

## WYKAZ

nieruchomości – lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Chocianów z dnia 3 stycznia 2022 r.  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów nieograniczonych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / budynek gospodarczy
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00017915/3	2	118/4	0,0266 ha	1MWU - teren zabudowy śródmiejskiej	31/1000	1) lokal użytkowy nr 1b, pow. użytkowa 16,96 m <sup>2</sup> , usytuowany na parterze w budynku mieszkalno-użytkowym przy ul. Ratuszowej 1 w Chocianowie. Lokal składa się z 1 pomieszczenia - biuro, korytarza i WC w części korytarza wspólnego. Wyposażenie: posadzki drewniane, ściany tynkowane, strop drewniany, stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna.	30 876,00 zł w tym: lokal 30 338,00 zł / grunt 538,00 zł
						82/1000	2) lokal użytkowy nr 1c, pow. użytkowa 44,33 m <sup>2</sup> , usytuowany na parterze w budynku mieszkalno-użytkowym przy ul. Ratuszowej 1 w Chocianowie. Lokal składa się z 1 pomieszczenia - biuro, korytarza, pomieszczenia socjalnego i WC. Wyposażenie: posadzki drewniane, ściany tynkowane, strop drewniany, stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna.	80 705,00 zł w tym: lokal 79 282,00 zł / grunt 1 423,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin do złożenia w/w wniosku: od dnia ...14.01... 2022 r. do dnia ...21.02... 2022 r.

Podatek VAT ZW zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie  
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń