

ZARZĄDZENIE NR 36.2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
CHOCIANÓW

z dnia 24 lutego 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 25 ust. 1, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 220 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz. U. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) oraz Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 6176), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu na okres do 3 lat budynek gospodarczy o pow. 10,00 m² posadowiony w granicach działki nr 71/4 w obrębie 2 miasta Chocianów. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/00017999/5.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 24 lutego 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński


NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA


Tadeusz Kehle

z up. BURMISTRZA


Patrycja Jęgo
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

WNYSPECJALISTA


Dorota Masztal
24.02.2021
Id: D9836504-3453-4407-A894-4CC3C78D7A70. Podpisany

Załącznik do zarządzenia Nr 36.2021
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 24 lutego 2021 r.

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do najmu.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia budynku i działki w m ²	Numer Kw	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	71/4 obręb 2 miasta Chocianów	10 m ² - budynek grunt część o pow. 10 m ² z pow. ogólnej 702 m ² -	4 LEIU/00 017999/5	Działka zabudowana budynkiem po byłym transformatorze z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	20,00 zł miesięcznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość zagospodarowana przez doychczasowego najemcę	Na okres do 3 lat	działka zabudowana na której posadowiony jest budynek po byłym transformatorze przeznaczony do najmu dla dotychczasowego najemcy	W obowiązującym planie miejscowym działka nr 71/4 stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczony jest symbolem 6MW i posiada przeznaczenie: <u>podstawowe-zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.</u>

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.