

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej zabudowanej
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00020693/4	2	195	0,2873	2MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami 1 KD-G - teren dróg publicznych.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem warsztatowo-magazynowo-biurowym, wiatą na maszyny rolnicze, wiatą magazynową. Teren o dobrych walorach lokalizacyjnych, działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej z ul. Dominialnej, nieruchomość znajduje się w otoczeniu gruntów zabudowanych i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Lokalizacja nieruchomości zadowalająca. Działka jest zabudowana trzema budynkami o nr: 458, 459, 460 w złym stanie technicznym. Możliwość uzbrojenia w sieć energetyczną wodociągową, kanalizacyjną i gazową.	306 204,00 zł wartość gruntu 164 143,00 zł wartość budynków 142 061,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin do złożenia w/w wniosku: od dnia 14.03 2022 r. do dnia 30.04 2022 r.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie  
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 14.03.2022 do dnia 04.04.2022