

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej	Forma obrotu i przeznaczenie
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00031623/3	1 miasta Chocianów	45	0,7551	IR - tereny rolnicze	działka położona jest w Chocianowie na terenach rolniczych, dojazd do działki dobry drogą gruntową, kształt działki korzystny, stopień kultury rolnej dobry.	24 970,00 zł (VAT zw)	<p>Zbycie następuje w drodze zamiany za nieruchomość położoną w obrębie 2 miasta Chocianów działka nr 217 o pow. 0,1521 ha, stanowiąca własność Joanny i Krzysztofa Janik KW LE1U/00069301/5 MPZP – tereny obiektów i urządzeń (4KS) Wartość nieruchomości wynosi: 359 000,00 zł (VAT zw)</p> <p>Wartość nieruchomości stanowiących własność Gminy Chocianów pozycja 1-19 wynosi: 226 672,22 zł (VAT 23%, ZW)</p>
2.	LE1U/00017548/9	1 miasta Chocianów	26	0,7961	IR - tereny rolnicze	działka położona jest w Chocianowie na terenach rolniczych, dojazd do działki dobry drogą gruntową, kształt działki bardzo dobry, stopień kultury rolnej bardzo dobry.	29 110,00 zł (VAT zw)	
3.	LE1U/00020905/4	3 miasta Chocianów	30/26	0,1764	18MWn – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej	działka położona jest w Chocianowie na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, dojazd do działki poprzez działkę 30/22, kształt działki korzystny, teren płaski, lokalizacja dobra, teren działki ogrodzony, przez teren działki przebiegają instalacje podziemne energetyczne i kanalizacyjne.	130 146,30 zł (VAT 23%)	
4.	LE1U/00018328/8	3 miasta Chocianów	157/32	0,0007	9MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, uzup. zabudowa usługowa	działki położone są w Chocianowie, na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, dojazd zadowalający poprzez dz. 157/22 na której zostanie ustanowiona służebność dojazdu, lokalizacja dobra, teren płaski, sąsiedztwo grunty niezabudowane oraz zab. mieszkaniowa wielorodzinna.	489,39 zł (VAT 23%)	
5.			157/33	0,0007			489,39 zł (VAT 23%)	
6.			157/34	0,0025			1 725,69 zł (VAT 23%)	
7.			157/35	0,0025			1 725,69 zł (VAT 23%)	
8.			157/36	0,0034			2 113,14 zł (VAT 23%)	
9.			157/37	0,0018			1 242,30 zł (VAT 23%)	
10.			157/38	0,0018			1 242,30 zł (VAT 23%)	
11.			157/39	0,0024			1 656,81 zł (VAT 23%)	
12.			157/40	0,0026			1 794,57 zł (VAT 23%)	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej	Forma obrotu i przeznaczenie
	KW	obręb	nr działki					
13.	LE1U/00014993/2	3 miasta Chocianów	157/16	0,0082	9MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, uzup. zabudowa usługowa	działki położone są w Chocianowie, na terenie zabudowy mieszkaniowej, dojazd zadowalający poprzez dz. 157/22 na której zostanie ustanowiona służebność dojazdu, lokalizacja dobra, teren płaski, sąsiedztwo grunty niezabudowane oraz zab. mieszkaniowa wielorodzinna.	5 661,69 zł (VAT 23%)	Zamiana nieruchomości dokonywana jest bez zastosowania dopłaty przez Gminę Chocianów.
14.	LE1U/00014994/9		157/17	0,0060			4 142,64 zł (VAT 23%)	
15.	LE1U/00014995/6		157/18	0,0059			3 666,63 zł (VAT 23%)	
16.	LE1U/00014996/3		157/19	0,0058			4 004,88 zł (VAT 23%)	
17.	LE1U/00014997/0		157/20	0,0061			4 211,52 zł (VAT 23%)	
18.	LE1U/00014992/5		157/30	0,0060			4 142,64 zł (VAT 23%)	
19.	LE1U/00014992/5		157/31	0,0060			4 142,64 zł (VAT 23%)	

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin do złożenia w/w wniosku: od dnia 22.03... 2022 r. do dnia 02.05... 2022 r.

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 22.03.2022 do dnia 12.04.2022 r.