

**ZARZĄDZENIE NR 180.2021**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 4 października 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 1372) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. 39,50 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 2 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym 136/8. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/00017908/1.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10. Umieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 4 października 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Tomasz Kulczyński

  
Dorota Masal

**GLÓWNY SPECJALISTA  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ROZWOJU I UTRZYMANIA**

**RADCA PRAWNY**

  
Tomasz Kulesza  
01.11.1434

**SEKRETARZ  
Miasta i Gminy Chocianów**

  
Patrycja Jugo

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do najmu.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia budynku	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	136/8 obręb 2 Chocianów	39,50 m <sup>2</sup> – budynek gospodarczy	LE1U/00 017908/1	działka zabudowana	79,00 zł miesięcznie plus VAT  Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%. Wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych.	do 10 dnia każdego miesiąca	nieruchomość zabudowana	na okres do 3 lat	działka zabudowana budynkiem gospodarczym	W obowiązującym planie miejscowym działka stanowi teren oznaczony na rysunku symbolem 10MWn – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej, Strefa „U” – ochrony układu przestrzennego miasta i „OW” ochrony archeologicznej.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu.