

z dnia 14 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 1372 ze zm.) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przenacza się do oddania w najem na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 24 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 3 miasta Chocianów oznaczonej numerem geodezyjnym 80/10 z przeznaczeniem pod garaż. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/0018013/7.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem. Wykaz stanowi załącznik niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 14 grudnia 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Tomasz Kulczyński

  
GŁÓWNY SPECJALISTA

Dorota Masal

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Rozwoju i Utrzymania

  
Nadia Barchan

SEKRETARZ  
Miasta i Gminy Chocianów

  
Patrycja Jago

RADCA PRAWNY

  
Jurand Jezioro



**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w najem.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	80/10 obręb 3 miasta Chocianów.	24 m <sup>2</sup> z powierzchni ogólnej 0,3349 ha	LE1U/00018013/7	Część działki przeznaczona pod garaż.	120,00 zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.  Aktualizacja czynszu nastąpi w przypadku zmiany obowiązujących stawek.	Do dnia 31 marca każdego roku.	Działka zagospodarowana.	Na okres do 3 lat.	Działka zabudowana garażem.	Teren działki nr 80/10 położonej w obrębie nr 3 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i oznaczony jest symbolem 25MWn. Działka znajduje się w strefie „U” układu przestrzennego miasta.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie oraz umieszcza się na stronach internetowej urzędu na okres 21 dni.