

z dnia 7 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem gospodarczym stanowiącą własność gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 164/19 o pow. 0,0023 ha, budynek oznaczony ewidencyjnie nr 487, położoną w obrębie 2 miasta Chocianów przy Placu Wolności 6. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00017921/8. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie oznaczonym symbolem 6MW/U jako teren zabudowy śródmiejskiej.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów

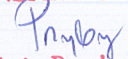
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

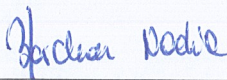
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 7 września 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

INSPEKTOR


Sylwia Przybysz



RADCA PRAWN


Jurand Jezioro

WYKAZ

nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha] / budynku [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / budynku
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00017921/8	2 miasta Chocianów	164/19	0,0023 / 23	6MW/U - teren zabudowy śródmiejskiej.	Teren działki zabudowany budynkiem gospodarczym nr 487, budynek parterowy, dobudowany do budynku wielorodzinnego, bez podpiwniczenia, ściany budynku wykonane z cegły, dach płaski w formie stropodachu, pokryty papą, stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Sąsiedztwo stanowią grunty zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Posiada dostęp do drogi publicznej przez podwórkę (grunt gminny).	10 000,00 zł w tym: grunt 1 414,00 zł budynek 8 586,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2021 r. do dnia 2021 r.