

ZARZĄDZENIE NR 14.2021  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 28 stycznia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (t.j. Dz.U. 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r.(t.j. Dz.U. 2015 r. poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Chocianów, położone w obrębie 3 miasta Chocianów oznaczone nr geodezyjnym:

- 1) 446/12 o pow. 0,2000 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00018331/2.
- 2) 446/13 o pow. 0,2631 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00018331/2.

§ 2. Nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego położone są na terenie oznaczonym symbolem 19U/P jako teren zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Działka z nieprzekraczalną linią zabudowy.

§ 3. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Chocianów.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 28 stycznia 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

**Tomasz Kulczyński**

INSPEKTOR

*Sylwia Prybylska*  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ROZWOJU I UTRZYMANIA

z up. BURMISTRZA

*Patrycja Jugo*  
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

RADCA PRAWNY

*Jurajana Jezioro*



**WYKAZ**

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
	KW	obręb nr działki				
1.	LE1U/00018331/2	3	0,2000 0,2631	19 U/P – teren zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (100%)	Działki położone są w Chocianowie przy ul. Trzebnickiej / w kier. wyjazdu na Lubin, dojazd do działek możliwy jest drogą wewnętrzną gruntową nieutwardzoną. Działki są niezabudowane, porośnięte nieregularną roślinnością. Działki w bezpośrednim sąsiedztwie z ogródkami działkowymi oraz byłym torowiskiem.	123 000,00 zł z 23% VAT  161 806,50 zł z 23% VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia ..... 2021 r. do dnia ..... 2021 r.

**BURMISTRZ**  
*Tomasz Kulczyński*

