



## URZĄD MIASTA I GMINY W CHOCIANOWIE

ul. Ratuszowa 10, 59-140 Chocianów

tel.: (076) 818-50-20 fax: (0-76) 818-50-61

adres poczty elektronicznej: bok@chocianow.pl

### RU –17 UZYSKANIE DECYZJI O LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

#### 1. WYMAGANE DOKUMENTY

**Wniosek** o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, według formularza dostępnego:

- w pokoju nr 12 (parter) w Urzędzie,
- w Kancelarii Ogólnej,
- formularz : plik do pobrania RU-17-01,

**Do wniosku należy dołączyć:**

- Kserokopię decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w przypadku, gdy jest ona wymagana na podstawie przepisów o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- Zagwarantowanie, że istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego (np. kserokopia warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej, sieci energetycznej).

**Jeśli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika:**

- Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy,
- Dowód dokonania opłaty skarbowej.

#### 2. MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Wydział Rozwoju i Utrzymania  
pokój nr 12

Dodatkowe informacje:

Natalia Koźlik - Inspektor

tel. (076) 818-50-20 wew. 127

natalia.kozlik@chocianow.pl

#### 3. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

- Do 30 dni od daty złożenia kompletnego wniosku,
- W przypadku bardziej złożonych spraw do 60 dni, z zastrzeżeniem dodatkowych terminów na wykonanie czynności wynikających z wymogów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów odrębnych. Wnioskodawca o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy zostanie powiadomiony na piśmie.

#### 4. SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY

- Wypełnij wniosek o wydanie warunków zabudowy, zaznacz sposób odbioru pocztą lub osobiście.
- Dokonaj wpłaty wymaganych opłat.
- Złóż wniosek wraz z dowodem uiszczenia opłaty w Kancelarii Ogólnej.
- Poczekaj na załatwienie sprawy, pracownik poinformuje Cię o możliwości odebrania dokumentu.
- Odbierz dokument.

#### 5. OPŁATY

**598,00 zł-** za wydanie decyzji o warunkach zabudowy.

**17,00 zł** – za pełnomocnictwo, jeśli wnioskodawca działa przez pełnomocnika.

**Zwalnia się z opłaty skarbowej:**

- jednostki budżetowe, jednostki samorządu terytorialnego, jednostki pożytku publicznego jeżeli składają wniosek o dokonanie czynności urzędowej wyłącznie w związku z ich nieodpłatną działalnością pożytku publicznego w rozumieniu przepisów o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,
- osoby fizyczne prowadzące czynną ochronę gatunkową wyłącznie w zakresie przedmiotów opłaty skarbowej związanych z ochroną przyrody.

Nie podlega opłacie skarbowej dokonanie czynności urzędowej w sprawach: nauki, szkolnictwa i oświaty pozaszkolnej oraz ochrony zdrowia, budownictwa mieszkaniowego.

**Opłatę można uiścić:**

- przelewem na konto nr: 72 1020 5226 0000 6102 0703 7247 PKO BP Oddział 1 we Wrocławiu

#### 6. TRYB ODWOŁAWCZY

Odwołanie kieruje się (adresuje) do Samorządowego Kolegium Odwoławczego (pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica), za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji

#### 7. DODATKOWE INFORMACJE

Do wniosku można dołączyć 1 egzemplarz aktualnego wypisu z rejestru gruntów dla działki objętej inwestycją oraz uproszczone wypisy z rejestru gruntów dla działek sąsiednich.

#### 8. PODSTAWA PRAWNA



## URZĄD MIASTA I GMINY W CHOCIANOWIE

ul. Ratuszowa 10, 59-140 Chocianów

tel.: (076) 818-50-20 fax: (0-76) 818-50-61

adres poczty elektronicznej: [bok@chocianow.pl](mailto:bok@chocianow.pl)

---

### RU –17 UZYSKANIE DECYZJI O LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

---

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021, poz. 741 z późn. zm.).
2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.).
3. Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.).