

ZARZĄDZENIE NR 44.2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 21 lutego 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.). i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt., 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.). w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (t.j. Dz.U. 2013 r. poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r. (t.j. Dz.U. 2015 r. poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące własność Gminy Chocianów, położone w obrębie 3 miasta Chocianów oznaczone nr geodezyjnymi:

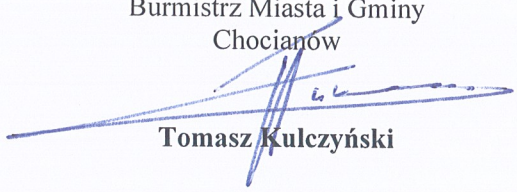
1) 328/70 o pow. 19 m², 2) 328/71 o pow. 19 m², 3) 328/72 o pow. 19 m², 4) 328/73 o pow. 19 m², 5) 328/74 o pow. 19 m², 6) 328/75 o pow. 19 m², 7) 328/76 o pow. 19 m², 8) 328/77 o pow. 19 m², 9) 328/78 o pow. 19 m², 10) 328/79 o pow. 19 m², dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00018330/5. Nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego położone są na terenie oznaczonym symbolem 7KS, jako tereny pod obiekty i urządzenia komunikacji.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

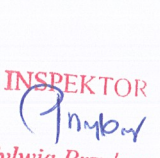
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 21 lutego 2022 r.

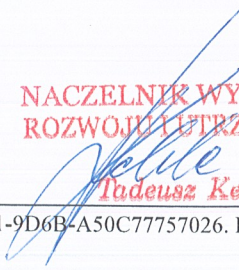
Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

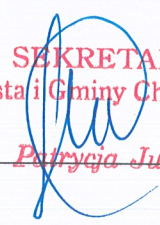
INSPEKTOR


Sylwia Przybyła

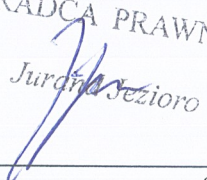
NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA


Tadeusz Kehle

SEKRETARZ
Miasta i Gminy Chocianów


Patrycja Jugo

RADCA PRAWNY


Jurek Seziore

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00018330/5	3 miasta Chocianów	328/70	19 m ²	7KS – obiekty i urządzenia komunikacji	Działki położone są w Chocianowie, dojazd do działek dobry poprzez dz. nr 327, lokalizacja nieruchomości dobra, teren płaski, sąsiedztwo grunty niezabudowane oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	1 500,00 zł / 1 działka
2.			328/71				
3.			328/72				
4.			328/73				
5.			328/74				
6.			328/75				
7.			328/76				
8.			328/77				
9.			328/78				
10.			328/79				

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Cena nieruchomości zawiera podatek VAT w stawce 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Termin do złożenia w/w wniosku: od dnia 2022 r. do dnia 2022 r.