



RAPORT

O STANIE GMINY CHOCIANÓW ZA ROK 2021

Chocian**OW**
BĄDZMY RAZEM

Szanowni Państwo,

Mam przyjemność przedstawić Państwu Raport o stanie Gminy za 2021 rok przygotowany już po raz trzeci na podstawie art. 28aa znowelizowanej ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym. Przedmiotowy dokument obejmuje podsumowanie działalności organu wykonawczego, oraz zawiera informacje dotyczące stanu realizacji polityk, programów i strategii realizowanych przez Gminę Chocianów i jednostki organizacyjne gminy, a także sposobu wykonania uchwał podjętych przez Radę Miejską w Chocianowie.

Raport jest swoistym spojrzeniem na aktualną, wewnętrzną i zewnętrzną sytuację Gminy Chocianów. Został opracowany tak, aby nie powielać już istniejących dokumentów urzędowych i informacji, zawartych między innymi w: sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok 2021, w informacji o stanie mienia Gminy Chocianów za rok 2021 bądź też w informacji o stanie realizacji zadań oświatowych za 2021 rok. Przedłożone opracowanie zostało przygotowane na podstawie danych znajdujących się w Urzędzie oraz na podstawie przedłożonych informacji przez kierowników samorządowych jednostek organizacyjnych.

Cieszy fakt, iż zmiany, jakie corocznie zachodzą w naszej Gminie są zauważalne i doceniane przez mieszkańców. Dziękuję za wszystkie słowa uznania kierowane do mnie, jednak ważnym jest fakt, iż rozwój naszej „Małej Ojczyzny” jest efektem wyteźzonej pracy wielu osób oraz pozyskanych znaczących zewnętrznych i dodatkowych źródeł dofinansowania. Zachęcam wszystkich zainteresowanych, a w szczególności mieszkańców Gminy Chocianów, do lektury dokumentu.

Tomasz Kulczyński

Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów

1. WPROWADZENIE

Ustawa z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz. U. poz. 130 ze zm.) nałożyła na wójta (burmistrza, prezydenta) obowiązek przedstawienia radzie gminy do 31 maja każdego roku raportu o stanie gminy. Raport obejmuje podsumowanie działalności organu wykonawczego w roku poprzednim, w szczególności realizację:

- 1) polityk,
- 2) programów,
- 3) strategii,
- 4) uchwał rady gminy.

Nadrzędnym celem ustawy zmieniającej ustawę o samorządzie gminnym było wprowadzenie zmian, które „realnie przyczynią się do zapewnienia społeczności lokalnej większego udziału w funkcjonowaniu organów danej jednostki samorządu terytorialnego pochodzącej z aktu wyboru oraz zagwarantują obywatelom większą kontrolę nad władzą samorządową, a tym samym przyczynią się do zwiększenia więzi oraz odpowiedzialności za wspólnotę samorządową, w której zamieszkują” zgodnie z uzasadnieniem do projektu ustawy w/w (druk sejmowy nr 2001).

Raport o stanie gminy rozpatrywany będzie podczas sesji, na której podejmowana jest uchwała w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium organowi- wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi). Raport rozpatrywany będzie w pierwszej kolejności. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy rozpatrywanie raportu o stanie gminy oraz podejmowanie uchwał w sprawie udzielenia lub nieudzielenia wotum zaufania dla wójta (burmistrza, prezydenta) z tego tytułu (art. 18 ust 2 pkt 4a ustawy o samorządzie gminnym).

Sensem raportu jest zgromadzenie i odzwierciedlenie danych dotyczących aktywności organu wykonawczego w danym roku, a przede wszystkim - przedstawienie tych informacji członkom organu stanowiącego.

Raportowi przypisuje się trzy zasadnicze funkcje:

- 1) sprawozdawczą,
- 2) partycypacyjną,
- 3) oceniającą.

Raport obejmuje jedynie informacje dotyczące działalności organu wykonawczego, a zatem – procesu realizacji wszystkich zadań i kompetencji tego podmiotu.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, raport powinien zawierać trzy kategorie informacji, które muszą znaleźć się w każdym dokumencie tego rodzaju:

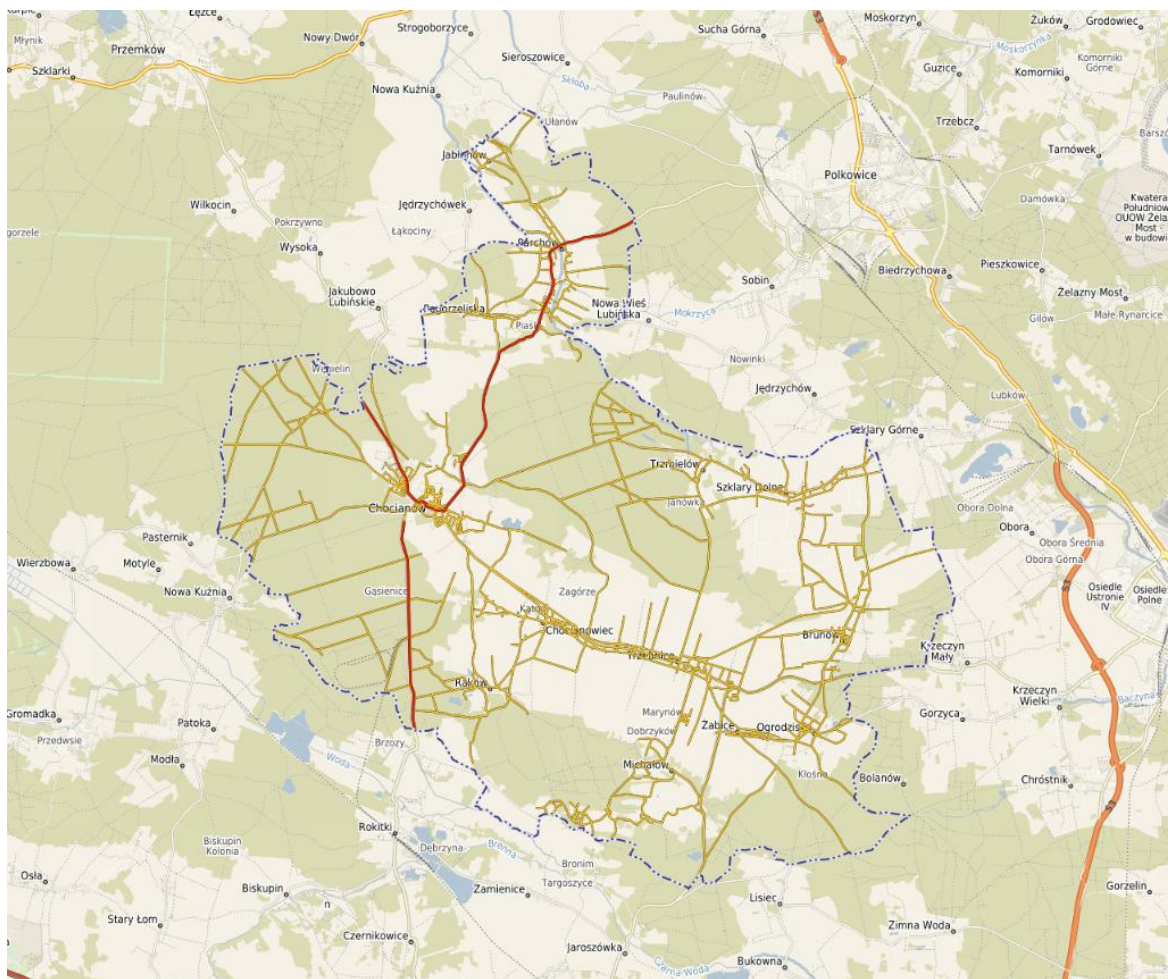
- 1) informacje dotyczące realizacji wszystkich dokumentów planistycznych, do których wykonania w poprzednim roku kalendarzowym obowiązany był organ wykonawczy (polityk, strategii, programów i innych),
- 2) informacje dotyczące realizacji wszystkich uchwał organu stanowiącego,
- 3) informacje dotyczące realizacji budżetu obywatelskiego.

Realizując ustawowy obowiązek, wynikający z art. 28aa ust.1 ustawy o samorządzie gminnym Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów przedstawia Radzie Miejskiej w Chocianowie niniejszy raport o stanie Gminy Chocianów.

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY W UKŁADZIE LOKALNYM I REGIONALNYM

Gmina miejsko-wiejska Chocianów leży na terenie województwa dolnośląskiego w powiecie polkowickim. Sąsiaduje bezpośrednio z gminami: Radwanice, Polkowice, Lubin (gmina wiejska), Chojnów (gmina wiejska), Gromadka, Przemków. Przez teren gminy przebiegają drogi wojewódzkie 328, 331 i 335, zaś w niewielkiej odległości od granic gminy także droga ekspresowa S3, drogi krajowe nr 12, 36, 94 oraz autostrady A4 i A18.

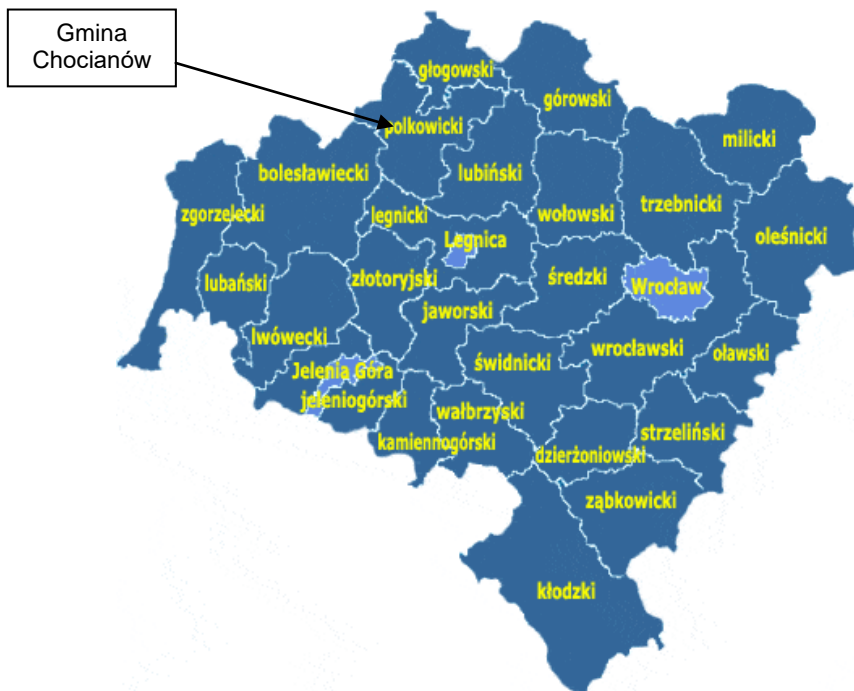
Położenie gminy Chocianów



Po wdrożeniu reformy administracyjnej od 1 stycznia 1999 roku gmina miejsko – wiejska Chocianów wchodzi w skład województwa dolnośląskiego oraz powiatu polkowickiego. Graniczy z gminami:

- Radwanice – od północy;
- Polkowice – od północnego – wschodu;
- Lubin gmina wiejska – od wschodu;
- Chojnów gmina wiejska – od południa;
- Gromadka – od zachodu;
- Przemków – od północnego – zachodu.

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO POŁOŻENIE GMINY CHOCIANÓW



PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY POWIATU POLKOWICKIEGO



Gminnym centrum administracyjnym jest położone w zachodniej części gminy miasto Chocianów. Powierzchnia gminy wynosi 222 km². W skład gminy wchodzi 12 sołectw: Brunów, Chocianowiec, Jabłonów, Michałów, Ogrodzisko, Parchów, Pogorzelska, Raków, Szklary Dolne, Trzebnice, Trzmielów i Żabice.

Odległość z Chocianowa do miasta powiatowego Polkowice wynosi 18 km, zaś do stolicy województwa Wrocławia 95 km. Ponadto do:

- Zielonej Góry – 75 km;
- Poznania – 170 km;
- Krakowa – 365 km;
- Świnoujścia – 370 km;

- Warszawy – 420 km;
- Gdańska – 485 km.

Ponadto odległość z Chocianowa do najbliższych, większych drogowych przejść granicznych wynosi:

- Niemcy (Jędrzychowice) – 70 km;
- Czechy (Lubawka) – 95 km;
- Słowacja (Zwardoń) – 360 km;
- Rosja (Grzechotki) – 525 km;
- Białoruś (Terespol) – 600 km;
- Ukraina (Karczowa) – 640 km;
- Litwa (Ogrodniki) – 695 km.

3. ORGANY GMINY

3.1. BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

Funkcję Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów sprawuje od 28 listopada 2018 r. Tomasz Kulczyński.

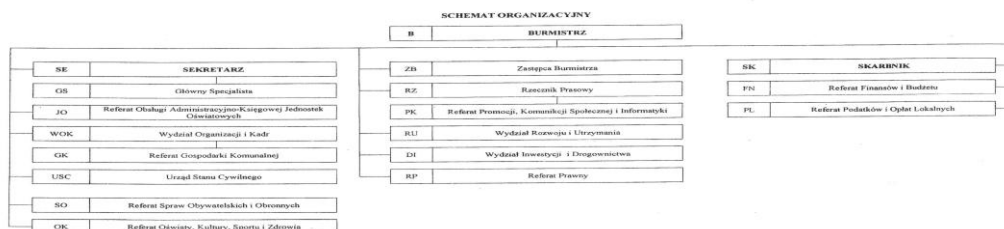
W skład kierownictwa urzędu na dzień 31 grudnia 2021 r. wchodził:

- 1) Patrycja Jugo - Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów,
- 2) Stanisława Potoczna - Skarbnik Miasta i Gminy Chocianów,
- 3) Piotr Gruszka – Naczelnik Wydziału Organizacji i Kadr,
- 4) Tadeusz Kehle – Naczelnik Wydziału Rozwoju i Utrzymania,
- 5) Ewa Bobeła – Kierownik Referatu Spraw Obywatelskich i Obronnych oraz Urzędu Stanu Cywilnego,
- 6) Lucyna Różycka – Kierownik Referatu Podatków i Opłat Lokalnych,
- 7) Magdalena Lech- Kierownik Referatu Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia,
- 8) Monika Bobińska - Kierownik Referatu Obsługi Administracyjno-Księgowej Jednostek Oświatowych,
- 9) Elżbieta Kowalcuk- Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej,
- 10) Adam Kończak - Naczelnik Wydziału Drogownictwa i Inwestycji,
- 11) Krystian Wan – Rzecznik prasowy Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie,
- 12) Krzysztof Bagiński - Kierownik Referatu Promocji, Komunikacji Społecznej i Informatyki.

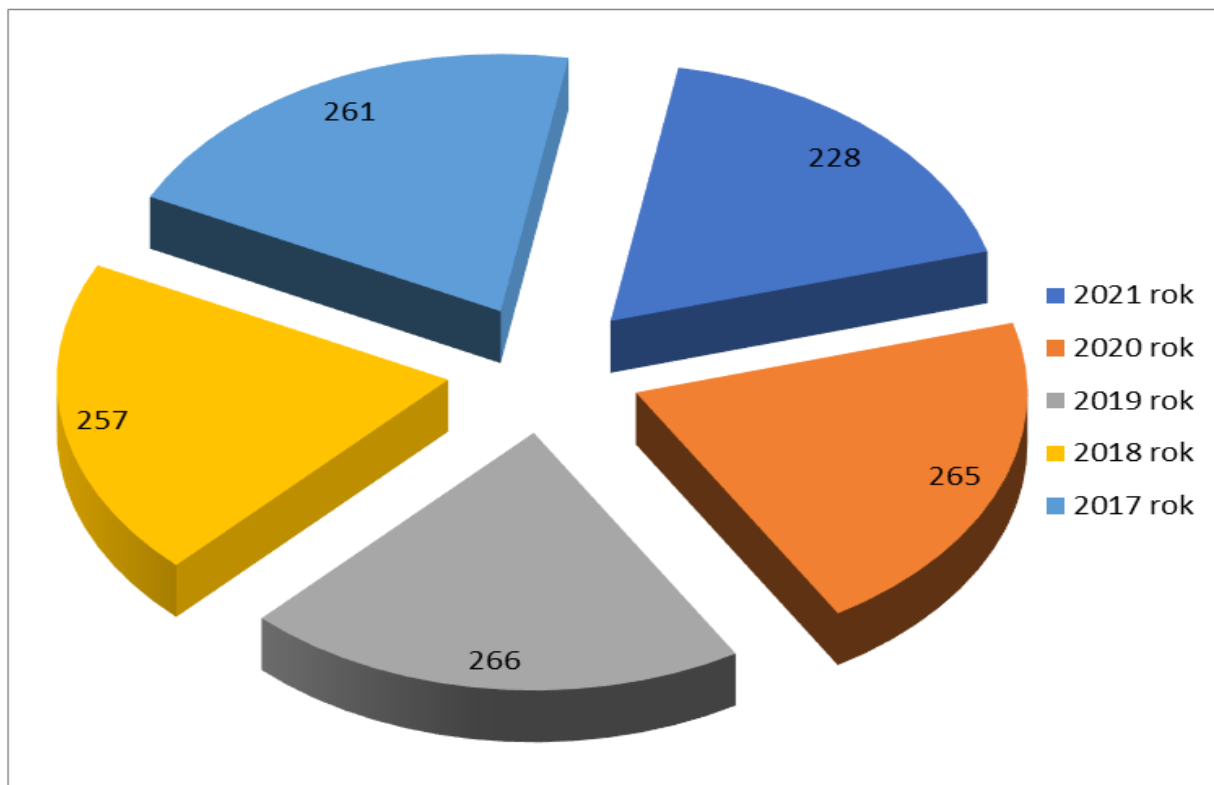
W ramach swojej działalności Burmistrz Miasta i Gminy Tomasz Kulczyński przyjmował interesantów, reprezentował Gminę na zewnątrz oraz uczestniczył w spotkaniach poza magistratem.

W zakresie stanowienia aktów normatywnych organ wykonawczy wydał 228 zarządzeń, a w zakresie Kierownika Urzędu wydał 86 zarządzeń.

Załącznik do zarządzenia Nr 120.78.2020
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 30 listopada 2020 r.



Rysunek 1 Schemat organizacyjny Urzędu Miasta i Gminy na dzień 31.12.2020 r.



Wykres 1 Ilość wydanych zarządzeń w latach 2017-2021

3.2. RADA MIEJSKA W CHOCIANOWIE

Rada Miejska jest organem stanowiącym i kontrolnym, który to od roku 2018 wybierany jest na pięcioletnią kadencję.

Rada obraduje na sesjach zwoływanych w trybie zwyczajnym i nadzwyczajnym na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów lub co najmniej 1/4 ustawowego składu Rady.

Radę Miejską w Gminie Chocianów na koniec roku 2021 tworzyło 15 radnych.

W analizowanym okresie czasu zostało zwołanych 13 sesji Rady Miejskiej w Chocianowie tj. od numeru XXXVI do numeru XLVIII oraz 13 posiedzeń komisji stałych. Łącznie Rada Miejska podjęła 115 uchwał.

Skład Rady Miejskiej w Chocianowie działającej w kadencji 2018-2023 na dzień 31.12.2021 r. przedstawiał się następująco:

PREZYDIUM RADY
Janusz Ślipko - Przewodniczący Rady Miejskiej, Piotr Wandycz - Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej,
RADNI
Paweł Bujak, Jerzy Bałeczki, Anna Pichała, Henryk Osoliński, Andrzej Kuśmierczyk, Marcin Ślipko, Artur Wandycz, Norbert Piotrowski, Janusz Zielony, Piotr Piech, Paweł Baran Dorota Kehle (do 10.06.2021 r.) Paweł Kisiel (do 10.06.2021 r.) Piotr Machoń(od 12.09.2021 r.), Sławomir Sobczyszyn (od 12.09.2021 r.)

Tabela 1 Skład osobowy Rady Miejskiej w Chocianowie

Z dniem 10 czerwca 2021 r. Postanowieniem Nr 34/2021 oraz 35/2021 Komisarza Wyborczego w Legnicy z dnia 17 czerwca 2021 roku zostały wygaszone mandaty Radnej Pani Doroty Kehle oraz Radnego Pawła Kisiela. Wojewoda Dolnośląski Zarządzeniem numer 270 z dnia 1 lipca 2021 r. wyznaczył datę przeprowadzania wyborów uzupełniających na dzień 12 września 2021 r. Obwieszczeniem Komisarza Wyborczego w Legnicy z dnia 13 września 2021 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Chocianowie przeprowadzonych w dniu 12 września 2021 r. z okręgu wyborczego numer 4 został wybrany na Radnego Piotr Machoń, a w okręgu wyborczym nr 6 Sławomir Sobczyszyn.

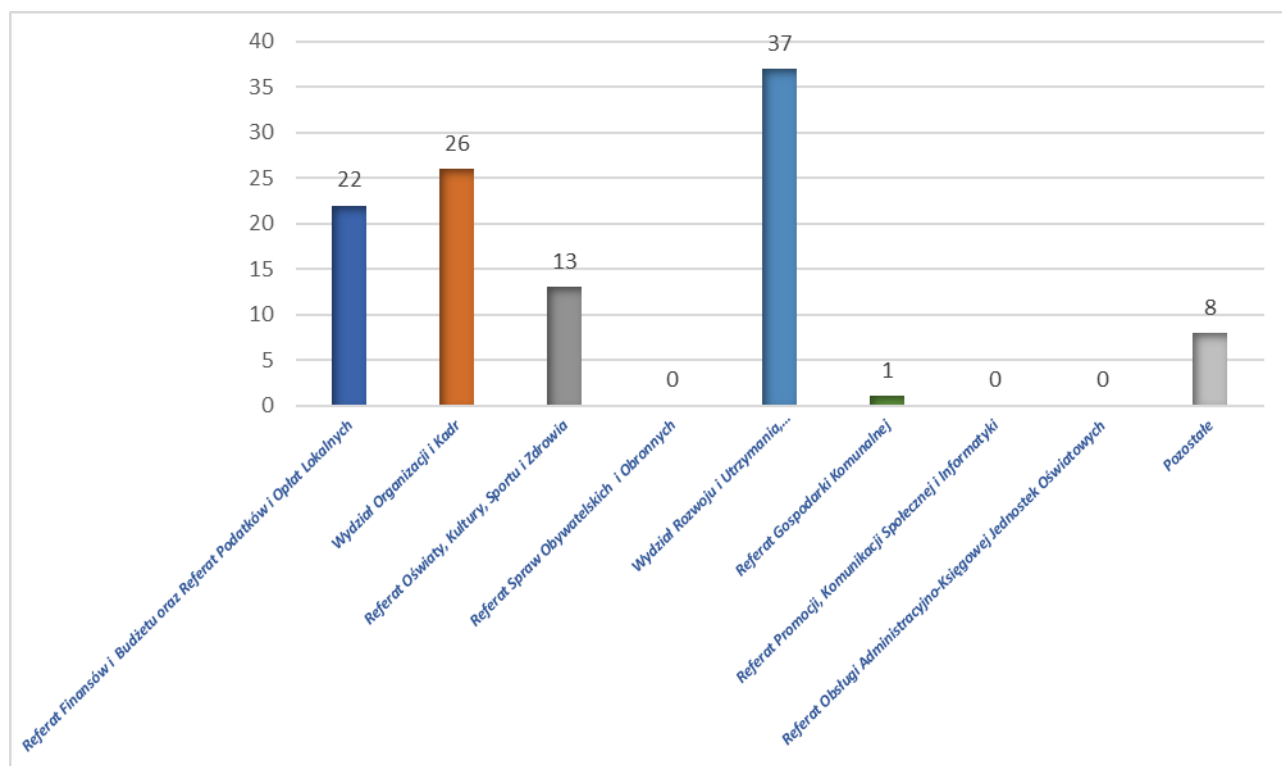
W roku poprzednim w Radzie Miejskiej funkcjonowały cztery komisje stałe tj:

- 1) Komisja Rewizyjna,
- 2) Komisja Skarg, Wniosków i Petycji,
- 3) Komisja ds. Oświaty, Spraw Społecznych i Promocji,
- 4) Komisja ds. Rozwoju, Kultury i Sportu,
- 5) Komisja Statutowa.

W analizowanym roku funkcjonowały następujące kluby Radnych:

- 1) Klub „Chocianów 2023”
- 2) Klub „Prawa i Sprawiedliwości”,

W sprawach należnych do kompetencji organu uchwałodawczego Rada Miejska podjęła ogółem 107 uchwał zgodnie z wykresem nr 2.



Wykres 2 Podział podjętych uchwał na poszczególne referaty i wydziały UMIG w Chocianowie

Stosownie do przepisu art. 90 ustawy o samorządzie gminnym – uchwały w ramach właściwości były przesyłane Wojewodzie Dolnośląskiemu oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej Zespołowi w Legnicy.

Ponadto 34 uchwały Rady Miejskiej zostały opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego stając się aktami prawa miejscowego, zgodnie z niżej wymienionym wykazem.

W stosunku do żadnej z podjętych uchwał w analizowanym okresie nie toczyło się postępowanie nadzorcze bądź postępowanie sądowe.

L.p.	Tytuł	Data publikacji	Pozycja w Dz. Urz. Woj. Doln.
1.	Uchwała nr XLVII.349.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie zaliczenia drogi do kategorii publicznej drogi gminnej	23.12.2021	6204
2.	Uchwała nr XLVI.337.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu targowiska miejskiego w Chocianowie	29.11.2021	5514
3.	Uchwała nr XLVI.335.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 24 listopada 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w mieście Chocianów	29.11.2021	5513
4.	Uchwała nr XLV.334.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 października 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia regulaminów korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Chocianów	05.11.2021	5064
5.	Uchwała nr XLV.333.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 października 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków na terenie Gminy Chocianów	05.11.2021	5063
6.	Uchwała nr XLIV.327.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie ustalenia cennika opłat na cmentarzu komunalnym w Chocianowie	18.10.2021	4762
7.	Uchwała nr XLIV.326.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Chocianów	18.10.2021	4761
8.	Uchwała nr XLIV.325.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia w zakresie pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej, w tym realizacji zadań związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa uczniom w czasie zajęć organizowanych przez szkołę oraz realizacji innych zadań statutowych szkoły	18.10.2021	4760
9.	Uchwała nr XLIV.324.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie zasad i trybu korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Chocianów	18.10.2021	4759
10.	Uchwała nr XLIV.323.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 30 września 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia regulaminów korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Chocianów	18.10.2021	4758
11.	Obwieszczenie Komisarza Wyborczego w Legnicy z dnia 13 września 2021 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Chocianowie przeprowadzonych w dniu 12 września 2021 r.	14.09.2021	4234
12.	Uchwała nr XLII.320.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 2 września 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie statutu Regionalnego Centrum Kultury w Chocianowie	13.09.2021	4205
13.	Uchwała nr XLII.317.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 2 września 2021 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu korzystania z cmentarza komunalnego w Chocianowie	13.09.2021	4204
14.	Uchwała nr XLII.316.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 2 września 2021 r. w sprawie udzielenia upoważnienia	13.09.2021	4203
15.	Uchwała nr XLII.315.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 2 września 2021 r. w sprawie nadania nazw ulic położonych w mieście Chocianów	13.09.2021	4202
16.	Uchwała nr XLII.314.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 2 września 2021 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków na terenie Gminy Chocianów	13.09.2021	4201
17.	Uchwała nr XLI.309.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 10 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru wniosku o wypłatę zryczałtowanego dodatku energetycznego	16.06.2021	2925
18.	Uchwała nr XLI.308.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 10 czerwca 2021 r. w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Chocianów na rok szkolny 2021/2022	16.06.2021	2924
19.	Uchwała nr XL.301.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie wprowadzenia regulaminów korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Chocianów	05.05.2021	2197
20.	Uchwała nr XL.299.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku	05.05.2021	2196

21.	Uchwała nr XXXIX.290.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia cennika opłat na cmentarzu komunalnym w Chocianowie	14.04.2021	1839
22.	Uchwała nr XXXIX.289.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu targowiska miejskiego w Chocianowie	14.04.2021	1838
23.	Uchwała nr XXXIX.288.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z parku w Chocianowie	14.04.2021	1837
24.	Uchwała nr XXXIX.273.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie zwolnienia i zwrotu części opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży, należnej w 2021 r.	14.04.2021	1836
25.	Uchwała nr XXXIX.272.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta i Gminy Chocianów	14.04.2021	1835
26.	Uchwała nr XXXVIII.267.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie zmiany Statutu Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy w Chocianowie	12.03.2021	1253
27.	Uchwała nr XXXVIII.261.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Chocianów na lata 2021 - 2026	12.03.2021	1252
28.	Uchwała nr XXXVIII.260.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lutego 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Chocianów	12.03.2021	1251
29.	Uchwała nr XXXVII.252.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 stycznia 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chocianów	05.02.2021	638
30.	Uchwała nr XXXVII.248.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chocianów w 2021 r.	05.02.2021	637
31.	Uchwała nr XXXVII.245.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 stycznia 2021 r. zmieniająca w sprawie ustalenia w zakresie zadań własnych, szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za udzielenie wsparcia w postaci tymczasowego schronienia w schroniskach dla osób bezdomnych i schroniskach dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi	05.02.2021	636
32.	Uchwała nr XXXVII.254.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Chocianów	05.02.2021	635
33.	Uchwała nr XXXIV.237.2020 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie budżetu Gminy Chocianów na 2021 rok	23.03.2021	1428
34.	Uchwała nr XXXIV.241.2020 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia statutu Gminy Chocianów	05.02.2021	634

Tabela 2 Wykaz uchwał Rady Miejskiej w Chocianowie opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego w 2021 r.

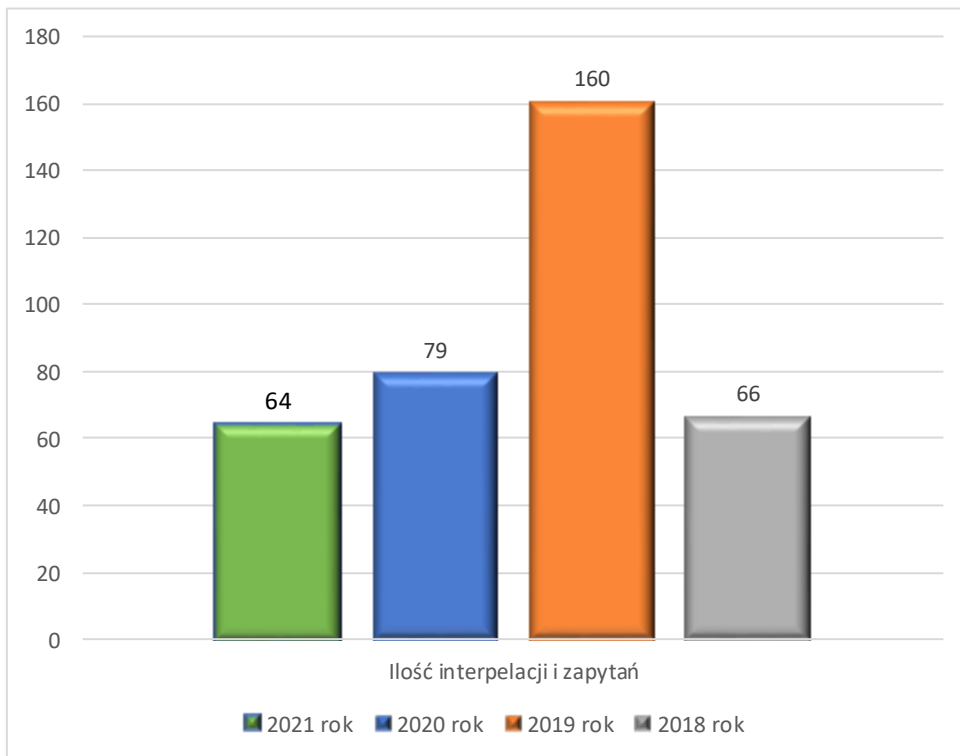
Wszystkie uchwały opublikowane są także w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://chocianow.bip.pbox.pl/public/> wraz z zamieszczeniem nagrań z sesji oraz protokołami głosowań.

3.3. INTERPELACJE, ZAPYTANIA ORAZ WNIOSKI O INFORMACJĘ PUBLICZNĄ

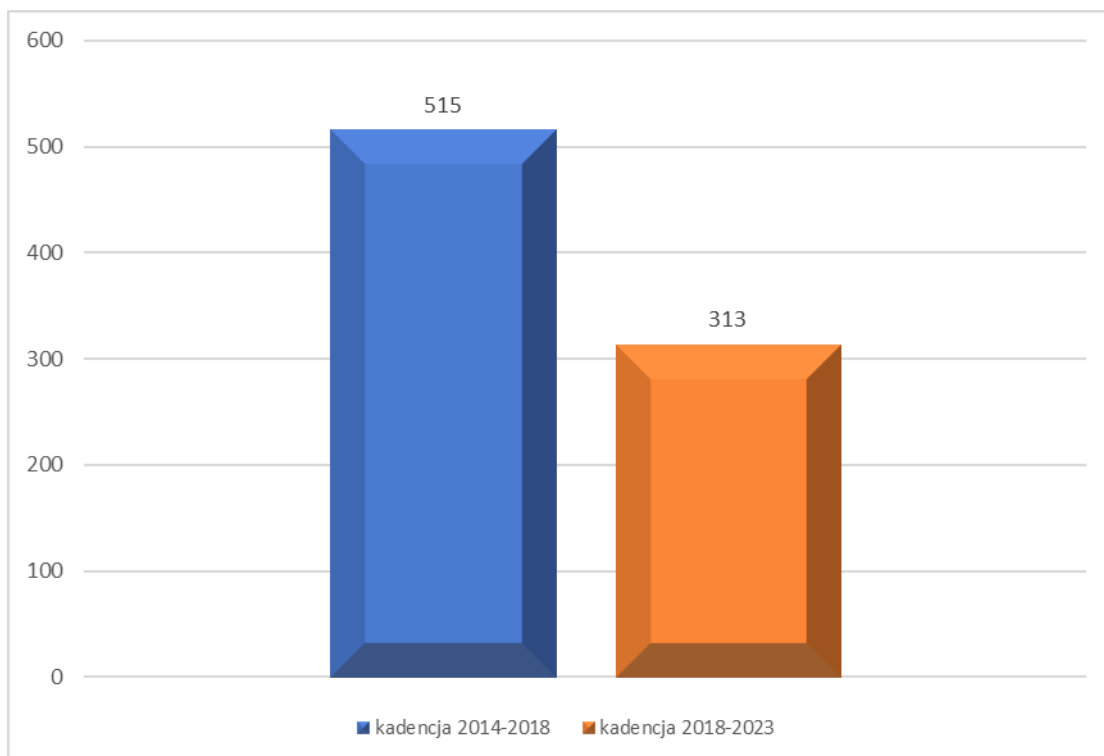
Interpelacja dotyczy spraw o istotnym znaczeniu dla gminy, zapytanie natomiast składa się w sprawach aktualnych problemów gminy, a także w celu uzyskania informacji o konkretnym stanie faktycznym. Zarówno interpelacje, jak i zapytania powinny zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego, będącego ich przedmiotem oraz wynikające z niego pytania.

Interpelacje i zapytania składane są na piśmie do Przewodniczącego Rady, który przekazuje je niezwłocznie Burmistrzowi. W zakresie wniesionych interpelacji i zapytań w roku 2021 Biuro Rady odnotowało wpływ 64 pism od Radnych bieżącej kadencji.

Szczegółowe przedstawienie tendencji wniesionych interpelacji, zapytań i wniosków przez radnych Rady Miejskiej w Chocianowie przedstawiają poniższe wykresy, obrazujące tendencję roczną jak i kadencyjną.

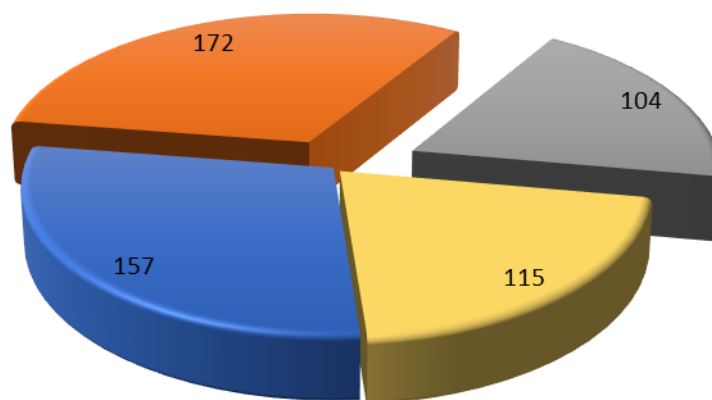


Wykres 3 Ilość wniesionych interpelacji i zapytań w poszczególnych latach.



Wykres 4 Wykres porównawczy - interpelacje i zapytania na przestrzeni kadencji

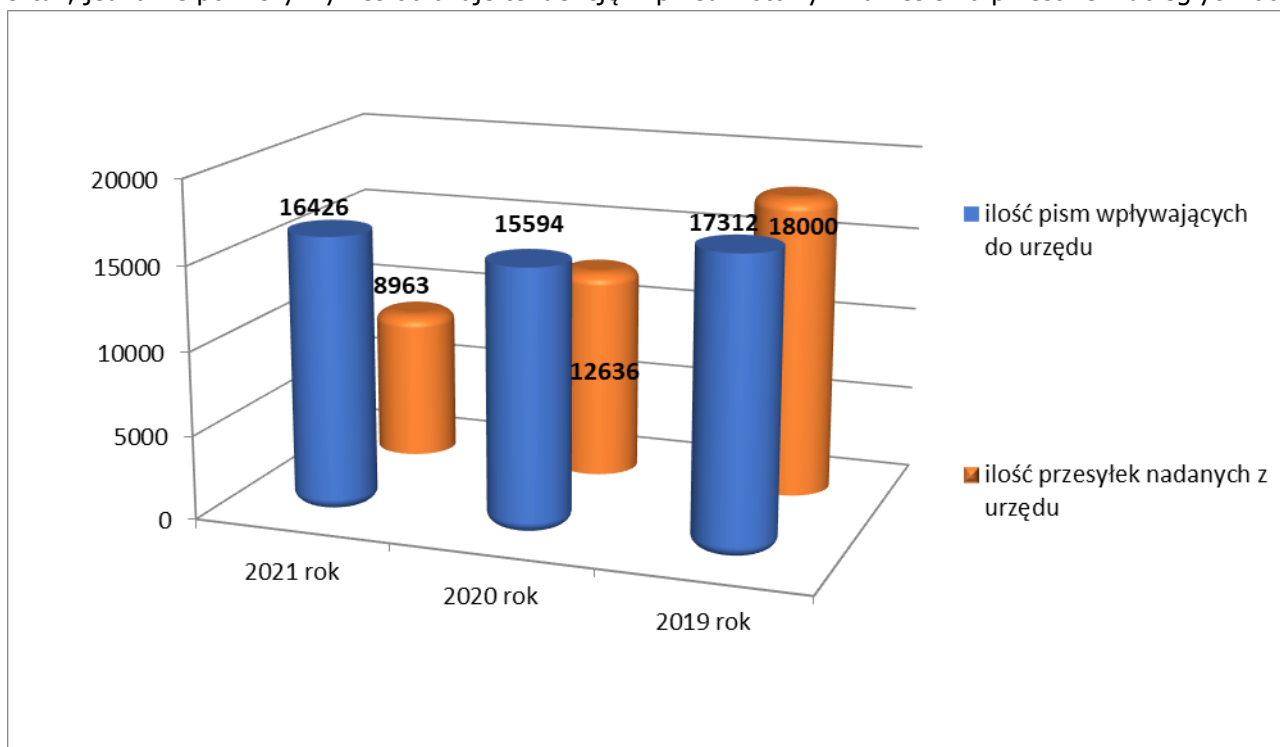
Informacja publiczna to informacja oficjalnie wydawana przez rząd, sądy, instytucje, jednostki samorządu terytorialnego lub stowarzyszenia. Według prawa polskiego, jest to każda informacja dotycząca spraw publicznych (art. 1 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej). Orzecznictwo sądowe doprecyzowuje powyższą definicję, uznając za informację publiczną każdą wiadomość wytworzoną przez władze publiczne oraz osoby pełniące władzę publiczną lub inne podmioty, które realizują władzę, bądź gospodarują majątkiem Skarbu Państwa. Taki charakter ma również wiadomość niewytworzona przez podmioty publiczne, lecz odnoszące się do tych podmiotów. (Wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 30 października 2002 r., sygn. akt II SA 1956/02, LEX nr 78062.)



Wykres 5 Ilość złożonych wniosków o udostępnienie informacji publicznej

4. SPRAWY ADMINISTRACYJNE

Kancelaria tutejszego urzędu zarejestrowała w poprzednim roku 16426 sztuk pism i dokumentów wpływających, a suma nadanych przesyłek pocztowych wychodzących wynosiła około 8963 sztuk, jednakże poniższy wykres obrazuje tendencję w przedmiotowym zakresie na przestrzeni ubiegłych lat.



Wykres 6 Ilość przesyłek listowych

5. REALIZACJA POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII

L.p.	Nazwa strategii, programu, planu	Nazwa aktu wprowadzającego	Czas obowiązywania
1.	Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Chocianów na lata 2018 – 2022	Uchwała Nr XXXVIII/240/2017 z dnia 20.12.2017 r.	2018-2022
2.	Gminny Program Wspierania Rodziny dla Gminy Chocianów na lata 2020-2022	Uchwała Nr XXV.154.2020 z dnia 27.02.2020 r.	2020-2022
3.	Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2017-2021	Uchwała Nr XXVI/170/2016 z dnia 29.12.2016	2017-2021
4.	Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Chocianów na lata 2016-2021	Uchwała Nr XXII/146/2016 z dnia 05.10.2016 r. zm. Uchwałą nr XXVI.173.2020 z dnia 14.05.2020 r. zm. Uchwałą nr XXXVII.249.2021 z dn. 29.01.2021 r. zm. Uchwała nr XL.298.2021 z dn. 29.04.2021 r.	2016-2021
5.	Programu usuwania azbestu z terenu Gminy Chocianów na lata 2013-2032	Uchwała Nr XL/263/2013 z dnia 29.11.2013 r.	2013-2032
6.	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów	Uchwała Nr XXXIV.220.2013 z dnia 23.05.2013 r.	bezterminowa
7.	Sołeckie strategie rozwoju wsi: Brunów, Chocianowiec, Raków, Trzmielów, Szklary Dolne, Jabłonów,	Uchwała Nr X.64.2015 z dnia 25.06.2015 r. Uchwała Nr XVI.114.2016 z dnia 27.01.2016 Uchwała Nr XLVIII.284.2010 z dnia 30.03.2010 r. Uchwała Nr XIII.86.2015 z dnia 29.10.2015 Uchwała Nr XVI.115.2016 z dnia 27.01.2016 Uchwała Nr XVII.118.2016 z dnia 11.03.2016	2010-2020 2015-2020 2015-2025 2016-2021
8.	Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przeciwdziałania narkomanii w Gminie Chocianów na 2021 rok	Uchwała Nr XXXVII.247.2021 z dnia 29.01.2021 r.	2021 rok
9.	Program „Chocianowska Karta Seniora”	Uchwała Nr V.31.2019 z dnia 28.01.2019 r.	bez terminowo
10.	Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chocianów w 2021 roku	Uchwała Nr XXXVII.248.2021 z dnia 29.01.2021 r.	2021 rok
11.	Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Chocianów na lata 2019-2023	Uchwała IX.44.2019 z dnia 27.03.2019 r.	2019-2023
12.	Program współpracy Gminy Chocianów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust 3 ustawy z dnia 24.04.2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na 2021 r.	Uchwała Nr XXXIII.224.2020 z dnia 26.11.2020 r.	2021 rok
13.	Programu osłony w zakresie dożywiania w Gminie Chocianów "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023	Uchwała Nr XXIV.143.2020 z dnia 27.01.2020 r.	2019-2023
14.	Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w	Uchwała Nr XXXVII.253.2021 z dnia 29.01.2021	2021-2024

	posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego Spółka z o.o. w Chocianowie na lata 2021-2024		
15.	Program Ochrony Środowiska dla Gminy Chocianów na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027	Uchwała nr XXXVIII.259.2021 z dnia 26.02.2021 r.	2020-2023
16.	Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Chocianów na lata 2021-2026	Uchwała nr XXXVIII.261.2021 z dnia 26.02.2021 r.	2021-2026

Tabela 3 Obowiązujące akty prawne w dziedzinie polityk, programów i strategii.

