

**ZARZĄDZENIE NR 182.2021**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 4 października 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 1372) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 752,90 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 3 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym 67/55 z przeznaczeniem na cele rekreacyjne dla mieszkańców budynku przy ul. Lipowej 3. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/00018014/4.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

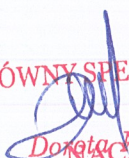
§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.


§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 4 października 2021 r.


Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Tomasz Kulczyński

  
GŁÓWNY SPECJALISTA

  
Dorota Masak  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ROZWOJU I UTRZYMANIA

  
RADCA PRAWNY  
Tomasz Kulesza  
WZ/L/434

  
SEKRETARZ  
Miasta i Gminy Chocianów  
Patrycja Jugo

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do n**

Załącznik do zarządzenia Nr 182.2021  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 4 października 2021 r.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego/rok	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	67/55 obręb 3 miasta Chocianów	144,20 m <sup>2</sup> 166,20 m <sup>2</sup> 150,00 m <sup>2</sup> 166,00 m <sup>2</sup> 126,50 m <sup>2</sup>  z powierzchni ogólnej 2113 m <sup>2</sup>	LE1U/ 00018 014/4	Część działki przeznaczona na cele rekreacyjne.	28,84 zł + VAT 33,24 zł +VAT 30,00 zł +VAT 33,20 zł +VAT 25,30 zł +VAT  Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.  (Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych)	Do dnia 31 marca każdego roku	1 miesiąc od zawarcia umowy.	Na okres do 3 lat	Teren działki przeznaczony na cele rekreacyjne.	Teren działki nr 164/24 - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (symbol <b>22MWn</b> ).

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu.