

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
CHOCIANÓW

ZARZĄDZENIE NR 220.2021  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 14 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 1372 ze zm.) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w obrębie 3 miasta Chocianów, oznaczone numerami geodezyjnymi: część działki nr 446/5 o pow. 622,00 m<sup>2</sup>, nr 446/7 o pow. 665 m<sup>2</sup> oraz część działki nr 446/14 o pow. 1013 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na poprawienie zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/0018331/2.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 14 grudnia 2021 r.


Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Tomasz Kulczyński

GLÓWNY SPECJALISTA

  
Dorota Masal

RADCA PRAWNY

  
mgr Marian Tarnowski

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Rozwoju i Utrzymania

  
Nadia Barchan

SEKRETARZ  
Miasta i Gminy Chocianów

  
Patrycja Jugo



Załącznik do zarządzenia Nr 220.2021  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 14 grudnia 2021 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	446/5, 446/7, 446/14 obręb 3 miasta Chocianów	446/5 - 622 m <sup>2</sup> 446/7 - 665 m <sup>2</sup> 446/14 – 1013 m <sup>2</sup>	LE1U/0 001833 1/2	Działka przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	1150,00 zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.  Aktualizacja czynszu nastąpi w przypadku zmiany obowiązujących stawek.	Do dnia 31 marca każdego roku	3 m-ce od dnia podpisania umowy.	Na okres do 3 lat	Teren działki przeznaczony jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Teren działki w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – 19 U/P.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.