

ZARZĄDZENIE NR 44.2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
CHOCIANÓW

z dnia 2 marca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 25 ust. 1, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 220 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz. U. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) oraz Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 6176), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy na okres 12 m-cy nieruchomość gruntową położoną w obrębie 3 miasta Chocianów w granicach działek: 529 o pow. 2,8830 ha, 531 o pow. 1,3609 ha i 533 o pow. 6,3981 ha z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowej działki Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/00068535/7.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 2 marca 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

GLÓWNY SPECJALISTA


Dorota Masal

**NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA**


Tadeusz Kehle

z up. BURMISTRZA


Patrycja Jugo
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

KADUCA PRAWNA


Tomasz Kulczyński

WYKAZ

nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy z dnia 2 marca 2021 r.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	529 obręb 3 Chocianów	2,8830 ha	LE1U/0 0068535 /7	RIVa – 1,3989 ha RIVb – 1,0129 ha RV – 0,3854 ha W – 0,0858	2,7978 dt żyta tj. 163,81 zł rocznie 1,5194 dt żyta tj. 88,96 zł rocznie 0,3854 dt żyta tj. 22,56 zł rocznie -	W 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku, -II rata do dnia ostatniego lutego roku następnego.	3 m-ce od dnia podpisania umowy	Na okres do 12 m-cy	Teren działki należy uprawiać rolniczo.	Działki 529, 531, 533 położone w obrębie 3 miasta Chocianów objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów. Działki 529 i 533 położone są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 37 MN i 38MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka 531 położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 14 MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.
2.	531 obręb 3 Chocianów	1,3609 ha		RIVa – 0,5389 ha RV – 0,8220 ha	1,0778 dt żyta tj. 63,10 zł rocznie 0,8220 dt żyta tj. 48,12 zł rocznie					
3.	533 obręb 3 Chocianów	6,3981 ha		RV – 6,3571 ha W – 0,0410 ha	6,3571 dt żyta tj. 372,20 zł rocznie -					

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz na stronie internetowej Urzędu.