

ZARZĄDZENIE NR 155.2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 3 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (t.j. Dz.U. 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r. (t.j. Dz.U. 2015 r. poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Chocianów, położoną w obrębie 3 miasta Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 186/12 o pow. 0,0110 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00018004/1. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie oznaczonym symbolem 16UP jako tereny zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 3 września 2021 r.

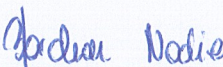
Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów

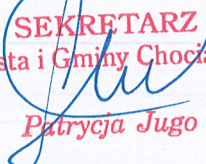

Tomasz Kulczyński


RADCA PRAWNY
mgr Marian Tarnowski

INSPEKTOR

Sylwia Przybysz


Andrzej Nodzie

SEKRETARZ
Miasta i Gminy Chocianów

Patrycja Jugo

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | | | Powierzchnia nieruchomości [ha] | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania | Położenie i opis nieruchomości | Cena nieruchomości gruntowej |
|-----|---|--------------------|------------|---------------------------------|--|--|---|
| | KW | obręb | nr działki | | | | |
| 1. | LE1U/00018004/1 | 3 miasta Chocianów | 186/12 | 0,0110 | 16UP jako tereny zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów | Działka położona jest w obrębie 3 miasta Chocianów od strony ulicy Armii Krajowej. Działka sąsiaduje z zabudową mieszkaniową wielorodzinną. Dojazd do działki poprzez nowo wydzieloną działkę nr 186/13 oraz 186/11. Działka niezabudowana, nieużytkowana i niezbrojona. | 11 000,00 zł (w tym VAT) |

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony został podatek VAT w stawce 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 03.09. 2021 r. do dnia 29.09.2021 r.