

ZARZĄDZENIE NR 104.2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 14 czerwca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (t.j. Dz.U. 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r. (t.j. Dz.U. 2015 r. poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Chocianów, położoną w obrębie 1 miasta Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 164/11 o pow. 0,0276 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00013292/1. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie oznaczonym symbolem 5KS jako tereny obiektów i urządzeń komunikacji.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 14 czerwca 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów

Tomasz Kulczyński

INSPEKTOR
Sylwia Przybyś
Sylwia Przybyś

GŁÓWNY SPECJALISTA
Zbigniew Zieliński
Zbigniew Zieliński

z up. BURMISTRZA
Patrycja Włogo
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

RADCA PRAWNY
Jurajda Jezioro
Jurajda Jezioro

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00013292/1	1 miasta Chocianów	164/11	0,0276	5KS – teren obiektów i urządzeń komunikacji	Działka położona jest w obrębie 1 miasta Chocianów od strony ulicy Bohaterów Wojska Polskiego i Odrodzenia. Działka sąsiaduje z terenami leśnymi, z przedsiębiorstwem energetyki ciepłej i działalnością transportową. Dojazd do działki ograniczony poprzez nieruchomości sąsiadujące. Działka niezabudowana.	20 000,00 zł (w tym VAT)

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony został podatek VAT w stawce 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2021 r. do dnia 2021 r.

BURMISTRZ

Tomasz Kulczyński