

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Michałów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00074832/4	Michałów	200/3	3,7900	ZL - tereny funkcjonalne leśne, R - tereny funkcjonalne rolnicze, M - tereny funkcjonalne mieszkaniowe	Działka położona jest w miejscowości Michałów, sąsiaduje z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, leśnymi, niezabudowanymi. Dojazd do działki drogą gruntową (w terenie droga nieprzejezdna) nieruchomość w MPZP położona jest na terenie oznaczonym symbolami: ZL-15 jako teren lasów, WS-6 jako teren wód powierzchniowych śródlądowych, RM/MN-9 jako tereny zabudowy ogrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej, R-10 jako tereny rolnicze. Dla nieruchomości częściowo nie ma pokrycia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolami: ZL, R, M. Teren działki częściowo porośnięty drzewostanem olchowym, pozostała część zarośnięta roślinnością trawiastą i krzakami. Teren działki jest podmokły, przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna.	112 100,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Przedmiotowa sprzedaż zwolniona jest z podatku od towarów i usług zgodnie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 22.02 2022 r. do dnia 04.03 2022 r

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 22.02.2022 do dnia 14.03.2022

CN