

**ZARZĄDZENIE NR 235.2020**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 9 października 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną oznaczoną nr geodezyjnym: 243/7 o pow. 0,0091 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00017999/5, stanowiąca własność Gminy Chocianów położona w obrębie 2 miasta Chocianów w planie zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie oznaczonym symbolem 8MWU jako teren zabudowy śródmiejskiej.

§ 2. Ogłasza się wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.


§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 8 października 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Tomasz Kulczyński

INSPEKTOR

  
Sylwia Przybylska

NACZELNIK WYDZIAŁU  
ROZWOJU I UTRZYMANIA

  
Tadeusz Kehle



RADCA PRAWNY

  
Józefa Jazłonek

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Polozenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
	KW	obręb nr działki				
1.	LE1U/00017999/5	2	243/7	0,0091	Działka w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, położona w centralnej części miejscowości Chocianów. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym nr 620 przeznaczonym do rozbiórki. Ewentualna rozbudowa działki do linii już istniejącej zabudowy. Teren równy, 90% dopuszczalnej zabudowy, wysokość budynków 15 m, Działka nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej, odległość do przyłączy do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji do 50 m	18 200,00 zł zwolniona z podatku VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia ..... 2019 r. do dnia ..... 2019 r.