

**ZARZĄDZENIE NR 229.2021**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 29 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 1372 ze zm.) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 150 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 2 miasta Chocianów oznaczonej numerem geodezyjnym 24/13 z przeznaczeniem na poprawienie zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/0050126/8.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 29 grudnia 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Tomasz Kulczyński

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Rozwoju i Utrzymania

  
Nadia Barchan

GLÓWNY SPECJALISTA

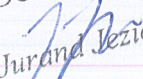
  
Dorota Masal

Id: 8EAFFD4F-90E0-44C4-9A9F-0F8BF311AAED. Podpisany

SEKRETARZ  
Miasta i Gminy Chocianów

  
Patrycja Jugo

RADCA PRAWNY

  
Jurand Jeztaro

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	24/13 obręb 2 miasta Chocianów	150 m <sup>2</sup> z pow. ogólnej 0,7728 ha	LE1U/005012/6/8	Część działki niezabudowana.	75,00 zł rocznie plus należny podatek VAT w wysokości 23%  Aktualizacja czynszu nastąpi w przypadku zmiany obowiązujących stawek.	do dnia 31 marca każdego roku	Nieruchomość zagospodarowana przez dotychczasowego najemcę.	Na okres do 3 lat.	Teren działki przeznaczony na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. 24/11, na której posadowiony jest garaż należący do najemcy.	Teren działki nr 24/13 położonej w obrębie nr 2 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym położona jest na terenie oznaczonym symbolem : - 3MWn - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej - 9MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej - 4KD - tereny dróg publicznych

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie na okres 21 dni.