

ZARZĄDZENIE NR 261.2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 1 grudnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 25 ust. 1, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 1990) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz. U. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) oraz Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 6176), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat budynek gospodarczy o pow. 29 m² położony w obrębie 2 miasta Chocianów w granicach działki nr 163/11 oraz budynek gospodarczy o pow. 20 m² położony w obrębie 2 miasta Chocianów w granicach działki nr 163/10. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/00018327/1.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie, ul. Ratuszowa 10, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 grudnia 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów

Tomasz Kulczyński

GLÓWNY SPECJALISTA

Dorota Masal
Dorota Masal

NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA

Tadeusz Kehle
Tadeusz Kehle

z up. BURMISTRZA

Patrycja Jago
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do najmu.**

Załącznik do zarządzenia Nr 261.2020
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 1 grudnia 2020 r.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m ²	Numer KW	Opis Nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejskowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	163/11 obręb 2 miasta Chocianów	działka o pow. 29,00 m ²	LE1U/0/001832/7/1	Budynek gospodarczy.	58,00 zł miesięcznie plus należny podatek VAT. <small>(wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych)</small>		Nieruchomość zagospodarowana.		Budynek gospodarczy.	Teren działek nr 163/11 i 163/10 położonych w obrębie nr 2 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami oznaczony w planie symbolem 6-MN. Ponadto przedmiotowe działki położone są na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, znajdują się w strefie „U” ochrony układu przestrzennego miasta oraz w strefie „OW” ochrony archeologicznej
2.	163/10 obręb 2 miasta Chocianów	działka o pow. 20,00 m ²	LE1U/0/001832/7/1	Budynek gospodarczy.	40,00 zł miesięcznie plus należny podatek VAT. <small>(wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych)</small>	do 10 dnia każdego miesiąca	Nieruchomość zagospodarowana.	Na okres do 3 lat.	Budynek gospodarczy.	

Wykaz wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów na okres 21 dni.