5.1. OPIEKA NAD ZABYTKAMI

Na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami Zarząd województwa, powiatu lub wójt (burmistrz, prezydent miasta) sporządza na okres 4 lat odpowiednio wojewódzki, powiatowy lub gminny program opieki nad zabytkami.

Dotychczas Gmina Chocianów nie posiadała i nie posiada Gminnego Programu opieki nad zabytkami. Trwają prace nad opracowaniem Gminnego Programu opieki nad zabytkami.

Rada Miejska podjęła zaktualizowaną Uchwałę Nr XLII.314.2021 z dnia 2 września 2021 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków na terenie Gminy Chocianów następnie dokonując zmiany Uchwałą Nr XLV.333.2021 z dnia 29 października 2021 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków na terenie Gminy Chocianów

W roku sprawozdawczym w ramach zadania opieki nad zabytkami Rada Miejska w Chocianowie na mocy podjętej Uchwały Nr XLI.310.2021 z dnia 10.06.2021 r. udzieliła dotacji celowej w łącznej kwocie 60.000,00 zł. Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Św. Piotra i Pawła w Szklarach Górnych na zadanie "Renowacja istniejącego i wykonanie nowego ogrodzenia zabytkowego cmentarza przy kościele filialnym pw. Matki Bożej Różańcowej w Trzmielowie".

5.2. PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA

W 2020 r. został opracowany Program Ochrony Środowiska dla Gminy Chocianów na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027. Niniejszy dokument opracowany został na podstawie art. 14, 17 i 18 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Stanowi kontynuację polityki ochrony środowiska w gminie, prowadzonej na podstawie Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Chocianów na lata 2012-2015 z perspektywą do 2019 r. Struktura opracowania obejmuje omówienie kierunków ochrony środowiska w gminie w odniesieniu m.in. do: gospodarki wodno - ściekowej, ochrony zasobów wodnych, gospodarki odpadami, ochrony powierzchni ziemi i gleb, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym, ochrony przyrody, edukacji ekologicznej. Na podstawie tej analizy oraz dzięki określeniu potrzeb, sformułowano cele nadrzędne oraz strategię ich realizacji. Na tej podstawie opracowano program wykonawczy harmonogram zadań, przedstawiający listę przedsięwzięć, jakie zostały zaplanowane do realizacji na terenie gminy.

Przy opracowaniu dokumentu wykorzystano dane pochodzące z gminy, GUS oraz innych instytucji publicznych, dokumentów strategicznych gminy, raportów dotyczących stanu środowiska przygotowanych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu, itp. W harmonogramie ujęto zadania zarówno samorządu gminnego, jak i innych poziomów samorządu, instytucji i organizacji.

W 2021 Program był realizowany w części tworzenie zielonej infrastruktury, rozbudowy i modernizacji oświetlenia ulicznego, wdrożenie usług SmartCity.

5.3. PROGRAM OPIEKI NAD ZWIERZĘTAMI BEZDOMNYMI ORAZ ZAPOBIEGANIA BEZDOMNOŚCI ZWIERZĄT NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW

Realizacja Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chocianów w 2021 r. następowała poprzez:

1. Ograniczanie populacji bezdomnych zwierząt poprzez sterylizację i kastrację wolno żyjących kotów oraz obowiązkową sterylizację i kastrację psów w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Świdnicy.
2. Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom poprzez zawarcie umowy z Gabinetem Weterynaryjnym Wojciech Pietruszewski ul. Ratuszowa 12/1, 59-140 Chocianów, Schroniskiem dla Bezdomnych Zwierząt w Świdnicy oraz zapewnieniem miejsca dla zwierząt gospodarskich w gospodarstwie rolnym usytuowanym pod adresem Raków 28 (nie umieszczono w 2021 roku żadnych zwierząt).
3. Sprawowanie opieki nad kotami wolno żyjącymi, w tym ich dokarmianie tj. poprzez zakup karmy dla kotów wolno żyjących, która była przekazywana tzw. społecznym karmicielom. Opieka weterynaryjna świadczona była przez Gabinet Weterynaryjny Wojciech Pietruszewski ul. Ratuszowa 12/1, 59-140 Chocianów.
4. Poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt poprzez zamieszczanie ogłoszeń na stronie internetowej www.chocianow.pl, poprzez Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Świdnicy, poprzez Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami.
5. Odławianie bezdomnych zwierząt z terenu Gminy Chocianów i zapewnianie całodobowej opieki weterynaryjnej dokonuje Hotel dla psów i agroturystyka Zbigniew Wirkus z Przemkowa. Zapewnianie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt Gmina Chocianów realizowała za pomocą Gabinetu Weterynaryjnego Wojciech Pietruszewski w Chocianowie. Wyłapywanie zwierząt bezdomnych miało charakter stały.
6. Edukacja mieszkańców Gminy Chocianów w zakresie zasad humanitarnego traktowania zwierząt oraz obowiązków właścicieli zwierząt domowych podczas kontroli poszczególnych posesji na których zachodziło podejrzenie nieprawidłowej opieki nad zwierzętami prowadziła indywidualne działania edukacyjne w zakresie odpowiedzialnej opieki nad zwierzętami i humanitarnego ich traktowania bardzo często przy współpracy z organizacjami pozarządowymi (TOZ), podczas kontroli poszczególnych posesji na których zachodziło podejrzenie nieprawidłowej opieki nad zwierzętami.

W wyniku realizowania Programu udzielono pomocy 19 psom, 104 kotom (w tym dokonano sterylizacji bądź kastracji 70 szt.) i 7 dzikim zwierzętom z tego:

Psy: odłowiono 19 szt.: (dla porównania w 2020 r. odłowiono 37 szt.)

- 5 szt. odebrali właściciele,

- 14 szt. oddano do schroniska w Świdnicy (w tym: 11 szt. adoptowano, 1 szt. padła),

Koty: udzielono pomocy 104 szt. (w 2020 r. udzielono pomocy 75 szt.)

- 1 szt. uśpiono,

- dla 33 szt. kotów wolontariusze i przedstawiciele Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami znaleźli nowy dom,

- 70 szt. po udzieleniu pomocy weterynaryjnej wypuszczono na wolność.

Dzikie zwierzęta: 7 szt. sarny: (w 2020 r. udzielono pomocy 13 szt.)

-5 szt. uśpiono, 2 szt. wypuszczono na wolność.

Łącznie Gmina Chocianów wydała na realizację Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chocianów w 2021 r. kwotę 93 665,48 zł z podziałem na:

- 1) utrzymanie zwierząt w schronisku i obowiązkową sterylizację oraz kastrację zwierząt w schronisku – 37 500,00 zł,
- 2) sterylizacja i kastracja kotów wolno żyjących – 1 1900,00 zł,
- 3) koszty odłowu, leczenia i pobytu zwierząt w lecznicy oraz usypianie ślepych miotłów – 42 704,90 zł,
- 4) dokarmianie kotów wolno żyjących – 1 560,58 zł.

Lp.	Miesiąc	Rodzaj zwierzęcia	Ilość	Usypianie ślepych miotów	(w tym) sterylizacja	(w tym) utylizacja
1	Styczeń	pies	0	0	-	0
		kot	8	0	4	0
		dzikie	0	-	-	0
2	Luty	pies	4	0	-	0
		kot	13	0	10	0
		dzikie	0	-	-	0
3	Marzec	pies	0	0	-	0
		kot	11	0	9	0
		dzikie	0	-	-	0
4	Kwiecień	pies	1	0	-	0
		kot	7	0	2	0
		dzikie (sarna)	2	-	-	2
5	Maj	pies	1	0	0	0
		kot	3	0	2	0
		dzikie	0	-	-	0
6	Czerwiec	pies	1	0	-	0
		kot	3	0	1	0
		dzikie	0	-	-	0
7	Lipiec	pies	1	0	-	0
		kot	4	0	2	0
		dzikie (sarna)	1	-	-	0
8	Sierpień	pies	2	0	-	0
		kot	11	0	10	0
		dzikie (sarna)	0	-	-	0
9	Wrzesień	pies	4	0	-	0
		kot	3	0	3	0
		dzikie	0	-	-	0
10	Październik	pies	2	-	-	0
		kot	3	0	1	0
		dzikie (sarna)	1	-	-	0
11	Listopad	pies	1	0	-	0
		kot	15	0	6	0
		dzikie	0	-	-	0
12	Grudzień	pies	2	0	-	0
		kot	23	0	20	1
		dzikie (sarna,)	3	-	-	3

Razem	pies	19	0	w schronisku obligatoryjna	0
	kot	104	0	70	1
	dzikie	7	-	-	5

Tabela 4 Zestawienie miesięczne realizacji zadania sterylizacji i kastracji zwierząt

5.4. PROGRAM USUWANIA AZBESTU Z TERENU GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2013-2032

Program został przyjęty Uchwałą Nr XL.263.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 listopada 2013r. W 2021 r. zutylizowano w ramach zadania 17,06 Mg wyrobów zawierających azbest z 9 posesji (trzy z miejscowości z Chocianowa, jedna z Trzmielowa, dwie z Parchowa, jedna z Michałowa, dwie ze Szklar Dolnych). Gmina Chocianów jako beneficjent programu realizowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW) we Wrocławiu pozyskała na ten cel środki finansowe w wysokości 8.359,40 zł (70% kosztów całkowitych), które zostały w całości wykorzystane w formie dotacji dla posiadaczy odpadów, pozostałe 30 % to wkład mieszkańców. Najczęściej usuwanymi wyrobami zawierającymi azbest były płyty faliste (tzw. eternit) wykorzystywane jako pokrycia dachów usuwana była również wełna mineralna przylegająca do płyt. Program cieszy się corocznie zainteresowaniem mieszkańców.

5.5. GMINNY PROGRAM PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH I PRZECIWDZIAŁANIA NARKOMANII W GMINIE CHOCIANÓW

Ujęte w programie do realizacji zadania wynikały z wytycznych Państwowej Agencji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz rozpoznawanych i zgłaszanych przez podmioty współpracujące potrzeb. Główne zagadnienia dotyczyły w szczególności:

- 1) szkód występujących u osób używających i nadużywających alkoholu i narkotyków (np. samozniszczenie, zaburzenia rozwoju),
- 2) szkód występujących u członków rodzin alkoholowych i borykających się z narkomanią (np. schorzenia psychosomatyczne i zaburzenia emocjonalne spowodowane chronicznym stresem, ubóstwo, obniżenie szans na rynku pracy),
- 3) alkoholowej dezorganizacji środowiska pracy (np. absencja, wypadki, wzrost alkoholowej populacji bezrobotnych),
- 4) naruszania prawa i porządku przez osoby nietrzeźwe i użytkujące narkotyki,
- 5) naruszania prawa związanego z obrotem alkoholem i nielegalnym handlem narkotykami,
- 6) niekorzystnych zmian w strukturze spożywania napojów alkoholowych i używania narkotyków (np. wzrost spożycia alkoholu przez kobiety i młodzież, wzrost liczby dzieci i młodzieży sięgającej po narkotyki).

W Gminie Chocianów w analizowanym okresie działania w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii były koordynowane i realizowane przez Miejsko-Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chocianowie (MGKRPA). W celu realizacji założonych zadań bardzo istotne w działaniach Komisji było funkcjonowanie Punktów Konsultacyjnych. W związku z powyższym zatrudniono instruktora terapii uzależnień, który prowadził grupowe zajęcia terapeutyczne dla osób uzależnionych od alkoholu. Ww. osoba realizowała bloki zajęć terapeutycznych stanowiących formę wsparcia dla członków grupy AA „Jaskółka” oraz członków ich rodzin. W ramach prowadzonych zadań zatrudniono psychologa, który prowadził indywidualne konsultacje psychologiczne i psychoterapeutyczne dla osób nadużywających alkoholu i środków psychoaktywnych oraz ofiar przemocy domowej. Ponadto kontynuowano działalność punktu prowadzącego konsultacje indywidualne i zajęcia terapeutyczne w ramach obsługi Poradni Rodzinnej oraz Punktu Konsultacyjnego Pierwszego Kontakt dla Ofiar Przemocy Domowej i Rówieśniczej służącego pomocą w zakresie porad i konsultacji indywidualnych. W 2021 r. w punktach udzielono łącznie 350 porad. Ponadto członkowie Miejsko-Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przeprowadzali rozmowy interwencyjno-motywacyjne z osobami zgłoszonymi do obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu. W 2021 r. przeprowadzano takie rozmowy z 32 osobami (w tym 28 uzależnionymi oraz 4 będącymi członkiem rodziny osoby uzależnionej), natomiast ogólnie wpłynęło 47 zgłoszeń. Wobec tego, w stosunku do 10 osób Komisja podjęła czynności zmierzające do orzeczenia o zastosowaniu wobec osoby uzależnionej od

alkoholu obowiązku poddania się leczeniu w placówkach leczenia uzależnienia od alkoholu. Natomiast wobec 5 osób Miejsko-Gminna Komisja wystąpiła z wnioskiem do sądu o zobowiązanie do podjęcia leczenia odwykowego. W ramach profilaktyki kierowanej do młodszych mieszkańców oraz uczniów szkół podstawowych skierowano ofertę zajęć, warsztatów i programów profilaktycznych. Uczestniczyło w nich łącznie około 800 dzieci i 44 nauczycieli. W ramach działań profilaktycznych zorganizowano m.in. warsztaty związane z samooceną – dla uczniów klas I-III, z przemocą w sieci – dla uczniów klas VI-VII czy stresem – dla uczniów klas VIII w szkołach prowadzonych przez Gminę Chocianów. Ponadto dokonano zakupu filmów profilaktycznych „Dopalacze – Zabawa życia warta?” dla starszych uczniów oraz dla młodszych spektakl „Mniam, mniam”. W 2021 r. zorganizowano konkurs dla dzieci i młodzieży z klas I-VIII „List do sprzedawcy - nie sprzedajemy alkoholu osobom nieletnim”, w którym wzięło udział 46 dzieci. Prace były oceniane w dwóch kategoriach: prace plastyczne dla uczniów klas I-IV oraz prace pisemne dla uczniów klas V-VIII. Do konkursu zgłoszono łącznie 46 prac, w tym 37 prac plastycznych i 9 prac pisemnych. Ponadto w trakcie roku szkolnego we współpracy z nauczycielami wychowania fizycznego organizowano pozalekcyjne zajęcia sportowe. W Gminie aktywnie działa grupa Anonimowych Alkoholików, która współpracuje z MGKRPA w Chocianowie. Miejsko-Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych wspiera wszelkie działania związane z promowaniem rodziny, więzi rodzinnych oraz nagłaśnia częsty problem dotyczący hejtu, cyberprzemocy a przede wszystkim problem spożywania alkoholu oraz zażywania używek czyli problem

z uzależnieniem. W ramach współpracy ze służbami zakupiono i przekazano Policji narkotesty. Wsparto działania Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Wniebowzięcia NMP w Chocianowie, Stowarzyszenia „Sport-Koncept” oraz UKS przy Szkole Podstawowej w Chocianowie. W 2021 r. członkowie Komisji wzięli udział w szkoleniach oraz konferencjach, wypłacano wynagrodzenia członkom Miejsko-Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chocianowie, osobom realizującym sportowe programy profilaktyczne i prowadzącym Punkty Konsultacyjne. Przystąpiono do kampanii „Postaw na rodzinę!” oraz „Reaguj na przemoc!” Dokonano zakupu materiałów i wyposażenia na realizację przedsięwzięć mających na celu szeroko rozumianą profilaktykę. Na potrzeby zajęć prowadzonych z pedagogami, psychologami, specjalistami w szkołach podstawowych zakupiono różnego rodzaju sprzęt, materiały edukacyjno-informacyjne mające ułatwić prowadzenie zajęć z dziećmi i młodzieżą w ramach profilaktyki. Dokonano zakupu sprzętu sportowego dla szkół podstawowych oraz fundowano część nagród w zawodach sportowych, wsparto działania Ośrodka Pomocy Społecznej w Chocianowie oraz sołectwo Raków w organizacji „Dnia Dziecka” oraz działania Regionalnego Centrum Kultury w Chocianowie w postaci zakupu paczek mikołajkowych. Opłacano rachunki za media i ponoszono koszty z tytułu czynszu za pomieszczenie świetlicy środowiskowej AA „Jaskółka”. Ponadto zlecono biegłemu sądowemu z zakresu orzekania w sprawie uzależnienia od alkoholu wydanie opinii w stosunku do osób, wobec których mogło być zastosowane przymusowe leczenie odwykowe.

5.6. PROGRAM WSPÓŁPRACY GMINY CHOCIANÓW Z ORGANIZACJAMI POŻYTKU PUBLICZNEGO ORAZ PODMIOTAMI WYMIENIONYMI W ART. 3 UST. 3 USTAWY Z DNIA 24 KWIETNIA 2003 R. O DZIAŁALNOŚCI POŻYTKU PUBLICZNEGO I O WOLONTARIACIE W 2021R.

Program przyjęty został Uchwałą Nr XXXIII.224.2020 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26.11.2020 r. Współpracę z organizacjami oparto na zasadach pomocniczości, suwerenności stron, partnerstwa, efektywności, uczciwej konkurencji i jawności. Celem programu była współpraca z organizacjami pozarządowymi prowadząca do poprawy jakości życia oraz zaspokojenia potrzeb mieszkańców Gminy Chocianów. Program określał obszary, zasady oraz formy współpracy z organizacjami pozarządowymi. Zawarł w swojej treści wykaz zadań priorytetowych, będących podstawą do dysponowania środkami publicznymi, przeznaczonymi na finansowanie lub dofinansowanie zadań publicznych, pozostających we własności Gminy, a realizowanych przez organizacje użyteczności publicznej zgodnie z katalogiem priorytetowych zadań publicznych w poszczególnych aspektach życia Gminy:

- 1) strefa działań z zakresu ochrony i promocji zdrowia oraz pomocy społecznej,
- 2) strefa działań z zakresu kultury,
- 3) strefa działań z zakresu edukacji wychowawczej,
- 4) strefa zadań z zakresu kultury fizycznej obejmująca wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej we wszystkich jej aspektach i dziedzinach skierowanych do dzieci, młodzieży i dorosłych,
- 5) strefa działań z zakresu działalności wspomagającej dla organizacji pozarządowych.

W ramach uchwalonego programu w 2021 r. wsparcie na działalność statutową otrzymały wskazane poniżej podmioty aktywnie działające na terenie gminy:

- 1) Klub Sportowy „Stal” Chocianów – wysokość dotacji 130.000,00 zł,
- 2) MKS „Victoria” Parchów – wysokość dotacji 20.000,00 zł,
- 3) LKS „Arka” Trzebnice– wysokość dotacji 25.000,00 zł,
- 4) LZS „Kryształ” Chocianowiec– wysokość dotacji 25.000,00 zł,
- 5) WTS „Relaks” Szklary Dolne– wysokość dotacji 25.000,00 zł,
- 6) Klub Rugby „Miedziowi” Lubin– wysokość dotacji 20.000,00 zł,
- 7) Parafia pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Chocianowie – 10.000,00 zł,
- 8) Stowarzyszenie Rękodzieła Ziemi Chocianowskiej – 1.000,00 zł,
- 9) Chocianowskie Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom i Dorosłym Specjalnej Troski -wysokość dotacji 4.000,00 zł,
- 10) Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Oddział Rejonowy z siedzibą w Chocianowie wysokość dotacji 5.000,00 zł,
- 11) Fundacja Sport – Koncept – 6.000,00 zł,
- 12) Uczniowski Klub Sportowy – 4.000,00 zł.

Współpraca o charakterze finansowym odbywała się poprzez wspieranie zadań publicznych wraz z udzielaniem dotacji na dofinansowanie ich realizacji. W roku 2021 Gmina Chocianów ogłosiła 11 otwartych konkursów na realizację 11 zadań publicznych oraz przeprowadziła 6 postępowań na podstawie art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, tj. zleciła realizację zadań z pominięciem otwartego konkursu ofert. Dofinansowane zostały zadania w następujących dziedzinach:

- 1) ochrona i promocja zdrowia oraz pomoc społeczna,
- 2) kultura fizyczna,
- 3) kultura,
- 4) edukacja wychowawcza.

W drodze otwartych konkursów ofert, Gmina Chocianów przyznała podmiotom dotacje w wysokości łącznej 245.000,00 zł. Ponadto zawarto 6 umów realizowanych na podstawie art. 19a, kwota dofinansowania wyniosła łącznie 30.000,00 zł. Dotyczyły one zadań, których czas realizacji nie przekraczał 3 miesięcy, a kwota udzielonego wsparcia była niższa niż 10.000 zł.

Łącznie Gmina Chocianów przekazała podmiotom w ramach realizacji Programu dotacje z uwzględnieniem procedury konkursowej oraz trybu z pominięciem konkursów ofert w wysokości – 275.000,00 zł.

W roku 2021 podmioty Programu otrzymały również wsparcie o charakterze pozafinansowym. Dotyczyły one: konsultacji, użyczenia sal i pomieszczeń należących do Gminy (Regionalne Centrum Kultury, sale gimnastyczne, hala sportowa, basen).

5.7. PLAN GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ DLA GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2016-2021

W/w plan został przyjęty Uchwałą Nr XXII.146.2016 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 5 października 2016 r. a następnie zmieniony Uchwałą nr XXVI.173.2020 z dnia 14 maja 2020 r. Istotą założeń przyjętego planu jest analiza możliwości realizacji przedsięwzięć w zakresie obniżenia emisji gazów cieplarnianych poprzez obniżenie zużycia energii elektrycznej oraz paliw kopalnych, zwiększenie efektywności wykorzystania zasobów lokalnych w postaci energii ze źródeł odnawialnych wraz ze wskazaniem potencjalnych skutków ekologicznych.

W ramach monitoringu jakości powietrza zostały zakupione czujniki wraz z tablicami multifunkcyjnymi. Czujniki dokonują pomiarów pyłów PM 10, PM 2,5, PM1, ciśnienia, wilgotności i temperatury. Wyniki pomiarów wyświetlane są na tablicach multimedialnych oraz dostępne na darmowej aplikacji mobilnej na telefony z systemami OS i Android.

W celu realizacji tzw. dolnośląskich uchwał smogowych, Gmina Chocianów w porozumieniu z czterema innymi jednostkami samorządu terytorialnego Ścinawą, Lubinem, Prochowicami i Rudną w maju 2019 r. złożyła do Urzędu Marszałkowskiego wnioski w ramach konkursu pn. „Poprawa efektywności energetycznej poprzez wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gmin

Legnicko Głogowskiego Obszaru Interwencji”, o współfinansowanie którego, ubiegały się wspólnie, ze środków RPO WD 2014-2020, w ramach Osi priorytetowej 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działania 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym”, Poddziałania 3.3.1 – OSI „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym – konkurs horyzontalny OSI”, Typ 3.3 e „Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii - projekty dotyczące zwalczania emisji kominowej – projekt grantowy”. **Gmina w roku 2021 wydatkowała kwotę w wysokości 1 413 788,99 zł. pochodzącą z pozyskanych zewnętrznych środków finansowych.**

O bezwrotną dotację do 20 tys. nadal mogą ubiegać się:

1. osoby zamieszkałe na obszarze objętym partnerstwem, tj. gmin: Ścinawa, Prochowice, Chocianów, Rudna, miasta Lubin,
2. właściciele domów jednorodzinnych położonych na obszarze objętym partnerstwem,
3. właściciele mieszkań w domach wielorodzinnych położonych na obszarze objętym partnerstwem,
4. najemcy mieszkań w domach wielorodzinnych (posiadający tytuł do lokalu mieszkalnego oraz prawo do dysponowania lokalem na cele projektu w okresie realizacji i trwałości projektu)
5. wspólnoty mieszkaniowe, spółdzielnie mieszkaniowe czy TBS.
6. Wydatkami kwalifikowanymi niezbędnymi do realizacji celów projektu grantowego to:
 - 1) wydatki związane z wymianą wysokoemisyjnego źródła ciepła czyli demontażem dotychczasowego pieca/kotła, montażem nowego kotła/pieca/źródła ciepła opartego o OZE/ogrzewania elektrycznego/podłączenia do sieci ciepłowniczej/chłodniczej, budową lub modernizacją instalacji centralnego ogrzewania (tylko w zakresie wymiany źródła ciepła – nie dotyczy wymiany centralnego ogrzewania np. grzejników), modernizacją systemu pozyskiwania Ciepłej Wody Użytkowej, modernizacją kotłowni, instalacją systemu zarządzania energią (urządzenia, oprogramowanie);
 - 2) wydatki dot. instalacji OZE na cele niezwiązane z ogrzewaniem, np. na cele pozyskiwania CWU albo mikroinstalacji do produkcji prądu, np. fotowoltaicznej albo wiatrowej (ale tylko o mocy zainstalowanej odpowiadającej zapotrzebowaniu budynku w latach ubiegłych, chyba że mikroinstalacja posłuży zaspokojeniu zwiększonych potrzeb wynikających z zastosowania ogrzewania elektrycznego)
 - 3) wydatki związane z ułatwieniem dostępu do obsługi urządzeń przez osoby niepełnosprawne zamieszkujące w domach jednorodzinnych lub mieszkaniach, w których dokonywana jest modernizacja źródła ciepła – w kwocie nieprzekraczającej połowy wartości grantu
 - 4) wydatki związane ze sporządzeniem audytu energetycznego/uproszczonego audytu energetycznego wg metodologii udostępnionej przez IOK (Instytucję ogłaszającą konkurs).
Maksymalny poziom dofinansowania – 70% wydatków kwalifikowanych.

6. RYNEK PRACY I DEMOGRAFIA

6.1. BEZROBOCIE

Dane do Oceny Zasobów Pomocy Społecznej	2021 rok
Bezrobotni ogółem	459
Bezrobotni długotrwale zarejestrowani	263
Bezrobotni ogółem z prawem do zasiłku	96
Ilość osób, która dobrowolnie rezygnowała ze statusu bezrobotnego	19
Ilość osób, które podjęły szkolenie	2
Ilość osób, które podjęły staż	21
Ilość osób, które podjęły pracę	326

Tabela 5 Zestawienie sytuacji związanej z bezrobociem wraz z podjętymi działaniami

Źródło: Pismo PUP nr ZUP.032.08.2022.MT z dnia 12.04.2022 r.

6.2. LOKALNY RYNEK PRACY

Podstawę gospodarki w Gminie Chocianów stanowią małe i średnie firmy. Większość z nich prowadzone są przez osoby fizyczne na podstawie wpisu dokonanego w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Najwięcej podmiotów gospodarczych działa w branży budowlanej, transportowej i sprzedaży detalicznej. Do elementów otoczenia przedsiębiorców zaliczyć należy Smulders Polska, RAG sp. z o.o., Z.P.H.U. METAL-WORK, Zakład Usług Komunalnych i Transportu Publicznego Sp. z o.o., MAXAM POLSKA Sp. z o.o., Nadleśnictwo Chocianów, Przedsiębiorstwo Rolno – Usługowe - Handlowe HODROL Sp. z o.o., FENIKS Sp. z o.o., Bank Spółdzielczy we Wschowie Oddział w Chocianowie.

Według danych na dzień 31.12.2021 r. w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEiDG) prowadzonej przez Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii na terenie Miasta i Gminy Chocianów zarejestrowanych **było 523 aktywnych** podmiotów gospodarczych (osoby fizyczne). Zgodnie z w/w centralną ewidencją (CEiDG) w analizowanym okresie odnotowano wpływ do Urzędu Miasta i Gminy Chocianów formularzy w ramach CEiDG w niżej wymienionych obszarach.

Czynności w zakresie:	w 2020 roku	w 2021 roku
Założenia działalności gospodarczej	31	45
Zmiany danych	100	89
Zawieszenia działalności ze zmianą	25	40
Wznowienia działalności ze zmianą	11	13
Zakończenia działalności ze zmianą	1	3
Zakończenia działalności	22	25
Łącznie ilość złożonych wniosków o wpis informacji do CEiDG	190	215

Tabela 6 Wykaz działań podjętych w ramach obszarów CEiDG

Zgodnie z informacją z CEiDG, na dzień 31 grudnia 2021 r. wg raportu R024K Sz.– „ilość wpisów dla głównego miejsca wykonywania działalności gospodarczej” było podmiotów ze statusem:

1. Aktywny: 394;
2. Działalność nierozpoczęta (data rozpoczęcia działalności we wniosku jest datą przyszłą) 2;
3. Działalność prowadzona wyłącznie w formie spółki/spółek cywilnych: 14;
4. Nie rozpoczął działalności: 5;
5. Wykreślony: 512;
6. Zawieszony: 108;

Łączna suma wpisów: 1035.

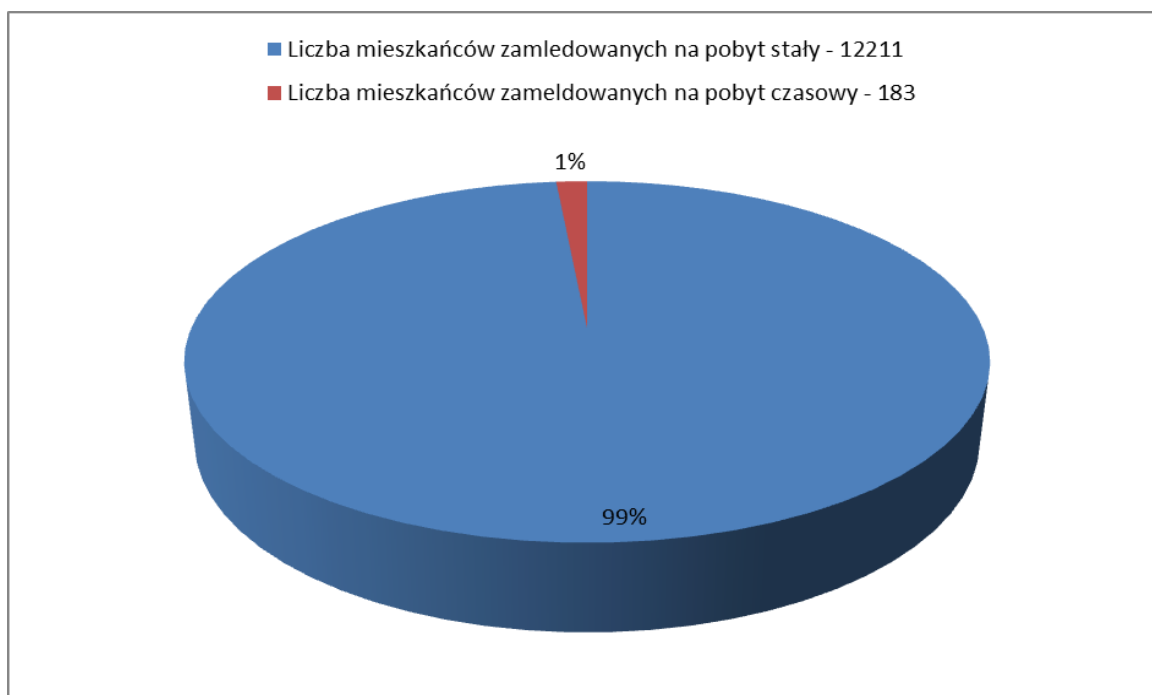
Siedzibę na terenie Gminy zarejestrowanych podmiotów w Krajowym Rejestrze Sądowym (Przedsiębiorcy, Stowarzyszenia, inne organizacje społ. i zawodowe, fundacje, ZOZ) posiada 105 podmiotów, co w stosunku do roku ubiegłego oznacza znaczny wzrost.

Działania na rzecz ograniczenia bezrobocia i łagodzenia jego skutków pozostają przede wszystkim w gestii Powiatowego Urzędu Pracy w Polkowicach. Ponadto wydział Rozwoju i Utrzymania w tut. Urzędzie realizował swoje zadania poprzez:

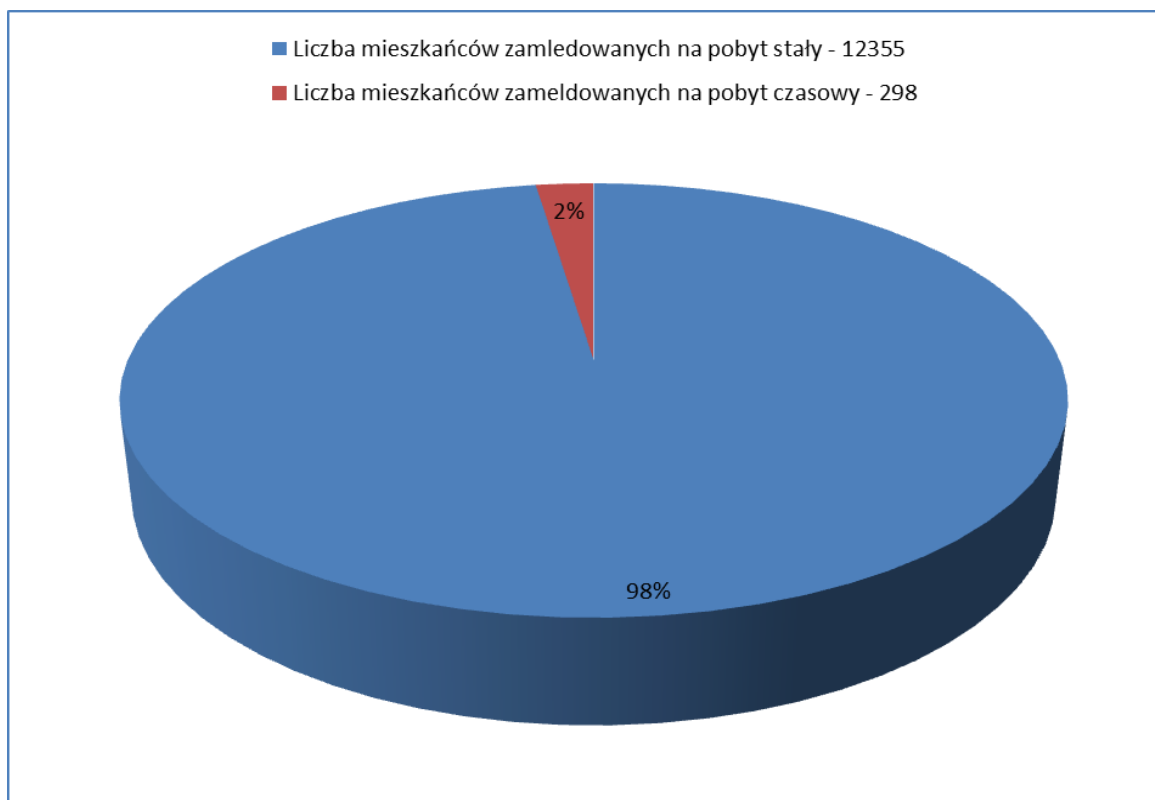
- 1) kompleksowe doradztwo dla przyszłych i obecnych przedsiębiorców w ramach kompetencji organu,
- 2) kompleksową rejestrację działalności „od ręki” (ZUS, US, REGON) i natychmiastowe przekazanie informacji zwrotnej,
- 3) realizację idei „JEDNEGO OKIENKA” (jesteśmy jednym z nielicznych urzędów, który tą ideę realizuje).

6.3. DEMOGRAFIA

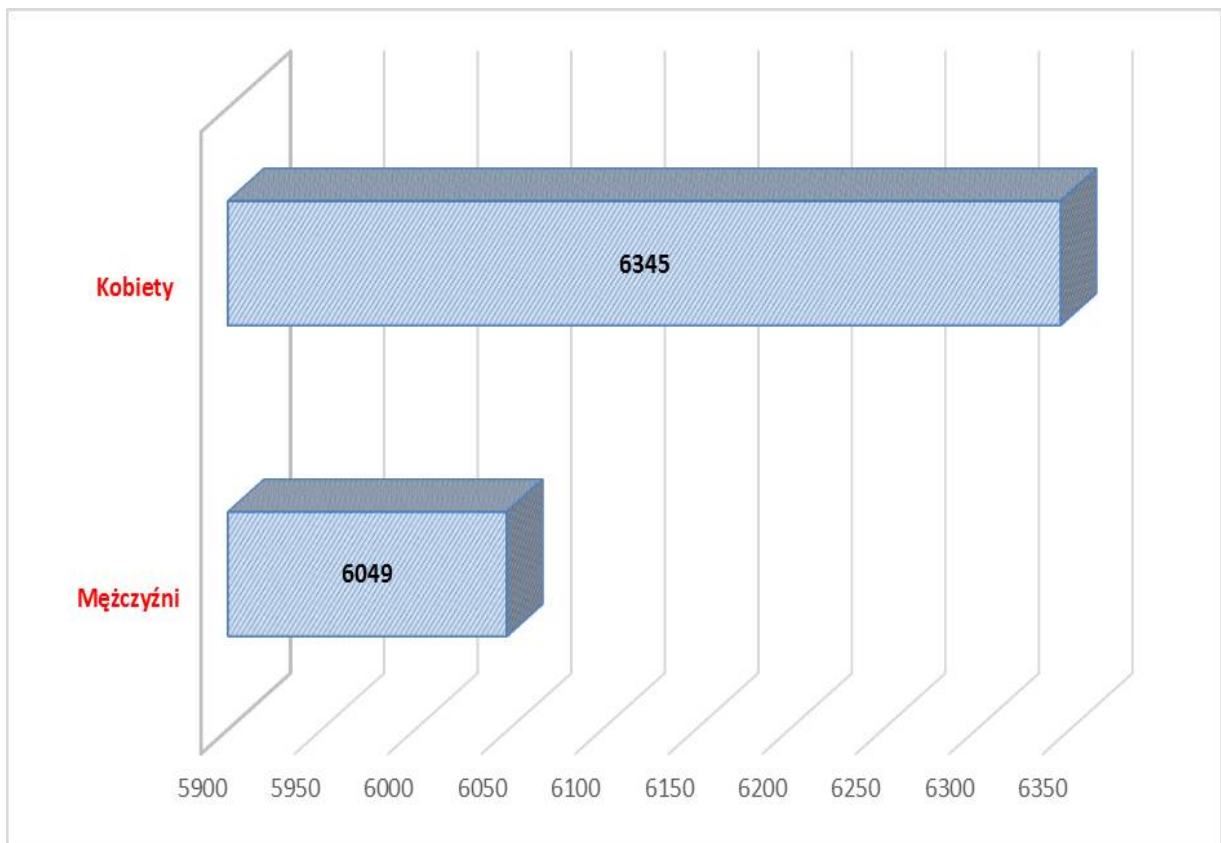
Na terenie Miasta i Gminy Chocianów według stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. zameldowanych było 12.394 osób.



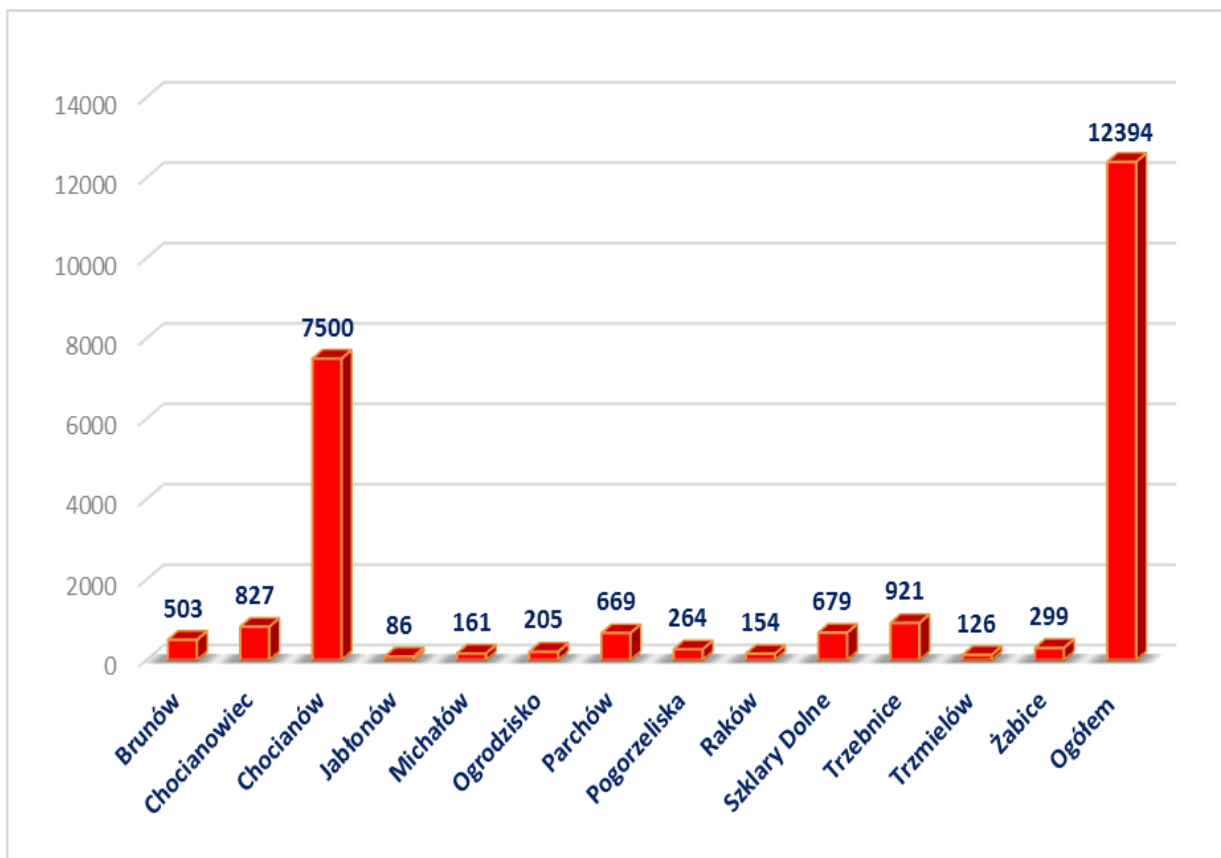
Wykres 7 Liczba mieszkańców Miasta i Gminy Chocianów według stanu na dzień 31.12.2021 r.



