

Projekt 273.2021

Nr

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. nieruchomości gminnej pod stacją transformatorową.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), oraz art. 37 ust. 3 pkt 1 w związku z artykułem 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), w związku z § 5 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176). Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chocianów, działki oznaczonej nr geodezyjnym 1756/1 o pow. 0,0014 ha położonej w obrębie Chocianowiec, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta: LE1U/00018111/4. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym, jako tereny dróg wewnętrznych 20KDW i 1KDW. Przedmiotowa nieruchomość wskazana została w załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

Sylwia Prębylska
Sylwia Prębylska

NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA

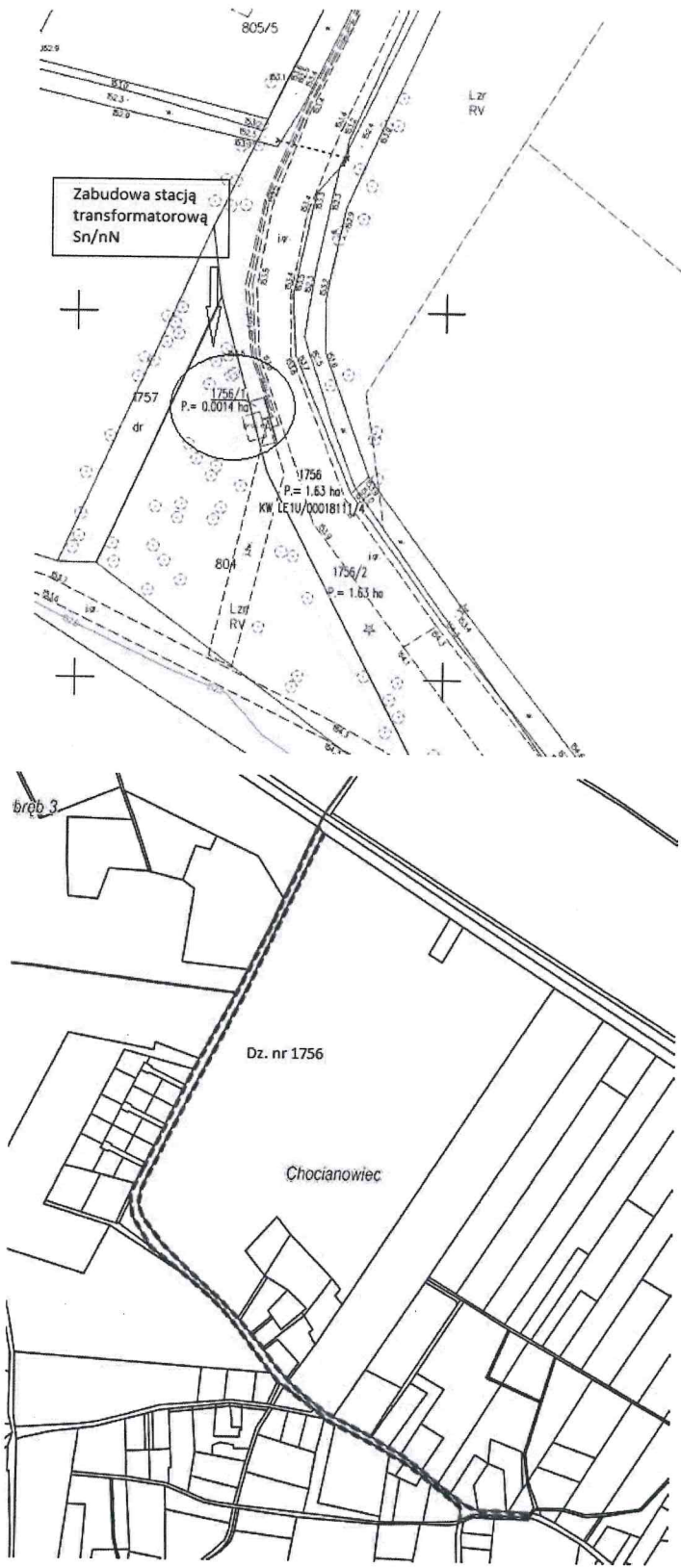
Tadeusz Kehle
Tadeusz Kehle

z up. BURMISTRZA

Patrycja Jugo
Patrycja Jugo
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

PROKURATOR
Mariusz Tarnowski
Mariusz Tarnowski

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Chocianowie
z dnia 2021 r.



Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa będzie zabudowana stacją transformatorową SN/nN – 20/0,4kV przez Tauron Dystrybucja S.A. Wybudowanie stacji transformatorowej niezbędne jest w celu realizacji przyłączy energetycznych dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych usytuowanych na nieruchomościach sąsiadujących. Odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego następuje na podstawie art. 37 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).

Lokalizacja na terenie przedmiotowej nieruchomości stacji transformatorowej stanowi realizację celu publicznego w rozumieniu art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990). Według ustawy o gospodarce nieruchomościami tworzenie warunków przestrzennych dla lokalizacji urządzeń służących ogółowi ludności jest to działanie na rzecz dobra publicznego.

Mając powyższe na uwadze sprzedaż działki nr 1756/1 o pow. 0,0014 ha w obrębie Chocianowiec na rzecz Tauron Dystrybucja S.A jest uzasadniona.

BURMISTRZ
Tomasz Kulczyński