

KADCA PRAWNY


Tomasz Kulesza
WE/L/434

z up. BURMISTRZA


Paweł Jugo
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

Załącznik do zarządzenia Nr 233.2020
 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
 z dnia 9 października 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 2 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczzonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | | Powierzchnia nieruchomości [ha] | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania miasta Chocianów, sposób użytkowania | Udział nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości | Cena nieruchomości gruntowej / cna gruntu |
|-----|---|------------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|---|--|
| | KW | obręb nr działki | | | | | |
| 1. | LE1U/00023011/1 | 2 | 173/9 | 0,0669 ha | 4MWU – teren zabudowy śródmiejskiej. | Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 55,00 m ² , położony na I piętrze w budynku wielorodzinnym przy Placu Wolności 21 | 130 440,00 zł w tym: lokal 125 110,00 zł / grunt 5 330,00 zł |

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2020 r. do dnia 2020 r.

~~BURMISTRZ~~
Tomasz Kulczyński