

z dnia 30 czerwca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (t.j. Dz.U. 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r. (t.j. Dz.U. 2015 r. poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące własność Gminy Chocianów, położone w obrębie 1 miasta Chocianów oznaczone nr geodezyjnymi: 1) 23/4 o pow. 0,1462 ha, 2) 23/5 o pow. 0,1204 ha, 3) 23/6 o pow. 0,1217 ha, 4) 23/7 o pow. 0,1224 ha, 5) 23/8 o pow. 0,1229 ha, 6) 23/9 o pow. 0,1231 ha, 7) 23/10 o pow. 0,1231 ha, 8) 23/11 o pow. 0,1231 ha, 9) 23/12 o pow. 0,1232 ha, 10) 23/13 o pow. 0,1295 ha, 11) 23/14 o pow. 0,1625 ha, 12) 23/15 o pow. 0,1792 ha, 13) 23/16 o pow. 0,1262 ha, 14) 23/17 o pow. 0,1215 ha, 15) 23/18 o pow. 0,1212 ha, 16) 23/19 o pow. 0,1208 ha, 17) 23/20 o pow. 0,1191 ha, 18) 23/21 o pow. 0,1214 ha, 19) 23/22 o pow. 0,1197 ha, 20) 23/23 o pow. 0,1193 ha, 21) 23/24 o pow. 0,1192 ha, 22) 23/25 o pow. 0,1570 ha dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00017548/9. Nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego położone są na terenie oznaczonym symbolem 3MN jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

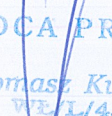
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 30 czerwca 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Tomasz Kulczyński

INSPEKTOR  
  
Sylwia Przybysz

KADCA PRAWNY  
  
Tomasz Kulesza  
WE/L/434

GŁÓWNY SPECJALISTA  
  
Zbigniew Zieliński



WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00017548/9	1 miasta Chocianów	23/4	0,1462	3MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Działki położone są w Chocianowie, przy drodze wojewódzkiej nr 328, dojazd do działek poprzez dz. 23/3, która pełnić będzie funkcję drogi dojazdowej. Działki są niezabudowane, niezbrojone z możliwością podłączenia. Nieruchomości znajdują się w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i lasu. Ukształtowanie terenu płaskie, działki porośnięte nieregularną roślinnością i drzewami.	104 300,00 zł
			23/5	0,1204			90 700,00 zł
			23/6	0,1217			91 700,00 zł
			23/7	0,1224			92 300,00 zł
			23/8	0,1229			92 600,00 zł
			23/9	0,1231			92 700,00 zł
			23/10	0,1231			92 700,00 zł
			23/11	0,1231			92 700,00 zł
			23/12	0,1232			92 800,00 zł
			23/13	0,1295			97 600,00 zł
			23/14	0,1625			115 900,00 zł
			23/15	0,1792			127 800,00 zł
			23/16	0,1262			95 000,00 zł
			23/17	0,1215			91 500,00 zł
			23/18	0,1212			91 300,00 zł
			23/19	0,1208			91 000,00 zł
			23/20	0,1191			89 700,00 zł
23/21	0,1214	91 500,00 zł					
23/22	0,1197	90 200,00 zł					
23/23	0,1193	89 900,00 zł					
23/24	0,1192	89 900,00 zł					
23/25	0,1570	112 000,00 zł					

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony został podatek VAT w stawce 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Termin wywieszenia wykazu: od dnia ..... 2021 r. do dnia ..... 2021 r.

**BURMISTRZ**  
*Tomasz Kulczyński*