

**ZARZĄDZENIE NR 35.2021**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
CHOCIANÓW**

z dnia 24 lutego 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 25 ust. 1, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 220 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz. U. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) oraz Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 6176), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy na okres 12 m-cy nieruchomość gruntową położoną w obrębie 2 miasta Chocianów oznaczona numerem geodezyjnym 19/7 z przeznaczeniem pod uprawę roślin i hodowlę zwierząt gospodarskich. Dla przedmiotowej działki Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/00018014/4.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymywania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 24 lutego 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Tomasz Kulczyński

**GLÓWNY SPECJALISTA**

  
Dorota Masal

**NACZELNIK WYDZIAŁU  
ROZWOJU I UTRZYMANIA**

  
Tadeusz Kehle

**RADCA PRAWNY**

  
Józef Jezioro

**z up. BURMISTRZA**

  
Patrycja Jugo  
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

Załącznik do zarządzenia Nr 35.2021  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 24 lutego 2021 r.

**WYKAZ  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	19/7 obręb 2 miasta Chocianów	0,6911 ha	LE1U/0 001799 9/5	RIVb – 0,4174 ha  RV – 0,0140 ha  Ps IV - 0,2597 ha	0,6261 dt żyta tj. 36,65 zł rocznie  0,0140 dt żyta tj. 0,81 zł rocznie  0,2597 dt żyta tj. 15,20 zł rocznie  (wysokość czynszu może ulec zmianie w drodze przetargu oraz w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych)	w 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku, -II rata do dnia ostatniego lutego roku następne- go.	Działka zagospoda- rowana przez dotychczasowe dzierżawcę.	na okres 12 m- cy	Teren działki z przeznacze- niem pod uprawy roślin oraz hodowlę zwierząt.	Teren działki nr 19/7 położony obrzebie 3 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym oznaczony jest na rysunku planu symbolem 9MN/U – zabudowa mieszkalniowa jednorodzinna.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.