

z dnia 30 czerwca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (t.j. Dz.U. 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r. (t.j. Dz.U. 2015 r. poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące własność Gminy Chocianów, położone w obrębie 1 miasta Chocianów oznaczone nr geodezyjnymi: 1) 215/1 o pow. 0,1283 ha, 2) 215/2 o pow. 0,1238 ha, 3) 215/3 o pow. 0,1058 ha, 4) 215/4 o pow. 0,1059 ha, 5) 215/5 o pow. 0,1042 ha, 6) 215/6 o pow. 0,1060 ha, 7) 215/7 o pow. 0,1044 ha, 8) 215/8 o pow. 0,1065 ha, 9) 215/9 o pow. 0,1318 ha, 10) 215/10 o pow. 0,1419 ha dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00017548/9. Nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego położone są na terenie oznaczonym symbolem 23MN jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

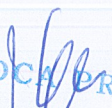
§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

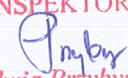
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

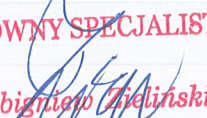
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 30 czerwca 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński


RADCA PRAWNY
Tomasz Kulczyński

INSPEKTOR

Sylwia Przybysz

GLÓWNY SPECJALISTA

Zbigniew Zieliński

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00017548/9	1 miasta Chocianów	215/1	0,1283	23MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działki położone są w Chocianowie przy ul. Sosnowej, dojazd do działek z drogi wojewódzkiej nr 328 poprzez dz. 215/11, która pełnić będzie funkcję drogi dojazdowej. Działki są niezabudowane, nieuzbrojone z możliwością podłączenia. Nieruchomości znajdują się w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i lasu. Ukształtowanie terenu płaskie, działki porośnięte nieregularną roślinnością i drzewami.	90 800,00 zł
			215/2	0,1238			87 700,00 zł
			215/3	0,1058			79 800,00 zł
			215/4	0,1059			79 700,00 zł
			215/5	0,1042			78 500,00 zł
			215/6	0,1060			79 900,00 zł
			215/7	0,1044			78 700,00 zł
			215/8	0,1065			80 200,00 zł
			215/9	0,1318			88 000,00 zł
			215/10	0,1419			94 800,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony został podatek VAT w stawce 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2021 r. do dnia 2021 r.