

z dnia 21 lutego 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.). i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt., 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.). w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (t.j. Dz.U. 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (t.j. Dz.U. 2015 r. poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące własność Gminy Chocianów, położone w obrębie 1 miasta Chocianów oznaczone nr geodezyjnymi:

- 1) 79/5 o pow. 0,1200 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00017548/9,
- 2) 79/6 o pow. 0,1248 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00017548/9,
- 3) 79/7 o pow. 0,1222 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00017548/9,
- 4) 79/8 o pow. 0,1231 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00017548/9,
- 5) 80/8 o pow. 0,0788 ha, 80/9 o pow. 0,0421 ha, 81/7 o pow. 0,0255 ha, 81/9 o pow. 0,0130 ha o łącznej powierzchni 0,1594 ha, dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00017548/9,
- 6) 82/9 o pow. 0,0726 ha, 81/8 o pow. 0,0279 ha o łącznej powierzchni 0,1005 ha, dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00017548/9,
- 7) 80/11 o pow. 0,0109 ha, 82/11 o pow. 0,0753 ha, 81/10 o pow. 0,0432 ha o łącznej powierzchni 0,1294 ha, dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00017548/9,
- 8) 82/10 o pow. 0,0742 ha, 83/7 o pow. 0,0268 ha o łącznej powierzchni 0,1010 ha, dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założone są księgi wieczyste nr LE1U/00017548/9 dz. 82/10, nr LE1U/00031623/3 dz. 83/7,
- 9) 82/12 o pow. 0,0857 ha, 83/9 o pow. 0,0283 ha, o łącznej powierzchni 0,1140 ha, dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założone są księgi wieczyste nr LE1U/00017548/9 dz. 82/12, nr LE1U/00031623/3 dz. 83/9,
- 10) 83/10 o pow. 0,1198 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00031623/3,
- 11) 83/8 o pow. 0,1002 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00031623/3,
- 12) 84/14 o pow. 0,1252 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00017548/9,
- 13) 84/15 o pow. 0,1382 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00017548/9,
- 14) 84/16 o pow. 0,1649 ha, dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00017548/9. Nieruchomości w planie



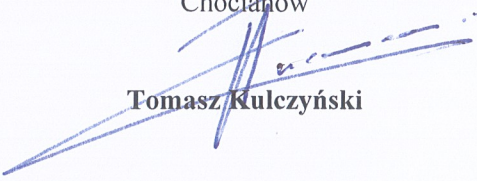
zagospodarowania przestrzennego położone są na terenie oznaczonym symbolem 83MN jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 21 lutego 2022 r.

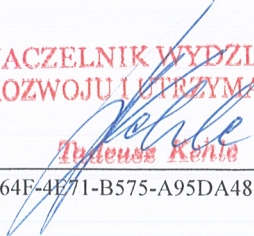
Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

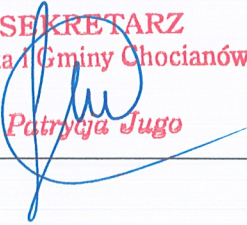
INSPEKTOR


Sylwia Przybysz

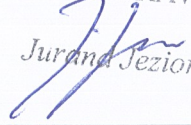
NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA


Ireneusz Keliński

SEKRETARZ
Miasta i Gminy Chocianów


Patrycja Jugo

RADCA PRAWNY


Jolanta Jezioro

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00017548/9	1 miasta Chocianów	79/5	0,1200	83MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	działki położone są w Chocianowie, na teranie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dojazd do działek poprzez ul. Szprotawską i Leśny Zakątek, lokalizacja nieruchomości dobra, teren płaski, sąsiedztwo grunty niezabudowane oraz zab. mieszkaniowa jednorodzinna.	89 000,00 zł
2.	LE1U/00017548/9		79/6	0,1248			88 600,00 zł
3.	LE1U/00017548/9		79/7	0,1222			86 700,00 zł
4.	LE1U/00017548/9		79/8	0,1231			87 400,00 zł
5.	LE1U/00017548/9		80/8, 80/9, 81/7, 81/9	0,0788, 0,0421, 0,0255, 0,0130, łączna pow. 0,1594			113 100,00 zł
6.	LE1U/00017548/9		82/9, 81/8	0,0726, 0,0279, łączna pow. 0,1005			76 100,00 zł
7.	LE1U/00017548/9		80/11, 82/11, 81/10	0,0109, 0,0753, 0,0432, łączna pow. 0,1294			91 800,00 zł
8.	LE1U/00017548/9, LE1U/00031623/3		82/10 i 83/7	0,0742 i 0,0268, łączna pow. 0,1010			76 500,00 zł
9.	LE1U/00017548/9, LE1U/00031623/3		82/12, 83/9	0,0857, 0,0283, łączna pow. 0,1140			85 400,00 zł
10.	LE1U/00031623/3		83/10	0,1198			88 900,00 zł
11.	LE1U/00031623/3		83/8	0,1002			75 800,00 zł
12.	LE1U/00017548/9		84/14	0,1252			87 900,00 zł
13.	LE1U/00017548/9		84/15	0,1382			97 100,00 zł
14.	LE1U/00017548/9		84/16	0,1649			114 700,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Cena nieruchomości zawiera podatek VAT w stawce 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Termin do złożenia w/w wniosku: od dnia 2022 r. do dnia 2022 r.