

z dnia 8 czerwca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (t.j. Dz. Urz. Woj. 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r. (t.j. Dz. Urz. Woj. 2015 r. poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 47/4, nieruchomość gruntowa stanowi własność Gminy Chocianów, oznaczona numerem geodezyjnym 47/12 o pow. 490 m², położona w obrębie 0012 Trzmielów. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00027351/4. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie oznaczonym symbolem 7MN/U jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

§ 3. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 8 czerwca 2021 r.

BURMISTRZ

Tomasz Kulczyński

RADCA PRAWNY
mgr Marian Tarnowski

INSPEKTOR
Sylwia Przybysz

NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA

Tadeusz Kehle

z up. BURMISTRZA

Patrycja Jużo
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów	Położenie i opis nieruchomości, sposób użytkowania.	Cena nieruchomości gruntowej
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00027351/4	Trzmielów	47/12	0,0490 ha	7MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana, położona w peryferyjnej części Trzmielowa. Przez końcówkę działki przebiega linia energetyczna niskiego napięcia. Sprzedaż działki 47/12 przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki o nr 47/4 o powierzchni 0,1109 ha.	14 700,00 zł (w tym VAT 23%)

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2021 r. do dnia 2021 r.