

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
CHOCIANÓW**

**ZARZĄDZENIE NR 60.2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 7 kwietnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 25 ust. 1, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 220 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz. U. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) oraz Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 6176), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy na okres do 12 m-cy nieruchomość gruntową położoną w obrębie Żabice oznaczoną numerem geodezyjnym 252/3 z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowej działki Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/00069449/4.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 7 kwietnia 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

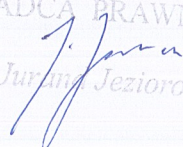

GŁÓWNY SPECJALISTA

Dorota Masal


GŁÓWNY SPECJALISTA

Zbigniew Zieliński

RADCA PRAWNY

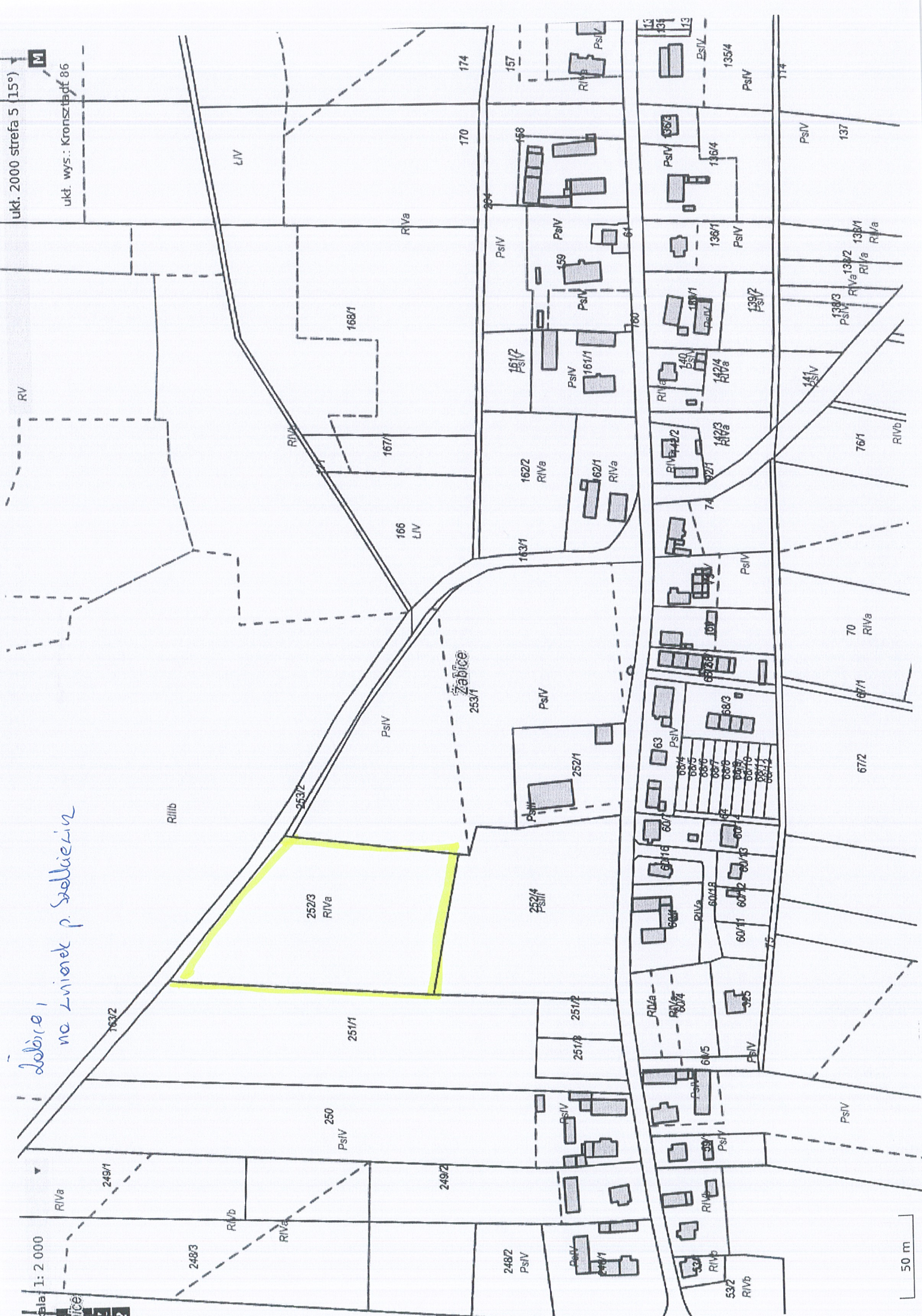

Jurajna Jezioro

Załącznik do zarządzenia Nr 60.2021
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 7 kwietnia 2021 r.

**WYKAZ
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	252/3 obręb Żabice	1,3635 ha	LE1U/000694 49/4	RIVa – 1,3635 ha	2,727 dt żyta tj. 159,66 zł rocznie (wysokość czynszu może ulec zmianie w drodze przetargu oraz w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych)	W 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku, -II rata do ostatniego lutego roku następnego.	Terren zagospodarowany przez dotychczasowego dzierżawcę	Na okres do 12 m-cy	Terren działki należy uprawiać rolniczo.	Działka 252/3 w części objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Żabice i położona jest na obszarze oznaczonym symbolem R-3 tereny rolnicze. Druga część działki znajduje się na terenie objętym ustaleniami „Studium i oznaczenia jest symbolem R - tereny funkcjonalnie rolnicze.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.



ukt. 2000 strefa 5 (15°)
 ukt. wys.: Kronstadt 86

*Zabice,
 na Lwienek p. Spolka Lin*

skala 1: 2 000

50 m