

ZARZĄDZENIE NR 4.2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 3 stycznia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (t.j. Dz.U. 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r. (t.j. Dz.U. 2015 r. poz. 6176), zarządza się, co następuje:

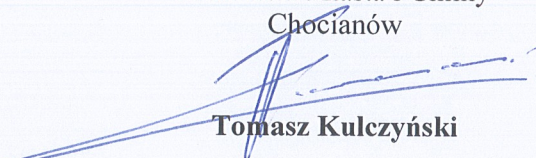
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące własność Gminy Chocianów, położone w obrębie 3 miasta Chocianów oznaczone nr geodezyjnymi: 1) 414 o pow. 1,3999 ha, 2) 415 o pow. 2,5855 ha, dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00018331/2. Nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego położone są na terenie oznaczonym symbolem 8R jako tereny rolnicze.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

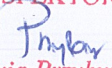
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 3 stycznia 2022 r.

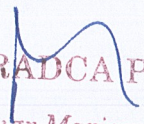
Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

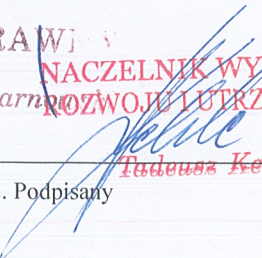
INSPEKTOR


Sylwia Przybyś

RADCA PRAWNY


mgr Marian Tarnowski

NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA


Tadeusz Kehle

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowych
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00018331/2	3 miasta Chocianów	414	1,3999	8R - tereny rolnicze	Działki położone są w Chocianowie, dojazd do działek od ul. Spacerowej, nieruchomości znajdują się w otoczeniu lasów, łąk i stawów. Lokalizacja nieruchomości jest dobra. Działki są niezabudowane, nieuzbrojone, porośnięte drzewami i roślinnością.	48 394,00 zł
			415	2,5855			85 073,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin do złożenia w/w wniosku: od dnia 2022 r. do dnia 2022 r.

Podatek VAT ZW zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).