Wykres 8 Liczba mieszkańców Miasta i Gminy Chocianów według stanu na dzień 31.12.2021 r



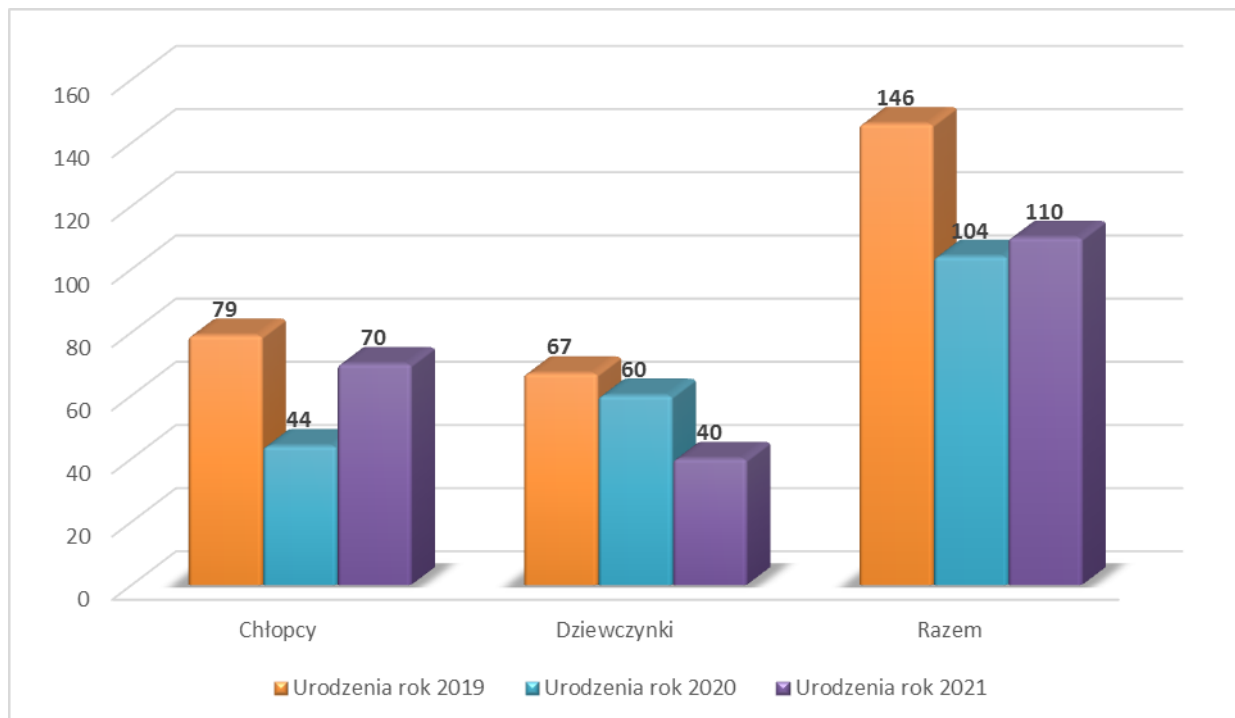
Wykres 9 Liczba ludności w Mieście i Gminie Chocianów według stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. – z podziałem na płeć



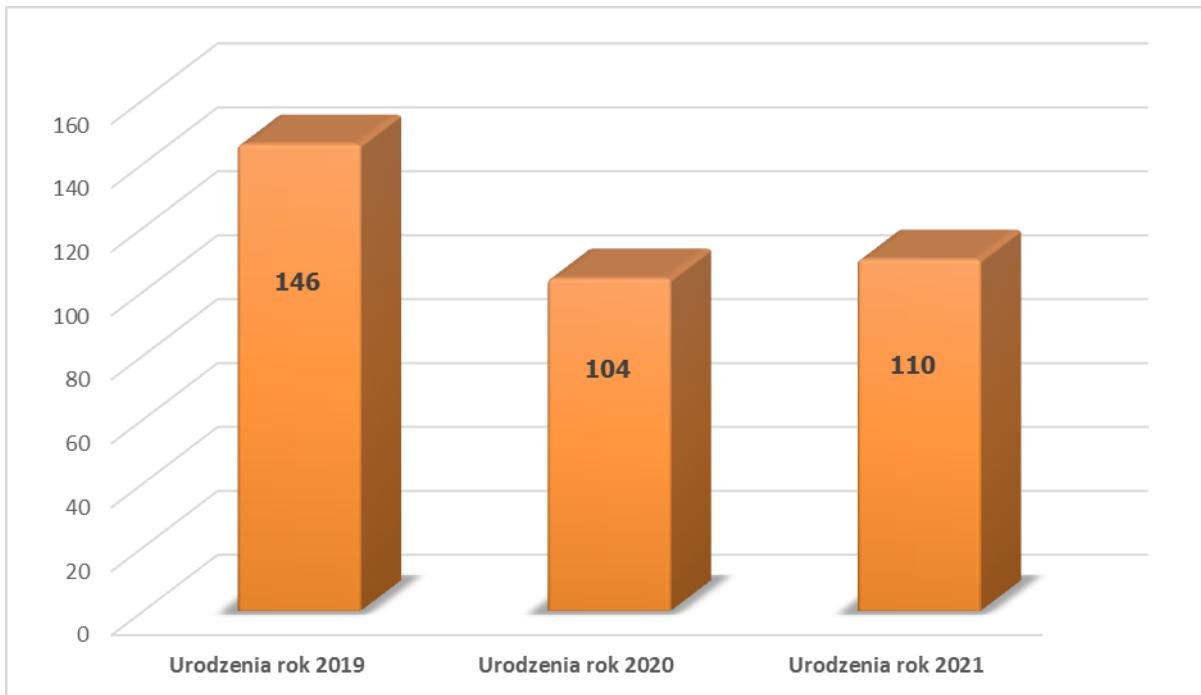
Wykres 10 Liczba ludności w Mieście i Gminie Chocianów według stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. – z podziałem na miejscowości

l.p.	Miejscowość	pobyt stały	pobyt czasowy	łącznie
1.	Brunów	497	6	503
2.	Chocianów	7382	118	7500
3.	Chocianowiec	817	10	827
4.	Jabłonów	84	2	86
5.	Michałów	158	3	161
6.	Ogrodzisko	201	4	205
7.	Parchów	655	14	669
8.	Pogorzeliska	262	2	264
9.	Raków	148	6	154
10.	Szklary Dolne	678	1	679
11.	Trzebnice	909	12	921
12.	Trzmielów	124	2	126
13.	Żabice	296	3	299
	łącznie	12211	183	12394

Tabela 7 Liczba ludności w Mieście i Gminie Chocianów według stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. – z podziałem na miejscowości

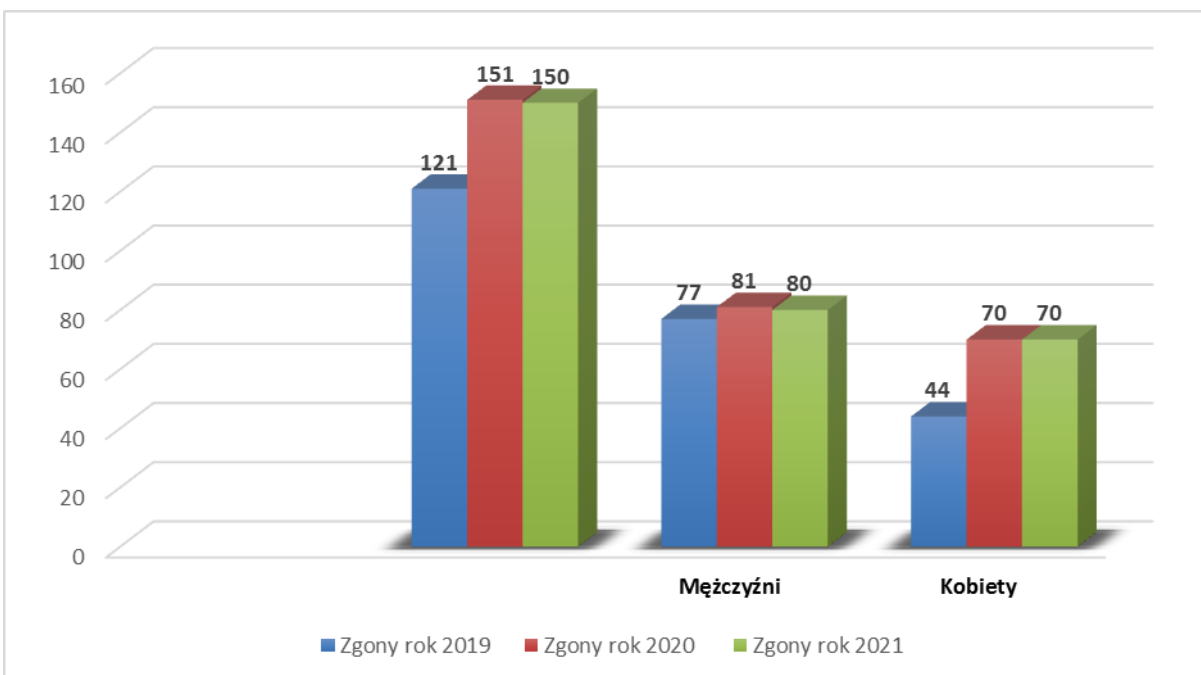


Wykres 11. Urodzenia w Mieście i Gminie Chocianów z podziałem na płeć

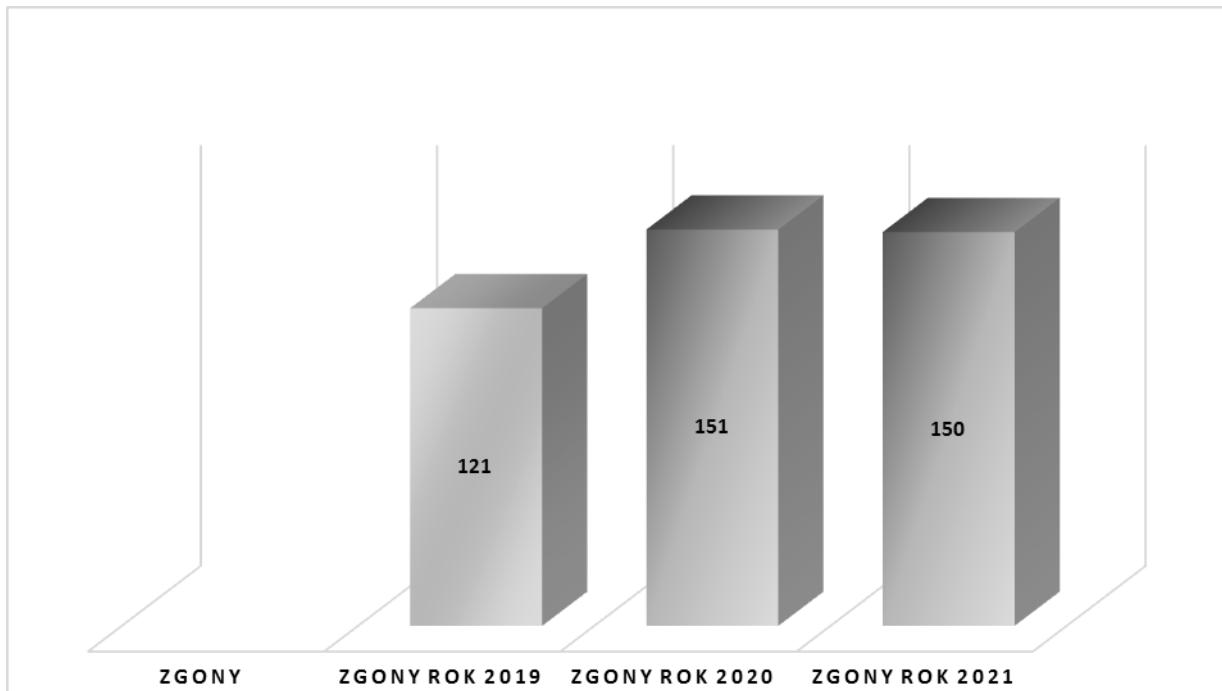


Wykres 12 Urodzenia w Mieście i Gminie Chocianów – statystyka porównawcza

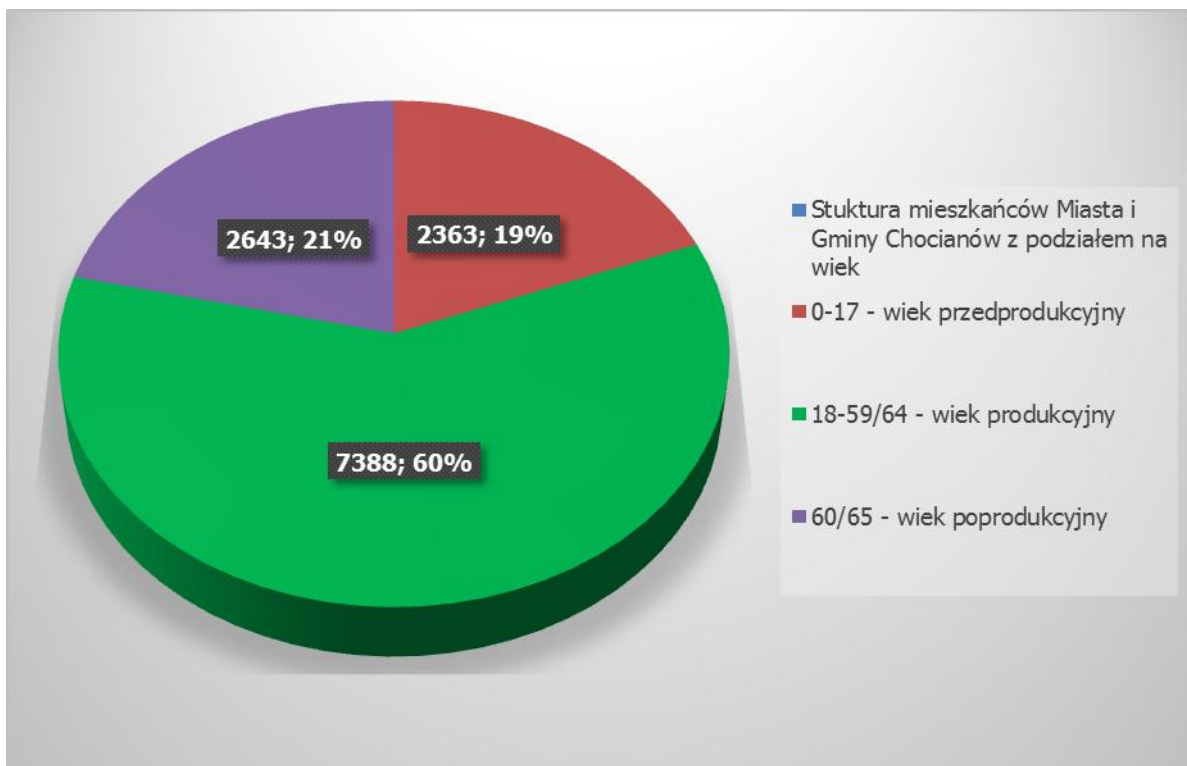
Najczęściej nadawanymi imionami dla dziewczynek w roku 2021 były: Kaja, Hanna, Pola oraz Klara, natomiast chłopcom nadawano imiona: Antoni, Adam, Oliwier, Nikodem a także Leon.



Wykres 13 Zgony w Mieście i Gminie Chocianów – z podziałem na płeć



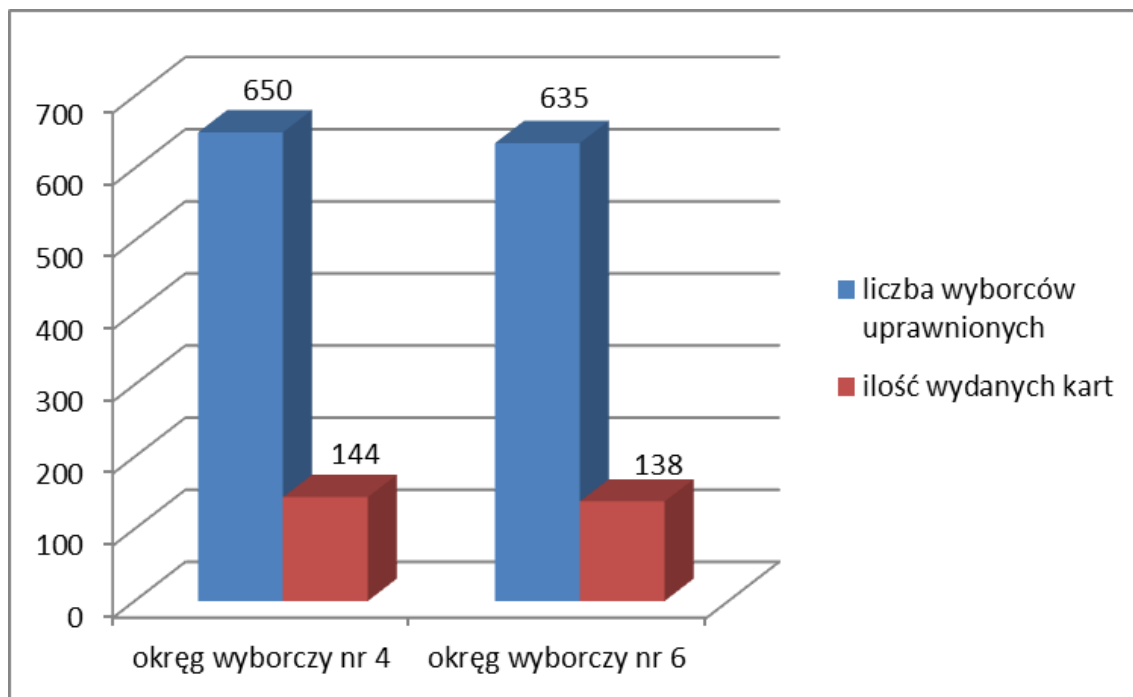
Wykres 14 Zgony w Mieście i Gminie Chocianów – statystyka porównawcza 2019-2021



Wykres 15 Mieszkańcy Miasta i Gminy Chocianów – struktura wieku według grupowania ekonomicznego – stan na dzień 31.12.2021 r.

W roku 2021 na ślubnym kobiercu stanęło 80 par natomiast wobec 45 orzeczono rozwód małżeństwa.

6.4. FREKWENCJA WYBORCZA



Wykres 16 Frekwencja wyborcza w dniu 12.09.2021 r.

Wybory uzupełniające do Rady Miejskiej w Chocianowie przeprowadzone w dniu 12.09.2021 r. obejmowały Okręg wyborczy nr 4 i nr 6 po 1 mandacie. Procentowy udział uprawnionych do głosowania w stosunku do mieszkańców, którym Obwodowa Komisja Wyborcza wydała karty do głosowania w obu okręgach plasowało się na poziomie 22%.

6.5. SPRAWY OBYWATELSKIE

L.p	Zadanie	Liczba zadań wykonanych przez organ w 2021 roku
1.	Sporządzanie aktów stanu cywilnego (urodzenia, małżeństwa, zgony) – tryb zwykły i tryb szczególny.	125
2.	Wydawanie decyzji administracyjnych z zakresu rejestracji stanu cywilnego	0
3.	Czynności materialno-techniczne z zakresu rejestracji stanu cywilnego nieskutkujące sporządzeniem aktu stanu cywilnego	104
4.	Wydawanie odpisów aktów stanu cywilnego (skróconych, pełnych, na drukach wielojęzycznych)	1362
5.	Wydawanie zaświadczeń, zezwoleń oraz przyjmowanie oświadczeń	74
6.	Sporządzanie wzmianek dodatkowych w aktach stanu cywilnego	150
7.	Sporządzanie przypisków w aktach stanu cywilnego	482
8.	Migracja aktów do Rejestru Stanu Cywilnego	1331
9.	Wydawanie decyzji w sprawie imion i nazwisk	3

10.	Zameldowania, wymeldowania, zgłoszenia wyjazdu na pobyt czasowy, stały. Zgłoszenia powrotu z pobytu czasowego	736	
11.	Usuwanie niezgodności	277	
12.	Decyzje w sprawach meldunkowych	36	
13.	Nadanie numeru PESEL i zmiana numeru PESEL	203	
14.	Udostępnianie danych z rejestru PESEL, z rejestru mieszkańców (RM) oraz rejestru zamieszkania cudzoziemców (RZC), także Udostępnienie danych z Rejestru Dowodów Osobistych i dokumentacji związanej z dowodami osobistymi	137	
15.	Wydawanie zaświadczeń zawierających wykaz danych osoby, której wniosek dotyczy, z rejestru mieszkańców (RM), rejestru PESEL, rejestru zamieszkania cudzoziemców (RZC) oraz Rejestru Dowodów Osobistych (RDO)	145	
16.	Wydawanie decyzji o odmowie udostępnienia danych osobowych z RM, RZC i rejestru PESEL oraz wydawanie decyzji o odmowie udostępnienia danych osobowych z RDO	0	
17.	Wydawanie dowodów osobistych w urzędzie	851	
18.	Wydawanie dowodów osobistych poza urzędem	Przyjęcie poza urzędem wniosku o wydanie dowodu osobistego wraz z ewentualnym wydaniem dowodu osobistego w urzędzie	0
		Wydanie dowodu osobistego poza urzędem wraz z ustaleniem kodów PIN do certyfikatów zamieszczonych w warstwie elektronicznej dowodu	0
		Ustalenie poza urzędem kodów PIN do certyfikatów zamieszczonych w warstwie elektronicznej dowodu	0
19.	Przyjmowanie zgłoszeń zawieszeń oraz cofnięć zawieszeń certyfikatów w dowodzie osobistym	0	
20.	Przyjmowanie zgłoszeń o utracie lub uszkodzeniu dowodu osobistego	113	
21.	Przyjmowanie formularzy zgłoszenia podejrzenia nieuprawnionego wykorzystania danych osobowych	0	
22.	Decyzje w sprawach dowodów osobistych	3	
23.	Unieważnianie dowodu osobistego w Rejestrze Dowodów Osobistych (RDO)	108	

Tabela 8 Liczba zadań wykonanych przez organ gminy w okresie sprawozdawczym (od 1 stycznia do 31 grudnia 2021 r.)

7. BEZPIECZEŃSTWO I PORZĄDEK PUBLICZNY

7.1. OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA

Obecnie na terenie Gminy działa 5 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych typu „S” posiadające samochody pożarnicze. Jednostki OSP w Chocianowie, Trzebnicach i Szklarach Dolnych zostały włączone do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego.

Tabor samochodowy:

- 1) OSP Chocianów: IVECO – lekki , rok prod. 2007, MERCEDES – średni, rok prod. 2013
- 2) OSP Trzebnice: MAN – średni, rok prod. 2008, STAR 266 – średni, rok prod. 1984, Ford Transit – średni, rok prod. 2012
- 3) OSP Szklary Dolne: IVECO – średni, rok prod. 2016, STAR 660 – średni, rok prod. 1972
- 4) OSP Parchów: MAGIRUS – DEUTZ – średni, rok prod. 1972, ROSENBAUER – ciężki, rok prod. 1975
- 5) OSP Michałów: Ford Transit – lekki, rok prod. 1997 r.

Do Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie Gminy należy łącznie 223 członków (31.12.2021 r.), w tym 186 czynnych. W jednostkach działają Młodzieżowe Drużyny Pożarnicze, zrzeszające 35 dziewcząt i 40 chłopców.

Wszystkie OSP dysponują własną bazą lokalową w postaci remiz strażackich. Na wyposażeniu jednostek jest 10 samochodów bojowych, w tym 3 lekkie – ratownicze, 6 średnich gaśniczych i 1 samochód cysterna. Rada Miejska w Chocianowie zabezpieczyła w budżecie Gminy na działalność Ochotniczych Straży Pożarnych w 2021 roku kwotę w wysokości 293.000,00 zł.

W 2021 roku na terenie gminy zanotowano 232 zdarzenia, w tym 75 pożarów, 145 miejscowych zagrożeń i 12 alarmów fałszywych.

Zestawienie wyjazdów poszczególnych jednostek wygląda następująco:

OSP Chocianów brało udział w 45 pożarach, 83 miejscowych zagrożeń i 6 alarmów fałszywych

- 1) OSP Parchów brało udział w 33 pożarach, 21 miejscowych zagrożeń i 2 alarmy fałszywe
- 2) OSP Trzebnice brało udział w 26 pożarach, 29 miejscowych zagrożeń i 3 alarmów fałszywych
- 3) OSP Szklary Dolne brało udział w 19 pożarach, 13 miejscowych zagrożeń i 1 alarm fałszywy

Każdego roku straż bierze udział w manewrach gminnych i manewrach jednostek KSRG. W 2021 roku odbyły się jedne ćwiczenia powiatowe organizowane przez KP PSP w Polkowicach.

W jednostkach OSP duże znaczenie przywiązuje się do zawodów sportowo – pożarniczych. W 2021 roku ze względu na sytuację epidemiologiczną nie odbyły się gminne i powiatowe zawody sportowo – pożarnicze. W czerwcu drużyny MDP Chłopców z OSP Szklary Dolne i MDP Dziewcząt OSP Trzebnice wzięły udział w Wojewódzkich zawodach sportowo – pożarniczych rozegranych w Chojnowie, gdzie zajęli następujące miejsca: Chłopcy IV miejsce, a Dziewczęta I miejsce. We wrześniu w Koninie odbyły się Krajowe zawody sportowo – pożarnicze wg CTIF, gdzie brały udział drużyny męska, kobieca i MDP Dziewcząt z OSP Trzebnice.

Rok 2021 był rokiem zebrań sprawozdawczo wyborczych w jednostkach OSP i Zarządzie Miejsko Gminnym. Omówiono tam stan gotowości bojowej jednostek i wybrano nowe władze na 5 letnią kadencję.

7.2. DZIAŁANIA W ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA

W 2021 roku w ramach budżetu Gminy Chocianów przekazano na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Policji kwotę 100.000,00 zł z przeznaczeniem na wykonanie dokumentacji projektowej na remont budynku Komisariatu Policji w Chocianowie przy ul. Ratuszowej 12. Zgodnie ze statystykami policyjnymi czynniki wpływające na poziom bezpieczeństwa oscylowały zgodnie z poniższymi danymi.

L.p.	Kategoria przestępstwa	2020	2021
1.	Zabójstwo	20	0
2.	Rozbój, kradzież rozbójniczą, wymuszenie	2	1
3.	Kradzież z włamaniem	36	35
4.	Kradzież mienia	16	27
5.	Uszkodzenie mienia	9	16
6.	Uszkodzenia ciała , bójka, pobicie	3	3
7.	Znęcanie, groźba karalna	37	37
8.	Ustawa o narkomani	15	10
9.	Alimenty	37	27
10.	Kierowanie pojazdem w stanie nietrzeźwości	53	35
11.	Fałszowanie dokumentów	2	1
12.	Przywłaszczenie rzeczy	2	5
13.	Przestępstwo gospodarcze	0	2
14.	Inne przestępstwa	28	85
15.	RAZEM	260	284

Tabela 9 Kategoryzacja popełnianych wykroczeń i przestępstw

L.p.	Kategoria działania	2020	2021
1.	Sporządzenie wniosków o ukaranie	70	61
2.	Nałożenie mandatów karnych	165	505
3.	Ujawnienie wykroczeń (łącznie)	415	1233
4.	Zatrzymanie prawa jazdy	6	19
5.	Zatrzymanie dowodu rejestracyjnego	3	31
6.	Ilość osób wylegitymowanych	1353	3895
7.	Ilość zatrzymań sprawców na gorącym uczynku	53	102
8.	Ilość spotkań ze społeczeństwem	23	49
9.	Przeprowadzone interwencje domowe	52	156
10.	Przeprowadzone interwencje (ogółem)	866	2462
11.	Sporządzenie niebieskich kart	37	22
12.	RAZEM		

Tabela 10 Kategoryzacja popełnianych wykroczeń i przestępstw

8. INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY CHOCIANÓW

8.1. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH GMINY (NA PRAWACH WŁASNOŚCI)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH W/G KLASYFIKACJI			
Lp.	Użytek	Klasa	Powierzchnia [ha]
1.	B	-	25,0212
2.	Ba	-	24,8976
3.	Bi	-	20,6882
4.	Bp	-	0,4347
5.	Br	ŁIII	0,0585
6.	Br	ŁIV	0,1205
7.	Br	ŁV	0,0070
8.	Br	PsIII	1,3835
9.	Br	PsIV	3,1994
10.	Br	PsV	1,1922
11.	Br	RIVa	0,3507
12.	Br	RIVb	1,2612
13.	Br	RV	1,8485
14.	Bz	-	22,0763
15.	dr	-	321,2562
16.	K	-	0,4900
17.	Ls	-	1,0900
18.	Ls	LsIII	13,2200
19.	Ls	LsIV	12,9680
20.	Ls	LsV	4,9297
21.	Ls	LsVI	0,9495
22.	Lz	-	13,2407
23.	Lzr	ŁIV	6,2825
24.	Lzr	ŁV	4,1017
25.	Lzr	ŁVI	0,0204
26.	Lzr	PsIV	0,3282
27.	Lzr	PsV	0,3400
28.	Lzr	PsVI	0,1114
29.	Lzr	RIVa	0,0800
30.	Lzr	RIVb	0,1448
31.	Lzr	RV	1,0999
32.	Lzr	RVI	8,1123
33.	Ł	ŁIII	6,1068
34.	Ł	ŁIV	73,7948
35.	Ł	ŁV	13,6188
36.	Ł	ŁVI	3,2719

37.	N	-	8,2136
38.	Ps	PsIII	0,5115
39.	Ps	PsIV	4,9034
40.	Ps	PsV	3,2757
41.	Ps	PsVI	3,1316
42.	R	RIIIa	1,1482
43.	R	RIIIb	5,6731
44.	R	RIVa	46,7164
45.	R	RIVb	26,2576
46.	R	RV	67,5813
47.	R	RVI	42,1722
48.	S	PsIV	0,0100
49.	S	RIVa	0,1343
50.	S	RV	0,0240
51.	S	RVI	0,0100
52.	Ti	-	0,0400
53.	Tk	-	30,9937
54.	Tp	-	0,0363
55.	W	-	2,7485
56.	W	ŁIV	0,0100
57.	W	ŁV	0,0100
58.	W	PsV	0,0195
59.	W	RIIIb	0,0300
60.	W	RIVa	0,0400
61.	W	RV	0,0689
62.	Ws	-	0,5745
Suma:			832.4314 ha

Tabela 11 Wykaz nieruchomości gruntowych Gminy Chocianów

8.2. BUDYNKI, LOKALE I GRUNTY

Sprzedaż komunalnych lokali mieszkalnych na terenie Gminy odbywa się w trybie bezprzetargowym, na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.). Przepis ten daje pierwszeństwo w nabyciu lokali ich najemcom, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony. W celu polepszenia warunków sprzedaży Rada Miejska w Chocianowie podjęła Uchwałę Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów ustalająca warunki sprzedaży lokali, udzielając bonifikaty (95%) od ceny sprzedaży ustalonej na podstawie wartości określonej w operacie szacunkowym. Pozostałe nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

W wyniku czynności prawnych w 2021 r. nastąpiły zmiany stanu mienia komunalnego:

SPRZEDAŻ LOKALI MIESZKALNYCH W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ:

1) Chocianów, ul. Fabryczna 2A/5 o powierzchni użytkowej 23,60 m²,

SPRZEDAŻ LOKALI NIEMIESZKALNYCH W DRODZE PRZETARGOWEJ:

1) Chocianów, ul. 3 Maja 2, powierzchni użytkowej 85,78 m²,

2) Chocianów, ul. Kościuszki 3/1a, powierzchni użytkowej 122,60 m²,

3) Chocianów, ul. Wspólna 1/1a, powierzchni użytkowej 58,79 m²

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH W DRODZE PRZETARGU:

1) Chocianów, obręb 1 działka numer 82/5 o powierzchni 1094 m²,

2) Chocianów, obręb 1 działka numer 84/3 o powierzchni 1146 m²,

3) Chocianów, obręb 1 działka numer 215/3 o powierzchni 1058 m²,

4) Chocianów, obręb 1 działka numer 215/7 o powierzchni 1044 m²,

5) Chocianów, obręb 1 działka numer 215/8 o powierzchni 1065 m²,

6) Chocianów, obręb 3 działka numer 446/12 o powierzchni 2000 m²,

7) Chocianów, obręb 3 działka numer 446/13 o powierzchni 2631m²,

8) Chocianów, obręb 3 działka numer 186/12 o powierzchni 110 m²,

9) Chocianów, obręb 1 działka numer 215/1 o powierzchni 1283 m²,

10) Chocianów, obręb 1 działka numer 215/5 o powierzchni 1042 m²,

11) Chocianów, obręb 1 działka numer 215/6 o powierzchni 1060 m²,

12) Chocianów, obręb 1 działka numer 23/19 o powierzchni 1208 m²,

13) Chocianów, obręb 2 działka numer 243/7 o powierzchni 91 m²,

14) Chocianów, obręb 2 Chocianów działka numer 141/1 o powierzchni 570 m²,

15) Trzmielów, obręb Trzmielów działka numer 47/10 o powierzchni 1551 m².

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ:

1) Trzmielów, obręb Trzmielów działka numer 47/12 o powierzchni 490 m²,

2) Chocianów, obręb 2 działka numer 243/9 o powierzchni 17 m²,

3) Chocianowiec, obręb Chocianowiec działka 1756/1 o pow. 14 m².

NABYCIE NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

1) Gmina Chocianów dnia 25.06.2021 r. nabyła nieodpłatnie nieruchomość gruntową w obrębie Trzebnice działka nr 800/3 o pow. 0,5000 ha na kwotę 15 000,00 zł,

2) Gmina Chocianów dnia 24.06.2021 r. nabyła nieodpłatnie nieruchomość gruntową w obrębie Trzebnice działka nr 813/8 o pow. 0,0400 ha na kwotę 8 000,00 zł,

3) Gmina Chocianów dnia 25.08.2021 r. nabyła nieodpłatnie 1/8 udziału do nieruchomości gruntowej w obrębie 1 Chocianów działka nr 216/5 o pow. 0,0152 ha na kwotę 1 050,00 zł,

DOCHÓD ZE SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH I NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH.

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Wartość netto	Wartość brutto
1.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej (23%)	14	767 268,29 zł	943 740,00 zł
2.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego (zw)	1	3 317,40 zł	3 317,40 zł
3.	Sprzedaż gruntu, budynku	5	151 835,00 zł	151 835,00 zł
4.	Sprzedaż lokalu usługowego	2	307 400,00 zł	307 400,00 zł
Razem		22	1 229 820,69 zł	1 406 292,40 zł

Tabela 12 Podział dochodu ze sprzedaży

9. ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

GMINA CHOCIANÓW POSIADA 20 AKTUALNYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Z CZEGO:

- 1) 26% powierzchni gminy to tereny zabudowy mieszkaniowej, w tym 3% zabudowy wielorodzinnej,
- 2) 19,1 % powierzchni gminy to tereny zabudowy usługowej, w tym 4% usług publicznych,
- 3) 38% powierzchni gminy to tereny rolne w tym 18% zabudowy zagrodowej,
- 4) 8,4 % powierzchni gminy to tereny zabudowy techniczno-produkcyjne,
- 5) 2% powierzchni gminy to tereny zieleni i wód,
- 6) 5% powierzchni gminy to tereny komunikacyjne,
- 7) 1,5% powierzchni gminy to tereny infrastruktury technicznej.

GMINA POSIADA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY UCHWALONE W 2013 R. Z CZEGO:

- 1) 0,1% powierzchni gminy to tereny przeznaczone pod budowę mieszkaniową wielorodzinną,
- 2) 6,8 % powierzchni gminy to tereny przeznaczone pod budowę mieszkaniową jednorodzinną,
- 3) 0,8 % powierzchni gminy to tereny przeznaczone pod tereny usługowe,
- 4) 1,0 % powierzchni gminy to tereny przeznaczone pod tereny przemysłowo -produkcyjne,
- 5) 1,1 % powierzchni gminy to tereny przeznaczone pod tereny komunikacyjne,
- 6) 0,3 % powierzchni gminy to tereny przeznaczone pod tereny infrastruktury technicznej,
- 7) 34,3% powierzchni gminy to tereny rolne w tym 2,6% to tereny zabudowy zagrodowej,
- 8) 54,7% powierzchni gminy to tereny zieleni i wód,
- 9) 0,9 % to inne tereny.

9.1. STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW PRZESTRZENNEGO ZAGOSPODAROWANIA GMINY

Ustawodawca w art. 32 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. stwierdza, że „W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 art. 67 w/w ustawy oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.”

Wyniki dokonanych analiz, po uzyskaniu opinii Gminnej Komisji Architektoniczno – Urbanistycznej, Burmistrz przekazuje Radzie Miejskiej, która podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części podejmuje działania prowadzące do zmiany studium lub planów miejscowych.

W związku z powyższym Burmistrz ma obowiązek dokonywać oceny zachodzących zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy przynajmniej raz w kadencji.

9.2. OCENA AKTUALNOŚCI STUDIUM

Aktualne studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chocianów zostało przyjęte Uchwałą nr XXXIV.220.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 maja 2013 roku i stanowi zmianę studium uchwalonego uchwałą Nr XXXV/245/2005 Rady Miejskiej w Chocianowie 25 października 2005 roku w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów”

OPIS	SUMA (HA)	UDZIAŁ W POWIERZCHNI GMINY (%)
Infrastruktura techniczna	66	0,3
Inne	208	0,9
Komunikacyjne	235	1,1
Mieszkaniowe jednorodzinne	1532	6,9
Produkcyjne	184	0,8
Usługowe	218	1,0
Użytkowania rolniczego	7599	34,3
Zieleni i wód	12115	54,7
Suma powierzchni w ha	22162	-----
Udział w powierzchni gminy	----	100

Tabela 13 Wykaz powierzchni kierunków studium

W 2021 roku zostało złożonych 13 wniosków do zmiany studium. Wykaz wniosków dot. zmiany studium oraz ich szczegółowe rozpatrzenie przedstawiono w formie tabeli.

Analizując wnioski dot. zmiany studium można zaobserwować wzrost popytu na tereny przeznaczone na cele mieszkaniowej.

Wnioski złożone do studium		
Lp.	Obręb	Ilość wniosków
1.	Brunów	-
2.	Chocianowiec	2 - zabudowa mieszkaniowa
3.	Chocianów	-
4.	Jabłonów	-
5.	Michałów	-
6.	Ogrodzisko	3 - zabudowa mieszkaniowa
7.	Parchów	2 – zabudowa mieszkaniowa
8.	Pogorzelska	1 – zabudowa mieszkaniowa
9.	Raków	-
10.	Szklary Dolne	4 - zabudowa mieszkaniowa 1 - zabudowa przemysłowa
11.	Trzebnice	-
12.	Trzmielów	-
13.	Żabice	-

Tabela 14 Ilość złożonych wniosków do studium

W 2021 roku Rada Miejska w Chocianowie podjęła działania w zakresie planowania przestrzennego uchwalając następujące uchwały:

- 1) Uchwałę nr XXXIX.276.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów.
- 2) Uchwałę nr XXXIX.277.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chocianowiec.
- 3) Uchwałę nr XXXIX.278.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jabłonów.
- 4) Uchwałę nr XXXIX.279.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Michałów.
- 5) Uchwałę nr XXXIX.280.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ogrodzisko.
- 6) Uchwałę nr XXXIX.281.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Parchów.
- 7) Uchwałę nr XXXIX.282.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pogorzelska.
- 8) Uchwałę nr XXXIX.283.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Raków.
- 9) Uchwałę nr XXXIX.284.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szklary Dolne.
- 10) Uchwałę nr XXXIX.285.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzebnice.
- 11) Uchwałę nr XXXIX.286.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzmielów.
- 12) Uchwałę nr XXXIX.287.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żabice.

opis	procent powierzchni MPZP obowiązującego w gminie (z dok. do 1%) do powierzchni gminy
Zabudowa mieszkaniowa	26
Zabudowa usługowa, w tym usługi publiczne	19
Zabudowa użytkowo rolnicza	38
Zabudowa techniczno - produkcyjna	8
Zieleń i wody	2

Komunikacja	5
Infrastruktura techniczna	2
Udział % w powierzchni gminy	100

Tabela 15 Powierzchnia kierunków MPZP

W analizowanym okresie złożonych zostało 29 wniosków o sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmiany przeznaczenia nieruchomości.

Wnioski złożone do planów		
Lp.	Obręb	Ilość wniosków
1.	Brunów	-
2.	Chocianowiec	5 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
3.	Chocianów	5 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna 1 – tereny przemysłowe
4.	Jabłonów	-
5.	Michałów	1 – tereny rolnicze 1 – tereny zagrodowe 1 – zabudowa mieszkaniowo - usługowa
6.	Ogrodzisko	-
7.	Parchów	1 – zabudowa mieszkaniowa
8.	Pogorzelska	-
9.	Raków	1 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna 1 – zabudowa zagrodowa
10.	Szkлары Dolne	8 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna 1 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa 1 – tereny dróg wewnętrznych
11.	Trzebnice	-
12.	Trzmielów	1 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
13.	Żabice	1 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Tabela 16 Ilość złożonych wniosków do planu

Najwięcej wniosków dotyczących zmiany przeznaczenia nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zostało złożonych dla terenów Szklary Dolne oraz Chocianów. Większość wniosków dotyczy zabudowy mieszkaniowej. Na podstawie powyższego zestawienia można zaobserwować trend i główny kierunek rozwoju gminy Chocianów.

Analiza wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania.

W 2021 r. nie wydano decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Natomiast wydano 16 decyzji o warunkach zabudowy, w tym:

- 5 decyzji dotyczących zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 8 decyzji dotyczących farmy fotowoltaicznej
- 2 decyzje dotyczące budowy domków rekreacji indywidualnej
- 1 decyzja dotyczącą budowy hali magazynowej

Większość wydanych decyzji o warunkach zabudowy dotyczy elektrowni fotowoltaicznych.

9.3. INWESTYCJE WYNIKAJĄCE Z PLANU URZĄDZENIOWO – ROLNEGO GMINY CHOCIANÓW

WIEŚ BRUNÓW

Scalenie gruntów jest jednym z podstawowych zabiegów urządzeniowo-rolnych, który od lat jest realizowany w wielu dolnośląskich wsiach. Obecnie prace te wykonuje się w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, przy współudziale środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich. Celem tego przedsięwzięcia jest stworzenie optymalnie korzystnych warunków gospodarowania na danym obszarze, poprzez poprawę struktury obszarowej gospodarstw, zmniejszenie rozdrobnienia gruntów w gospodarstwach, optymalizację kształtu działek oraz ich

korzystniejsze położenie względem siedlisk, a tym samym zmniejszenie odległości, na jakiej odbywa się transport rolny. Inną korzyścią wynikającą ze scalania gruntów jest możliwość przeniesienia własności gruntów dzierżawionych w bezpośrednie sąsiedztwo gruntów własnych dzierżawcy. Zabieg ten pozwala również na wytyczenie funkcjonalnej sieci dróg transportu rolnego, dzięki czemu każda działka ewidencyjna ma zapewniony dojazd. Proces ten, choć jest długotrwały i skomplikowany, cieszy się coraz większym zainteresowaniem rolników i samorządów terytorialnych. 10 lat temu takiemu procesowi poddano wieś Szklary Dolne. Wg Planu urzędzeniowo – rolnego Gminy Chocianów kolejną wsią poddaną temu procesowi jest Brunów.

Obszar scalenia

Projektowany obszar scalenia wsi Brunów wynosi 1 234,21 ha, w tym:

1 225,64 ha – grunty obrębu Brunów, z wyłączeniem 18 działek o łącznej powierzchni 591,73 ha stanowiących zwarte kompleksy leśne,

8,57 ha – grunty położone na terenie obrębu Żabice, na które składa się 6 działek numerach ewidencyjnych: 223, 224/1, 227, 228, 229/1, 229/2, włączonych do obszaru scalenia w celu uregulowania granic obrębu oraz wydzielenia rzeki Szprotawy.

W projektowanym obszarze scalenia znajdują się 1 264 działki i funkcjonuje 69 gospodarstw rolnych. Powierzchnia gruntów rolnych w obszarze scalenia wsi Brunów wynosi 1 002,47 ha, a gruntów leśnych 167,91 ha.

Wnioski o przeprowadzenie postępowania scaleniowego złożyło 63 właścicieli gospodarstw rolnych, co stanowi 91,3 % ogólnej liczby gospodarstw. Złożone wnioski obejmują powierzchnię 1207,38 ha, tj. 97,8 % gruntów położonych na projektowanym obszarze scalenia wsi Brunów.

W obszarze scalenia nie ma gruntów zajętych przez urządzenia melioracji wodnych podstawowych, a w ramach realizacji operacji scalenia gruntów wsi Brunów nie przewiduje się lokalizowania gruntów pod ww. urządzenia. W trakcie przeprowadzanych prac scaleniowych uregulowany zostanie stan prawny wszystkich cieków naturalnych. Zgodnie z § 82a ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j Dz. U. z 2019 r. poz. 393 z późn. zm.), w ramach geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych, zostanie dokonana identyfikacja przebiegu granic wszystkich cieków naturalnych.

W szczególności konieczne będzie geodezyjne wydzielenie fragmentu cieku naturalnego Szprotawa z działki nr 223 (droga wojewódzka 335) oraz działki nr 533, która została przekazana przez PKP na rzecz Gminy Chocianów, a także cieku naturalnego Gibiel z działek nr: 469, 467/13, 373 i 50/12.

Całość systemu wodnego dopełniają liczne rowy melioracyjne oraz dwa stawy położone w terenie zabudowanym. Istniejąca na obiekcie sieć drenarska uległa dekapitalizacji i tylko częściowo spełnia swoją funkcję, w związku z czym dochodzi do lokalnych podtopień i tworzenia się terenów o charakterze okresowo podmokłym (około 139 ha), utrudniającym prowadzenie upraw rolnych.

W trakcie prac związanych z opracowaniem projektu scalenia gruntów zakłada się:

- 1) poprawienie struktury obszarowej gospodarstw na wniosek uczestników scalenia, przez ich powiększenie za dopłaty w oparciu o grunty innych uczestników scalenia, którzy na etapie zbierania życzeń do projektu złożą wnioski o pomniejszenie swojego gospodarstwa;
- 2) zmniejszenie ilości działek w gospodarstwach oraz ogółem w obszarze scalenia i zapewnienie każdej działce ewidencyjnej dostępu do drogi publicznej lub wewnętrznej. Dostęp ten zostanie zapewniony bezpośrednio lub przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej. Obecnie 61 działek nie ma takiego dostępu,
- 3) poprawienie rozłogu gruntów m. in. przez lokalizację działek bliżej siedliska oraz zlokalizowanie dzierżaw obok gruntów własnych, tak aby po scaleniu tworzyły korzystną do uprawy działkę gospodarczą;
- 4) możliwość zniesienia współwłasności gruntów rolnych niezabudowanych na wniosek współwłaścicieli;
- 5) regulację granic działek siedliskowych przeprowadzoną w uzgodnieniu z właścicielami, uwzględniającą aktualne użytkowanie;
- 6) dostosowanie granic działek ewidencyjnych do granic naturalnych z uwzględnieniem potrzeby nadania im kształtów dogodnych do uprawy;
- 7) uporządkowanie własności rowów poprzez włączenie ich do przyległych gruntów;

- 8) zapewnienie dojazdu do pól i gruntów leśnych, które będzie wymagało:
- a) wydzielenia gruntów niezbędnych na przeprowadzenie budowy lub przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych przewidzianych do realizacji w ramach zagospodarowania poscaleniowego; na ten cel niezbędne będzie zabezpieczenie ok. 5,93 ha gruntów;
 - b) wydzielenia gruntów na poszerzenie do szerokości minimum 6 m istniejących dróg przebiegających w terenie rolniczym, nie przewidzianych do przebudowy w ramach zagospodarowania poscaleniowego (w tym drogi planowane do przebudowy wg „Projektu urządzeniowo-rolnego wsi Brunów” z 2015 r.); na ten cel niezbędne będzie zabezpieczenie ok. 2 ha gruntów;
 - c) wydzielenia gruntów na poszerzenie do szerokości minimum 10 m odcinka drogi o numerze ewidencyjnym 382/2 o długości 0,12 km bez jej urządzenia dla potrzeb odwodnienia drogi nr 5 planowanej do przebudowy; na ten cel niezbędne będzie zabezpieczenie ok. 0,05 ha gruntów.

Powyższe wielkości mogą ulec zmianie ze względu na niezmodernizowaną ewidencję gruntów, a ostateczny układ sieci drogowej określony zostanie w projekcie scalenia gruntów. Grunty na poszerzenie dróg będą pozyskane bez procedury wyłączeniowej.

Wykonanie prac niezbędnych do uregulowania stanu prawnego drogi wojewódzkiej nr 335; bezwzględne utrzymanie drogi wewnętrznej o numerach działek 380 i 450 stanowiącej dojazd pożarowy;

- 1) wydzielenie gruntów niezbędnych na planowane cele miejscowej użyteczności publicznej na działkach 312/4, 57/5, 57/7 i 79/5 – miejsca wypoczynku i rekreacji; dodatkowo z działki nr 88/3, na której MPZP lokalizuje parking i cmentarz, zostaną wydzielone działki pod realizację w/w celów;
- 2) uporządkowanie stanu prawnego na gruntach zajętych przez cieki naturalne Szprotawa i Gibiel poprzez identyfikację przebiegu ich granic w wyniku geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych zgodnie z § 82a ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j Dz. U. z 2019 r. poz. 393 z późn. zm.),
- 3) założenie aktualnej bazy EGiB oraz zaktualizowanie ksiąg wieczystych.

Proces scalenia jest nadzorowany przez Starostwo Powiatowe w Polkowicach, ale wymaga dużego zaangażowania mieszkańców obszaru poddanemu scaleniu, aby zakończył się sukcesem.

Wnioski o przeprowadzenie postępowania scalenia złożyło 91,3% (63) właścicieli gospodarstw rolnych. Złożone wnioski obejmują 97,8% powierzchni gruntów położonych na projektowanym obszarze scalenia wsi Brunów. W obszarze scalenia nie ma obszarów wodno-błotnych, występuje natomiast strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wody. Grunty wsi Brunów położone są na obszarze o niekorzystnych warunkach gospodarowania (ONW – typ nizinny strefy nizinnej I), gdzie występują ograniczenia produktywności rolnictwa ze względu na niską jakość środowiska glebowego, niekorzystnymi warunkami klimatycznymi, wodnymi i demograficznymi.

W ramach projektu scalenia, według ustaleń z mieszkańcami wsi Brunów, zakłada się wydzielenie gruntów na cele miejscowej użyteczności publicznej na działkach nr 312/4, 57/5, 57/7 i 79/5, które mają w przyszłości stanowić miejsca wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców wsi. Dodatkowo z działki nr 88/3, na której mpzp lokalizuje parking i cmentarz, zostaną wydzielone działki pod realizację w/w celów. Nastąpi to zgodnie z art. 17.1 ustawy o scaleniu i wymianie gruntów, tj. miejsca te zostaną wydzielone z gruntów Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa lub gminy bez procedury wyłączeniowej. Ponadto niezbędne będzie wydzielenie gruntów pod budowę nowych odcinków dróg, a także poszerzenie dróg planowanych do przebudowy oraz dróg wewnętrznych nie planowanych do przebudowy w ramach zagospodarowania poscaleniowego (do szerokości minimum 6 m zgodnie z ustaleniami z Gminą Chocianów oraz wg „Projektu urządzeniowo-rolnego wsi Brunów z 2015 r., w tym poszerzenie do 10 m odcinka drogi o numerze ewidencyjnym 382/2 dla potrzeb odwodnienia drogi nr 5 planowanej do przebudowy). Na ten cel niezbędne będzie zabezpieczenie łącznie ok. 8 ha gruntów. W obszarze scalenia nie występują grunty zajęte przez urządzenia melioracji wodnych podstawowych i nie przewiduje się wydzielenia takich gruntów w projekcie scalenia.

W ramach zagospodarowania poscaleniowego zaplanowano:

- 1) budowę i przebudowę 7,37 km dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych w tym: 0,56 km do budowy i 6,81 km do przebudowy,
- 2) wprowadzenie nowych nasadzeń przydrożnych o długości 3,88 km, wzdłuż dróg planowanych do budowy i przebudowy.

Wykonanie prac związanych z:

- 1) wprowadzeniem zadrzewień wzbogacających krajobraz,
- 2) przebudową dróg dojazdowych, które obecnie są drogami gruntowymi lub utwardzonymi w złym stanie technicznym, o nieestetycznym wyglądzie, psującym estetykę krajobrazu rolniczego,
- 3) stworzeniem nowego, uporządkowanego układu działek dostosowanego do obiektów fizjograficznych, pozwoli na poprawę walorów krajobrazowych wsi.

Zakres prac wynikających z realizacji operacji, związanych z:

- 1) wprowadzeniem zadrzewień, które staną się miejscem gniazdowania dla ptaków, płazów i owadów, spowodują wzrost wilgotności powietrza w ich sąsiedztwie, wpłyną na ograniczenie strat wody z gleby, spowodują spowolnienie spływu powierzchniowego i gruntowego wód, zmniejszą erozję wietrzną gleb,
- 2) przebudową dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych, która pozwoli na szybsze i płynniejsze poruszanie się pojazdów, co spowoduje zmniejszenie ilości wydzielanych spalin do środowiska i emisji hałasu.
- 3) budową wzdłuż dróg rowów, które będą zatrzymywać spływające z korony drogi zanieczyszczenia, chroniąc przyległe grunty,
- 4) budową zbiorników odparowujących przy przebudowywanych drogach, które przyczynią się do zmniejszenia spływu zanieczyszczeń przedostających się do środowiska z dróg, poprzez gromadzenie wód spływowych w celu ich późniejszego i powolnego odparowania,
- 5) zaprojektowaniem większej powierzchni działek ułatwiających rolnikom uprawę, co zmniejszy liczbę uwroci (nieuprawiany pas na końcu pola) oraz częstotliwości zawracania maszyn i ciągników, przez co ograniczy się zjawisko ugniatania gleby, będzie miał pozytywny wpływ na środowisko i mikroklimat.

9.4. PLAN URZĄDZENIOWO - ROLNY DLA WSI TRZMIELÓW

W pierwszej kolejności rozpoczęto projektowanie przebudowy głównej drogi gminnej przez wieś. W dalszej kolejności Priorytetowym zadaniem w zakresie sieci komunikacyjnej będzie przebudowa tej drogi, zlokalizowanej wzdłuż zabudowań wsi, która pozwoli na lepszy dostęp do budynków mieszkalnych i gospodarczych, zabytkowego kościoła i cmentarza parafialnego oraz planowanego gminnego terenu sportowo-rekreacyjnego. Droga ta będzie również wykorzystywana do obsługi gruntów rolnych i leśnych położonych w południowej części obrębu, a także stworzy połączenie komunikacyjne ze Szklarami Dolnymi oraz Trzebnicami (poprzez drogę nr 6- oznaczenie wg Planu Urządzeniowo -rolnego wsi Trzmielów). Przedłużenie tego ciągu jezdni w kierunku północnym, poprzez planowaną do przebudowy drogę nr 2 (oznaczenie wg Planu Urządzeniowo -rolnego wsi Trzmielów) da możliwość utworzenia alternatywnego połączenia z Jędrzychowem oraz dalej z Polkowicami na potrzeby ruchu rowerowego.

9.5. LOKALNY PLAN REWITALIZACJI DLA GMINY CHOCIANÓW

Rewitalizacja staje się obecnie kluczowym procesem rozwoju gmin, przeciwdziałając negatywnym zjawiskom oraz stymulując pozytywne zmiany społeczne i gospodarcze. Służy m.in. zwalczaniu niekorzystnych zjawisk prowadzących do wzrostu ubóstwa, bezrobocia, migracji i innych problemów społecznych. Powinna przyczynić się też do poprawy warunków rozwoju gospodarczego (np. nowe miejsca pracy), dostępności infrastruktury publicznej (np. sieci komunikacji publicznej, dróg i parkingów) i poprawy stanu środowiska (np. zwalczanie tzw. niskiej emisji i nielegalnych wysypisk śmieci). Dotychczas procesy rewitalizacyjne zasadniczo odnoszono do dzielnic śródmiejskich, tzw. blokowisk czy też obszarów przemysłowych. Wraz z wejściem w życie obecnej ustawy (ustawa z dnia 15 października 2015 r.) wprowadzono w Polsce nowe podejście do procesów rewitalizacyjnych.

Obok wspomnianych wymogów ustawowych, które zasadniczo dotyczą przygotowania i wdrażania gminnych programów rewitalizacji, w okresie przejściowym do roku 2023 obowiązują również Wytoczne Ministra Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016 r. w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, przeznaczone dla gmin korzystających z uproszczonej ścieżki rewitalizacyjnej, na podstawie lokalnych programów rewitalizacji.

W celu wywiązania się z tego obowiązku oraz zagwarantowania Gminie możliwości korzystania z zewnętrznych źródeł finansowania powstał Lokalny Program Rewitalizacji jako strategiczny instrument

ożywiania obszarów zdegradowanych w aspekcie wykorzystania środków unijnych. W dniu 27 marca 2019 r. Rada Miejska przyjęła Lokalny Plan Rewitalizacji dla gminy Chocianów na lata 2019-2023, obowiązujący do czasu uchwalenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Chocianów. Gmina Chocianów w poprzednim okresie programowania przygotowała Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Chocianów na lata 2010-2013. W porównaniu z tamtym dokumentem należy zauważyć, że częściowo pokrywa się obszar wsparcia – wówczas były to budynki mieszczące się przy obecnej ul. Rtm. W. Pileckiego 19. Obecnie objęto wsparciem także Chocianowiec, ponieważ w obecnym programowaniu rozszerzono możliwość prowadzenia procesów rewitalizacyjnych na terenach wiejskich. Dodatkowo wspólnoty mieszkaniowe złożyły w ramach poprzednio obowiązującego programu rewitalizacji projekty na remonty budynków m.in. przy ul. Rtm. W. Pileckiego 7, Dominialnej 14, Kolejowej 2, Kościuszki 12 i 20, Ogrodowej 3a-3b i Wspólnej 1. W obecnym programie zwiększono nacisk na zagospodarowanie przestrzeni, co stanowić będzie uzupełnienie do ww. projektów i kompleksową poprawę jej jakości. Obecny obszar rewitalizowany to ulice: 3 Maja, Apteczna, Bohaterów Wojska Polskiego, Dominialna, Fabryczna, Kasztanowa, Kolejowa, Leśna, Lipowa, Ogrodowa, Parkowa, Plac Wolności, Poczтовая, Ratuszowa, Rtm. W. Pileckiego, Słoneczna, Szkolna, Stefana Żeromskiego, Tadeusza Kościuszki, Targowa, Tylna, Wesoła, Wspólna, Zamkowa, Zaulek Fabryczny, Zielona oraz cała wieś Chocianowiec.

Komplementarność źródeł finansowania zakłada, że przedsięwzięcia wpisane do programu rewitalizacji będą finansowane z różnych źródeł. Oczywiście, chodzi tu zarówno o finansowanie z funduszy unijnych, jak i programów krajowych czy środków własnych. Projekty wpisane do LPR-u programu uwzględniają finansowanie z wielu różnych źródeł: środków publicznych, EFRR, EFS i FR. Włączenie lokalnych źródeł finansowania spowoduje większe zaangażowanie i partycypację lokalnej społeczności, a także wzrost poczucia odpowiedzialności.

10. INFORMACJE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVII.251.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie likwidacji Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chocianowie doszło do jej likwidacji z dniem 30 kwietnia 2021 roku. Mienie komunalne, należności i zobowiązania zlikwidowanego Zakładu na mocy w/w Uchwały przejęła Gmina Chocianów. MZGKiM w Chocianowie na dzień 30.04.2021 r. posiadał następujące składniki majątkowe:

Lp.	Rodzaj składnika majątkowego	Wartość brutto na dzień 01.01.2021 r. (zł.)	Wartość brutto na dzień 30.04.2021 r. (zł.)	Umorzenie na dzień 30.04.2021 r. (zł.)	Wartość netto na dzień 30.04.2021 r. (4-5) (zł.)
1	2	3	4	5	6
1	Środki trwałe	1 312 703,44	1 312 703,44	1 133 705,68	227 467,26
2	Pozostałe środki trwałe	519 736,39	504 312,23	504 312,23	0,00
3	Wartości niematerialne i prawne	47 002,39	46 237,40	46 237,39	0,00

Tabela 17 Składniki majątkowe MZGKiM

Na dzień 30.04.2021 r. wartość brutto środków trwałych nie uległa zmianie i wynikała z wartości brutto na dzień 01.01.2021 r. oraz braku obrotów w środkach trwałych w okresie od stycznia do kwietnia 2021 r. Środki trwałe Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chocianowie w wartości na dzień 30.04.2021 r., tj. 1.312.703,44 zł zostały przejęte przez Gminę Chocianów.

Na dzień 30.04.2021 r. wartość brutto pozostałych środków trwałych w porównaniu do wartości na dzień 01.01.2021 r. zmniejszyła się o kwotę 15.424,16 zł. W okresie od stycznia do kwietnia 2021 r. obrót pozostałych środków trwałych kształtował się następująco:

- 1) likwidacja na kwotę 15.424,16 zł (krzesła, biurka, stoliki, szafy, drukarka, piece grzewcze, ławki, wyposażenie do ISUZU, pilarka do drewna, generator).
- 2) pozostałe środki trwałe Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chocianowie w wartości na dzień 30.04.2021 r., tj. 504.312,23 zł zostały przejęte przez Gminę Chocianów.

Różnica między wartością brutto wartości niematerialnych i prawnych na dzień 30.04.2021 r. a ich

wartością na 30.04.2021 r. wynikała z wyksięgowania z ewidencji programu komputerowego SIGID (zakład nie posiadał do niego licencji od dnia 01.01.2021 r.). Wartości niematerialne i prawne w wartości brutto na dzień 30.04.2021 r., tj. 46.237,39 zł zostały przejęte przez Gminę Chocianów.

11. ZASOBY MATERIALNE GMINY

Zasób mieszkaniowy Gminy Chocianów według stanu na dzień 31.12.2021 r. stanowi 236 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 9.714,36 m² (łącznie z lokalami w ramach najmu socjalnego) w tym:

- 1) 66 lokali o łącznej powierzchni użytkowej 2.524,23 m² w budynkach stanowiących w całości własność Gminy,
- 2) 170 lokali o łącznej powierzchni użytkowej 7.190,13 m² w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina posiada udziały.

Gmina zapewnia lokale w ramach najmu socjalnego, które na dzień 31.12.2021 r. stanowi 60 lokali mieszczących się w budynkach będących własnością Gminy Chocianów oraz w budynkach wspólnot mieszkaniowych, które przedstawiają się następująco:

- 1) w 11 budynkach stanowiących w całości własność Gminy znajduje się łącznie 39 lokali
- 2) w ramach najmu socjalnego oraz 27 pozostałych lokali mieszkalnych, w tym 1 lokal mieszkalny w budynku niemieszkalnym o powierzchni użytkowej 28,87 m² (tj. Wesoła 14). Budynek niemieszkalny jest budynkiem, który więcej niż w połowie zajęty jest na cele niemieszkalne (np. zajęty jest przez szkołę, biuro, sklep, magazyn, przychodnię lekarską), w którym znajduje się również co najmniej jedno mieszkanie.
- 3) w 83 budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina posiada udziały znajduje się 21 lokali w ramach najmu socjalnego oraz 149 pozostałych lokali mieszkalnych.

Gmina na dzień 31.12.2021 r. posiada 2 pomieszczenia tymczasowe o łącznej powierzchni użytkowej 38,82 m² znajdujące się w budynkach wspólnot mieszkaniowych.

Zarządzanie mieszkaniowym zasobem Gminy polega na bieżącej obsłudze administracyjnej oraz kierowaniu wszelkimi pracami technicznymi i konserwacyjnymi. W obrębie usług związanych z administrowaniem zasobem Gminnym wyróżniamy prowadzenie wszelkich spraw bieżących związanych z obsługą danej nieruchomości. Dotyczą one rejestrowania, zgłaszania oraz usuwania powstałych awarii, utrzymywania czystości i porządku na obiekcie, prowadzeniem książki obiektu budowlanego wraz z obowiązkowymi przeglądami wymaganymi przepisami Prawa Budowlanego oraz dziennika korespondencji czy pobieraniem należności czynszowych od najemców lokali. Do obowiązków administratora nieruchomości należących do mienia komunalnego należy m. in.:

- 1) ewidencjonowanie nieruchomości,
- 2) utrzymywanie stanu technicznego budynków na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo ludzi i mienia,
- 3) zlecenie i nadzór nad okresowymi przeglądami budynków w ramach Prawa budowlanego
- 4) prowadzenie książki obiektu budowlanego
- 5) utrzymywanie wymaganego stanu estetycznego i higienicznego budynków i lokali,
- 6) zapewnienie zgodnego z przeznaczeniem użytkowania budynków i znajdujących się w nim pomieszczeń oraz urządzeń związanych z budynkiem,
- 7) prowadzenie spraw związanych z najmem lokali poprzez realizację skierowań o przydział lokali, poprzez zawieranie umów najmu,
- 8) pobieranie czynszu i innych opłat związanych z najmem lokalu zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów w sprawie stawki za 1 m² czynszu, która na dzień 31.12.2021 roku wynosi 4,00 zł, a która Zarządzeniem Nr 168.2021 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 27 września 2021 r. została zmieniona na 4,35 zł za m² p.uż, z mocą obowiązywania od 1 lutego 2022 roku,

- 9) pobieranie i przekazywanie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi zgodnie ze złożoną deklaracją oraz na podstawie obowiązującej Uchwały Zgromadzenia Związku Gmin Zagłębia Miedziowego w Polkowicach,
- 10) prowadzenie i aktualizacja rejestru wszystkich lokali i lokatorów,
- 11) poprawę stanu technicznego zasobu mieszkaniowego poprzez bieżące wykonywanie napraw oraz remonty i modernizację,
- 12) właściwą jakość obsługi mieszkańców,
- 13) kontrola nad przestrzeganiem Regulaminu porządku domowego.

Podsumowując administrowanie zasobem komunalnym polega na dbaniu o utrzymanie jego dobrego stanu. W ramach administrowania wykonywane są bieżące remonty lokali lub zawierane są umowy o remonty budowlane lokalu z najemcą. W kwestii zaległości czynszowych wobec dłużników rozsyłane są systematycznie wezwania do zapłaty, prowadzone są postępowania sądowe, windykacyjne, komornicze do eksmisji z lokalu włącznie. Od 2020 roku z uwagi na stan epidemii panujący w kraju zostały wstrzymane eksmisje z lokali mieszkalnych przez Komornika Sądowego, stan ten utrzymał się również w 2021 roku. Jednak w tym zakresie Gmina Chocianów prowadziła w 2021 roku polubowne negocjacje z mieszkańcami zadłużonych lokali celem dobrowolnego przeniesienia się na zaproponowane lokale. Dodatkowo osoby posiadające zaległości czynszowe mają wiele form pomocy w celu spłaty zadłużenia – uzyskanie dodatku mieszkaniowego lub ulgi zgodne z obowiązującą Uchwałą nr XLVII/275/2010 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 15 lutego 2010 r. (m. in. ugody ratalne, umorzenia).

11.1. PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY

Uchwałą nr XXXVIII.261.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Chocianów na lata 2021- 2026. Program zawiera zasady tworzenia i wdrażania długoterminowej strategii dotyczącej gospodarowania zasobem mieszkaniowym i określa: prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali z podziałem na kolejne lata, planową sprzedaż lokali w kolejnych latach, zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu, sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem w kolejnych latach, źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej oraz wysokość planowanych wydatków związanych z utrzymaniem zasobu mieszkaniowego gminy w podziale na koszty bieżącej eksploatacji, remontów i modernizacji, inwestycji oraz zarządu nieruchomościami wspólnymi w kolejnych latach, opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

W 2021 wydano 19 skierowań na lokale z mieszkaniowego zasobu gminy Chocianów, w tym:

- 1) przedłużenie umowy – 6 skierowań,
- 2) listy osób oczekujących - 4 skierowania,
- 3) zamiana międzylokatorska - 2 skierowania,
- 4) zmiana najemcy z powodu śmierci lub zrzeknięcie się praw - 7 skierowań.

Na początku 2021 r. na mieszkanie z zasobu gminy oczekiwały 72 osoby, zaś pod koniec 2021 r było to 68 osób. Czas oczekiwania na otrzymanie mieszkania wynosi do 10 lat.

11.2. ZASADY POLITYKI CZYNSZOWEJ

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i lokalu socjalnego ustala Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów w drodze zarządzenia. Stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, która nie może przekraczać 3% wartości ustalonego przez Wojewodę Dolnośląskiego wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych,

obejmuje stawkę bazową obniżoną o czynniki obniżające wartość użytkową lokalu. Stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu w gminnym zasobie mieszkaniowym. Dla stawki czynszu obowiązującej w mieszkaniowym zasobie gminy ustalono czynniki obniżające stawkę bazową. Czynniki obniżające stawki czynszu nie dotyczą lokali socjalnych. W przypadku występowania kilku czynników obniżających stawkę bazową czynszu ulega ona obniżeniu lecz nie więcej niż o 20%. Polityka czynszowa Gminy zmierza do takiego kształtowania stawek czynszu, aby wpływy z opłat czynszowych pokrywały rzeczywiste koszty bieżącego utrzymania zasobu mieszkaniowego w dobrym stanie technicznym, koszty remontów i modernizacji budynków. Do 31.01.2022 r. obowiązywała stawka czynszu która wynosiła 4,00 zł za m² została wprowadzona Zarządzeniem nr 7.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 15.01.2020 r. Aktualna stawka czynszu obowiązująca od 01.02.2022 r. wynosi 4,35 zł za m² została wprowadzona Zarządzeniem nr 168.2021 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 27.09.2021 r.

11.3. PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

Większość mieszkaniowego zasobu gminy stanowią budynki, których wiek sięga powyżej 70 lat i wymagają remontów (napraw dachu, wymiany instalacji elektrycznej i wodnokanalizacyjnej oraz wymiany stolarki okiennej i drzwiowej).

Zasób mieszkaniowy gminy utrzymuje się na porównywalnym poziomie od kilku lat, zwiększanie zasobu lokali mieszkalnych realizowane jest głównie poprzez pozyskiwanie lokali zwolnionych przez dotychczasowych najemców, przekwalifikowanie lokali będących w ramach najmu socjalnego. W 2021 roku odzyskano do gminnego zasobu mieszkaniowego lokale porzucone przez dotychczasowych najemców, zwolnione dobrowolnie przez najemców oraz z powodu zgonu jedynej osoby lokalu. W 2021 roku nie przeprowadzono żadnych eksmisji z lokalu przy udziale Komornika Sądowego, ponieważ mimo posiadanych wyroków eksmisyjnych ustawa z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. 2021 poz. 2095 ze zm.) zabrania wykonywania wyroków eksmisyjnych. Art. 15zuz brzmi „w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 nie wykonuje się tytułów wykonawczych nakazujących opróżnienie lokalu mieszkalnego wobec najemców wyroków eksmisyjnych”, tym samym w okresie stanu epidemii eksmisja z lokali mieszkalnych jest zabroniona.

Podobnie zwiększanie zasobu lokali w ramach najmu socjalnego realizowane jest poprzez pozyskiwanie lokali zwolnionych przez dotychczasowych najemców, przekwalifikowanie lokali mieszkalnych o obniżonym standardzie, adaptację powierzchni niemieszkalnych.

11.4. STAN EWIDENCJI NIERUCHOMOŚCI

Na dzień 31 grudnia 2021 roku Referat Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie administrował 250 nieruchomościami (w tym lokale mieszkalne, użytkowe, pomieszczenia tymczasowe) w obiektach budowlanych posadowionych na terenie Miasta i Gminy Chocianów.

Burmistrz Miasta i Gminy zarządza mieszkaniowym zasobem Gminy w oparciu o stosowne przepisy prawa, zakres zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy obejmuje:

- 1) ewidencjonowanie nieruchomości,
- 2) utrzymanie stanu technicznego budynków na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo ludzi i mienia,
- 3) utrzymanie wymaganego stanu estetycznego i higienicznego budynków i lokali,
- 4) zapewnienie zgodnego z przeznaczeniem użytkowania budynków znajdujących się w nim pomieszczeń oraz urządzeń związanych z budynkiem,
- 5) prowadzenie spraw związanych z najmem lokali poprzez realizację wniosków o przydział lokali, zawieranie umów najmu, pobieranie czynszu i innych opłat związanych z najmem lokalu,
- 6) poprawę stanu technicznego zasobu mieszkaniowego poprzez bieżące wykonywanie napraw oraz remonty i modernizację,
- 7) właściwą jakość obsługi mieszkańców.

12. POLITYKA MIESZKANIOWA

12.1. FINANSE

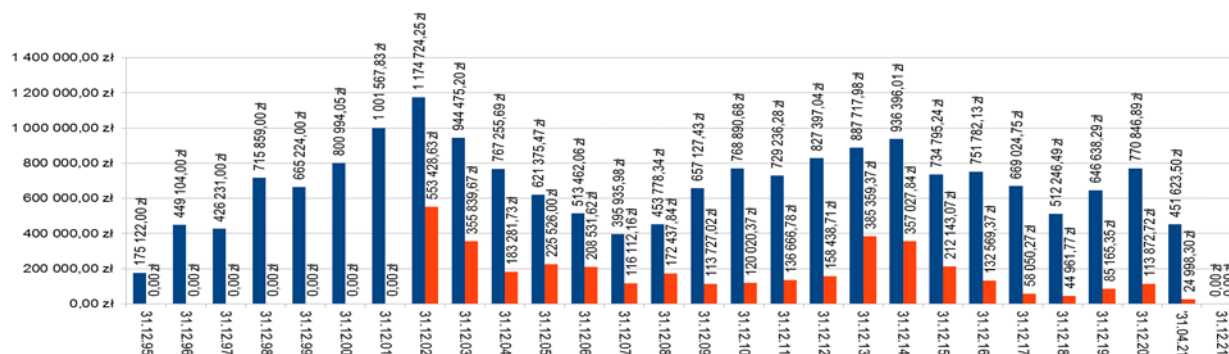
Budżet MZGKiM Chocianów na 2021 r. zakładał przychody w kwocie 1.450.000,00 zł oraz koszty w kwocie 1.450.000,00 zł. Od założonych przychodów i kosztów doszło do następujących odstępstw:

- 1) zamiast 1.450.000,00 zł przychody wyniosły 1.199.119,53 zł, gdyż zakład osiągnął niższe przychody z tytułu prowadzonej działalności, świadczonych usług. Z dniem 30.04.2021 r. zakład został zlikwidowany.
- 2) zamiast 1.450.000,00 zł koszty wyniosły 878.222,58 zł, gdyż z dniem 30.04.2021 r. zakład został zlikwidowany.

Większość zadań po zlikwidowanym Miejskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chocianowie z dniem 30.04.2021 roku przejął Referat Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie. Część zaplanowanego budżetu Referatu Gospodarki Komunalnej w 2021 roku została przeznaczona na spłatę zobowiązań po zlikwidowanym MZGKiM w Chocianowie, które łącznie wyniosły na dzień likwidacji zakładu 418.876,21 zł i zostały spłacone w całości do końca 2021 roku. Poniższy wykres przedstawia stan zobowiązań od 1995 do 2021 roku.

W planach finansowych MZGKiM Chocianów na rok 2021 przewidziano koszty na poziomie 1.450.000,00 zł oraz przychody w wysokości 1.450.000,00 zł. Nie zostały one wykonane zgodnie z założeniami, gdyż zakład osiągnął niższe przychody z tytułu prowadzonej działalności i świadczonych usług oraz poniósł niższe koszty ze względu na przeprowadzoną wcześniej jego likwidację. Z dniem 30.04.2021 r. zakład został zlikwidowany z wynikiem finansowym 300 395,19 zł (zysk).

Zobowiązania ogółem i wymagalne MZGKiM 1995-2021
bez zobowiązań dotyczących funduszu remontowego, którego do spłaty było 511.623,80 zł jeszcze za 1995 - 2006 r.



12.2. GOSPODARKA MIESZKANIOWA I KOMUNALNA

Na dzień 31 grudnia 2021 roku zasób mieszkaniowy Gminy Chocianów przedstawiają poniższe tabele:

lp.	lokalizacja budynku lub lokalu	nr lokalu	pow. lokalu w m ²
1.	ul. Fabryczna 17	1	32,87
		2	50,13
		3	30,15
		4	37,68
		5	28,00
		6	35,10
		7	22,00
		8	15,00
	Razem ilość lokali	8	250,93
2.	ul. Kolejowa 16	1	32,42

		2	54,11
		3	32,90
		4	51,25
	Razem ilość lokali	4	170,68
3.	ul. Sportowa 6	1	19,78
		2	23,96
		3	23,96
		4	19,78
	Razem ilość lokali	4	87,48
4.	ul. Sportowa 6A	1	19,78
		2	23,96
		3	23,96
		4	19,78
	Razem ilość lokali	4	87,48
5.	ul. Sportowa 6B	1	19,78
		2	23,96
		3	24,56
		4	19,62
	Razem ilość lokali	4	87,92
6.	ul. Sportowa 6C	1	19,78
		2	23,96
		3	24,56
		4	19,62
	Razem ilość lokali	4	87,92
7.	ul. Sportowa 6D		
		2	23,96
		3	23,96
		4	19,78
	Razem ilość lokali	3	67,70
8.	ul. Sportowa 6E	1	19,78
		2	23,96
		3	23,96
		4	19,78
	Razem ilość lokali	4	87,48
9.	ul. Wesoła 14	1	28,87
10.	ul. Zaulek Fabryczny 1	1	39,24
		1a	32,45
		2	74,57
		3	38,48
		4	74,57
		5a	35,34

		6	34,54
		7	38,00
		8	38,10
		9	34,54
	Razem ilość lokali	10	439,83
11.	Zaułek Fabryczny 3a	1	30,09
		1a	24,69
		2	64,80
		3	57,77
		4	30,18
		4a	34,54
		5	54,68
		6	55,68
		7	78,54
		8	77,19
	Razem ilość lokali	10	508,16
12.	Żabice 25	1	70,00
13.	Ogrodzisko 47	1	70,45
14.	Chocianowiec 29	1	33,16
		2	73,62
		3	55,45
		4	47,14
	Razem ilość lokali	4	209,37
15.	Chocianowiec 58a	1	56,12
		2	58,68
		3	64,16
	Razem ilość lokali	3	178,96
16.	Chocianowiec 156	1	91,00
	Razem ilość lokali	66	2 524,23

Tabela 18 Wykaz lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących w całości własność Gminy Chocianów (w tym lokale w ramach najmu socjalnego)

lp.	lokalizacja budynku lub lokalu	nr lokalu	pow. lokalu w m ²
1.	ul. 3 Maja 1	8	31,00
	Razem ilość lokali	1	31,00
2.	ul. Apteczna 1	2	44,42
	Razem ilość lokali	1	44,42
3.	ul. Bohaterów Wojska Polskiego 11	4	37,99
	Razem ilość lokali	1	37,99
4.	ul. Dominialna 6	1	33,55
		2	41,10
		3	33,50

		4	33,50
		5	33,50
		7	33,50
		8	33,50
	Razem ilość lokali	7	242,15
5.	ul. Dominialna 10-10a	10a/6	23,00
	Razem ilość lokali	1	23,00
6.	ul. Fabryczna 15	4	39,29
		5	24,21
		6	31,95
	Razem ilość lokali	3	95,45
7.	ul. Fabryczna 22	3	40,23
		4	73,14
		5	39,39
	Razem ilość lokali	3	152,76
8.	ul. Głogowska 3	1	55,23
		4	45,92
	Razem ilość lokali	2	101,15
9.	ul. Głogowska 6	1	36,00
		3	46,61
		5	42,50
	Razem ilość lokali	3	125,11
10.	ul. Głogowska 4	1	50,85
	Razem ilość lokali	1	50,85
11.	ul. Głogowska 15	1	53,93
	Razem ilość lokali	1	53,93
12.	ul. Kolejowa 11	1	65,92
		3	69,87
	Razem ilość lokali	2	135,79
13.	ul. Kolejowa 20	1	42,76
		2	56,52
		3	57,00
		4	29,00
		5	22,00
		8	45,00
	Razem ilość lokali	6	252,28
14.	ul. Kolejowa 22/Głogowska 10	22/6	31,00
	Razem ilość lokali	1	31,00
15.	ul. Kolejowa 23	6	44,13
	Razem ilość lokali	1	44,13
16.	ul. Kolejowa 42	4	42,89

		5	26,20
		6	74,90
	Razem ilość lokali	3	143,99
17.	ul. Kolejowa 48	2	57,20
	Razem ilość lokali	1	57,20
18.	ul. Kolejowa 50	8	37,95
	Razem ilość lokali	1	37,95
19.	ul. Kolejowa 52	4	31,68
		5	52,54
	Razem ilość lokali	2	84,22
20.	ul. Kolejowa 58	3	41,44
	Razem ilość lokali	1	41,44
21.	ul. Kolonialna 16	5	28,40
	Razem ilość lokali	1	28,40
22.	ul. Kolonialna 15	3	20,67
		7	24,44
		9	24,44
		10	37,00
		12	56,00
		15	37,00
	Razem ilość lokali	6	199,55
23.	ul. T. Kościuszki 3	1	29,00
		3	22,00
		5	14,00
	Razem ilość lokali	3	65,00
24.	ul. T. Kościuszki 4	3	30,54
	razem	1	30,54
25.	ul. T. Kościuszki 5	1	56,22
		2	74,50
		5	53,38
	Razem ilość lokali	3	184,10
26.	ul. T. Kościuszki 6	1	47,00
		3	39,29
		4	68,00
	Razem ilość lokali	3	154,29
27.	ul. T. Kościuszki 13	3	16,00
	Razem ilość lokali	1	16,00
28.	ul. T. Kościuszki 20	12	33,40
	Razem ilość lokali	1	33,40
29.	ul. T. Kościuszki 22	2	67,84
	Razem ilość lokali	1	67,84

30.	ul. Kwiatowa 1	1	36,68
		3	39,07
		6	50,11
		8	41,62
		9	78,61
	Razem ilość lokali	5	246,09
31.	ul. Lipowa 2	6	48,00
	Razem ilość lokali	1	48,00
32.	ul. Lipowa 4	7	43,00
	Razem ilość lokali	1	43,00
33.	ul. Lipowa 9	5	25,36
	Razem ilość lokali	1	25,36
34.	ul. Lipowa 13	5	43,00
	Razem ilość lokali	1	43,00
35.	ul. Lipowa 12	5	71,04
	Razem ilość lokali	1	71,04
36.	ul. Ogrodowa 3a-3b	3a/7	46,38
		3b/1	46,92
	Razem ilość lokali	2	93,30
37.	Plac Wolności 1	2	46,00
	Razem ilość lokali	1	46,00
38.	Plac Wolności 2	3	49,73
	Razem ilość lokali	1	49,73
39.	Plac Wolności 3	3	48,86
	Razem ilość lokali	1	48,86
40.	Plac Wolności 4	1	48,21
		2	32,00
	Razem ilość lokali	2	80,21
41.	Plac Wolności 8	4	32,00
		5	63,42
	Razem ilość lokali	2	95,42
42.	Plac Wolności 10	4	23,00
	Razem ilość lokali	1	23,00
43.	Plac Wolności 14	3	60,64
	Razem ilość lokali	1	60,64
44.	Plac Wolności 15	6	42,54
	Razem ilość lokali	1	42,54
45.	Plac Wolności 19	3	60,00
		4	44,90
		6	44,23
	Razem ilość lokali	3	149,13

46.	Plac Wolności 20	2	71,50
		3	59,69
		4	19,00
		5	34,80
		6	47,40
	Razem ilość lokali	5	232,39
47.	Plac Wolności 23	1	5,40
		1b	39,50
	Razem ilość lokali	2	44,90
48.	ul. Pocztowa 5	7	44,00
	Razem ilość lokali	1	44,00
49.	ul. Pocztowa 18	1a	43,80
	Razem ilość lokali	1	43,80
50.	ul. Ratuszowa 1	1a	16,44
		1c	37,96
	Razem ilość lokali	2	54,40
51.	ul. Ratuszowa 4	1	73,00
	Razem ilość lokali	1	73,00
52.	ul. Ratuszowa 5	6	47,00
		7	47,47
		10	30,82
	Razem ilość lokali	3	125,29
53.	ul. Ratuszowa 7	5	58,08
		6	55,57
	Razem ilość lokali	2	113,65
54.	ul. Sportowa 1A	7	64,40
		20	62,96
	Razem ilość lokali	2	127,36
55.	ul. Sportowa 1b	1a	49,78
		1b	101,65
		2a	24,76
		13	24,95
		17	46,74
		21	29,33
		22	24,80
		36	47,55
		42	34,36
	Razem ilość lokali		383,92
56.	ul. Sportowa 1c	28	48,17
		1	16,00
		6p	17,00

		Razem ilość lokali		81,17
		Razem ilość lokali	12	465,09
57.	ul. Wesoła 4-4a		4a/14	22,56
		Razem ilość lokali	1	22,56
58.	ul. Wesoła 6-6a		6/6	49,78
			6a/14	22,56
		Razem ilość lokali	2	72,34
59.	ul. Wesoła 10-10a		10/5	22,86
			10a/12	36,98
			10a/17	37,01
		Razem ilość lokali	3	96,85
60.	ul. Wesoła 8-8a		8/11	22,86
			8a/7	37,69
			8a/9	36,98
		Razem ilość lokali	3	97,53
61.	ul. Wspólna 1		5	55,16
		Razem ilość lokali	1	55,16
62.	ul. S. Żeromskiego 2		7	38,38
		Razem ilość lokali	1	38,38
63.	ul. S. Żeromskiego 4		2	43,67
			3	52,34
			3a	18,00
			5	16,00
		Razem ilość lokali	4	130,01
64.	ul. S. Żeromskiego 6		1	56,54
			3	27,00
		Razem ilość lokali	2	83,54
65.	ul. Rtm. W. Pileckiego 2		2	49,14
			3	54,24
		Razem ilość lokali	2	103,38
66.	ul. Rtm. W. Pileckiego 7		3	65,32
			5	47,70
		Razem ilość lokali	2	113,02
67.	ul. Rtm. W. Pileckiego 12		5	46,81
		Razem ilość lokali	1	46,81
68.	ul. Rtm. W. Pileckiego 14		1	19,03
			11	38,31
		Razem ilość lokali	2	57,34
69.	ul. Rtm. W. Pileckiego 14b		5	42,31
		Razem ilość lokali	1	42,31
70.	ul. Rtm. W. Pileckiego 15-17		4	44,46

		5	30,54
		7	45,27
		3	30,84
		8	47,81
		9	46,17
	Razem ilość lokali	6	245,09
71.	ul. Rtm. W. Pileckiego 16	1	18,37
		19	37,12
	Razem ilość lokali	2	55,49
72.	ul. Rtm. W. Pileckiego 19	4	62,17
		6	57,82
	Razem ilość lokali	2	119,99
73.	ul. Tylna 1	2	40,35
	Razem ilość lokali	1	40,35
74.	ul. Zamkowa 2	1	44,96
		2	44,96
		3	37,93
	Razem ilość lokali	3	127,85
75.	ul. Zaulek Fabryczny 3	10	31,66
		9	35,96
		12	54,96
		13	22,06
		13a	12,98
		14	36,00
	Razem ilość lokali	6	193,62
76.	ul. Zielona 8	2	74,16
	Razem ilość lokali	1	74,16
77.	Trzebnice 171-172	172/4	27,20
	Razem ilość lokali	1	27,20
78.	Trzebnice 173-174	173/1	70,60
		174/6	42,50
		174/7	27,20
	Razem ilość lokali	3	140,30
79.	Trzebnice 175-176	175/7	27,20
		176/4	27,20
	Razem ilość lokali	2	54,40
80.	Parców 46-47	46/1	49,85
		46/2	56,75
		47/2	46,82
		47/3	38,74
		47/4	33,42

		47/6	39,47
	Razem ilość lokali	6	265,05
81.	Ogrodzisko 46	2	49,50
		3	53,98
	Razem ilość lokali	2	103,48
82.	Szklary Dolne 103 a	1	58,39
	Razem ilość lokali	1	58,39
83.	Parchów 98	1	130,51
	Razem ilość lokali	1	130,51
84.	3-go Maja 4	1	297,43
	Razem ilość lokali	1	297,43
	Razem ilość lokali	179	7864,41

Tabela 19 Wykaz lokali mieszkalnych i użytkowe w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Chocianów jest współwłaścicielem (w tym lokale w ramach najmu socjalnego)

lp.	rodzaj budynku lub obiektu	lokalizacja	opis
1.	Dom przedpogrzebowy i cmentarz	ul. Głogowska	dz. nr 28/2 obręb 3 miasta Chocianów
2.	Hala sportowo-widowiskowa i boisko wielofunkcyjne	ul. Kasztanowa 5	dz. nr 278 obręb 2 miasta Chocianów
3.	Boisko sportowe	ul. Środkowa	część dz. nr 333/37 obręb 1 miasta Chocianów
4.	Pomieszczenie tymczasowe	ul. Poczтовая 18	dz. nr 135/4 obręb 3 miasta Chocianów – pow. 22,38 m ²
5.	Lokal użytkowy	T. Kościuszki 11/1b	pow.10,73 m ²
6.	Lokal użytkowy	Trzebnice 65	pow.336,40 m ²
7.	Lokal użytkowy	Parchów 98	pow.130,51 m ²
8.	Targowisko miejskie	Rtm. W. Pileckiego 5a	pow. 3994 m ²
9.	Dworzec Kolejowy	Kolejowa 49	pow. 1073 m ²
10.	Budynek gospodarczy PKP	Kolejowa 49	pow. 119 m ²
11.	Budynek gospodarczy PKP	Kolejowa 49	pow. 15,18 m ²
12.	Budynek WC	Kolejowa 49	pow. 19 m ²
13.	lokal niemieszkalny	3-go Maja 4	pow. 297.43 m ²
14.	Budynek garaży	3-go Maja 4	pow. 88,09 m ²

Tabela 20 Budynki niemieszkalne stanowiące własność Gminy Chocianów

Łącznie w zasobie gminy znajdowało się na dzień 1 stycznia 2021 roku 237 mieszkań, a na dzień 31 grudnia 2021 roku 236 mieszkań. Różnicę pomiędzy stanem lokali mieszkalnych na dzień 1 stycznia 2021 r. a 31 grudnia 2021 r. stanowi sprzedaż lokalu komunalnego przy ul. Fabrycznej 2a/5 jego najemcy.

Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania wynosiła 41,16 m², a ogółem powierzchnia mieszkań na dzień 31 grudnia 2021 roku wynosiła 9.714,36 m².

W 2021 r. zawarto 20 umów najmu lokalu wynikających z wydanych skierowań dla osób oczekujących na przyznanie lokalu komunalnego, przedłużenie umów w ramach najmu socjalnego, które przyznawane są na czas oznaczony oraz na podstawie z art. 691 KC.

Wszystkie skierowania oraz umowy zostały zawarte na podstawie Uchwały nr XXXV.230.2020 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących

w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego 2020.7331) oraz Uchwały nr XXXVII.252.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 stycznia 2021 r. zmieniająca w/w uchwałę (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego 2021.638). Decyzje w sprawie przyznawania mieszkań z zasobu gminy podejmowane były przez Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów oraz Społeczną Komisję Mieszkaniową zgodnie z w/w uchwałą.

W zasobach Gminy na koniec 2021 roku było 11 pustostanów. Przyczyną niewykorzystania tych lokali było to, że 3 mieszkania znajdują się w budynku przeznaczonym do rozbiórki (Chocianowiec 58A), 5 kolejnych mieszkań było w złym stanie technicznym uniemożliwiającym wydanie skierowania na lokal (m.in. brak wc, duże zawilgocenie lokalu itp.), natomiast wobec 1 lokalu toczy się postępowanie wszczęte przez Wspólnotę Mieszkaniową Sportowa 1BC o zmianę przeznaczenia lokalu na wyłączny użytek wspólnoty, gdzie stroną jest Gmina Chocianów. Z kolei wobec 1 lokalu jest prowadzone postępowanie o zmianę przeznaczenia lokalu oraz przyłączenie jego powierzchni do Regionalnego Centrum Kultury w Chocianowie. 1 lokal został przeznaczony do sprzedaży.

W 2021 roku wszczęto 2 postępowania eksmisyjne, dotyczące opuszczenia lokali mieszkalnych, będących w zasobach gminy. Powodem wszczęcia tych postępowań było zadłużenie z tytułu opłat najmu lokalu. Postępowania zostały umorzone ze względu na zawarcie umowy nowym najemcą oraz ugodę na spłatę ratalną zadłużenia. Ponadto zostało skierowanych 10 postępowań do Sądu Rejonowego w Lubinie z tytułu zaległości dotyczących opłat za najem lokalu mieszkalnego na kwotę 53.589,36 zł. Uzyskano nakazy zapłaty tych postępowań oraz rozpoczęto procedurę komorniczą w celu ściągnięcia należności.

Na dzień 1 stycznia 2021 r. zaległości w opłatach za mieszkania będące w zasobie gminy wynosiły łącznie 261.639,03 zł (zaległość główna – bez odsetek), a płatności dotyczyły 115 mieszkań.

Na dzień 31 grudnia 2021 r. dane te przedstawiały się następująco: zaległości w opłatach za mieszkania będące w zasobie gminy wynosiły łącznie 291.846,99 zł (zaległość główna), a płatnościami dotyczyły 125 mieszkań. Podane zaległości nie uwzględniają odsetek ustawowych od zaległości, kosztów upomnienia oraz kosztów sądowych i komorniczych.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. DZ. U. z 2022 poz. 172 ze zm.) wykonywaliśmy obowiązki wynajmującego i w 2021 r. dokonano następujących remontów lokali oraz budynków komunalnych:

- 1) wymiana instalacji kanalizacyjnej w lokalu przy ul. Lipowa 2/6
- 2) wymiana instalacji kanalizacyjnej w lokalu przy ul. Kolonialna 15/3
- 3) wymiana pieców w lokalach komunalnych (Plac Wolności 20/4, Plac Wolności 20/3, Zaułek Fabryczny 1/1, Zaułek Fabryczny 3/4, Zaułek Fabryczny 3/14)
- 4) wymiana wodomierza w lokalu Dominialna 6/8
- 5) naprawa instalacji CO w lokalu komunalnym przy ul. Pocztovej 18
- 6) naprawa instalacji wodnej w lokalach w Parchowie 46-47
- 7) naprawa i wymiana instalacji wodnej i c.w. w budynku socjalnym przy ul. Sportowej 6-6e
- 8) remont instalacji elektrycznej w lokalu przy ul. Zaułek Fabryczny 3
- 9) remont instalacji elektrycznej w lokalu przy ul. Fabrycznej 17/7
- 10) wymiana drzwi wejściowych do lokalu przy ul. Kolejowej 22
- 11) wymiana drzwi wejściowych do lokalu przy Placu Wolności 1/2

W 2021 roku dokonano również wielu przeróbek instalacji wodnej mającej na celu zapobieganie kradzieży wody w budynku oraz zapobieganiu powstawania dużych różnic wody na budynku. Przedmiotowe przeróbki miały miejsce w administrowanych budynkach. Dodatkowo na budynkach i w lokalach komunalnych dokonywano bieżących napraw instalacji elektrycznych, wodnej i kanalizacyjnej oraz gazowej.

12.3. UŻYTKOWANIE WIECZyste NIERUCHOMOŚCI

Użytkowanie wieczyste – prawo podmiotowe dotyczące nieruchomości gruntowych, które polega na oddaniu w użytkowanie nieruchomości gruntowej osobie fizycznej lub prawnej na czas określony – 99 lat (wyjątkowo krócej, lecz nie mniej niż 40 lat).

Na dzień 31 grudnia 2021 roku powierzchnia gruntów Gminy Chocianów oddanych w użytkowanie wieczyste zajmowała obszar 111 940,00 m².

W użytkowaniu wieczystym pozostało 276 działek z przeznaczeniem pod garaże, usługi, urządzenia infrastruktury technicznej oraz cele mieszkaniowe.

Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ustala się według stawki procentowej od wartości nieruchomości gruntowej określonej przez biegłego rzeczoznawcę.

Wysokość stawek procentowych opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego jest uzależniona od określonego w umowie celu, na jaki nieruchomość gruntowa została oddana w użytkowanie, i wynosi:

- za nieruchomości gruntowe, na których położone są garaże - 1% ceny;
- za nieruchomości gruntowe oddane na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej - 1% ceny;
- za pozostałe nieruchomości gruntowe, w tym usługi - 3% ceny.

Dochody z tytułu użytkowania wieczystego w 2021 r. wyniosły 34 624,30 zł, były one o 7 419,58 zł mniejsze w porównaniu z rokiem 2020, na co miało wpływ m.in. przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych w prawo własności.

12.4. DZIERŻAWA I NAJEM NIERUCHOMOŚCI

Podstawowym składnikiem mienia każdej gminy jest posiadany przez nią zasób nieruchomości, w skład którego wchodzi m.in. nieruchomości gruntowe.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności mogą być przedmiotem oddania w najem i dzierżawę.

Gmina Chocianów na dzień 31 grudnia 2021 r. oddała w najem i dzierżawę nieruchomości o łącznej powierzchni 1 283 137,00 m², z tego 1 233 397,00 m² z przeznaczeniem na cele rolne i 49 740,00 m² z przeznaczeniem na inne cele, w tym: ogródki, budynki gospodarcze, garaże, działalność gospodarcza, rekreacja.

Na dzień 31 grudnia 2021 r. Gmina Chocianów miała zawartych 323 umów, z tego 132 umów na cele rolne, 191 umów na inne cele. W okresie sprawozdawczym podpisano 57 umów.

Dochody z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości gminnych w roku 2021 wyniosły 68 537,53 zł.

13. INFRASTRUKTURA KOMUNALNA

13.1. PLAN ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU PUBLICZNEGO TRANSPORTU ZBIOROWEGO

Ustawa o publicznym transporcie zbiorowym z dnia 16 grudnia 2010 r. nałożyła na organizatorów publicznego transportu zbiorowego obowiązek planowania rozwoju transportu poprzez opracowanie, uchwalenie i aktualizowanie planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego, zwanego w ustawie "planem transportowym". Muszą go opracować m.in: gminy liczące co najmniej 50 tys. mieszkańców, powiaty liczące co najmniej 80 tys. mieszkańców, województwa, oraz minister właściwy ds. transportu. Plan transportowy uchwalony przez właściwe organy jednostek samorządu terytorialnego stanowi akt prawa miejscowego. W 2021 roku rozpoczęto pracę nad opracowaniem studium wykonalności związanego z transportem publicznym.

13.2. PUBLICZNY TRANSPORT ZBIOROWY

Na rok 2021 zawarto umowę nr 311/2020 z dn. 30.12.2020 r. z Powiatem Lubińskim na realizację publicznego transportu zbiorowego na trasie Chocianów – Lubin i Lubin – Chocianów w kwocie 800.000,00 zł. w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. Natomiast Gmina Miejska Lubin współfinansowała to zadanie do kwoty 300.000,00 zł., jako dotacja przekazana bezpośrednio do Starostwa, z czego wykorzystano kwotę 168.809,52 zł. Część kosztów pokryto z dopłaty w ramach Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych w kwocie 142.566,00 zł. Łączny koszt realizacji tego zadania to 1.111.375,52 zł.

Zawarto porozumienie międzygminne nr 316/2020 z dn. 31.12.2020 r. w sprawie powierzenia Gminie Polkowice części zadań Gminy Chocianów z zakresu organizacji publicznego transportu zbiorowego na trasie Polkowice – Chocianów – Polkowice na kwotę 142.684,00 zł. na okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. Następnie zostało zawarte porozumienie międzygminne z dnia 22.12.2021 r. stanowiące nadwyżkę pomiędzy środkami uzyskanymi na mocy Porozumienia oraz na mocy umowy z Wojewodą Dolnośląskim o dopłatę w formie dofinansowania zadań własnych organizatorów w zakresie przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej a środkami przeznaczonymi na pokrycie kosztów transportu zbiorowego na obszarze Gminy Chocianów otrzymaliśmy zwrot w kwocie 56.997,60 zł.

Faktyczne koszty realizacji tego zadania jakie poniosła Gmina Chocianów to: 85.686,40 zł.

Na terenie Gminy Chocianów przewozy odbywały się po drogach gminnych, powiatowych i wojewódzkich. Operatorem dominującym systemu transportu publicznego na terenie Gminy Chocianów jest Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej S.A z siedzibą w Lubinie oraz Zakład Komunikacji Miejskiej w Polkowicach. Podstawowe kierunki ruchu mieszkańców to przejazdy z miejsc zamieszkania do Lubina i Polkowic jako głównych miejsc pracy poza gminą oraz do Chocianowa, i z powrotem.

14. GOSPODARKA WODNO- ŚCIEKOWA W GMINIE CHOCIANÓW

Zakład Usług Komunalnych i Transportu Publicznego Sp. z o. o. w Chocianowie posiada w eksploatacji na terenie gminy Chocianów 118,4 km sieci wodociągowych oraz 42,2 km sieci kanalizacyjnych, w tym 0,5 km na terenie wsi Trzebnice.

W 2021 r. trwały prace nad opracowaniem Master planu gospodarki wodno – ściekowej w gminie Chocianów. Celem opracowania jest przedstawienie wariantów rozwiązania problemów gospodarki wodnej i ściekowej gminy umożliwiających w 100% zwodociągowanie, skanalizowanie i oczyszczenie ścieków sanitarnych pochodzących z jednostek osadniczych i sołectw Gminy, poprzedzone analizą warunków lokalnych oraz analizą potrzeb.

W 2021 r. trwały również prace nad projektami budowy kanalizacji sanitarnej na terenie miasta i gminy Chocianów wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, których wykonanie zleciała Gmina Chocianów końcem 2020 r.

14.1. GOSPODARKA WODNA W GMINIE CHOCIANÓW

Wg danych zamieszczonych w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Chocianów” woda dostarczana mieszkańcom gminy Chocianów pochodzi z ujęć wód podziemnych w Brunowie, Trzebnicach i Pogorzelskich, natomiast miasto Chocianów obsługiwane jest przez wodociąg lokalny. Na terenie gminy niezwodociągowane jest miejscowość Michałów, Miasto Chocianów oraz wsie: Brunów, Chocianowiec, Jabłonów, Ogrodzisko, Parchów, Pogorzelska, Szklary Dolne, Trzebnice, Trzmielów oraz Żabice są zwodociągowane. Dostawą wody pitnej gospodarstwom domowym i podmiotom gospodarczym zajmuje się Zakład Usług Komunalnych i Transportu Publicznego Sp. z o.o. w Chocianowie. „ZUKiTP” Sp. z o. o. w Chocianowie zaopatruje w wodę pitną miejscowości: Chocianów, Brunów, Chocianowiec, Ogrodzisko, Parchów, Pogorzelska, Trzebnice, Żabice oraz dwie wsie na terenie gminy Lubin: Krzeczyn Mały i Górzycy, natomiast mieszkańcom wsi Jabłonów „ZUKiTP” dostarcza wodę zakupioną hurtowo od Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Przemkowie, a odbiorcom wsi Szklary Dolne i Trzmielów wodę zakupioną od „Energetyka” Sp. z o.o. w Lubinie.

Istniejący na terenie gminy system wodociągowy jest rozdrobniony. W obrębie gminy funkcjonują 3 wodociągi grupowe oraz jeden wodociąg zbiorowy tworząc 4 niezależne układy wodociągowe. W Przypadku wystąpienia awarii lub okresowego niedoboru wody w jednym z układów wodociągowych brak jest aktualnie możliwości jego zasilania z innego układu.

Długość czynnej sieci rozdzielczej na obszarze gminy wg stanu na 31.12.2021 r. wynosiła 118,4 km, w tym miasto — 45,2 km oraz obszary wiejskie — 73,2 km.

Wg stanu na 31.12.2021 r. w gminie Chocianów miejscowość Michałów nie jest wyposażona w wodociąg. Również miejscowość Ogrodzisko-przyczółek pozostaje bez wody, tak jak mieszkańcy kilku ulic miasta Chocianów (Spacerowa, Długa, Łąkowa, Lubińska, Leśny Zakątek). Wg stanu na dzień 31.12.2021 r. do sieci wodociągowej w m. Raków, wybudowanej w 2020 roku, podłączonych już jest 27 nieruchomości.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę brak sieci:

- 1) we wsi Michałów (brak dokumentacji projektowej, jedynie koncepcja zwodociągowania),
- 2) we wsi Ogrodzisko – przyczółek (brak dokumentacji projektowej - konieczność budowy Zakładu Uzdatniania Wody),
- 3) przy ul. Spacerowej, Leśny Zakątek, Łąkowej i Lubińskiej w Chocianowie (dla ul. Spacerowej opracowana dokumentacja projektowa).

14.2. GOSPODARKA ŚCIEKOWA

Sytuacja w gminie jest bardzo trudna z uwagi na ogromne zapóźnienia w procesach inwestycyjnych. Należy podkreślić, że część miasta oraz wszystkie wsie (aż 12 sołectw) na terenie gminy nie posiadają kanalizacji sanitarnej. Skala problemu dotyczy budowy, rozbudowy i przebudowy grawitacyjnej i tłocznej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy. Infrastruktura techniczna (większości kanalizacji oraz przepompowni ścieków) wybudowana została w latach 70-tych ubiegłego wieku. Miasto Chocianów w przeważającej części posiada system kanalizacji ogólnospławnej. W chwili obecnej trwają prace nad dokumentacją projektową sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ogrodzisko, Żabice, Trzebnice Chocianowiec, Parchów, Pogorzelska.

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków brak kanalizacji:

- 1) na terenie wiejskim gminy Chocianów (jedynie 0,5 km na terenie wsi Trzebnice),
- 2) przy ul. Spacerowej, Łąkowej, Lubińskiej, Zielonej, Leśny Zakątek (tylko ul. Spacerowa posiada dokumentację projektową),
- 3) przy ul. Zamkowej, T. Kościuszki (opracowana dokumentacja projektowa),
- 4) przy ul. Daglezjowej, Leśnej, Wiązowej oraz Głogowska od nr 18 do 31 sieć kanalizacji sanitarnej jest własnością Nadleśnictwa Chocianów, a ścieki są odprowadzane do ich oczyszczalni. Obecnie wykonywana jest dokumentacja projektowa w tym zakresie przez Gminę Chocianów.

Na terenie miasta Chocianów istnieje konieczność rozdzielenia sieci kanalizacji ogólnospławnej, która stanowi aż 80% eksploatowanej sieci kanalizacyjnej. Konieczność ta wynika z przyszłego skanalizowania terenów wiejskich oraz dużą ilością dopływających wód deszczowych i roztopowych na oczyszczalnię ścieków generujących koszty ich oczyszczenia i powodujących czasowe jej przeciążenie. Ponadto podczas obfitych opadów obecny układ sieci nie pozwala na bieżący odbiór wód deszczowych i roztopowych.

14.3. KANALIZACJA DESZCZOWA

Miasto Chocianów posiada w przeważającej części system kanalizacji ogólnospławnej. W zachodniej części miasta występuje kanalizacja rozdzielcza (osiedle „Górnicza”, osiedle „Zwycięstwa”, Szprotawska, Środkowa, Wrzosowa, Jagodowa oraz część ul. Pileckiego. Również centrum miasta (Plac Wolności) posiada kanalizację rozdzielczą włączoną jednak do układu ogólnospławnego. Kanalizacja ta jest własnością gminy Chocianów oraz powinna być przez nią eksploatowana.

Miasto nie posiada uporządkowanego systemu odprowadzania wód opadowych z terenów utwardzonych i pozostałych. Wody opadowe z przeważającej części miasta odprowadzane są systemem kanalizacji ogólnospławnej i trafiają na oczyszczalnię ścieków w Chocianowie. Główny kolektor kanalizacji ogólnospławnej wyposażony jest w przelewy burzowe.

14.4. INWESTYCJE ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ WODNO - ŚCIEKOWĄ

W roku 2021 zrealizowane zostały następujące inwestycje:

- 1) wykonano szereg prac remontowych instalacji elektrycznych na obiektach eksploatowanych przez „ZUKiTP” Sp. z o. o. w Chocianowie,
- 2) zwiększono wydajności poprzez wymianę pomp i wyposażenia oraz wyremontowano instalację elektryczną przepompowni ścieków przy ul. Sybiraków w Chocianowie,
- 3) przeprowadzono remont wnętrza wieży napowietrzającej wodę Zakładu Uzdatniania Wody w Chocianowie,
- 4) wykonano rurociąg rezerwowy umożliwiający wykonanie okresowego czyszczenie zbiornika wody oraz przeprowadzono remont zbiornika magazynującego wodę Hydroforni Trzebnice – Marynow, zwiększając tym samym jego objętość,
- 5) usunięto awarię przewodu sterującego pracą pomp głębinowych pomiędzy Zakładem Uzdatniania Wody w Brunowie, a zbiornikiem magazynującym wodę,
- 6) rozpoczęto remont nieczynnej hali przygotowując Zakład Uzdatniania Wody w Chocianowie do modernizacji,
- 7) wykonano rozbudowę sieci wodociągowej w m. Szklary Dolne dz. nr 893,
- 8) zakończono rozbudowę sieci wodociągowej w m. Trzebnice dz. nr 868, 871/4,
- 9) zakończono rozbudowę sieci wodociągowej w m. Brunów dz. nr 170/7. 1704, 166/11,
- 10) wybudowano 8 szt. przyłączy wodociągowych w m. Raków,
- 11) rozpoczęto budowę sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Spacerowej,
- 12) rozpoczęto budowę sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w rejonie ul. Trzebnickiej w zakresie II etapu,
- 13) kontynuowano budowę sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej Głogowska III (teren CHOFUM),
- 14) wykonywano bieżące wymiany awaryjnych przyłączy wodociągowych oraz remonty studni wodomierzowych oraz kanalizacyjnych.

15. SPÓŁKI KOMUNALNE GMINY CHOCIANÓW

Do 30 kwietnia 2021 r. Spółka funkcjonowała pod nazwą Przedsiębiorstwo Wodno – Kanalizacyjne Sp. z o.o. od 1 maja 2021 roku Zakład Usług Komunalnych i Transportu Publicznego sp z o.o. Na rok 2021 w Spółce przewidziano przychody ogółem w wysokości 5.238.900,00 zł, w tym przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi 5.224.300,00 zł. Przewidziano koszty ogółem w wysokości 5.147.400,00 zł, w tym koszty działalności operacyjnej 5.094.000,00 zł.

W roku 2021 wykonano przychody ogółem w wysokości 4.509.905,39 zł, w tym przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi 4.501.400,98 zł. Koszty ogółem wyniosły 4.934.932,76 zł, w tym koszty działalności operacyjnej 4.879.224,81 zł.

15.1. WYMIANA SIECI

Na terenie gminy Chocianów istnieje konieczność wymiany 1.300 mb:

- 1) sieci wodociągowej przy ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego w Chocianowie (dawny teren jednostki wojskowej) o szacowanej długości ok. 300 mb. Szacowany koszt 176.803,00 zł.

2) Sieci wodociągowej przy ul. Odrodzenia i Krótkiej w Chocianowie o szacowanej długości ok. 500 mb. Szacowany koszt 290.352,00 zł.

3) Sieci wodociągowej we wsi Trzebnice – Marynów o szacowanej długości ok. 500 mb. Szacowany koszt 221.428,00 zł.

15.2. ROZBUDOWA SIECI NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW

Spółka posiada 11 dokumentacji projektowych na rozbudowę sieci wodociągowo – kanalizacyjnych. Szczegółowe dane przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Rodzaj sieci	miejsowość/ulica	długość sieci [mb]
1.	sieć wodociągowa	Chocianów ul. Spacerowa	1.831 mb
2.	sieć wodociągowa	Pogorzelska	709,85 mb
3.	sieć wodociągowa	Żabice	57,34 mb
4.	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Zamkowa	247,6 mb
5.	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. T. Kościuszki	748,9 mb
6.	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Bohaterów Wojska Polskiego	271,5 mb (70 mb wybudowane)
7.	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Głogowska (CPN)	163 mb + wyposażenie przepompowni ścieków
8.	Sieć wodociągowa	Szklary Dolne	70 mb
9.	Sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Trzebnicka I i III etap	woda - 280mb kanalizacja – 130mb
10.	Sieć wodociągowa	Chocianowiec	215 mb
11.	Sieć wodociągowa	Raków	105 mb

Tabela 21 Wykaz dokumentacji projektowych na rozbudowę sieci wodociągowej

15.3. ZAKŁADY EKSPLOATOWANE PRZEZ SPÓŁKĘ

Oprócz sieci Spółka eksploatuje 3 zakłady uzdatniania wody, 2 hydrofornie, 2 oczyszczalnie ścieków, 7 przepompowni ścieków.

ZAKŁAD UZDATNIANIA WODY W CHOCIANOWIE:

Wymaga modernizacji i remontu. Zakład zasila w wodę ok. 8 tys. mieszkańców. Bazując na stanie istniejącym oraz po przeanalizowaniu efektów technologicznych obiektu, ryzyka w dostawie wody, energochłonności stopnia automatyzacji i opomiarowania, modernizację ZUW Chocianów winna obejmować:

- 1) remont i adaptacja starej hali filtrów pod nowy układ uzdatniania wody (przygotowanie posadzki, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, położenie na ścienny i sufity nowej okładziny tynkowej),
- 2) montaż nowego układu uzdatniania wody (montaż nowych filtrów ciśnieniowych wraz ze złożem filtracyjnym, orurowanie i armatura filtrów, doprowadzenie nowych rurociągów),
- 3) montaż nowoczesnego urządzenia do napowietrzania wody wraz z wentylatorem,
- 4) remont instalacji elektrycznej obiektów ZUW,
- 5) remont zbiornika magazynującego wodę uzdatnioną wraz z budową nowego dodatkowego zbiornika wody o pojemności ok. 1.000 m³,
- 6) doposażenie ujęć wód podziemnych w nowe pompy głębinowe,
- 7) doposażenie obiektu w układ okresowej dezynfekcji wody,
- 8) montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu.

Spółka w listopadzie 2021 r. rozpoczęła remont i adaptację starej hali filtrów, przygotowując obiekt do modernizacji.



Rysunek 2 Zbiornik magazynujący wodę uzdatnioną na terenie ZUW Chocianów

ZAKŁAD UZDATNIANIA WODY W POGORZELISKACH:

Stan zakładu oceniany jest jako dobry, natomiast stan układu technologicznego uzdatniania wody ocenia się jako bardzo dobry. Modernizacja układu technologicznego została zakończona w 2018 r. Pozostaje do wykonania montaż zbiorników wody uzdatnionej wraz z zestawem pompowym, orurowaniem i armaturą. W chwili obecnej występują częste spadki ciśnienia wody w sieci lub brak wody w sieci przez brak zbiorników magazynujących wodę. Częste spadki ciśnienia mają także negatywny wpływ na produkcję i dystrybucję wody z ZUW Pogorzeliska. W latach 2019 – 2020 wystąpiły niedobory wody dla mieszkańców w godzinach szczytowego rozbioru wraz z brakiem wody na końcówkach sieci.

W kolejnych etapach modernizacji obiektu należy wykonać m. in.:

- 1) budowę zbiorników magazynujących wodę wraz z zestawem hydroforowym dostarczającym wodę dla mieszkańców,
- 2) remont konstrukcji budynku (wymiana pokrycia dachowego oraz elewacji zewnętrznej, stolarki okiennej i drzwiowej, wydzielenie pomieszczeń technicznych/socjalnych),
- 3) remont instalacji elektrycznej w budynku ZUW,
- 4) montaż nowoczesnych systemów wentylacyjnych,
- 5) remont ogrodzenia obiektu ZUW i ujęć wody,
- 6) doposażenie obiektu w układ okresowej dezynfekcji wody,
- 7) doposażenie ujęć wód podziemnych w nowe pompy głębinowe,
- 8) montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu,
- 9) doposażenie zakładu w niezależne źródło energii elektrycznej (zakup agregatu prądotwórczego).



Rysunek 3 Układ uzdatniania wody ZUW Pogorzelska

ZAKŁAD UZDATNIANIA WODY W BRUNOWIE:

Stan zakładu oceniany jest jako dobry, natomiast stan układu technologicznego uzdatniania wody ocenia się jako bardzo dobry. Modernizacja układu uzdatniania wody została zakończona w 2020 r.

W 2019 r. spółka zakończyła remont zbiorników magazynujących wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Prace polegały m. in. na wymianie armatury i rurociągów. Pozostaje do wykonania w kolejnych etapach modernizacji wykonanie m. in.:

- 1) remont instalacji elektrycznej obiektu ZUW,
- 2) remont konstrukcji budynku (wymiana pokrycia dachowego oraz elewacji zewnętrznej, stolarka okienna i drzwiowa, wydzielenie pomieszczeń technicznych/socjalnych),
- 3) montaż nowoczesnych systemów wentylacyjnych,
- 4) remont ogrodzenia obiektu ZUW, ujęć wody i zbiornika wody,
- 5) kontynuacja remontu zbiorników wody uzdatnionej oraz instalacji elektrycznej sterującej pracą pomp studni głębinowych,
- 6) doposażenie obiektu w układ okresowej dezynfekcji wody,
- 7) doposażenie ujęć wód podziemnych w nowe pompy głębinowe,
- 8) doposażenie zakładu w niezależne źródło energii elektrycznej (zakup agregatu prądotwórczego),
- 9) montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu.



Rysunek 4 Układ uzdatniania wody ZUW Brunów

HYDROFORNIA TRZEBNICE – MARYNÓW:

Stan zakładu oceniany jest jako dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe to m. in.:

- 1) remont pokrycia dachowego budynku hydroforni (dach został całkowicie zniszczony w wyniku silnych, porywistych wiatrów),
- 2) remont posadzki – pokrycie gresem,
- 3) remont ogrodzenia obiektu oraz studni głębinowych,
- 4) budowa rezerwowego zbiornika wody o pojemności min. 100 m³,
- 5) montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu,
- 6) remont instalacji elektrycznej obiektów,
- 7) doposażenie hydroforni w niezależne źródło energii elektrycznej (zakup agregatu prądotwórczego),
- 8) doposażenie obiektu w układ okresowej dezynfekcji wody.
- 9) W 2021 r. Spółka przeprowadziła remont zbiornika wody uzdatnionej, co umożliwiło zwiększyć pojemność zbiornika. W celu wykonania prac został wybudowany dodatkowy rurociąg wewnątrz zakładu umożliwiający tłoczenie wody do sieci bezpośrednio ze studni głębinowych, tak aby na czas wykonywania prac remontowych bądź okresowych kontroli zachować ciągłość dostawy wody dla mieszkańców. Remont zbiornika obejmował m. in.:
- 10) wymianę skorodowanego i uszkodzonego orurowania zbiornika, zastosowano rury z wytrzymałego materiału PE,
- 11) montaż nowego układu sterującego wraz z instalacją elektryczną,
- 12) remont wnętrza zbiornika oraz montażu nowego włazu.

HYDROFORNIA TRZMIELÓW:

Stan zakładu oceniany jest jako bardzo dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- 1) montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu,
- 2) remont ogrodzenia obiektu,
- 3) remont instalacji elektrycznej.



Rysunek 5 Hydrofornia Trzmielów

OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW W TRZEBNICACH:

Stan zakładu oceniany jest jako dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- 1) doposażenie oczyszczalni w rezerwowe urządzenie tj. pompę recyrkulacji, mieszadło, urządzenie napowietrzające,
- 2) remont ogrodzenia,
- 3) remont instalacji elektrycznej obiektu,
- 4) remont budynków technicznych,
- 5) doposażenie oczyszczalni w niezależne źródło energii elektrycznej (zakup agregatu prądowórczego).



Rysunek 6 Oczyszczalnia ścieków we wsi Trzebnice

OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW W CHOCIANOWIE.

Stan zakładu oceniany jest jako dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- 1) zabezpieczenie oczyszczalni ścieków niezależne źródło energii elektrycznej (zakup i montaż agregatu prądotwórczego),
- 2) budowa zadaszzonego magazynu ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych, który umożliwi zmagazynowanie większą ilość odpadu oraz zabezpieczy przed działaniem warunków atmosferycznych (zminimalizuje uciążliwości zapachowe dla pobliskich terenów zamieszkałych),
- 3) zabezpieczenie środków finansowych na bieżące zagospodarowanie zmagazynowanych
- 4) i wytwarzanych ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych,
- 5) zakup przyczepy/kontenera na wytwarzany osad ściekowy,
- 6) zakup ciągnika do transportu osadów,
- 7) remont zabezpieczeń stawów retencyjnych,
- 8) modernizacja obiektów gospodarki osadowej.



Rysunek 7 Osadnik wtórny oczyszczalni ścieków w Chocianowie

15.4. WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w 2021 r. zrealizowano poprzez:

- 1) Budowa przyłączy wody w m. Raków (8 szt.)
- 2) Rozpoczęcie budowy sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ulicy Spacerowej (etap PKP).
- 3) Kontynuacja budowy sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej Głogowska III.

16. OŚWIETLENIE NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW

Oświetlenie uliczne zainstalowane na terenie gminy Chocianów stanowi własność Tauron Nowe Technologie S.A. i jest zainstalowane na istniejących słupach niskiego napięcia. Na terenie Gminy zainstalowane są 1447 punkty świetlne, z tego 660 na terenie miasta oraz 787 na terenach wiejskich.

Lp.	Miejscowość	Ilość	Moc [kW]	Struktura majątku		Rodzaj linii
				własność TAURON Dystrybucja Serwis S.A.	własność Gminna	
1.	Chocianów – miasto	660	53,12	659	-	napowietrzno / kablowa
2.	Raków	35	2,45	35	-	napowietrzna
3.	Chocianowiec	114	8,43	114	-	napowietrzna
4.	Brunów	83	6,00	83	-	napowietrzna
5.	Pogorzelska	46	3,46	46	-	napowietrzna
6.	Parchów	111	8,66	111	-	napowietrzna
7.	Jabłonów	15	1,08	15	-	napowietrzna
8.	Trzebnice	81	7,19	80	-	napowietrzna
9.	Michałów	52	3,64	52	-	napowietrzna
10.	Marynow	13	1,18	13	-	napowietrzna
11.	Żabice	42	2,62	37	-	napowietrzna
12.	Ogrodziska	20	1,40	20	-	napowietrzna
13.	Szklary Dolne	127	11,44	127	-	napowietrzna
14.	Trzmielów	35	2,45	35	-	napowietrzna
15.	Zagórze	13	0,97	13	-	napowietrzna
RAZEM		1.447 szt.	114,46	1.447 szt.	0 szt.	

Tabela 22 Zestawienie ilościowe istniejących punktów świetlnych na terenie gminy Chocianów należących do TAURON Nowe Technologie S.A wg stanu na dzień 31.12.2021 r.

16.1. INFORMACJA O ZAGĘSZCZENIU ISTNIEJĄCEGO OŚWIETLENIA I BUDOWIE NOWYCH PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH W GMINIE CHOCIANÓW W 2021 ROKU:

W ramach poprawy bezpieczeństwa, jak i komfortu wszystkich użytkowników dróg zamontowano lampy solarne oświetlenia drogowego. Lampy solarne zasilane są energią słoneczną co powoduje obniżenie emisji dwutlenku węgla do środowiska. Zastosowane oprawy oświetleniowe w technologii LED wpływają korzystnie na poprawę widoczności na drogach oraz podnoszą komfort życia mieszkańców, co bezpośrednio przekłada się na zwiększenie bezpieczeństwa. Stanowiska oświetleniowe składają się z fundamentu, słupa, oprawy LED, panela fotowoltaicznego oraz czujnika zmierzchu i ruchu. Łącznie zamontowano 32 szt. lamp solarnych przy drogach gminnych w miejscowościach:

- 1) Michałów – 5 szt.,
- 2) Szklary Dolne 7 szt.,
- 3) Chocianowiec – 4 szt.,
- 4) Żabice - 1 szt.,
- 5) Ogrodzisko - 15 szt.

Dodatkowo zagęszczono na istniejącej sieci oświetlenia drogowego 4 szt. opraw oświetleniowych w miejscowościach Chocianowiec, Szklary Dolne oraz przy ul. Kolonialnej.

Zagęszczenie oświetlenia ul. Kolonialna:



17. KLASTER ENERGII ZAGŁĘBIA MIEDZIOWEGO

Na podstawie podpisanego porozumienia o współpracy na rzecz utworzenia Klastra Energii Zagłębia Miedziowego przez reprezentantów siedmiu podmiotów – Powiatu Polkowickiego, Gmin: Polkowice, Przemków, Radwanice, Gaworzyce, Grębocice oraz Uczelni Jana Wyżykowskiego w 2021 roku rozpoczęły się prace nad przygotowaniem Strategii Rozwoju Klastra Energii Zagłębia Miedziowego, w celu skoordynowania działań wszystkich członków klastra oraz wyznaczenia celów o charakterze lokalnym.

Celem funkcjonowania Klastra jest wytwarzanie oraz dostarczanie zielonej energii elektrycznej do urzędów, firm oraz odbiorców indywidualnych. Klaster będą tworzyć przede wszystkim farmy fotowoltaiczne, usytuowane na nieużytkach i glebach najniższej klasy. Wyprodukowany tam prąd trafi zarówno do urzędów i spółek gminnych, jak i do przedsiębiorców oraz osób prywatnych.

Klaster Energii Zagłębia Miedziowego stanowi inicjatywę dążącą do budowy lokalnego rynku energii, opartego na wykorzystaniu ekologicznych technologii produkcji energii i racjonalizacji wykorzystania lokalnych zasobów energetycznych, celem maksymalnego (uzasadnionego technicznie, ekonomicznie i społecznie) zabezpieczenia potrzeb energetycznych Członków Klastra oraz podmiotów z obszaru funkcjonowania Klastra w oparciu o lokalne zasoby energii. Całość służy realizacji celów na wszystkich trzech poziomach: lokalnym, regionalnym i krajowym w zakresie budowania i poprawy bezpieczeństwa energetycznego oraz uniezależnienia się od zewnętrznych dostaw surowców.

Podstawowe cele Klastra ukierunkowane są na zaspokajanie potrzeb lokalnych: społecznych i gospodarczych.

Koordynatorem Klastra Energii Zagłębia Miedziowego jest Fundacja Rozwoju Regionalnego:

Adres siedziby: ul. Lubańska 9A, 59-900 Zgorzelec

Adres biura Koordynatora Klastra Energii Zagłębia Miedziowego:

ul. Górna 2

59-101 Polkowice



18. DROGI GMINNE I WEWNĘTRZNE

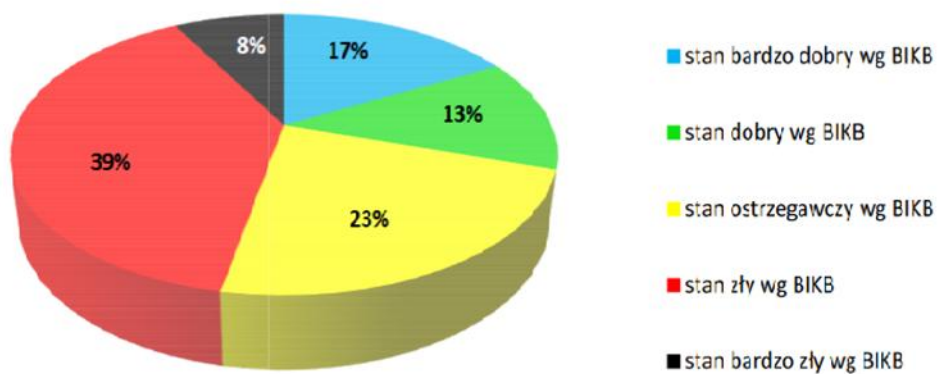
W 2021 r. wykonano przegląd stanu technicznego dróg gminnych i wewnętrznych. Wyniki oceny stanu nawierzchni określa „Raport z rocznego przeglądu stanu dróg gminnych i wewnętrznych”.

Opracowanie obejmuje przegląd dróg gminnych i wewnętrznych o łącznej długości 52,645 km. Drogi

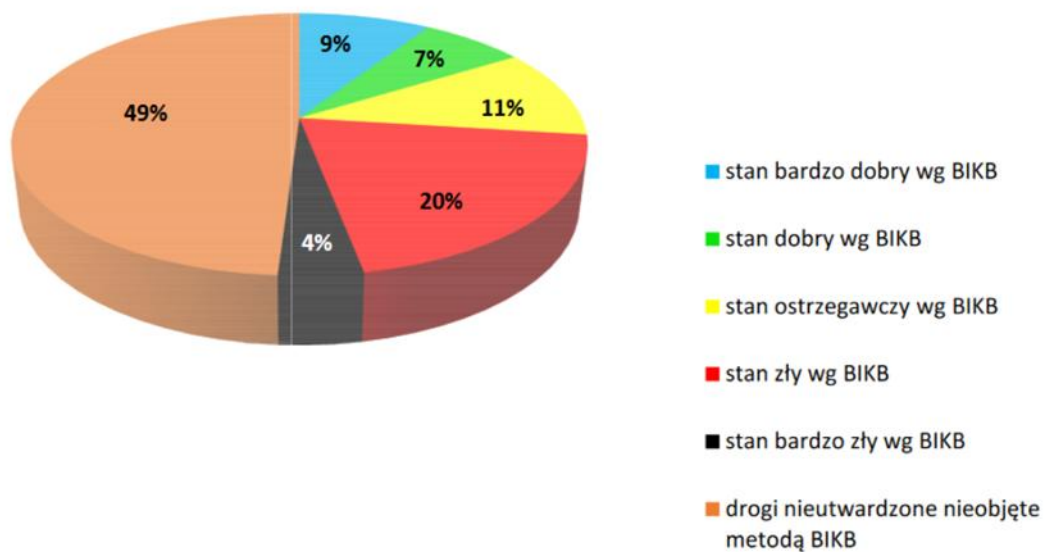
o nawierzchni utwardzonej stanowią 26,814 km. Największy odsetek dróg o nawierzchni utwardzonej jest w stanie złym (39%) i ostrzegawczym (23%). Dróg w stanie bardzo dobrym i dobrym jest ok. 30%.

Stan techniczny dróg gminnych i wewnętrznych o nawierzchni utwardzonej przedstawia się następująco:

Ryc. 1. Stan dróg gminnych o nawierzchni utwardzonej – 26,814 km



Ryc. 2. Stan wszystkich dróg gminnych – 52,645 km



Informacja z wykonania remontów w Gminie Chocianów w 2021 roku:

1. Wyrównanie nawierzchni dróg gruntowych ul. Szprotawska, Zielona, Daglezjowa, Wiązowa. W ramach zadania wykonano mechaniczne profilowanie nawierzchni dróg gruntowych wraz z nadaniem prawidłowych spadków oraz uzupełniono nierówności nawierzchni dróg mieszanką kamienną wraz z ich wałowaniem. Łączna powierzchnia dróg, na których wykonane zostały roboty utrzymaniowe wyniosła 4 365 m².

Wartość brutto: 3 928,50 zł

2. Wykonanie utwardzenia na działce gminnej 277/35 o długości 80 m na przedłużeniu ul. Sportowej i Ratuszowej w Chocianowie. W ramach zadania usunięto warstwy humusu, wykonano mechaniczne koryto na całej długości i szerokości działki przeznaczonej do utwardzenia, uzupełniono nierówności nawierzchni wraz z wyprofilowaniem terenu części działki, dostarczono, rozłożono i zagęszczono mieszanką kamienną, a następnie uporządkowano teren.

Wartość brutto: 19 680,00 zł



Rysunek 8 Remont dróg w gminie Chocianów

3. Remont fragmentu ul. Sportowej w Chocianowie. W ramach zadania obniżono krawężniki drogowe, dostosowano wpust uliczny do obniżonych krawężników oraz wyrównano nawierzchnię przy krawężnikach.

Wartość brutto: 4 100,82 zł

4. Udrożnienie i oczyszczenie wpustów odwodnienia ulicznego na terenie miasta Chocianów. W ramach zadania udrożniono i oczyszczono wpusty odwodnienia ulicznego przy ulicach: Kasztanowej, Brzozowej, Topolowej, Akacyjowej, Świerkowej, Górniczej, Gwarków, Słonecznej, Piotrowskiej, Szprotawskiej, Wrzosowej, Środkowej, Kwiatowej, Bolka I Świdnickiego, Krótkiej, Odrodzenia i Kolonialnej. Łącznie udrożniono i oczyszczono ponad 205 wpustów ulicznych.

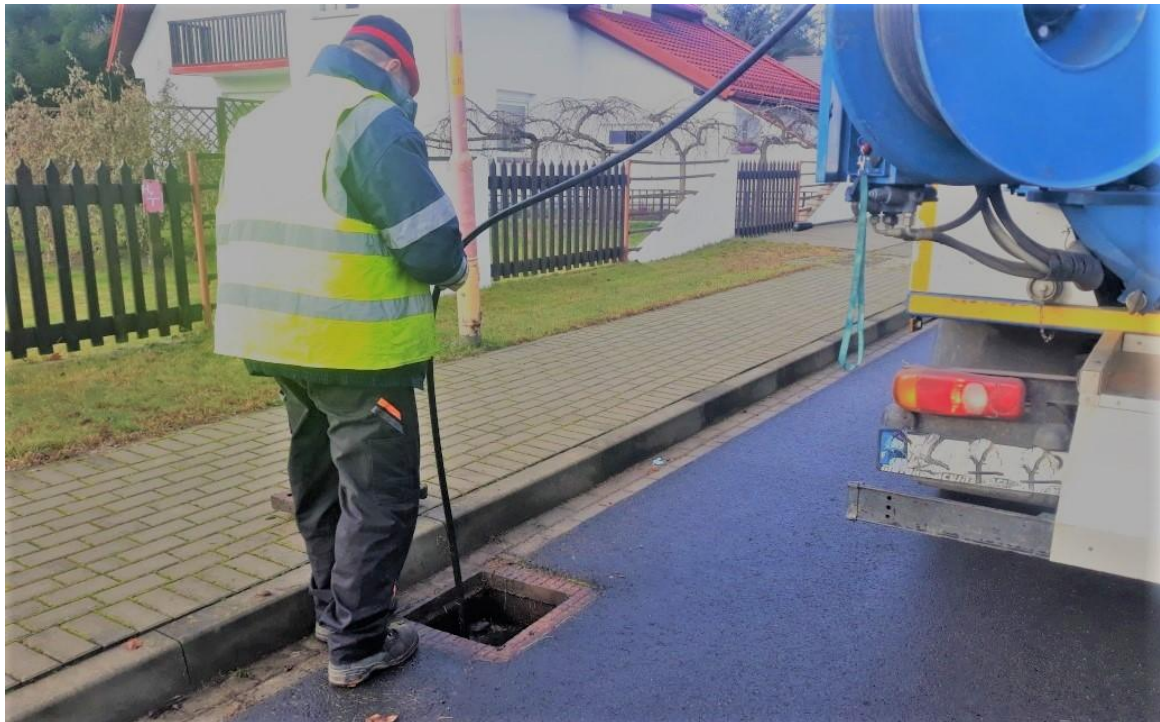
Wartość brutto: 5 799,45 zł



Rysunek 9 Studzienki ściekowe- ujęcie 1



Rysunek 10 Studzienki ściekowe- ujęcie 2



Rysunek 11 Rysunek 10 Udrażnianie studzienki ściekowej- ujęcie 3

5. Udrożnienie zaworów zwrotnych na sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Kasztanowej w Chocianowie. W ramach zadania wykonano przegląd oraz udrożniono i oczyszczono 18 szt. zaworów zwrotnych.
Wartość brutto: 3 664,97 zł
6. Wykonanie oznakowania poziomego wraz z zakupem znaków drogowych na terenie miasta Chocianów. W ramach zadania na wszystkich drogach gminnych odbyło się malowanie oznakowania poziomego. Widoczne oznakowanie poprawia nie tylko komfort jazdy, ale przede wszystkim zapewnia bezpieczeństwo kierowców i innych uczestników ruchu drogowego.
Wartość brutto: 17 712,00 zł



Rysunek 12 Oznakowanie poziome

7. Wykonanie oznakowania poziomego oraz montaż znaków przy ul. Ratuszowej. W ramach zadania oznakowano miejsca parkingowe oraz miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych i rodzin z dziećmi.

Wartość brutto: 3 493,20 zł

8. Wykonanie oznakowania na terenie gminy Chocianów. W ramach zadania zakupiono i zamontowano znaki drogowe poprawiające bezpieczeństwo na drogach publicznych w Gminie Chocianów.

Wartość brutto: 12 125,34 zł.

9. Naprawa dróg gminnych o nawierzchni gruntowej. W ramach zadania wykonano: mechaniczne profilowanie nawierzchni dróg gruntowych wraz z nadaniem prawidłowych spadków, uzupełniono nierówności nawierzchni dróg mieszanką kamienną wraz z ich wałowaniem. Łączna powierzchnia dróg, na której zostały wykonane roboty utrzymaniowe wyniosła 67 897,50 m². Utrzymaniem objęto gminne drogi gruntowe w następujących miejscowościach: Parchów, Trzebnice, Chocianowiec, Raków oraz Chocianów (ul. Sosnowa, droga bez nazwy – przedłużenie ul. Szkolnej, Zaułek Fabryczny, Krótka, Malinowa, Długa, Spacerowa, Leśna, Zacisze i dojazd do garaży na Zaciszu i przy ul. Sportowej).

Wartość brutto: 57 200,00



Rysunek 13 Remont/utwardzenie nawierzchni gruntowej

10. Remont nawierzchni gminnej drogi gruntowej oraz poboczy dz. 269. W ramach zadania wyrównano nawierzchnie istniejącej drogi oraz poboczy. Naprawa nawierzchni dróg gminnych ul. Leśna i ul. Ratuszowa. W ramach zadania uzupełniono ubytki nawierzchni emulsją asfaltową. Do uzupełnienia ubytków zużyto ok. 10 ton emulsji asfaltowej wraz z grysem.

Wartość inwestycji: 9 897,00 zł.

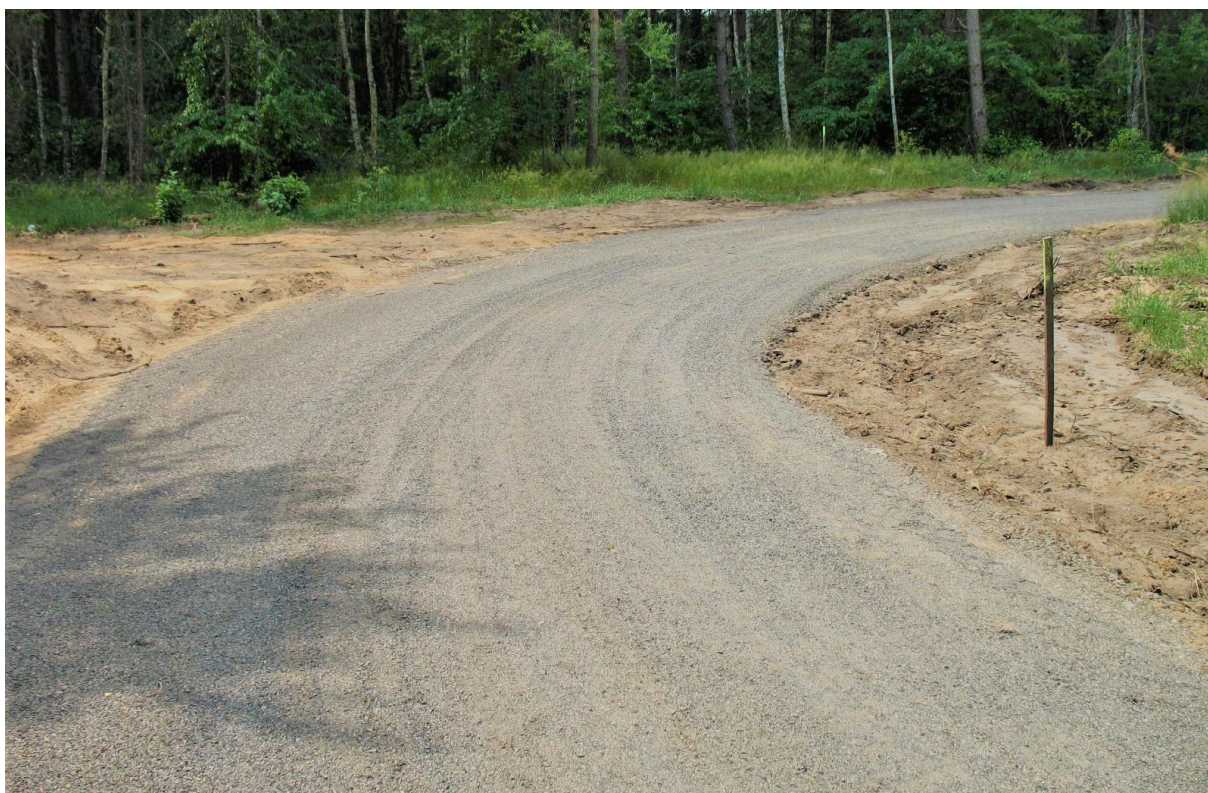
11. Remont odwodnienia drogi w Chocianowcu. W ramach zadania oczyszczono trzy przepusty drogowe z kręgów betonowych wraz z wywiezieniem materiału z oczyszczania do utylizacji.

Remont przepustu w drodze gminnej nr 741. W ramach zadania zamontowano nowe rury przepustowe i utwardzono przejazd przez przepust.

Wartość inwestycji: 9 582,28 zł

12. Wykonanie dojazdu do Leśnego Zakątka. W ramach zadania wykonano utwardzenie dojazdu o szerokości ok. 3,5 m. Łączna długość dróg na której zostały wykonane roboty wynosi około 400 m.

Wartość brutto: 36 900,00 zł.



Rysunek 14 Utwardzenie terenu do Leśnego Zakątka- 1 ujęcie



Rysunek 15 Utwardzenie terenu do Leśnego Zakątka- 2 ujęcie

W 2021 roku zlecono przygotowanie projektów technicznych, niezbędnych do skutecznego ubiegania się o środki zewnętrzne:

Lp.	Nazwa zadania	Zakres	Długość drogi (m)
1.	Przebudowa ul. Sosnowej w m. Chocianów" w ramach zadania inwestycyjnego "Budowa dróg na terenie Gminy Chocianów"	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wykonanie nawierzchni jezdni ul. Sosnowej wraz z odwodnieniem, 2. Wykonanie nawierzchni chodników, 3. Wykonanie nawierzchni zjazdów do posesji przyległych, wykonanie wyniesionych przejść dla pieszych - 3 szt, 4. Wykonanie wyniesionego skrzyżowania - 1 szt, 5. Wykonanie oświetlenia ulicznego, 	704
2.	Przebudowa drogi dojazdowej w m. Chocianów (początek od ul. Kasztanowej, koniec za ul. Akacjową) w ramach zadania inwestycyjnego "Budowa dróg na terenie Gminy Chocianów"	<ol style="list-style-type: none"> 1. wykonanie nawierzchni jezdni ul. Sosnowej wraz z odwodnieniem, 2. Wykonanie nawierzchni chodników, 3. Wykonanie nawierzchni zjazdów do posesji przyległych, wykonanie 3 szt. wyniesionych przejść dla pieszych w tym 2szt. zlokalizowane na wyniesionych skrzyżowaniach) 4. Wykonanie wyniesionych skrzyżowań - 2 szt., 4. Wykonanie oświetlenia ulicznego, 	283
3.	Przebudowa drogi w Trzmielowie.	Przebudowa drogi wraz z odwodnieniem.	2 350

18.1. POZOSTAŁE DZIAŁANIA MAJĄCE ZNACZĄCY WPŁYW NA JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

W ramach prowadzonego przez Burmistrza zarządu drogami gminnymi oraz wewnętrznymi, będącymi własnością Gminy w 2021 roku wydano 136 sztuki decyzji lokalizacyjnych w zakresie:

- 1) przyłączy elektroenergetycznych,
- 2) sieci światłowodowych,
- 3) przyłączy wodociągowych,
- 4) przyłączy gazowych,
- 5) przyłączy telekomunikacyjnych.

W 2021 roku wydano 36 decyzji o zajęciu pasa drogowego tj. zajęcie chodnika, pobocza, jezdni i decyzji na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym. Wydano 15 sztuk uzgodnień dot. lokalizacji zjazdu z drogi gminnej, publicznej i wewnętrznej.

W ramach poprawy bezpieczeństwa ruchu wykonano zagęszczenie oświetlenia drogowego przy drogach publicznych gminnych:

BUDOWA NOWYCH PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH – lampy solarne			
Lp.	Opis	ROK	Ilość
1.	Michałów	2021	5 szt.
2.	Szklary Dolne	2021	1 szt.
3.	Chocianowiec	2021	1 szt.
4.	Żabice	2021	1 szt.
5.	Ogrodzisko	2021	1 szt.
ZAGĘSZCZENIE OŚWIETLENIA DROGOWEGO – dodatkowe oprawy			
1.	Chocianowiec	2021	1 szt.
2.	Szklary Dolne	2021	1 szt.
3.	ul. Kolonialna	2021	2 szt.

Tabela 23 Specyfika zagęszczenia oświetlenia drogowego

Gmina Chocianów w 2021 roku przystąpiła do zamówienia, którego przedmiotem jest wspólne przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego organizowanego przez Gminę Miejską Lubin. W ramach przeprowadzonego postępowania w okresie od 1 stycznia 2022 do dnia 31 grudnia 2022 cena za dostawę energii elektrycznej dla obiektów i lokali za 1kWh wyniosła 0,6482 zł brutto, a dla oświetlenia ulic, palców i dróg publicznych za 1kWh wyniosła 0,5960 zł. brutto.

18.2. SIECI DROGOWE

Gmina Chocianów położona jest nieco na uboczu względem głównych szlaków transportowych (drogi krajowe), które przebiegają przez sąsiednie obszary. W sąsiedztwie, przez gminę Polkowice i Lubin przebiega droga ekspresowa S3: Szczecin relacji – Świnoujście do granicy z Czechami (Lubawka). Głównymi osiami komunikacyjnymi w gminie są trzy drogi wojewódzkie, o charakterze regionalnym, o generalnym kierunku przebiegu z południa na północ i północny wschód. Komunikują one gminę w kierunku północnym z droga S3 i większymi ośrodkami miejskimi takimi jak Lubin i Polkowice, a w kierunku południowym z autostradą A4 i miastem Chojnów i dalej z Legnicą lub Bolesławcem. Są to drogi asfaltowe, o dość przeciętnych parametrach jezdnych, wymagające modernizacji.

Całkowita długość dróg publicznych na terenie gminy Chocianów wynosi 26,814 km dróg utwardzonych, co stanowi 5% wszystkich. Należą do nich:

- 1) droga nr 335 relacji Chojnów – Lubin (na terenie gminy przebiega przez Michałów, Żabice, Trzebnice i po granicy między Brunowem i Ogrodziskiem),
- 2) droga nr 328 relacji Chojnów – Przemków (na terenie gminy przebiega przez Chocianowiec i miasto Chocianów),
- 3) droga nr 331 relacji Chocianów – Polkowice (na terenie gminy przebiega przez miasto Chocianów, Chocianowiec, Pogorzelska i Parchów).

Komunikację pomiędzy pozostałymi miejscowościami w gminie zapewniają drogi powiatowe. Są w różnym stanie technicznym, ale większość ma trwałą nawierzchnię bitumiczną. Nawierzchnie są stare i nierówne, wielokrotnie naprawiane systemem „łata na łacie”. Występują również drogi z nietrwałą nawierzchnią, utwardzoną żwirem, tłuczniem, żużlem, kamieniami i innym materiałem. Po kilku latach eksploatacji nie

zapewniają one odpowiedniego standardu jezdni i wymagana jest modernizacja polegająca na położeniu trwałej nawierzchni. Długość dróg powiatowych wynosi 52,36 km, co stanowi 10,3% całości. Największa jest w Chocianowcu – prawie 14 km. Zasadniczą sieć drogową zapewniającą dojazdy do miejscowości, jak również obsługę kompleksów rolnych i leśnych (nie mówimy tu o sieci wewnętrznych dróg leśnych) zapewniają drogi gminne. Drogi są w bardzo różnym stanie: od bitumicznych, poprzez utwardzane, aż do zwykłych nieutwardzonych – gruntowych. Sieć drogową (wg stanu ewidencyjnego użytki oznaczone jako „dr”) w gminie Chocianów (obszar wiejski) tworzy 506,64 km dróg o różnej nawierzchni i zróżnicowanym stanie technicznym. Odcinki dróg należą do różnych właścicieli i zarządzających.

Najwięcej dróg znajduje się we władaniu Gminy Chocianów – 419,07 km, co stanowi 82,7% wszystkich dróg. Do Powiatu Polkowickiego (Powiatowy Zarząd Dróg) należy 52,36 km dróg (10,3%), do Województwa (DSDiK) należy 25,21 km, do Skarbu Państwa (KOWR) należy 7,83 km (1,5%). Pozostałe 2,17 km (0,4%) to drogi wewnętrzne, należące do PGL LP, PKP i osób fizycznych. Do sieci drogowej nie zaliczono wewnętrznych dróg na terenach lasów, które nie są wydzielone z działek leśnych (Ls) i nie są oznaczone własnym numerem działki.

Ogólna długość dróg gminnych wynosi wg ewidencji w katastrze to 419,07 km – 82,7% wszystkich dróg. Najwięcej jest w Chocianowcu (97,28 km), a na drugim miejscu są Trzebnice z długością 56,65 km. Drogi należące do Skarbu Państwa (KOWR) i osób prywatnych służą tylko dojazdowi do konkretnych działek. Nawierzchnię mają utwardzoną (zwykle w strefie zabudowy jako dojazd do posesji) lub gruntową. W sumie drogi te mają 10 km długości.

Średnia gęstość sieci drogowej w całej gminie wynosi 4,49 km/100 ha użytków rolnych. Pod względem długości dróg w stosunku do powierzchni użytków rolnych, największe zagęszczenie, powyżej 6 km/100 ha użytków rolnych występuje w Ogrodzisku. Nieco mniejsze (w przedziale od 5 do 6 km/100 ha występuje w Trzmielowie, Michałowie, Jabłonowie i Parchowie. Najmniejsza jest w obrębie Pogorzelska (3,15ha/100 ha uż. rol.), gdzie duże powierzchnie użytków zielonych nie wymagają dużej ilości dróg, a w konsekwencji przekłada się to na ich małą gęstość. Najwięcej dróg według stanu ewidencyjnego znajduje się w Chocianowcu (120,69 km), największym obrębie z największą ilością użytków rolnych i działek ewidencyjnych. Znacznie mniej znajduje się w Trzebnicach (63,36 km) i w kolejnych obrębach: Brunowie, Parchowie, Szklarach Dolnych i Michałowie. Najmniej dróg jest w Jabłonowie, Trzmielowie i Rakowie, w obrębach z najmniejszą powierzchnią użytków rolnych.

Taki jest stan ewidencyjny, ale w rzeczywistości, jak stwierdzono to w trakcie inwentaryzacji terenowej wg stanu na 30 marzec 2019 r., długość dróg istniejących w gminie jest nieco mniejsza i wynosi 394,21 km.



Rysunek 16 Drogi gruntowe w Żabicach i Ogrodzisku

Spośród dróg istniejących, drogi o trwałej nawierzchni (bitumiczne, brukowane, i betonowe) stanowią 20,8%. Ich łączna długość wynosi 105,41 km, a największa jest w Chocianowcu (25,56 km) i Szklarach Dolnych (25,99 km). W Chocianowcu wynika to z wielkości samego obrębu oraz bardzo dużej strefy zabudowy w której większość dróg dojazdowych ma nawierzchnię bitumiczną. Przez obręb przebiegają także drogi powiatowe i wojewódzka z taką nawierzchnią. Stan techniczny tych dróg jest w większości zadawalający lub zły. Wykonywane były wiele lat temu, mają nierówną nawierzchnię i w wielu miejscach są

łatane i doraźnie naprawiane. W całości nie są dostosowane do obecnych warunków panujących na drogach i obciążen poruszających się nimi pojazdów.

W Szklarach Dolnych bardzo duża ilość dróg z nawierzchnią bitumiczną, wynika z ich przebudowy w ramach zagospodarowania poscaleniowego oraz w ramach dofinansowania przy pomocy środków z budżetu województwa dolnośląskiego. Nawierzchnia tych dróg jest w dobrym lub bardzo dobrym stanie technicznym. Mają dużą nośność odpowiednią dla ciężkiego sprzętu rolniczego i są odpowiednio odwodnione poprzez system rowów przydrożnych z przepustami. W całej gminie najwięcej jest dróg gruntowych i nieutwardzonych (196,94 km), które stanowią 38,9% całości. Największą długość mają w obrębach z dużą ilością użytków rolnych: Chocianowice (47,93 km), Trzebnice (29,30 km), Parchów (28,50 km). Wyjątkami są Brunów (18,21 km), gdzie dużą liczbę dróg gruntowych zaorano i Szklary Dolne (11,19 km), gdzie drogi gruntowe, jak już wspomniano, w wyniku scalenia zostały przebudowane do standardu asfaltowego. W ujęciu procentowym, najwyższe wskaźniki dróg gruntowych występują w Parchowie (54%) i Żabicach (51,8%). Wszystkie drogi gruntowe są w stanie złym lub bardzo złym. Większość ma zmniejszoną szerokość wskutek „podorania”, występują na nich koleiny, które jeszcze bardziej je zwężają. Zarastają trawą i chwastami, a na poboczach w niekontrolowany sposób rozrastają się krzewy i drzewa.

18.3. TURYSTYCZNE TRASY ROWEROWE

Gmina Chocianów w 2021 roku przystąpiła do projektu pn. „Ochrona i udostępnienie cennych przyrodniczo terenów rzeki Odry poprzez budowę niezbędnej infrastruktury w zakresie przystani, portów rzecznych i infrastruktury turystycznej” realizowanego w partnerstwie ze Stowarzyszeniem Rzeczpospolita Samorządna występującym w roli Lidera i partnerami: Gminą Chocianów, Gminą Ścinawa, Gminą Brzeg Dolny, Gminą Prochowice i Gminą Wołów. W ramach partnerstwa złożono wnioski o dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego, którego głównym celem jest budowa zintegrowanej sieci przystani oraz łączących je ścieżek rowerowych.

W 2020 r. zakończono wykonanie projektów technicznych dla zadania pn. „Budowa drogi rowerowej trasą nieczynnej linii kolejowej w gminie Chocianów od miasta Chocianów do miejscowości Szklary Dolne (do granicy powiatu) – 17 km” wraz infrastrukturą towarzyszącą, do granicy administracyjnej gminy Chocianów. Nawierzchnia drogi rowerowej nasypie kolejowym będzie asfaltowa o szerokości 3 m, zgodnie z założeniami Standardów Projektowych I Wykonawczych dla Infrastruktury Rowerowej Województwa Dolnośląskiego. Dodatkowo na potrzeby przyszłej drogi rowerowej Gmina otrzymała nieodpłatnie pozostałą część dawnej kolei na odcinku od drogi wojewódzkiej do granicy miasta w kierunku do Przemkowa. Trasa ta została uwzględniona w planach budowy Dolnośląskiej Autostrady Rowerowej. Od 2020 roku trwają prace planistyczne nad dalszym rozwojem tras rowerowych w ramach Dolnośląskiej Cyklostrady oraz Miedziowego Szlaku Rowerowego na terenie LGOM.

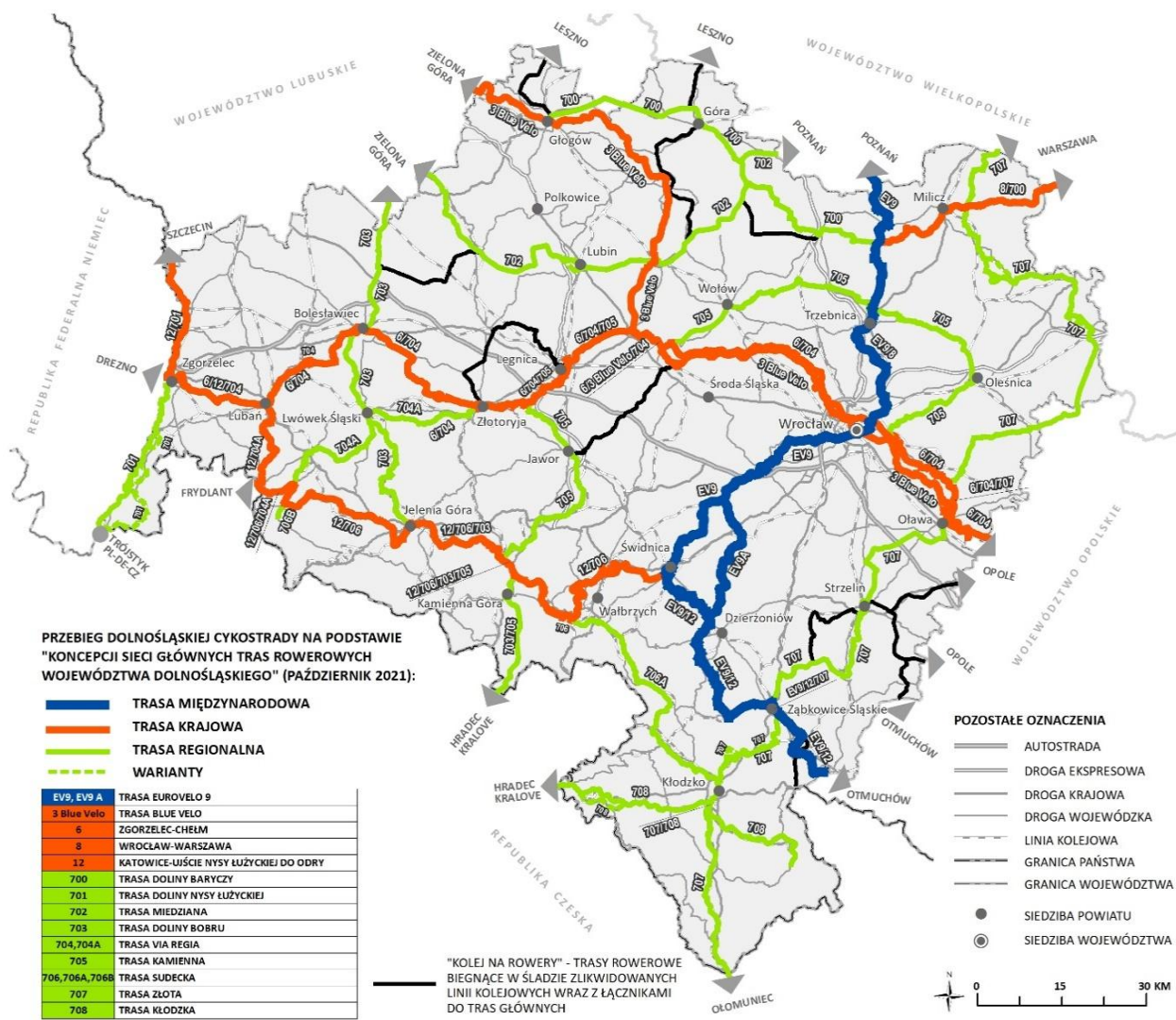
DOLNOŚLĄSKA CYKLOSTRADA - SIĘĆ DRÓG ROWEROWYCH OBEJMUJĄCA CAŁY REGION:

Projekt Dolnośląskiej Cyklostrady zakłada:

- poprawę rowerowej dostępności transportowej całego regionu;
- koordynację i zarządzanie projektem z poziomu samorządu województwa, z uwagi na regionalny i kluczowy charakter przedsięwzięcia;
- uwzględnienie pomysłu Dolnośląskiej Autostrady Rowerowej w sieci głównych tras rowerowych Dolnego Śląska;
- uwzględnienie istniejących dróg rowerowych oraz integracja z siecią kolejową;
- przeciwdziałanie marginalizacji słabiej rozwiniętych części województwa, aktywizację obszarów położonych z dala od głównych szlaków komunikacyjnych, terenów wiejskich, cennych przyrodniczo i kulturowo;
- główne trasy rowerowe mają w zamierzeniu spełniać standardy, które pozwolą, aby sieć była wygodna, bezpieczna i dostępna dla wszystkich rowerzystów, bez względu na wiek, sprzęt, zasobność, czy sprawność;
- Cyklostradę będą stanowić wydzielone drogi rowerowe jak również drogi leśne, polne i publiczne o niskim natężeniu ruchu;
- Główne trasy rowerowe regionu tworzą sieć o długości prawie 1800 km. Tworzy je sieć 11 tras głównych, w tym 5 tras krajowych, stanowiących element ogólnopolskiego systemu tras

rowerowych, przyjętego przez Konwent Marszałków RP:

- Trasa krajowa nr 9 - EV 9 (Adriatyk - Bałtyk)
- Trasa krajowa nr 3 - Blue Velo (Ołomuniec - Bałtyk)
- Trasa krajowa nr 12 Słubice – Katowice
- Trasa krajowa nr 6 - Trasa Via Regia (Drezno – Kijów)
- Trasa krajowa nr 8 (Wrocław – Warszawa)



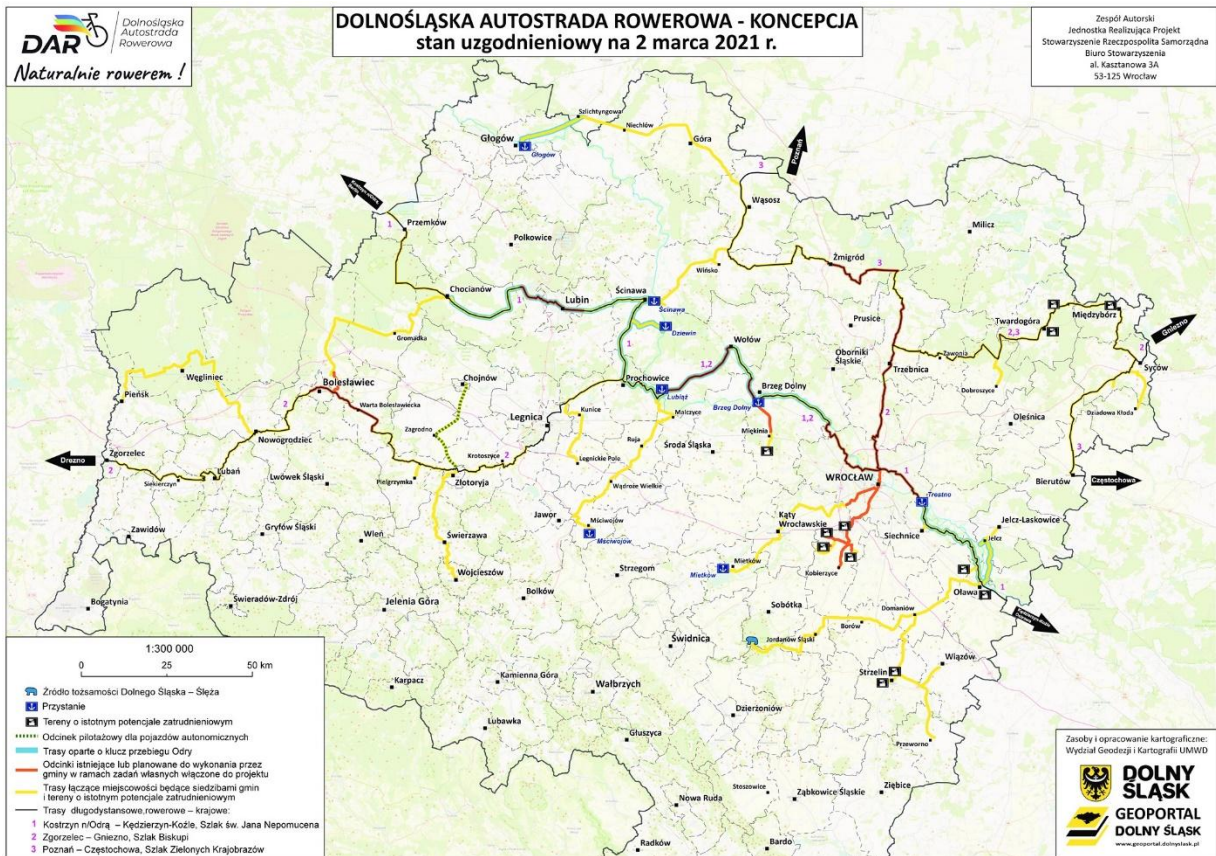
Rysunek 17 Sieć dróg rowerowych Dolnośląskiej Cyklostrady

DOLNOŚLĄSKA AUTOSTRADA ROWEROWA (DAR):

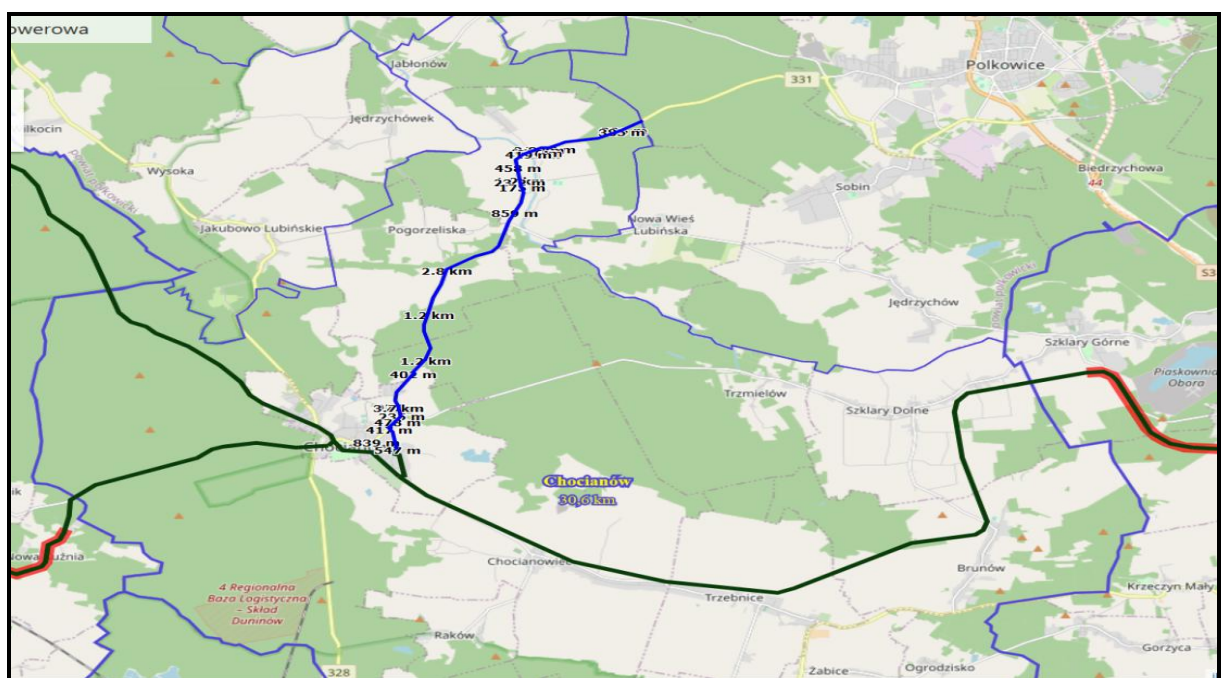
Głównym celem projektu Dolnośląska Autostrada Rowerowa będzie połączenie z siecią rowerowych dróg europejskich (Eurovelo 2) oraz krajowych z innymi województwami. Jednak przede wszystkim będzie to sieć tras międzygminnych i międzypowiatowych, łącząca najatrakcyjniejsze przyrodniczo, historycznie, kulturalnie i krajobrazowo miejsca na Dolnym Śląsku.

Projekt zakłada połączenie tras rowerowych, które przebiegać będą wzdłuż dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich i krajowych oraz po dawnych, zlikwidowanych szlakach kolejowych. Łączna, planowana długość tras rowerowych w ramach dolnośląskich projektów (DAR) to ponad 1500 km nowo wybudowanych tras, spełniających najwyższe standardy turystyczne.

Dolnośląska Autostrada Rowerowa uzupełni układ transportowy na Dolnym Śląsku i pozwoli ograniczyć zjawisko wykluczenia komunikacyjnego. Projekt nada także nowy impuls lokalnym planom rozwoju ruchu turystycznego, a także pozytywnie wpłynie na dynamiczny rozwój lokalny i regionalny.



Rysunek 18 Dolnośląska Autostrada Rowerowa sieci głównych tras rowerowych województwa dolnośląskiego



Rysunek 19 Planowana trasa Miedzioowego Szlaku Rowerowego na terenie Gminy Chocianów (ok. 12 km)

19. DECYZJE O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Ustawodawca w art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) określił, że uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcia te wskazane zostały w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

W 2021 r. złożonych zostało 5 wniosków w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ponad połowa z nich dotyczyła inwestycji w zakresie budowy elektrowni fotowoltaicznych, które zaliczane są do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania może zostać stwierdzony w drodze postanowienia.

Jednocześnie z uwagi na długi proces oraz konieczność szczegółowej analizy wniosków, tutejszy organ prowadził 6 postępowań wszczętych przed 2021 r. We wskazanych sprawach nałożono na inwestorów obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W roku 2021 wydano 9 decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, z czego 3 bez przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a 6 po wydaniu postanowienia w sprawie obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko przedmiotowych inwestycji.

Większość wniosków złożona została na obszary nieobjęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Pomimo mniejszej ilości wniosków w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zauważyć można dalece idące zainteresowanie potencjalnych inwestorów terenami położonymi w gminie Chocianów. Wielu inwestorów zwraca się do organu z wnioskiem o udostępnienie informacji o środowisku w zakresie elektrowni fotowoltaicznych na terenie Gminy Chocianów, co sugeruje dalszą chęć lokalizacji w/w przedsięwzięć i pozytywnie wpłynie na kwestie środowiskowe.



Rysunek 20 Ilość wydanych decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych

20. DZIAŁANIA INWESTYCYJNE Z UDZIAŁEM ŚRODKÓW ZEWNĘTRZNYCH:

20.1. BUDOWA PLACÓW ZABAW I SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ W CHOCIANOWIE ETAP II:

Źródło finansowania	Nr umowy o dofinansowanie	Wartość projektu w zł	Wartość przyznanego dofinansowania w zł
Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 Poddziałanie 19.2 „wsparcie na wdrożenie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność,”	Nr 00849-6935-65151-UM0111454/19	412 809,01	103 631,00

W ramach realizacji projektu wybudowano plac zabaw z fontanną przy ul. Sportowej w Chocianowie, na którym zamontowano nowe urządzenia zabawowe, fontannę z piaskowca, ławki, kosze na śmieci i bezpieczne ogrodzenie. Wybudowany plac zabaw jest bezpieczny, atrakcyjny oraz ogólnodostępny. Projekt znacząco wpłynął na poprawę estetyki. Wykonano kolejne miejsce integracji społecznej które wpłynęło na poprawę jakości życia mieszkańców oraz przyczyniło się do wzrostu atrakcyjności gminy Chocianów.

Wydatki 2021 roku:

dz. 900 rozdz. 90095 § 6050: 19 690,32 zł

dz. 900 rozdz. 90095 § 6057: 103 631,00 zł

dz. 900 rozdz. 90095 § 6059: 309 178,30 zł



Rysunek 21 Plac Zabaw ul. Sportowa w Chocianowie- ujęcie 1



Rysunek 22 Plac Zabaw ul. Sportowa w Chocianowie- ujęcie 2



Rysunek 23 Plac Zabaw ul. Sportowa w Chocianowie- ujęcie 3



Rysunek 24 Plac Zabaw ul. Sportowa w Chocianowie- ujęcie 4

20.2. BUDOWA SIECI OŚWIETLENIA W PARKU MIEJSKIM W CHOCIANOWIE.

Źródło finansowania	Nr umowy o dofinansowanie	Wartość projektu w zł	Wartość przyznanego dofinansowania w zł
Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 W ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER”	01068-6935-UM0111824/20	104 822,80	64 811,00

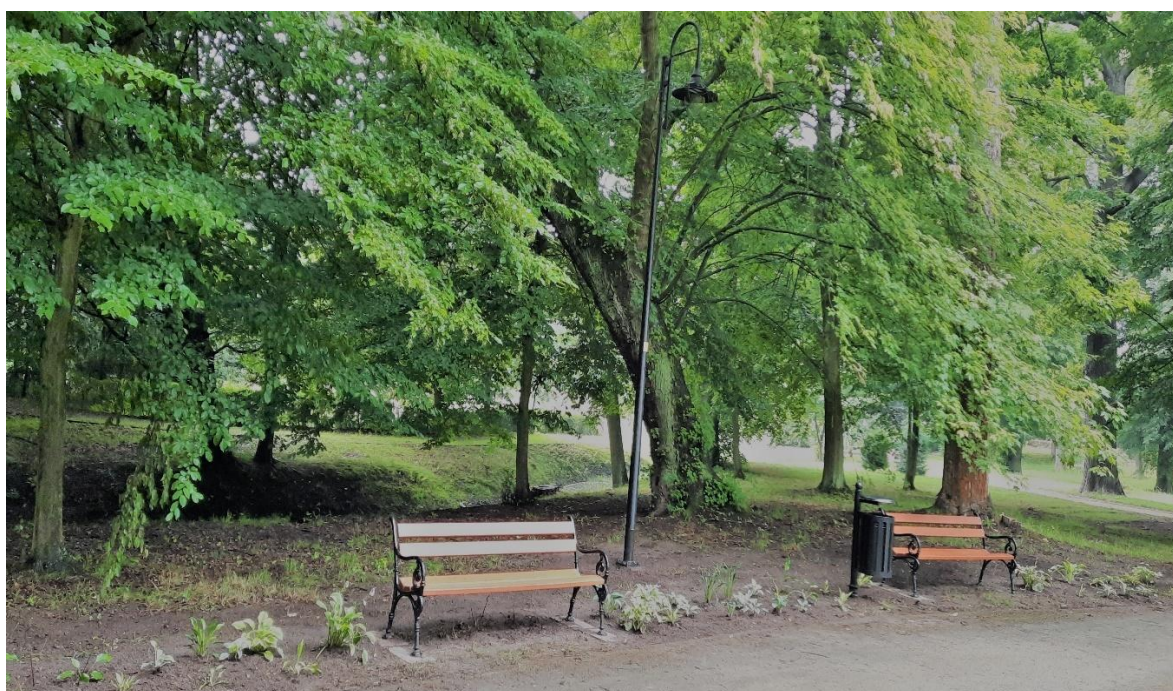
W ramach projektu zabudowano szafkę kablowo – pomiarową wraz z połączeniem z szafką przyłączeniową, wykonano linię kablową łączącą słupy oświetleniowe, zabudowano 6 sztuk latarni parkowych, zamontowano 14 ławek parkowych, zamontowano 10 koszy na odpady, wykonano prace pielęgnacyjne istniejącej zieleni wysokiej, trawniki dywanowe z siewu oraz nasadzenia roślin ozdobnych. Celem projektu było stworzenie atrakcyjnego miejsca w zabytkowym parku w Chocianowie dla mieszkańców miasta i gminy Chocianów poprzez budowę sieci oświetlenia parkowego wokół fontanny w parku miejskim w Chocianowie.

Wydatki 2021 roku:

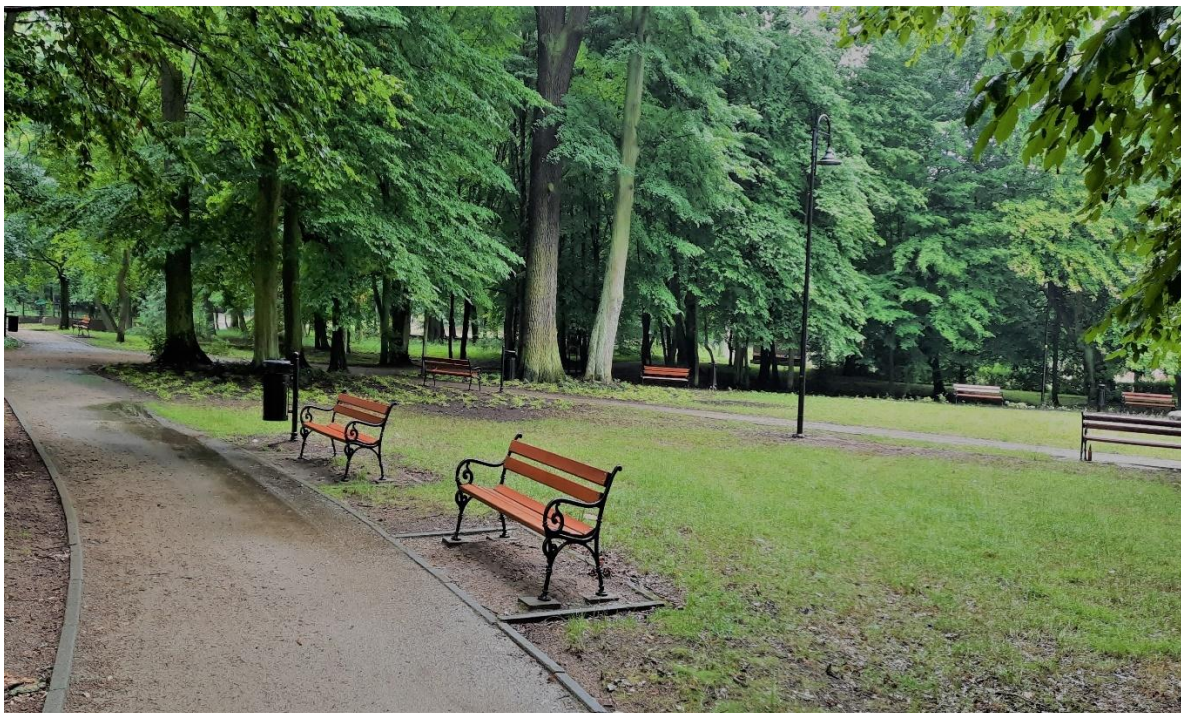
dz. 900 rozdz. 90015 § 6050: 11 278,20 zł
 dz. 900 rozdz. 90015 § 6057: 64 811,00 zł
 dz. 900 rozdz. 90015 § 6059: 40 011,80 zł



Rysunek 25 Budowa sieci oświetlenia w parku miejskim w Chocianowie - ujęcie 1



Rysunek 26 Budowa sieci oświetlenia w parku miejskim w Chocianowie - ujęcie 2



Rysunek 27 Budowa sieci oświetlenia w parku miejskim w Chocianowie - ujęcie 3

20.3. BUDOWA SYSTEMU HOT-SPOT NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW

Źródło finansowania	Nr umowy o dofinansowanie	Wartość projektu	Wartość przyznanego dofinansowania
Program Operacyjny Polska Cyfrowa	CPPC- DPS.63.2.5.29.2019.JB	64.368,00 zł.	64 368,00 zł.
WIFI 4EU	INEA/CEF/WIFI4EU/3- 2019-032243-046224	15 000 EURO	15 000 EURO

W 2021 roku w ramach realizacji zadania:

1. Zaprojektowano instalację oraz wdrożono system 10 kamer monitoringu wizyjnego na terenie miasta Chocianów.
2. Zaprojektowano instalację oraz wdrożono system 13 punktów dostępowych HotSpot umożliwiający bezpłatny dostęp do sieci Internetu za pośrednictwem sieci bezprzewodowej dla mieszkańców Gminy Chocianów. Pozostałe 10 HotSpotów z uwagi na trwającą budowę sieci światłowodowej na terenie gminy Chocianów przyjęto do realizacji na 2022 rok. Wykonawcą całości zadania jest firma T.Mobile SA.

Wydatki 2021 roku:

dz. 600 rozdz. 60095 § 6050: 10 000,00 zł
 dz. 600 rozdz. 60095 § 6057: 54 712,80 zł
 dz. 600 rozdz. 60095 § 6059: 9 655,20 zł



Rysunek 28 Monitoring wizyjny i system Hot Spot na terenie Gminy Chocianów- ujęcie 1



Rysunek 29 Monitoring wizyjny i system Hot Spot na terenie Gminy Chocianów- ujęcie 2

20.4. KOMPLEKSOWA MODERNIZACJA ORAZ ZMNIĘSZENIE ZUŻYCIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ I KOSZTÓW EKSPLOATACJI, PRZEWIDZIANEGO DO REALIZACJI W LATACH 2020-2024 .

Źródło finansowania	Umowa	Wartość projektu w zł	Wartość przyznanego dofinansowania w zł
Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 Działanie 3.4 Wdrażanie strategii niskoemisyjnych.	RPDS.03.04.01-02-0008/20-00	6.682.897,50	5.012.173,13

W 2021 roku podpisano umowę o dofinansowanie projektu pn. „Przebudowa oświetlenia drogowego na terenie gmin Polanica-Zdrój, Chocianów, Ścinawa i Miasta Lubin.” Głównym celem projektu jest zwiększenie efektywności energetycznej poprzez modernizację infrastruktury oświetleniowej zlokalizowanej na terenie 5 gmin. Projekt w Gminie Chocianów zakłada modernizację istniejących słupów i opraw oświetleniowych wraz z niezbędnym osprzętem, w tym:

- 1) Demontaż istniejących zużytych i wyeksploatowanych rtęciowych i sodowych opraw oświetleniowych Demontaż niedostosowanych i niezapewniających odpowiednich parametrów geometrii oświetlenia a także skorodowanych i zużytych wysięgników.
- 2) Montaż konstrukcji na słupach pojedynczych oraz bliźniaczych oraz zamontowanie nowych elementów (wysięgniki, oprawy) Prostowanie słupów odchylnych od pionu oraz wymiana słupów uszkodzonych.
- 3) Wymiana listew zaciskowych i tabliczek bezpiecznikowych.
- 4) Wymiana zabezpieczeń opraw oświetleniowych na liniach napowietrznych
- 5) Wymiana wszystkich przewodów zasilających oprawy oświetleniowe.
- 6) Modernizacja i wymiana rozdzielni SO zasilających linie oświetleniowe z zastosowaniem urządzeń ochrony przepięciowej i odgromowej.
- 7) Montaż ochronników przepięciowych w istniejących liniach nn.
- 8) Montaż wysokosprawnych lamp LED mniejszej mocy z zasilaczem elektronicznym.
- 9) Montaż wysokosprawnych opraw LED w ciągach dróg wojewódzkich i do oświetlenia przejść dla pieszych. Wykonanie pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej urządzeń.
- 10) System sterowania oświetleniem.

Zakres rzeczowy obejmuje 1 838 punktów świetlnych.

Wydatki 2021 roku:

dz. 900 rozdz. 90095 § 6050: 24 600,00 zł

dz. 900 rozdz. 90095 § 6059: 12 300,00 zł



Rysunek 30 Oprawa oświetleniowa

20.5. „OCHRONA I UDOSTĘPNIENIE CENNYCH PRZYRODNICZO TERENÓW RZEKI ODRY POPRZEC BUDOWĘ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY W ZAKRESIE PRYZSTANI, PORTÓW RZECZNYCH I INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ” - TRASA ROWEROWA.

Źródło finansowania	Nr naboru	Wartość projektu w zł	Wartość wnioskowanego dofinansowania w zł
Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 Działanie Ochrona i udostępnianie zasobów przyrodniczych	RPDS.04.04.01-IZ.00-02-397/20	7 250 000,00	6 162 500,00

W 2021 roku w ramach zadania opracowano projekt zamienny budowy ścieżki rowerowej w Chocianowie na odcinku od ul. Trzebnickiej do ul. Długiej. Jest to kontynuacja zakończonych w 2020 roku projektów technicznych dla zadania pn. „Budowa drogi rowerowej trasą nieczynnej linii kolejowej w gminie Chocianów od miasta Chocianów do miejscowości Szklary Dolne (do granicy powiatu) – 17 km” wraz infrastrukturą towarzyszącą, do granicy administracyjnej gminy Chocianów.

Gmina Chocianów w 2021 roku przystąpiła do projektu pn. „Ochrona i udostępnienie cennych przyrodniczo terenów rzeki Odry poprzez budowę niezbędnej infrastruktury w zakresie przystani, portów rzecznych i infrastruktury turystycznej” realizowanego w partnerstwie ze Stowarzyszeniem Rzeczpospolita Samorządna występującym w roli Lidera i partnerami: Gminą Chocianów, Gminą Ścinawa, Gminą Brzeg Dolny, Gminą Prochowice i Gminą Wołów. W ramach partnerstwa złożono wnioski o dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego, którego głównym celem jest budowa zintegrowanej sieci przystani oraz łączących je ścieżek rowerowych.

W ramach projektu w Gminie Chocianów zostanie wykonana droga rowerowa na nasypie nieczynnej linii kolejowej o szerokości 3 m o nawierzchni asfaltowej, zgodnie z założeniami Standardów Projektowych I Wykonawczych dla Infrastruktury Rowerowej Województwa Dolnośląskiego. Przedsięwzięcie obejmuje budowę ok. 17 km drogi rowerowej trasą nieczynnej linii kolejowej na odcinku CHOCIANÓW-SZKLARY DOLNE.

Wydatki 2021 roku:

dz. 900 rozdz. 90095 § 6050: 46 863,00 zł

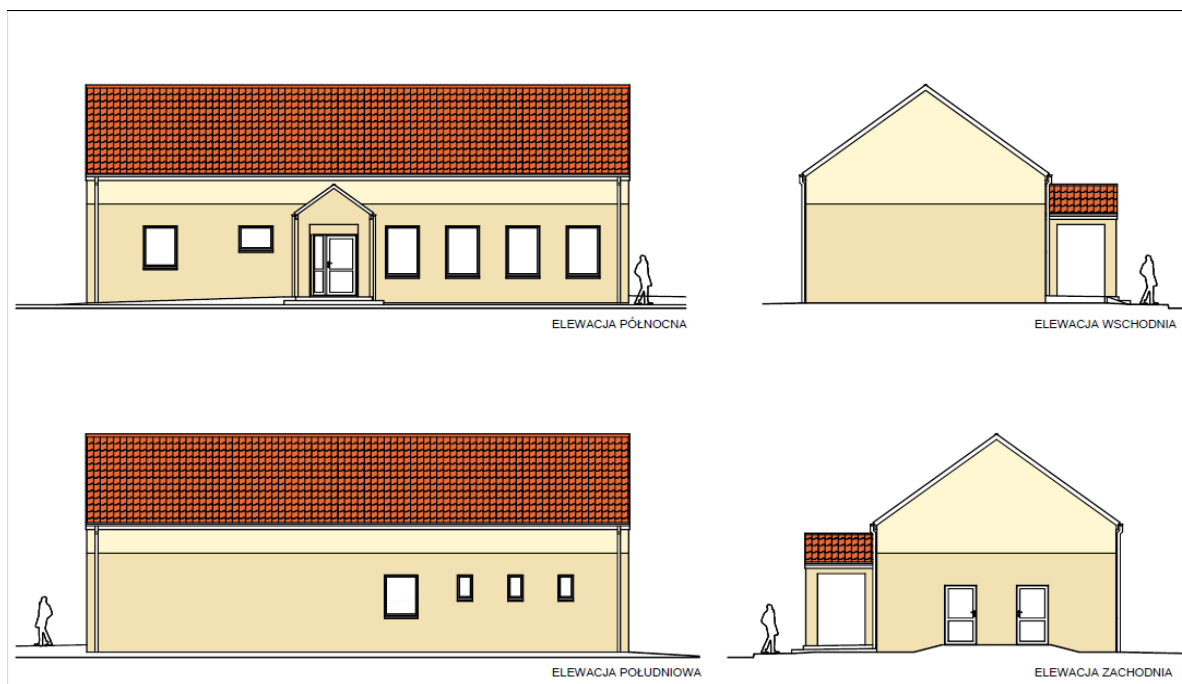
20.6. BUDOWA ŚWIETLIC WIEJSKICH W JABŁONOWIE, TRZMIELOWIE I RAKOWIE

Źródło finansowania	Wartość otrzymanego dofinansowania w zł
Fundusz Przeciwdziałania COVID-19 Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych	2 950 000,00

Gmina Chocianów w wyniku złożonego wniosku o dofinansowanie otrzymała dotację w wysokości 2 950 000,00 zł. z przeznaczeniem na budowę świetlic wiejskich w Rakowie, Jabłonowie i Trzmielowie. W ramach realizacji zadania wykonano kompletną dokumentację projektową i wykonawczą wraz z zagospodarowaniem terenu dla wszystkich trzech świetlic. W grudniu 2021 r. podpisano umowy z Wykonawcą na budowę świetlic wiejskich w Jabłonowie i Trzmielowie. Świetlice wiejskie zaprojektowane zostały w systemie energooszczędnym i niskoemisyjnym. Będą posiadały tzw. zielone źródła energii (m.in. pompę ciepła, oświetlenie led, lampy zewnętrzne z zasilaniem solarnym).

Wydatki 2021 roku:

dz. 921 rozdz. 92109 § 6050: 61 208,19 zł



Rysunek 31 Projekt świetlicy wiejskiej

20.7. „PRZEBUDOWA PRZEJŚĆ DLA PIESZYCH PRZY DRODZE GMINNEJ NR 103394D PRZY UL. ROTMISTRZA WITOLDA PILECKIEGO” I „PRZEBUDOWA PRZEJŚĆ ZLOKALIZOWANYCH PRZY RONDZIE IM. WŁODZIMIERZA CHOMICKIEGO”

Źródło finansowania	Wartość otrzymanego dofinansowania w zł
Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg w zakresie poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na przejściach dla pieszych	321 869,60 zł.

W 2021 roku Gmina Chocianów złożyła wniosek o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na realizację zadań w zakresie poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na przejściach dla pieszych zlokalizowanych w mieście Chocianów oraz opracowała dokumentację projektowo-techniczną dla realizacji zadań inwestycyjnych na przejściach dla pieszych. Po pozytywnej ocenie formalnej i merytorycznej złożonych wniosków o dofinansowanie Gmina Chocianów w grudniu 2021 r. podpisała umowy o dofinansowanie następujących zadań:

1. Przebudowa przejść dla pieszych przy Rondzie im. Włodzimierza Chomickiego w Chocianowie (ul. Kolonialna i Al. Sybiraków);
2. Przebudowa przejścia dla pieszych droga nr 103394D, ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego w obrębie skrzyżowania z ul. Fabryczną”;
3. Przebudowa przejścia dla pieszych droga nr 103394D ul. rotmistrza Witolda Pileckiego w obrębie skrzyżowania z ul. Ratuszową”.

Realizacja inwestycji rozpoczęła się z końcem 2021 roku i zostanie zakończona w 2022 roku.

Wydatki 2021 roku:

dz. 600 rozdz. 60016 § 6050: 36 094,71 zł.

20.8. ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY UL. FABRYCZNEJ W CHOCIANOWIE.

Źródło finansowania	Wnioskowana kwota dofinansowania w zł
Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020	234 158,00

Gmina Chocianów za pośrednictwem Lokalnej Grupy Działania "Wrzosowa Kraina" złożyła wniosek o dofinansowanie w ramach poddziałania 19.2 "Wsparcie na wdrożenie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność" objętego PROW na lata 2014-2020 na realizację zadania

polegającego na zagospodarowaniu terenu przy ul. Fabrycznej w Chocianowie. W tym celu została opracowana kompletna dokumentacja projektowa na podstawie której teren przy ul. Fabrycznej zostanie zagospodarowany, wybudowany zostanie plac zabaw wraz z ogrodzeniem oraz skwer z fontanną wyposażony w ławki, stoły do gry w szachy i stojaki na rowery. Całość dopełnią liczne nasadzenia zieleni.

Wydatki 2021 roku:

dz. 900 rozdz. 90095 § 6050: 34 999,99 zł.



Rysunek 32 Wizualizacja ul. Fabryczna w Chocianowie- ujęcie 1



Rysunek 33 Wizualizacja ul. Fabryczna w Chocianowie- ujęcie 2

20.9. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ PRZY UL. SZKOLNEJ 1 W CHOCIANOWIE WRAZ Z WYMIANĄ ŹRÓDEŁ CIEPŁA.” ORAZ „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLE MIEJSKIE W CHOCIANOWIE UL. WESOŁA 14 W CHOCIANOWIE WRAZ Z WYMIANĄ ŹRÓDŁA CIEPŁA.”

Źródło finansowania	Wnioskowana kwota dofinansowania w zł
Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego 2014-2020	5 160 944,97

W 2021 roku gmina Chocianów złożyła wniosek o dofinansowanie z RPO WD 2014-2020 na realizację projektu pn. „Razem na rzecz gospodarki niskoemisyjnej – kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w wybranych gminach województwa dolnośląskiego.” Projekt realizowany będzie w partnerstwie gdzie liderem jest Gmina Chocianów a partnerem Gmina Szczytna. Realizacja zadania polega na przeprowadzeniu kompleksowej termomodernizacji w Przedszkolu Miejskim w Chocianowie oraz w Szkole Podstawowej im. Odkrywców Polskiej Miedzi w Chocianowie. Zaplanowane prace termomodernizacyjne wynikają z przeprowadzonych audytów energetycznych, które opracowane zostały w 2021 r. W budynkach objętych projektem nastąpi m.in. wymiana źródła ciepła na pompę ciepła powietrze-woda, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie przegród, wymiana oświetlenia w technologii LED, montaż paneli fotowoltaicznych. W budynkach zastosowane zostaną również udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami. Planuje się również działania edukacyjne mające na celu ukształtowanie właściwych postaw w zakresie oszczędności energii.

Wydatki 2021 roku:

dz. 801 rozdz. 80101 § 6059: 78 037,00 zł.

dz. 801 rozdz. 80104 § 6059: 35 000,00 zł.

20.10. PRZEBUDOWA ULIC: WESOŁEJ I ARMII KRAJOWEJ W CHOCIANOWIE.

Źródło finansowania	Wnioskowana kwota dofinansowania w zł
Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych	2 850 000,00

Gmina Chocianów złożyła wniosek o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład - Fundusz Inwestycji Strategicznych na przebudowę nawierzchni dróg gminnych w Chocianowie. Wniosek o dofinansowanie przeszedł pozytywną ocenę formalną i merytoryczną, tym samym został zakwalifikowany do otrzymania wstępnej promesy inwestycyjnej na kwotę 2 850 000,00 zł.

Realizacja przedmiotowej inwestycji będzie obejmowała m.in: przebudowę istniejących nawierzchni jezdni ul. Wesołej oraz Armii Krajowej, przebudowę istniejących miejsc postojowych oraz budowę nowych miejsc postojowych, budowę zatok autobusowych przy Szkole Podstawowej, przebudowę nawierzchni istniejących chodników oraz budowę nowych chodników, remont ciągu pieszo-jezdnego przy ul. Armii Krajowej.

Rozbudowa infrastruktury drogowej poprawi spójność układu komunikacyjnego na obszarze ulic Wesołej i Armii Krajowej oraz przyczyni się do wzrostu atrakcyjności gospodarczej, turystycznej i inwestycyjnej. Inwestycja usprawni dostęp do drogi powiatowej nr 1177D.

20.11. REGIONALNE CENTRUM PATRIOTYZMU IM. MARIII I LECHA KACZYŃSKICH”

Źródło finansowania	Wnioskowana kwota dofinansowania w zł
Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych	4 500 000,00

Gmina Chocianów złożyła wniosek o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład - Fundusz Inwestycji Strategicznych na realizację zadania pn. „Regionalne Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich. Wniosek o dofinansowanie przeszedł pozytywną ocenę formalną i merytoryczną, tym samym został zakwalifikowany do otrzymania wstępnej promesy inwestycyjnej na kwotę 4 500 000,00 zł.

Realizacja przedmiotowej inwestycji rozpocznie się w 2022 roku i będzie obejmowała m.in zagospodarowanie terenu, budowę odcinka ścieżki rowerowej oraz ciągu pieszo-rowerowego, rozbiórkę elementów zagospodarowania terenu, przebudowę trzech budynków, oświetlenie terenu oraz modernizację odcinka nawierzchni ul. Wesolej oraz ul. Spacerowej.



Rysunek 34 Wizualizacja Regionalnego Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich- ujęcie 1



Rysunek 35 Wizualizacja Regionalnego Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich- ujęcie 2

20.12. DOSTAWA AUTOBUSÓW O NAPĘDZIE ELEKTRYCZNYM WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W GMINIE CHOCIANÓW.

dz. 600 rozdz. 60095 § 6050 – wydatki roku 2021: 42 999,98 zł.

Źródło finansowania	Wnioskowana kwota dofinansowania w zł
Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Program priorytetowy nr 6.3 „Zeroemisyjny transport Zielony Transport publiczny”	5 277 500,00

Gmina Chocianów złożyła wniosek o dofinansowanie do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na zakup autobusów i utworzenie infrastruktury ładowania dla Chocianowskiej komunikacji miejskiej. W tym celu zleciła opracowanie studium wykonalności oraz kompletnej dokumentacji aplikacyjnej niezbędnej do ubiegania się o dofinansowanie dla planowanego przedsięwzięcia zakupu nowych autobusów o napędzie elektrycznym wraz z infrastrukturą techniczną. Głównym celem inwestycji jest zmniejszenie emisji zanieczyszczeń powietrza dzięki organizacji ekologicznej komunikacji autobusowej w Gminie Chocianów poprzez ograniczenie negatywnego wpływu transportu na środowisko naturalne tym samym redukcja /minimalizacja zanieczyszczeń powietrza, w tym zmniejszenie emisji CO₂, PM₁₀, NO_x.

Wydatki 2021 roku:

dz. 600 rozdz. 60095 § 6050: 42 999,98 zł.



20.13. „PRZEBUDOWA UL. SOSNOWEJ W CHOCIANOWIE”, „PRZEBUDOWA UL. ŚWIERKOWEJ W CHOCIANOWIE”.

Źródło finansowania	Wnioskowana kwota dofinansowania w zł
Rządowy Fundusz Przebudowy Dróg	1 443 221,00

Gmina Chocianów złożyła dwa wnioski o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Przebudowy Dróg na realizację zadań inwestycyjnych:

- 1) „Przebudowa ul. Sosnowej w Chocianowie”,
- 2) „Przebudowa ul. Świerkowej w Chocianowie”.

Wnioski o dofinansowanie przeszły pozytywną ocenę formalną i tym samym zostały zakwalifikowany do oceny merytorycznej.

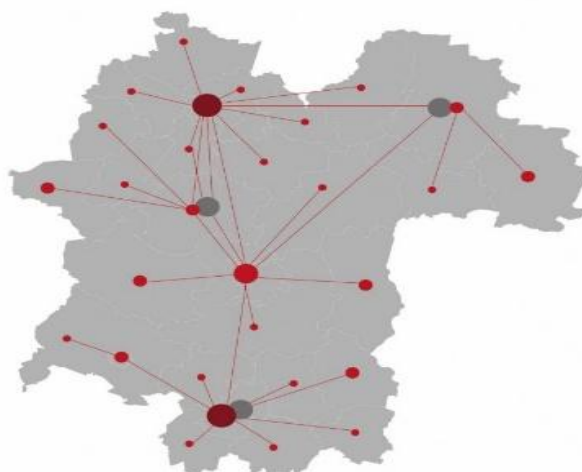
20.14. ZINTEGROWANE INWESTYCJE TERYTORIALNE LEGNICKO-GŁOGOWSKIEGO OBSZARU FUNKCJONALNEGO NA LATA 2021 - 2027

W 2021 roku odbyły się konsultacje społeczne dotyczące projektu Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Legnicko Głogowskiego Okręgu Funkcjonalnego (dalej ZIT LGOF) na lata 2021-2027 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Konsultacje skierowane były do wszystkich mieszkańców oraz osób prawnych z terenu LGOF obejmującego swoim zakresem terytorialnym powiaty: legnicki, lubiński, polkowicki, głogowski oraz górowski. Konsultacje prowadzone były w formie pisemnej oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Ponadto projekt strategii podlegał uzgodnieniu i zaopiniowaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Dolnośląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu.

Strategia określa zintegrowane działania mające służyć rozwiązywaniu zidentyfikowanych problemów gospodarczych, środowiskowych, klimatycznych i społecznych na terenie LGOF. Zawiera kierunki i rodzaje przedsięwzięć, jakie w perspektywie finansowej Unii Europejskiej 2021 -2027, samorządy

współtworzące Legnicko-Głogowski Obszar funkcjonalny planują podjąć na rzecz rozwoju tegoż terytorium oraz ograniczenia negatywnych zjawisk na nim zachodzących.

Gmina Chocianów zgłosiła do realizacji w ramach ZIT LGOF 2021-2027 zadanie budowy Dolnośląskiego Centrum Sportu i Rekreacji w Chocianowie w ramach którego zostaną wybudowane: basen dla osób dorosłych, brodzik dla dzieci, boisko do piłki siatkowej plażowej, pole namiotowe, strefy wypoczynku, zaplecze sanitarne i techniczne, drogi dojazdowe, parkingi oraz ścieżki do ruchu pieszego i rowerowego.



STRATEGIA
Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych
Legnicko-Głogowskiego Obszaru Funkcjonalnego
na lata 2021-2027



Inwestycje Gminne realizowane w 2021r. :

1. Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 331 w zakresie budowy chodnika w m. Parchów:

Gmina w 2021 roku w związku z realizacją zadania poniosła jedynie wydatek w zakresie potwierdzenia zgodności podpisów przez notariusza celem przesłania wniosku do Ministerstwa Cyfryzacji o wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku budowy kanału technologicznego podczas realizacji przedmiotowej inwestycji. Uzyskano decyzję zwalniającą z budowy kanału technologicznego, a następnie złożono w Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu wniosek o uzyskanie zgody na realizację inwestycji drogowej.

Wartość poniesionego wydatku: 66,42 zł.

2. Budowa i przebudowa dróg w Chocianowie:

W ramach zadania zlecono opracowanie dokumentacji projektowo-technicznej obejmującej przebudowę dróg przy ul. Sosnowej, drogi dojazdowej od ul. Kasztanowej za ul. Akacjową oraz drogi w Trzmielowie.

Wartości inwestycji: 153 250,00 zł.

Ponadto w związku z opracowywaną dokumentacją projektową przebudowy nawierzchni dróg wraz z oświetleniem od ul. Kasztanowej za ul. Akacjową i ul. Sosnową Gmina Chocianów poniosła wydatki związane z opłatą przyłączeniową do sieci elektroenergetycznej.

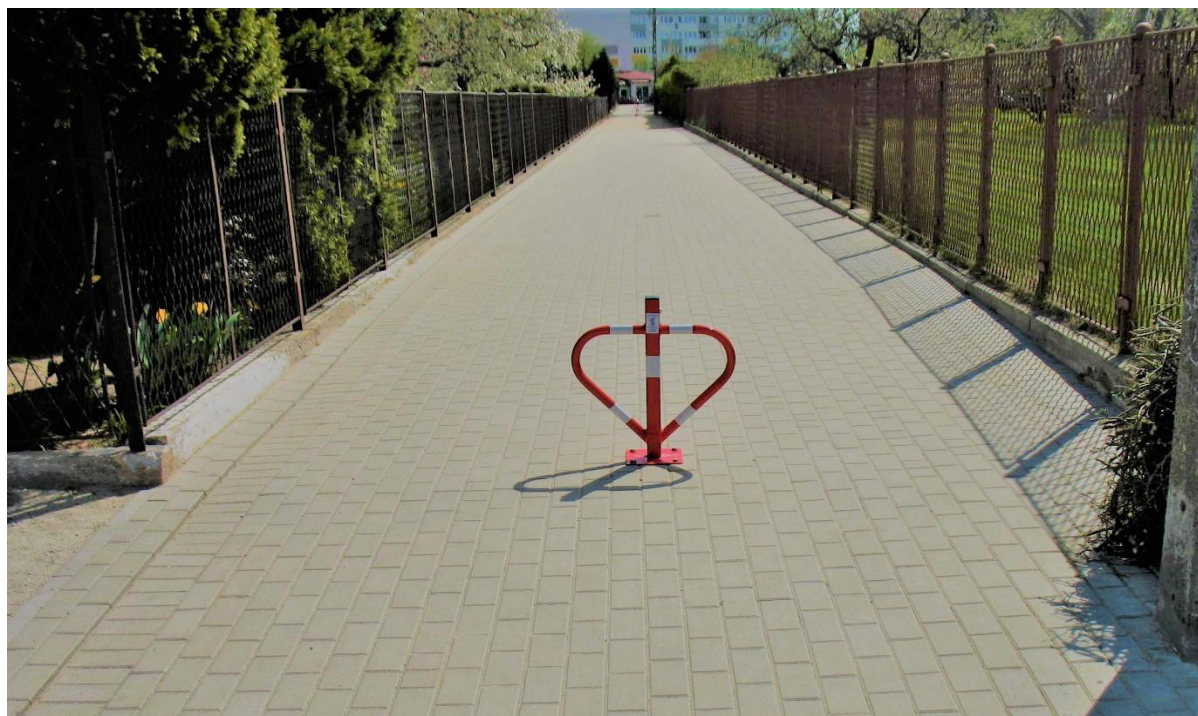
Wartość poniesionego wydatku: 8 369,66 zł.

3. Utwardzenie nawierzchni działki nr 93 obręb 3 miasta Chocianów oraz działki nr 169 obręb 2 miasta Chocianów.

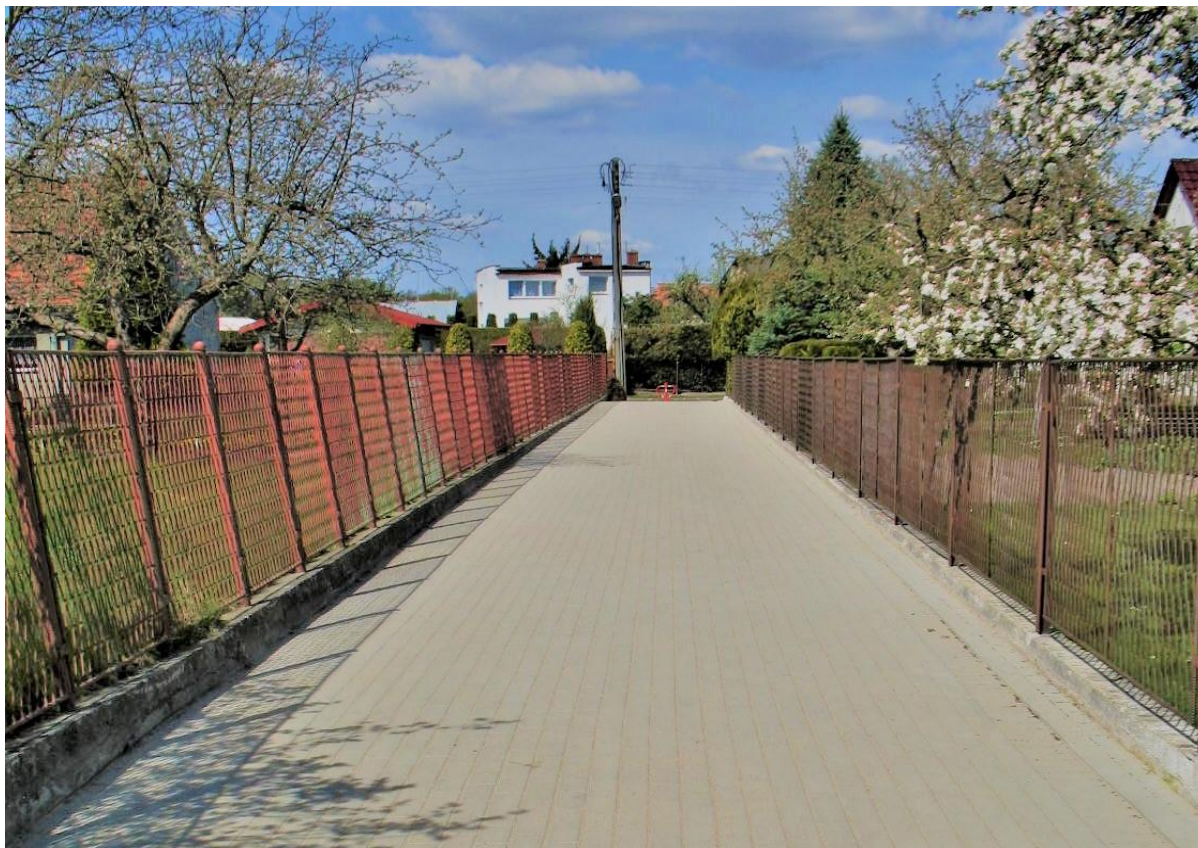
W ramach zadania wykonano rozbiórkę starej podbudowy, a następnie utwardzono teren kostką brukową wraz z elementami nawierzchni (krawężnikami i obrzeżami betonowymi) dla następujących działek gminnych:

- Dz. nr 93 obręb 3 miasta Chocianów (pomiędzy ul. 1 Maja i ul. Polną) – 345.000 m² nawierzchni z kostki betonowej;
- Dz. nr 169 obręb 2 miasta Chocianów (ul. Tylna) – 54.060 m² nawierzchni z kostki betonowej.

Wartości inwestycji: 99 290,08 zł.



Rysunek 36 Chodnik pomiędzy ul. 1 Maja i ul. Polną- ujęcie 1



Rysunek 37 Chodnik pomiędzy ul. 1 Maja i ul. Polną- ujęcie 2



Rysunek 38 Przebudowa ul. Tylna

4. **Przebudowa nawierzchni dróg gruntowych na terenie gminy Chocianów poprzez wbudowanie w nawierzchnie dróg destruktu asfaltowego.**

W ramach realizacji zadania przewieziono ok. 4 000 ton destruktu asfaltowego z miejsca składowania przy drodze S3 do miejsc wbudowania w drogi gruntowe w Chocianowie, Ogrodzisku, Michałowie, Parchowie, Rakowie i Brunowie. W wyniku realizacji inwestycji wyprofilowano nawierzchnie dróg gruntowych oraz nadano prawidłowe jego spadki, uzupełniono nierówności nawierzchni, wbudowano destruktu asfaltowy w nawierzchnię dróg gruntowych wraz z jego wyrównaniem i zagęszczeniem. Długość utwardzonych nawierzchni dróg gruntowych wyniosła około 9,5 km.
Wartości inwestycji: 152 520,00 zł.



Rysunek 39 Destrukt do utwardzania nawierzchni dróg



Rysunek 40 Proces utwardzania nawierzchni dróg- ujęcie 1



Rysunek 41 Proces utwardzania nawierzchni dróg- ujęcie 2

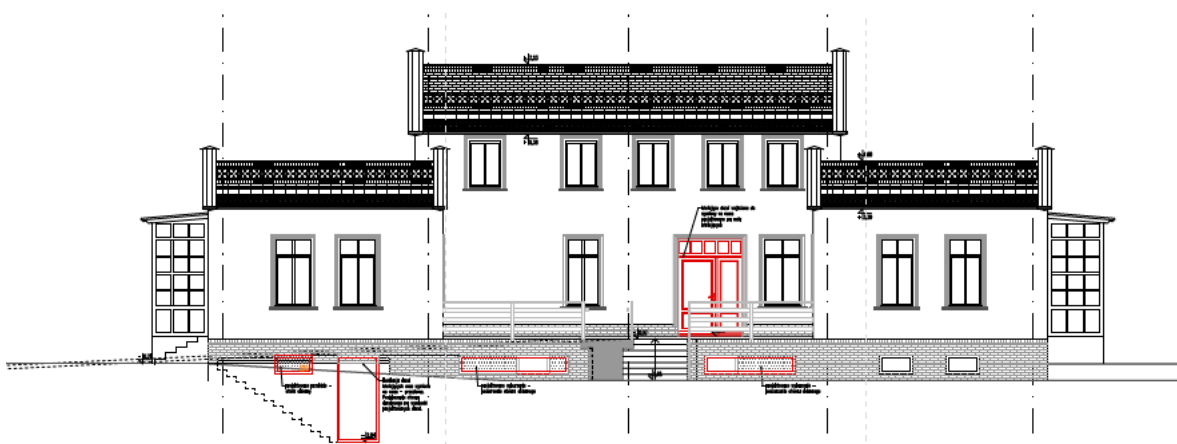
5. Centrum Obsługi Mieszkańca (COA):

Opracowano dokumentację projektową dla adaptacji budynku przy ul. 3 Maja 4 w Chocianowie na potrzeby utworzenia Centrum Obsługi Mieszkańca. Projekt zakłada przebudowę pomieszczeń pod względem funkcjonalności oraz dostosowanie budynku do obsługi osób niepełnosprawnych.

Wartości inwestycji: 128 142,36 zł.

Zamontowano kamery monitoringu publicznego wraz z systemem alarmowym.

Wartości inwestycji: 26 300,00 zł.



Rysunek 42 Projekt Centrum Obsługi Mieszkańca

6. Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek usługowy.

Opracowana dokumentacja projektowa zmiany sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek usługowy powstała w odpowiedzi na potrzeby seniorów z terenu gminy Chocianów. W tym celu Gmina zamierza aplikować o środki finansowe z Wieloletniego Programu Rządowego Senior + na przebudowę istniejącego budynku i dostosowanie go na potrzeby utworzenia Klubu Senior +.

Wartość dokumentacji: 29 520,00 zł

7. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Gminie Chocianów.

W 2021 roku kontynuowane były prace projektowe nad wykonaniem dokumentacji budowy kanalizacji sanitarnej na terenie miasta i gminy Chocianów wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla następujących miejscowości:

- 1) części I - „Wykonania dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Chocianów i Pogorzelska”
- 2) części II - „Wykonania dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Parchów”
- 3) części III – „Wykonania dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Chocianowiec”
- 4) części IV – „Wykonania dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Trzebnice i Żabice-Ogrodzisko”.

Przygotowanie dokumentacji projektowych zaplanowane jest na lata 2021-2022.

Wartość inwestycji: 931 541,73 zł.

8. Dostawa i montaż lamp solarnych drogowych na terenie Gminy Chocianów.

Na terenie sołectw zamontowano lampy solarne oświetlenia drogowego. Lampy ustawiono przy drogach gminnych. Zamontowane lampy solarne zasilane są energią słoneczną. Stanowiska oświetleniowe składają się z fundamentu, słupa, oprawy, panela fotowoltaicznego oraz czujnika zmierzchu i ruchu.

W ramach zadania zamontowano 32 szt. lamp solarnych drogowych w miejscowościach: Michałów – 5 szt., Szklary Dolne 7 szt., Chocianowiec – 4 szt., Żabice 1 szt., Ogrodzisko 15 szt.

Wartość inwestycji: 150 400,00 zł.



Rysunek 43 Lampy solarne- ujęcie 1

Rysunek 44 Lampy solarne- ujęcie 2

9. Dolnośląskie Centrum Sportu i Rekreacji.

W 2021 roku została zawarta umowa przyłączeniowa na potrzeby oświetlenia i obsługi Regionalnego Centrum Sportu i Rekreacji. Projektant wykonujący Program Funkcjonalno-Użytkowy przekazał do zweryfikowania dokumenty dotyczące parkingów i miejsc postojowych oraz obszarów rekreacyjnych wraz z polem namiotowym i parkiem linowym.. Na bazie PFU powstanie projekt rewitalizacji, który obejmował będzie kąpieliska, strefę zabaw dla dzieci, plaże z koszami plażowymi, ścieżkę dydaktyczną i jeszcze kilka niespodzianek z polem namiotowym włącznie. Gmina wstępnie szacuje, że inwestycja pochłonie nawet kilkadziesiąt milionów złotych. Gmina Chocianów na ten cel będzie ubiegała się o środki zewnętrzne.
Wartość poniesionych wydatków: 72 273,20 zł.



Rysunek 45 Koncepcja Dolnośląskiego Centrum Sportu i Rekreacji w Chocianowie

10. Rozbudowa oświetlenia drogowego.

W ramach zadania wymieniono 4 słupy oświetleniowe wraz z wykonaniem instalacji zasilającej dla systemu kamer i WiFi Smart City na terenie Gminy Chocianów.

Wartość inwestycji: 138 809,05 zł.

21. FUNDUSZ SOŁECKI

W skład Gminy Chocianów wchodzi 12 sołectw, które corocznie realizują zaplanowane zadania w ramach przyznanego środków funduszu sołectkiego.

Poniżej, zaprezentowano na jakim poziomie ukształtowały się finalne wydatki dotyczące realizacji zadań w ramach funduszu sołectkiego w 2021r w podziale na poszczególne sołectwa Gminy Chocianów. Wykorzystano ponad 98% maksymalnych zaplanowanych środków w ramach funduszu sołectkiego, które na koniec roku 2021 zatrzymały się na poziomie **287 951,21 zł.**

BRUNÓW			
Nazwa zadania	Plan zł.	Wykonanie zł.	Wykonanie%
Zapłata za budowę wiaty rekreacyjnej	21 103,13	21 103,13	100%
Zakup paliw, olejów i środków do konserwacji kosiarek	2 000,00	1 999,96	100%
Naprawa kosiarek	1 000,00	999,99	100%
Zakup wyposażenia świetlicy	4 500,00	4 500,00	100%
Razem	28 603,13	28 603,08	100%

Tabela 24 Założenia funduszu sołectkiego wsi Brunów

CHOCIANOWIEC			
Nazwa zadania	Plan zł.	Wykonanie zł.	Wykonanie %
Doposażenie kuchni, świetlicy wiejskiej oraz zabezpieczenie mienia	4 000,00	3 993,81	100%
Doposażenie placu zabaw i boiska przy świetlicy oraz zakup materiałów na wykonanie miejsca wypoczynku na terenie przy świetlicy	15 478,70	15 478,61	100%
Doposażenie placu EDZIA i zakup materiałów na wykonanie miejsca wypoczynku	6 500,00	6 350,00	98%
Organizacja spotkań dla mieszkańców	9 000,00	8 969,80	100%
Zakup paliwa i utrzymanie kosiarek i równiarki	3 000,00	2 999,29	100%
Zakup materiałów do wykonania miejsca spotkań mieszkańców Zagórze	3 000,00	2 995,60	100%
Razem	40 978,70	40 787,11	100%

Tabela 25 Założenia funduszu sołectkiego wsi Chocianowiec

JABŁONÓW			
Nazwa zadania	Plan zł.	Wykonanie zł.	Wykonanie %
Zakup kosiarki spalinowej	1 500,00	1 499,00	100%
Zakup wyposażenia do świetlicy	4 178,93	4 178,93	100%
Zakup kwiatów ozdobnych	500,00	500,00	100%
Zakup kuchenki gazowej do świetlicy	1 500,00	1 499,00	100%
Zakup paliwa	500,00	499,07	100%
Spotkanie integracyjne mieszkańców wsi	3 500,00	3 364,63	96%
Razem	11 678,93	11 540,63	99%

Tabela 26 Założenia funduszu sołectkiego wsi Jabłonów

MICHAŁÓW			
Nazwa zadania	Plan zł.	Wykonanie zł.	Wykonanie %
Zakup elementów wyposażenia siłowni zewnętrznej wraz z montażem	12 800,00	12 800,00	100%
Zakup paliwa	857,23	857,16	100%
Zakup namiotów	1 300,00	1 298,23	100%
Razem	14 957,23	14 955,39	100%

Tabela 27 Założenia funduszu sołectkiego wsi Michałów

OGRODZISKO			
Nazwa zadania	Plan zł.	Wykonanie zł.	Wykonanie %
Zakup paliwa do kosiarki	200,00	200,00	100%
Organizacja Dnia Dziecka	2 178,33	2 175,80	100%
Amortyzacja kosiarki, wymiana części	300,00	300,00	100%
Doposażenie placu zabaw oraz boiska sportowego	14 000,00	14 000,00	100%
Razem	16 678,33	16 675,80	100%

Tabela 28 Założenia funduszu sołectkiego wsi Ogrodzisko

PARCHÓW			
Nazwa zadania	Plan zł.	Wykonanie zł.	Wykonanie %
Wyposażenie OSP Parchów	10 000,00	10 000,00	100%
Doposażenie sali komputerowej w Parchowie	5 000,00	4 975,71	100%
Nagłośnienie i oświetlenie sceny na obiekcie sportowo-rekreacyjnym	3 000,00	2 999,00	100%
Zakup ubrań specjalnych dla OSP	2 872,87	2 872,87	100%
Zakup traktorka do koszenia terenów zielonych	14 000,00	14 000,00	100%
Razem	34 872,87	34 847,58	100%

Tabela 29 Założenia funduszu sołectkiego wsi Parchów

POGORZELISKA			
Nazwa zadania	Plan zł.	Wykonanie zł.	Wykonanie %
Remont instalacji elektrycznej w świetlicy wiejskiej	3 000,00	3 000,00	100%
Organizacja Dnia Kobiet i Dożynek Wiejskich	111,38	111,38	100%
Zakup urządzenia do produkcji waty cukrowej	1 138,46	799,00	70%
Organizacja Dnia Dziecka	950,16	950,16	100%
Zakup paliwa do kosiarki	1 000,00	999,68	100%
Remont dróg gminnych nr 206, 540	2 000,00	1 999,80	100%
Doposażenie placu zabaw	10 568,24	10 560,00	100%
Razem	18 768,24	18 420,02	98%

Tabela 30 Założenia funduszu sołectkiego wsi Pogorzeliska

RAKÓW			
Nazwa zadania	Plan zł.	Wykonanie zł.	Wykonanie %
Zakup traktora do koszenia trawy	11 500,00	11 500,00	100%
Organizacja konkursu gastronomicznego z nagrodami z okazji „Dożynek 2021”	1 000,00	1 000,00	100%
Zakup przewodów i urządzeń elektrycznych	1 500,00	1 496,52	100%
Utrzymanie boiska	315,48	315,00	100%
Czyszczenie TOY TOY	150,00	128,52	86%
Razem	14 465,48	14 440,04	100%

Tabela 31 Założenia funduszu sołectkiego wsi Raków

SZKLARY DOLNE			
Nazwa zadania	Plan zł.	Wykonanie zł.	Wykonanie %
Doposażenie siłowni zewnętrznej na placu rekreacyjno sportowym w Szklarach Dolnych (Park Street Workout)	13 000,00	13 000,00	100%
Organizacja Mikołajek (zakup nagród w tym słodycze, napoje dla wszystkich dzieci biorących udział w konkursach)	2 000,00	2 000,00	100%
Zakup książek o historii Szklar Dolnych wraz z tablicami do gry terenowej.	5 000,00	5 000,00	100%

Utrzymanie terenów zielonych sołectwa	716,92	712,00	99%
Organizacja święta wsi "Dzień ziemniaka":	1 100,00	1 097,32	100%
Organizacja "Dnia Rodziny":	400,00	399,86	100%
Modernizacja ściany w Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II	8 500,00	8 498,52	100%
Zakup ubiorów bojowych dla OSP Szklary Dolne	6 000,00	6 000,00	100%
Razem	36 716,92	36 707,70	100%

Tabela 32 Założenia funduszu sołectkiego wsi Szklary Dolne

TRZMIELÓW			
Nazwa zadania	Plan zł.	Wykonanie zł.	Wykonanie %
Organizacja święta Dzień Dziecka	2 500,00	2 498,92	100%
Zakup paliwa do kosiarek	500,00	500,00	100%
Zakup kierunkowskazów i montaż	2 400,00	2 400,00	100%
Zakup pojemnika na nakrętki	2 713,95	2 450,00	90%
Zakup namiotów, pawilonów ogrodowych	1 950,00	1 860,00	95%
Zakup artykułów do paczek dla dzieci z okazji „Świętego Mikołaja” (za uczestnictwo w konkursach)	3 500,00	3 494,93	100%
Razem	13 563,95	13 203,85	97%

Tabela 33 Założenia funduszu sołectkiego wsi Trzmielów

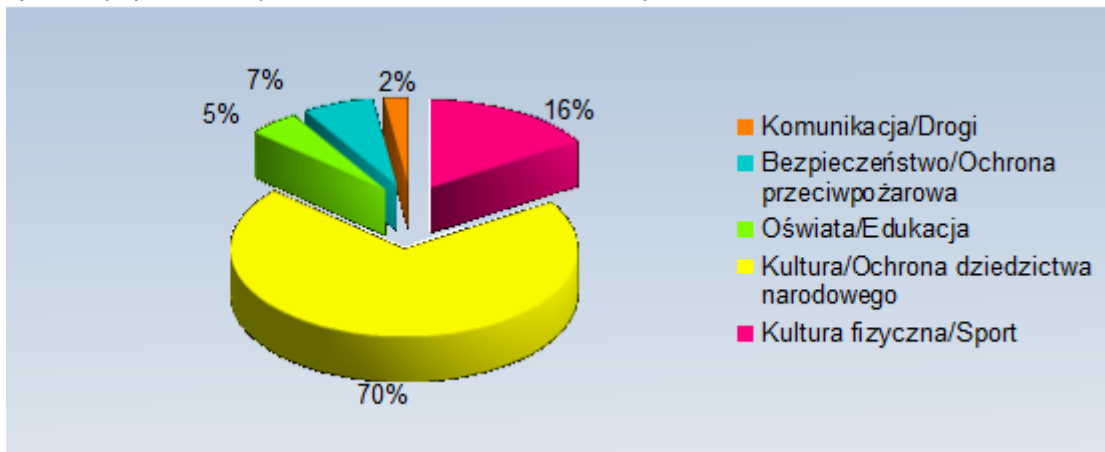
TRZEBNICE			
Nazwa zadania	Plan zł.	Wykonanie zł.	Wykonanie %
Doposażenie obiektu sportowego	28 000,00	28 000,00	100%
Zorganizowanie imprez dla mieszkańców	2 714,91	2 714,82	100%
Doposażenie placu zabaw	3 200,00	3 198,00	100%
Zakup materiałów na naprawę urządzeń rekreacyjno sportowych.	2 085,09	2 073,31	99%
Czyszczenie Toi Toi	500,00	393,12	79%
Zakup namiotu, ławek i stołów	2 200,00	2 200,00	100%
Zakup akcesoriów, żyłki i części zamiennych	2 000,00	2 000,00	100%
Zakup paliwa, żyłki i części zamiennych	278,70	278,70	100%
Razem	40 978,70	40 857,95	100%

Tabela 34 Założenia funduszu sołectkiego wsi Trzebnice

ŻABICE			
Nazwa zadania	Plan zł.	Wykonanie zł.	Wykonanie %
Rozbudowa placu zabaw	11 177,00	10 947,00	98%
Dokumentacja projektowa sieci elektrycznej w świetlicy wiejskiej	4 443,54	1 845,00	42%
Organizacja imprez okolicznościowych:	1 000,00	994,13	99%
Zakup tabliczek z nr domów	2 000,00	2 000,00	100%
Konkurs na najpiękniejszą posesję - zakup nagród	1 000,00	996,96	100%
Zakup paliwa i oleju do kosiarek	500,00	128,97	26%
Razem	20 120,54	16 912,06	84%

Tabela 35 Założenia funduszu sołectkiego wsi Żabice

Wśród licznie wytypowanych przez sołectwa Gminy Chocianów i zrealizowanych w roku 2021 zadań w ramach funduszu sołectkiego, można wyróżnić przede wszystkim te najczęściej powtarzające się w sołectwach przedsięwzięcia, które dotyczyły m. in.: wyposażenia świetlicy wiejskiej, doposażenia placów zabaw i siłowni zewnętrznych, utrzymania terenów zielonych (zakupu nowych kosiarek, koszenia traw i utrzymania sprzętu koszącego) oraz zakupu ubrań specjalnych dla Ochotniczej Straży Pożarnej. Ponadto, środki z funduszu sołectkiego przeznaczono na renowację boiska piłkarskiego, doposażenie sali komputerowej w szkole, wykonanie remontu instalacji w świetlicy wiejskiej. Zadbano także o poprawę estetyki wsi poprzez zakup m. in.: ławek, kwiatów ozdobnych.



Fundusz sołectki 2021r. - w podziale na zadania tematyczne

22. EDUKACJA, OŚWIATA SIĘĆ PRZEDSZKOLI I SZKÓŁ W GMINIE CHOCIANÓW

Sieć przedszkoli i szkół tworzyły następujące placówki:

- 1) Przedszkole Miejskie w Chocianowie, ul. Wesoła 14,
- 2) Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi w Chocianowie, ul. Środkowa 3a,
- 3) Punkt Przedszkolny przy Szkole Podstawowej w Parchowie, Parchów 29
- 4) Punkt Przedszkolny przy Szkole Podstawowej w Szklarach Dolnych, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 48
- 5) Punkt Przedszkolny przy Szkole Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach, Trzebnice 113a,
- 6) Punkt Przedszkolny przy Szkole Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach z siedzibą w Żabicach,
- 7) Szkoła Podstawowa w Chocianowie, ul. Wesoła 16,
- 8) Szkoła Podstawowa w Parchowie, Parchów 29,
- 9) Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 48,
- 10) Szkoła Podstawowa im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach, Trzebnice 113a.

Wysokość subwencji na 2021 r. – 8.421.536,00 zł

Wysokość dotacji przedszkolnej na 2021 r. – 405.996,00 zł

Pozyskane środki zewnętrzne – 353.441,84 zł

Łącznie środki otrzymane z budżetu państwa – 9.233.306,02 zł.

Łączne wydatki ogółem placówek oświatowych – 19.182.366,70 zł (w tym: utrzymanie pływalni „Delfinek” – 818.473,17 zł, kuchni przyszkolnej 408.397,29 zł oraz kwota 52.332,18 zł zrefundowana ze środków Unii Europejskiej z tytułu wypłaty wynagrodzeń nauczycielom realizującym we wszystkich szkołach projekt „Rozwój kompetencji kluczowych drogą do sukcesu”). Ponadto do budżetów szkół przekazano pozyskane w 2021 r. środki z poniżej wskazanych programów:

- „Laboratoria Przyszłości” – zakup wyposażenia i pomocy dydaktycznych - 325.500,00 zł,
- „Posiłek w szkole i w domu” – remont stołówki w Szkole Podstawowej im. Odkrywców Polskiej Miedzi w Chocianowie na ul. Szkolnej 1 - 24.941,84 zł,
- „Narodowy program rozwoju czytelnictwa” – zakup książek i wyposażenia biblioteki szkolnej - 3.000,00 zł.

Ponadto pozyskano środki z programu „Poznaj Polskę” – przeznaczone na organizację wycieczek szkolnych w szkołach w kwocie 24.284,00 zł (środki były wydatkowane przez Urząd Miasta i Gminy w Chocianowie).

Środki angażowane z budżetu Gminy Chocianów – 9.949.060,68 zł.

% udział środków z budżetu państwa w kosztach funkcjonowania placówek oświatowych w roku 2021 wyniósł – 51,87 %.

We wrześniu 2021 r. naukę w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Chocianów rozpoczęło 954 uczniów w klasach I – VIII.

W szkołach w ramach realizacji podstawy programowej uczniowie uczą się języków obcych, w tym w większości oddziałów językiem wiodącym jest język angielski, a drugim językiem jest język niemiecki.

Do jednej klasy uczęszczało w 2021 r. średnio 17 uczniów. Najwięcej w Szkole Podstawowej w Chocianowie – 21 uczniów w klasie, najmniej w Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych – 7 uczniów w klasie.

W szkołach podstawowych zatrudniano 132 nauczycieli, w tym 4 nauczycieli stażystów, 27 nauczycieli kontraktowych, 27 nauczycieli mianowanych i 74 nauczycieli dyplomowanych.

W rok 2021 odbył się egzamin uczniów klas ósmych. Edukację na tym etapie ukończyło 97 uczniów.

Część egzaminu	Liczba uczniów(gmina)	Gmina Średni wynik w %	Powiat Średni wynik w %	Województwo Średni wynik w %
Cześć humanistyczna	97	52,70	54,70	57,85
Cześć matematyczna	97	36,49	41,04	45,38
Język angielski	62	55,42	59,83	66,18
Język niemiecki	35	50,17	48,37	48,12

Tabela 36 Wyniki egzaminu ósmoklasisty w roku szkolnym 2020/2021

Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów w 2021 r. przyznał najzdolniejszym uczniom 15 stypendiów za szczególnie wysokie wyniki w nauce i osiągnięcia na łączną kwotę 8.700 zł. Przyznano je na podstawie Uchwały Nr XLVIII.300.2018 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 27 września 2018 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków wspierania edukacji uzdolnionych uczniów.

Do gminnych przedszkoli, oddziałów „0” oraz punktów przedszkolnych od września 2021 r. uczęszczało średnio 402 dzieci. Przedszkole Miejskie jak i Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi liczyły po 6 oddziałów, do których uczęszczało łącznie 287 dzieci. Placówki te pracowały w godzinach od 6.00 do 16.00. Zatrudniano w nich łącznie 31 nauczycieli, w tym 10 kontraktowych, 13 mianowanych i 8 dyplomowanych.

W strukturach szkół podstawowych zlokalizowanych na terenach wiejskich funkcjonowały oddziały „0” :

1. W Szkole Podstawowej w Parchowie – 1 oddział , do którego uczęszczało średnio 15 dzieci,
2. W Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych – 1 oddział, do którego uczęszczało średnio 5 dzieci,
3. W Szkole Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach - 2 oddziały, do których uczęszczało średnio 36 dzieci.

Ponadto w Gminie w 2021 r. funkcjonowały 4 punkty przedszkolne funkcjonujące w wymiarze 5 godzin dziennie zlokalizowane przy:

- 1) Szkole Podstawowej w Parchowie – 1 punkt przedszkolny, od którego uczęszczało średnio 10 dzieci,
- 2) Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych – 1 punkt przedszkolny, do którego uczęszczało średnio 21 dzieci,
- 3) Szkole Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach - 2 punkty przedszkolne (w tym jeden w Trzebnicach i jeden w Żabicach), do których uczęszczało średnio 28 dzieci.

W 2021 r. objętych edukacją przedszkolną zostały wszystkie dzieci, których rodzice zadeklarowali taką chęć. Łącznie do przedszkoli, punktów przedszkolnych oraz oddziałów „0” uczęszczało 402 dzieci co stanowi **77,91 %** ogólnej populacji dzieci w wieku.

Od 2021 na terenie Gminy Chocianów funkcjonuje prywatny żłobek „SERDUSZKOLandia”, który mieści się w Chocianowie na ul. Wesołej 14. Żłobek pracuje w godzinach od 7.00 do 16.00. W 2021 roku uczęszczało do niego średnio 22 dzieci. Żłobek zatrudnia trzy wykwalifikowane opiekunki dziecięce oraz pielęgniarkę.

Funkcjonowanie żłobka jest możliwe dzięki wsparciu finansowemu udzielanemu przez Gminę Chocianów. Każde dziecko uczęszczające do żłobka, zamieszkujące na terenie Gminy Chocianów i którego rodzice pracują, uczą się lub studiują na terenie Gminy Chocianów, objęte jest dotacją w wysokości 550,00 zł miesięcznie.

W 2021 r. wydatkowano na ten cel **143.550,00 zł**.

Utworzenie żłobka w pełni zaspokoilo potrzebę zapewnienia opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 na terenie Miasta i Gminy Chocianów.

Tabela 37 Baza lokalowa placówek oświatowych

Wyszczególnienie		Powierzchnia nieruchom. gruntowej (w m ²)	w tym: powierzchnia terenów zielonych (w m ²)	Pomieszczenia (liczba), w tym					
				sale lekcyjne	Pracownie		sale gimnastycz ne	świetlice	stołówki
					kompute- rowe	językowe			
	Przedszkole Miejskie	5.242	3.943	7			1		
	Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi	4.919	3.692	6			1		
Razem		10.161	7.635	13			2		
	SP Chocianów, ul. Wesoła 16	13.844	6.100	18	1	-	2	3	1
	SP Chocianów, ul. Szkolna 1	5.586	3.178	17	1	2	2 ¹	1	1
	SP Parchów	15.000	7.000	11	1	-	1*	1	-
	SP Szklary Dolne	7.700	6.391	9	1	1	1	1	-
	SP Trzebnice	7.326	4.191	12	1	1	1	1	-
Razem		49.456	26.860	67	5	4	7	7	2
OGÓŁEM		59.617	34.495	80	5	4	9	7	2

¹w tym hala sportowa, z której korzystają uczniowie

*sala niepełnowymiarowa

Tabela 38 Obiekty i urządzenia rekreacyjno-sportowe

Wyszczególnienie		Rodzaj urządzenia	Liczba urządzeń
	SP Chocianów, ul. Wesoła 16	sala gimnastyczna	2
		boisko wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią	1
		kryta pływalnia	1
	SP Chocianów, ul. Szkolna 1	sala gimnastyczna	2 ¹
		boisko wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią, w tym:	2
		- kort tenisowy	1
		- boisko do siatkówki	2
		- boisko do koszykówki	2
		- boisko do piłki nożnej	1
		- boisko do piłki ręcznej	1
		- bieżnia lekkoatletyczna - skocznia	2
	SP Parchów	boisko do siatkówki	1
		boisko do piłki nożnej	1
		plac zabaw	1
	SP Szklary Dolne	sala gimnastyczna	1
		boisko szkolne	1
		plac zabaw	2
	SP Trzebnice	sala gimnastyczna	1

¹w tym hala sportowa, z której korzystają uczniowie

22.1. OSIĄGNIĘCIA UCZNIÓW

Uczniowie szkół prowadzonych przez Gminę Chocianów chętnie brali udział w olimpiadach, konkursach i zawodach sportowych na wszystkich szczeblach, od szkolnych do ogólnopolskich. Poniżej zestawienia obrazujące wyniki uczniów poszczególnych szkół w olimpiadach, konkursach i zawodach sportowych osiągnięte na szczeblu powiatowym i wyższym:

lp.	Nazwa olimpiady, konkursu, zawodów sportowych	Zasięg	Osiągnięcia
1.	Konkurs Historyczny „Polska w czasach Henryka Waleczusza, Stefana Batorego i Zygmunta III Wazy”	powiatowy	Wyróżnienie
2.	Konkurs z Wiedzy o Społeczeństwie „Trójkąt władzy w RP. Władza ustawodawcza, wykonawcza i sądownicza w Polsce”	powiatowy	II miejsce
3.	Powiatowy Konkurs Czytelniczy „Kajko i Kokosz. Szkoła latania” Janusza Christy	powiatowy	II miejsce
4.	Dolnośląski Konkurs Biologiczny „zDolny Ślązak”	wojewódzki	Finalista konkursu
5.	XX edycja ogólnopolskiego konkursu „Poznajemy parki krajobrazowe Polski”	wojewódzki	VI miejsce
6.	XVII Powiatowy Konkurs Grafiki Komputerowej	powiatowy	I i III miejsce
7.	„Sceny z życia św. Jana Bosko” – konkurs techniczno – plastyczny	wojewódzki	I i II miejsce
8.	I Powiatowy Konkurs Plastyczny „Krajobrazy Powiatu Polkowickiego”	powiatowy	I i III miejsce
9.	Konkurs Powiatowy „Od rewolucji przemysłowej do rewolucji cyfrowej – rozwój cywilizacyjny, a zagrożenia dla środowiska naturalnego”	powiatowy	I miejsce
10.	Dolnośląski Konkurs Polonistyczny „zDolny Ślązak”	wojewódzki	Awans do etapu wojewódzkiego
11.	Konkurs językowy „Let’s save the planet!”	powiatowy	I i II miejsce w kategorii kl. 4-6 I miejsce w kategorii kl. 8
12.	Dolnośląski Konkurs Geograficzny „zDolny Ślązak”	wojewódzki	Awans do etapu wojewódzkiego
13.	Sztafetowe Biegi Przełajowe dziewcząt i chłopców	powiatowy	I miejsce – awans do finału wojewódzkiego / drużyna chłopców kl. 8/ III miejsce – drużyna dziewcząt III miejsce – drużyna chłopców
14.	Finał Wojewódzki w Sztafetowych Biegach Przełajowych	wojewódzki	IX miejsce – drużyna chłopców
15.	Finał strefy legnickiej w unihokeju dziewcząt i chłopców	rejonowy	III miejsce – drużyna dziewcząt III miejsce – drużyna chłopców

Tabela 39 Szkoła Podstawowa w Chocianowie

l.p.	Nazwa olimpiady, konkursu, zawodów sportowych	Zasięg	Osiągnięcia
1.	„Drzewo w Krajobrazie – Przemkowski Park Krajobrazowy”	rejonowy	III miejsce
2.	Powiatowy konkurs „Super Uczeń”	powiatowy	I miejsce
3.	Powiatowy konkurs „Wielki Post w witrażach”	powiatowy	I miejsce
4.	XVII Powiatowy Konkurs Poprawności Językowej „Liczyć ze słowami”	powiatowy	Awans 3 osób do etapu powiatowego
5.	XV Powiatowy Konkurs Polonistyczny	powiatowy	Awans do etapu powiatowego
6.	Dolnośląski Konkurs Polonistyczny „zDolny Ślązak”	wojewódzki	Awans do etapu powiatowego
7.	Dolnośląski Konkurs Biologiczny „zDolny Ślązak”	wojewódzki	Awans do etapu powiatowego
8.	„Odpady Przemkowskiego Parku Krajobrazowego nie zaśmiecają, za to ODPADOLUDKI w nim mieszkają - 2021”	rejonowy	Wyróżnienie
9.	XXV powiatowy konkurs recytatorski „Srebrna Muza”	powiatowy	Wyróżnienie
10.	Powiatowy Konkurs plastyczny „Pocztówka dla św. Sebastiana z Polkowic”	powiatowy	Wyróżnienie i III miejsce
11.	Powiatowy konkurs rodzinny na hasło reklamowe o Polkowicach i ich patronie pt. :„Święty Sebastian - patron mojego miasta”	powiatowy	I miejsce
12.	Turniej Rugby Tag	powiatowy	III miejsce

Tabela 40 Szkoła Podstawowa w Parchowie

I.p.	Nazwa olimpiady, konkursu, zawodów sportowych	Zasięg	Osiągnięcia
1.	Powiatowy Konkurs Literacki „Piszę, bo lubię”	powiatowy	I miejsce
2.	Powiatowy Konkurs Grafiki Komputerowej „Korona - wirus, wiem jak się zachować”	powiatowy	I miejsce
3.	Rejonowy Konkurs Plastyczny „Maska karnawałowa”	między - powiatowy	Wyróżnienie
4.	Wojewódzki Konkurs Literacki „W kilku strofach o ekologii”	wojewódzki	Wyróżnienie
5.	Powiatowy Konkurs Historyczny	powiatowy	II miejsce
6.	Rejonowy Konkurs Plastyczny „Odpady Przemkowskiego Parku Krajobrazowego nie zaśmiecają, za to ODPADKOLUDKI w nim mieszkają - 2021”	rejonowy	Wyróżnienie

Tabela 41 Szkoła Podstawowa w Szklarach Dolnych

I.p.	Nazwa olimpiady, konkursu, zawodów sportowych	Zasięg	Osiągnięcia
1.	Powiatowy Konkurs Grafiki Komputerowej	powiatowy	II miejsce III miejsce
2.	XIV Powiatowy Konkurs Literacki pt. "Piszę, bo lubię"	powiatowy	III miejsce
3.	XXVII Ogólnopolski Konkurs Poetycki im. Janusza Korczaka	ogólnopolski	Wyróżnienie
4.	Powiatowy Konkurs Czytelniczy "Kajko i Kokosz. Szkoła Latania" Janusza Christy	powiatowy	I miejsce II miejsce
5.	Powiatowy Konkurs Wiedzy o Ochronie Przyrody "Mały Ekolog"	powiatowy	I miejsce
6.	Powiatowy Konkurs Wiedzy Ogólnej "Super Uczeń"	powiatowy	I miejsce
7.	XV Powiatowy Konkurs Polonistyczny	powiatowy	III miejsce
8.	Konkurs plastyczny i fotograficzny pt. "Moja Mała Ojczyzna"	międzyregionalny – TPD Legnica	Wyróżnienie
9.	Ogólnopolski Konkurs Przedmiotowy LEON	ogólnopolski	Dwoje laureatów
10.	XIII edycja Ogólnopolskiego Konkursu Wiedzy Synapsik MEN	ogólnopolski	Dwoje laureatów
11.	XV Ogólnopolski Konkurs Recytatorski w Krasocinie	ogólnopolski	II miejsce w kategorii chłopców II miejsce w kategorii dziewcząt
12.	Młodzi detektywi na tropie ginących zawodów	powiatowy	II miejsce
13.	XXV Powiatowy Konkurs Recytatorski „Srebrna Muza”	powiatowy	III miejsce
14.	Ogólnopolski Konkurs Wiedzy Synapsik MEN	ogólnopolski	VI miejsce

Tabela 42 Szkoła Podstawowa w Trzebnicach

22.2. DOWOŻENIE UCZNIÓW

W Gminie Chocianów w roku 2021 dowożenie uczniów niepełnosprawnych do placówek oświatowych realizowane było w dwóch formach:

1) transportem zorganizowanym (zapewnienie uczniom bezpłatnego transportu) - dowożenie dzieci niepełnosprawnych transportem zorganizowanym odbywało się na podstawie umowy zawartej z firmą świadcząca usługi przewozowe, wyłonioną w procedurze przetargowej. W roku 2021 dowożono uczniów do następujących placówek oświatowych: Zespół Szkół i Placówek Oświatowych w Lubinie, Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Szklarach Górnych. Łącznie dowożono w okresie od stycznia do czerwca oraz w okresie od września do grudnia 2021 r. 16 dzieci z miejscowości: Chocianów, Trzebnice, Michałów i Brunów.

Łączny koszt dowożenia transportem zorganizowanym w roku 2021 wyniósł – 148.000,00 zł

2) transportem indywidualnym zapewnianym przez rodziców (opiekunów prawnych) - dowożenie dzieci niepełnosprawnych transportem indywidualnym odbywało się na podstawie umów zawartych

z rodzicami lub opiekunami prawnymi. Ze względu na schorzenia dzieci oraz lokalizację i zasady funkcjonowania placówek oświatowych wskazana była forma indywidualnego dowożenia. W roku 2021 dowożono transportem indywidualnym do placówek oświatowych położonych w Szklarach Górnych, Trzebnicach, Lubinie, Rokitkach, Chojnowie, Chocianowie, Jędrzychowie, Polkowicach, Wojcieszowie 12 dzieci z Chocianowa, Chocianowca, Parchowa i Brunowa.

Łączny koszt dowożenia transportem indywidualnym w roku 2021 wyniósł – 24.238,63 zł.

Razem koszt dowożenia uczniów niepełnosprawnych w roku 2021 – 172.238,63 zł.

22.3. POMOC MATERIALNA DLA UCZNIÓW

POMOC MATERIALNA DLA UCZNIÓW O CHARAKTERZE SOCJALNYM

Od 2020 r. Ośrodek Pomocy Społecznej realizował zadania dotyczące pomocy materialnej dla uczniów udzielanej w formie stypendiów szkolnych oraz pomocy w formie dodatków mieszkaniowych i energetycznych.

Przyznano pomoc materialną dla uczniów –stypendia szkolne udzielane na podstawie art.90b i 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1915 ze zm.) oraz uchwały Nr XXIX/217/2005 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta i Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 84, poz. 1808). Pomoc realizowana była w formie stypendiów socjalnych na cele edukacyjne przyznawanych na dwa okresy rozliczeniowe, tj.:1) od stycznia do czerwca 2020 r., 2) od września do grudnia 2019 r. Środki finansowe na realizację zadania to: środki przekazywane Gminie Chocianów w formie dotacji celowej z budżetu państwa (80% wartości zadania) oraz środki własne (20% wartości zadania). Pomoc dotyczyła dzieci i uczniów z rodzin, w których dochód na osobę nie przekraczał kryterium dochodowego na osobę w rodzinie, o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2268 ze. zm.), tj. kwoty 528,00 zł. Stypendium szkolne mógł otrzymać uczeń będący w trudnej sytuacji materialnej, wynikającej z niskich dochodów przypadających na osobę w rodzinie, w szczególności gdy występuje w niej: bezrobocie, niepełnosprawność, ciężka lub długotrwała choroba, wielodzietność, brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych, alkoholizm lub narkomania, a także gdy rodzina była niepełna lub wystąpiło zdarzenie losowe. Pomocą materialną objęto uczniów szkół podstawowych, gimnazjum, szkół specjalnych i szkół ponadgimnazjalnych zamieszkujących w gminie.

W 2021 r. rozpatrzono 20 wniosków o przyznanie pomocy materialnej dla ucznia w formie stypendium szkolnego. Na ich podstawie decyzją przyznano świadczenie 20 uczniom Wypłacono 44 świadczenia. Na wypłatę stypendiów szkolnych w 2021 r. wydatkowano kwotę 10.818,25 zł.

W 2021 r. przyznano pomoc materialną dla uczniów – w formie zasiłków szkolnych udzielanych na podstawie art.90e, art. 90m ust. 1, art. 90n ust. 1, ust. 2 pkt 1 i ust. 4, oraz art. 90p ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1915 ze zm.) oraz ww. uchwały.

Świadczenie otrzymało 4 dzieci (1 wniosek). Na ten cel wydatkowano kwotę 2480,00 zł.

22.4. SPORT I REKREACJA

Działania w zakresie sportu i rekreacji skupiały się w szczególności wokół zadań przedsięwzięć i zadań realizowanych przez organizacje pozarządowe, które w ramach środków przekazywanych z budżetu Gminy Chocianów realizowały swoje zadania statutowe. W ramach dotacji w zakresie sportu i rekreacji zadania realizowały:

- 1) „Stal” Chocianów – klub brał udział w rozgrywkach IV ligi w grupie dolnośląskiej (zachód). Sezon 2020/2021 zakończył na 9 miejscu w tabeli, natomiast rundę jesienną w sezonie 2021/2022 w tej samej lidze na miejscu 16.
- 2) „Arka” Trzebnice – klub zakończył sezon 2020/2021 w „A” klasie, w grupie: Legnica III na 4 miejscu w tabeli, natomiast rundę jesienną w sezonie 2021/2022 zakończył w „A” klasie, w grupie: Legnica III na 8 miejscu.

- 3) „Kryształ” Chocianowiec – klub zakończył sezon 2020/2021 w „B” klasie, w grupie: Legnica II na 4 miejscu w tabeli, natomiast rundę jesienną w sezonie 2021/2022 zakończył w „B” klasie, w grupie: Legnica II na 2 miejscu.
- 4) „Relaks” Szklary Dolne – klub zakończył sezon 2020/2021 w „B” klasie, w grupie: Legnica II na 9 miejscu w tabeli, natomiast rundę jesienną w sezonie 2021/2022 zakończył w „B” klasie, w grupie: Legnica II na 12 miejscu.
- 5) „Victoria” Parchów – klub zakończył sezon 2020/2021 w „B” klasie, w grupie: Legnica II na 11 miejscu w tabeli, natomiast rundę jesienną w sezonie 2021/2022 zakończył w „B” klasie, w grupie: Legnica I na 10 miejscu.
- 6) Klub Rugby Miedziowi Lubin w zakresie upowszechniania gry w rugby w mieście Chocianów,
- 7) Fundacja „Sport – Koncept w zakresie organizacji zajęć edukacyjno – sportowych pn. „ybieram piłkę”,
- 8) Uczniowski Klub Sportowy przy Szkole Podstawowej w Chocianowie w zakresie organizacji dodatkowych zajęć sportowych dla dzieci - „Aktywność fizyczna szansą na lepszą jakość życia”.

22.5. FINANSOWANIE OŚWIATY

L.p.	Placówka	Plan finansowy na 2021 (zł)	Wykonanie planu finansowego (zł)	Liczba dzieci w szkole	Średni miesięczny koszt utrzymania ucznia/wychowanka
1.	Przedszkole Miejskie	1 916 319,00	1 907 796,35	149	1.067,00
2.	Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi	1 780 881,00	1 769 007,74	138	1 068,24
3.	Szkoła Podstawowa w Chocianowie	9 184 511,05 (w tym utrzymanie pływalni „Delfinek” – 821 811,00 oraz kuchni przyszkolnej 408 645,84, środki UE – wynagrodzenia nauczycieli 25.200,36)	9 100 962,41 (w tym utrzymanie pływalni „Delfinek” – 818 473,17 oraz kuchni przyszkolnej 408 397,29, środki UE – wynagrodzenia nauczycieli 25.200,36)	682	1.112,04
4.	Szkoła Podstawowa w Parchowie	1 894 100,17 (w tym środki UE – wynagrodzenia nauczycieli – 6.609,58)	1 883 211,32 (w tym środki UE – wynagrodzenia nauczycieli – 6.609,58)	100 (w tym oddział „0” i punkt przedszkolny)	1.569,34
5.	Szkoła Podstawowa w Trzebnicach	2 721 570,19 (w tym środki UE – wynagrodzenia nauczycieli – 12.227,71)	2 712 320,04 (w tym środki UE – wynagrodzenia nauczycieli – 12.227,71)	209 (w tym oddział „0” i punkty przedszkolne)	1 081,47
6.	Szkoła Podstawowa w Szklarach Dolnych	1 825 667,86 (w tym środki UE – wynagrodzenia nauczycieli – 8.294,53)	1 809 068,84 (w tym środki UE – wynagrodzenia nauczycieli – 8.294,53)	78 (w tym oddział „0” i punkt przedszkolny)	1 932,77

Tabela 43 Finansowanie w podziale na szkoły

22.6. STOWARZYSZENIA

Na terenie gminy działają różnorodne organizacje pozarządowe – kluby sportowe, stowarzyszenia działające w wielu dziedzinach życia społecznego, koła oraz związki i partie polityczne. Należą do nich między innymi: Klub Sportowy „Stal” Chocianów, Ludowy Zespół Sportowy „Kryształ” Chocianowiec, Ludowy Klub Sportowy „Arka” Trzebnice, Wiejskie Towarzystwo Sportowe „Relaks” Szklary Dolne, Młodzieżowy Klub Sportowy „Victoria” Parchów, Uczniowski Klub Sportowy przy Szkole Podstawowej im. Odkrywców Polskiej Miedzi w Chocianowie, Klub Olimpijczyka Zespołu Szkół w Chocianowie, Klub Karate Tradycyjnego Shotokan „Sento-Kan”, Klub Biegacza „Zdyszaani” im. Janusza Kusocińskiego, Koło Związku Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych w Chocianowie, Koło Dolnośląskiego Związku Sybiraków, Zarząd Oddziału Rejonowego Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów z siedzibą w Chocianowie, Chocianowskie Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom i Dorosłym Specjalnej Troski, Stowarzyszenie „Szklary Dolne Kraina Nadziei”, Stowarzyszenie Uczestników Kompleksowej Przebudowy Wsi Szklary Dolne, Stowarzyszenie „Aktywna Wieś Trzebnice”, Stowarzyszenie „Nasz Parchów”, Stowarzyszenie „Kwitnące Jabłonie”, Stowarzyszenie „Ochrony Krajobrazu w Borach Dolnośląskich” w Chocianowie, Polski Klub Ekologiczny – Okręg Dolnośląski – Koło Chocianów, Zespół Folklorystyczny „Echo”, OSP Chocianów, OSP Szklary Dolne, OSP Trzebnice, OSP Parchów, Stowarzyszenie Rękodzieła Ziemi Chocianowskiej oraz Stowarzyszenie Miłośników Łukowców.

22.7. INNE FORMY WSPÓŁDZIAŁANIA

Lokalna Grupa Działania „Wrzosowa Kraina” realizacja Lokalnej Strategii Rozwoju członkostwo od 07 maja 2008 r., Lokalna Grupa Rybacka „Dolnośląska Kraina Karpia” udział w realizacji Lokalnej Strategii Rozwoju zgodnie z Uchwałą Rady Gminy z dnia 22.10.2009 r. członkostwo od 14.01.2010 r. do chwili obecnej.

23. KULTURA W GMINIE CHOCIANÓW

23.1. BIBLIOTEKA

W gminie w 2021 roku funkcjonowała 1 biblioteka główna posiadająca 4 filie. W 2021 nie otwarto i nie zamknięto żadnej filii. W miesiącu lutym Filia dla Dzieci przeprowadziła się do lokalu w Szkole Podstawowej w Chocianowie przy ul. Wesołej 16. Księgozbiór na dzień 1 stycznia 2021 wynosił 23453 woluminów, 42 audiobooki, zaś na koniec roku 20279 woluminów, 42 audiobooki. W 2021r. biblioteki nie zapewniały możliwości wypożyczania płyt CD i DVD. Nie wzbogacano zbiorów audiowizualnych. Na koniec roku zarejestrowano 820 użytkowników w bibliotece. W ciągu roku z usług biblioteki skorzystano łącznie 15129 razy (wypożyczenia, internet, informacja). W 2021 roku wzbogacono zbiory o literaturę piękna dla dorosłych, literaturę piękną dla dzieci, literaturę popularno-naukową, poradniki, lektury, biografie, pamiętniki. Uzupełniono literaturę zarówno dla dorosłych jak i dla dzieci w ilości 262 woluminów. Książki zakupiono dla wszystkich filii bibliotecznych. Biblioteka zatrudniała 8 pracowników. W ciągu roku struktura zatrudnienia zmieniała się. W bibliotece użytkowano 20 komputerów, w tym 11 komputerów z dostępem do szerokopasmowego internetu. Biblioteka posiada katalog on-line. W 2021 r. zapewnialiśmy możliwość telefonicznego oraz internetowego składania zamówień.

Lp.	Data	Osoby	Miejsce pracy	Temat
1	03.02.2021r.	1	Filia w Trzebnicach	„Platformy do prowadzenia spotkań online oraz sposoby promocji wydarzeń internetowych”
2	29.09.2021r.	1	Wypożyczalnia dla Dorosłych w Chocianowie	Wizyta Studyjna w Legnickiej Bibliotece Publicznej
3	06.10.2021r.	1	Wypożyczalnia dla Dorosłych w Chocianowie	„Techniki szybkiego i efektywnego uczenia się”
4	13.10.2021r.	1	Filia w Trzebnicach	„Kształtowanie nawyków czytelniczych u dzieci nieczytających (0-6lat)”
5	20-21.10. 2021 r.	2	Filia dla Dzieci w Chocianowie	#młodzież w bibliotece- trud czy zabawa?
6	27.10.2021r.	1	Filia w Parchowie	„Diagnoza w bibliotece- nowa segmentacja klientów”
7	03.11.2021r.	1	Wypożyczalnia dla Dorosłych w Chocianowie	„Teoria generacji ,budowanie oferty dla młodego czytelnika, warsztaty dla młodzieży, praca z nastolatkiem”

Tabela 44 Szkolenia pracowników Biblioteki

W 2021 r. Biblioteka wraz z filiami zorganizowała następujące wydarzenia:

Imprezy i formy o charakterze literackim

- 1) Dyskusje o książkach - 6 dyskusji z udziałem 43 osób,
- 2) Spotkania autorskie z Maurycym Polaskim odbyły się w trzech filiach (Szklary Dolne, Parchów, Trzebnice z udziałem 119 uczestników,
- 3) Spotkania okolicznościowe – 16 spotkań z udziałem 163 osób,
- 4) Zajęcia literackie – 92 zajęć z udziałem 1246 osób,
- 5) Kiermasz książek dla Bruna na stadionie sportowym w Chocianowie.
- 6) Kiermasz książek na Jarmarku Bożonarodzeniowym

Imprezy i formy o charakterze edukacyjnym

- 1) Lekcje biblioteczne - 15 lekcji dla 182 uczniów,
- 2) Pogadanki – 8 pogadanek dla 69 osób,
- 3) Konkursy – 4 dla 27 uczestników,
- 4) Zajęcia plastyczne – 65 zajęć dla 605 uczestników,
- 5) Gry i zabawy – 86 zajęć dla 713 uczestników,

Wystawy – 47, gazetki- 57, plakaty –25 (w tym przedziale mieszczą się również aranżacje plastyczne do prac z czytelnikami). Razem zrealizowano 295 aktywności, w których uczestniczyło 3167 osób.

Biblioteka brała udział w imprezach lokalnych m.in.: Narodowym Czytaniu „Moralność Pani Dulskiej” na scenie RCK w Chocianowie oraz obchodach Świąt Narodowych.

Biblioteki poniosły w związku z tymi wydarzeniami wydatki w kwocie 2822,87 zł.

W 2021 roku na prowadzenie biblioteki głównej i filii oraz upowszechnianie czytelnictwa gmina wydała 553237,97 tys. złotych.

W Wypożyczalni dla Dorosłych dużą popularnością cieszyły się spotkania tematyczne z seniorami i Chocianowskim Stowarzyszeniem Pomocy Dzieciom i Dorosłym Specjalnej Troski. Dzięki współpracy ze Stowarzyszeniem Rękodzieła Ziemi Chocianowskiej zorganizowano kilka mini-wystaw prac lokalnych artystek. W Filiach były organizowane zajęcia o charakterze literackim „Bajeczne spotkania”, „Razem czytamy książki i poznajemy”, „Książka sposobem na nudę”, „Spotkanie przy książce”, cykliczne spotkania z przedszkolakami, gry i zabawy w Bibliotece.

Złożono wnioski o dofinansowanie i dotację aby uzyskać pomoc w działaniu i realizacji pracy Biblioteki. Ponadto Biblioteka udostępniała kody do Legimi, prowadzi usługę „Książka na telefon” skierowaną do osób starszych oraz niepełnosprawnych oraz ksero materiałów bibliotecznych z 50% zniżką dla seniorów 60+. We wszystkich placówkach bibliotecznych zostało przeprowadzone skonstrum biblioteczne.

23.2. REGIONALNE CENTRUM KULTURY

Do podstawowych zadań RCK w Chocianowie należy: upowszechnianie kultury, zaspokajanie lokalnych potrzeb w zakresie kultury, wspieranie lokalnych inicjatyw kulturalnych, organizacja imprez lokalnych, sportowych, rekreacyjnych i promocyjnych, wspieranie amatorskiego ruchu artystycznego, tworzenie warunków do rozwoju twórczości ludowej, artystycznej i folkloru, współpraca z lokalnymi twórcami kultury.

W analizowanym okresie stan placówek podległych wchodzących w skład RCK uległ zwiększeniu.

Jednostkami podległymi oraz budynkami i obiektami administrowanymi przez RCK są:

1. Wiejski Ośrodek Kultury w Chocianowcu,
2. Wiejski Ośrodek Kultury w Trzebnicach,
3. Wiejski Ośrodek Kultury w Parchowie,
4. Wiejski Ośrodek Kultury w Szklarach Dolnych,
5. Świetlica Wiejska w Żabicach,
6. Świetlica Wiejska w Michałowie,
7. Świetlica Wiejska w Ogrodziskach,
8. Świetlica Wiejska w Pogorzelskich,
9. Świetlica Wiejska w Jabłonowie,
10. Świetlica Wiejska w Brunowie,

11. Zaplecze rekreacyjno-sportowe w Michałowie,
12. Hala widowiskowo-sportowa w Chocianowie
13. boisko wielofunkcyjne w Chocianowie ul. Kasztanowa 5
14. Boisko wielofunkcyjne z bieżnią i kort w Chocianowie ul. Kasztanowa 5
15. obiekt sportowy Klubu Victoria Parchów,
16. obiekt sportowy Klubu Kryształ Chocianowiec
17. boisko WTS Relaks Szklary Dolne
18. boisko Klubu Sportowego Arka Trzebnice

Z powodu sytuacji związanej z Koronawirusem od 1 stycznia do 30 czerwca Regionalne Centrum Kultury funkcjonowało zgodnie z aktualnymi obostrzeniami. Zajęcia stałe z Ogniska Muzycznego oraz zajęcia taneczne dla dzieci prowadzone były zdalnie dla uczniów, którzy wyrazili zgodę na prowadzenie nauki w takiej formie. Od września 2021 roku zajęcia prowadzone były w formie stacjonarnej.

LP	NAZWA WYDARZENIA	DATA	OPIS WYDARZENIA
1.	Chocianowski orszak iii króli	06.01.2021	Dekoracja kościoła pw. Św. Józefa Robotnika w Chocianowie na Mini Orszak.
2.	„II świąteczne malowanie światłem w Gminie Chocianów”	14-27.01.2021	Wizytacja posesji, ocena komisji konkursowej i przyznanie nagród w konkursie.
3.	FINAŁ WIELKIEJ ORKIESTRY ŚWIĄTECZNEJ POMOCY	24.01.2021 27.01.2021 31.01.2021	Licytacja transmitowana na żywo na stronie rckchocianow.pl i chocianow.tv przedmiotów wystawionych na aukcje WOŚP. Wystawienie puszek stacjonarnej w RCK. 29 Finał WOŚP, zbiórka do puszek przez wolontariuszy na terenie gminy Chocianów. Mieszkańcy Miasta i Gminy Chocianów i okolicznych miejscowości, uczniowie szkół, grupy taneczne RCK, Ognisko Muzyczne. Zbiórka na terenie gminy Chocianów przy pomocy druhów z OSP z terenu gminy oraz Stajni Promyk. Finał organizowany przez Sztab 28 Finału WOŚP.
4.	Życzenia dla Babci i Dziadka	21-22.01.2021	Videolaurka dla Babci i Dziadka – życzenia składające się z prac i zdjęć nadesłanych przez mieszkańców naszej gminy na profilu FB RCK
5.	Wiosenna wystawa rękodzieła	25.03.2021	Wystawa online prac wykonanych przez członkinie Stowarzyszenia Rękodzieła Ziemi Chocianowskiej.
6.	Strefa Relaksu na Placu Wolności w Chocianowie	30.03 – 30.06.2021	Organizacja strefy relaksu na Placu Wolności w Chocianowie.
7.	„Kreatywnie i Aktywnie”	30.03- 30.06.2021	Publikacja na profilu FB RCK przygotowanych filmików instruktażowych wykonywania prac plastycznych dla dzieci. Łącznie przygotowano i opublikowano 25 filmów.
8.	Złożenie kwiatów pod pomnikiem Roberta Grzywiny	10.04.2021	Uroczysty apel oraz złożenie kwiatów przy pomniku na cmentarzu komunalnym w Chocianowie
9.	Wystawa-Ptaki Powiatu Lubińskiego	21.04 – 04.05.2021	Wystawa zdjęć wielkoformatowych na Placu Wolności w Chocianowie.
10.	Koncert uczennicy Ogniska Muzycznego	02.05.2021	Koncert online uczennicy Ogniska Muzycznego – Julii Sitko, uczącej się w klasie śpiewu.
11.	Święto Konstytucji III Maja	03.05.2021	Uroczysty apel z okazji Święta Konstytucji III maja na Placu Wolności w Chocianowie przy pomniku marszałka Józefa Piłsudskiego.

12.	Odsłonięcie Pomnika ku czci Braci Górniczej	05.05.2021	Uroczysty apel z okazji odsłonięcia Pomnika ku czci Braci Górniczej z terenu gminy Chocianów – współorganizacja uroczystości.
13.	Kącik animacji	16 i 23.05.2021	Kącik animacji na Placu Wolności w Chocianowie. W programie malowanie twarzy, modelowane balony, popcorn, oprawa muzyczna, zabawy zręcznościowe, bańki mydlane.
14.	Zawody w Stajni Promyk i Piknik Rodzinny	23.05.2021	Współorganizacja wydarzenia w Szklarach Dolnych poprzez użyczenie wyposażenia.
15.	Wielki Chocianowski Mecz Charytatywny i Piknik Rodzinny	29.05.2021	Impreza plenerowa dla mieszkańców miasta i gminy Chocianów na Stadionie Sportowym w Chocianowie. W programie: ARCHER TAG- strzelanie z bezpiecznych łuków, występy uczniów Ogniska Muzycznego, akcja ekologiczna Stowarzyszenia Chocianów 2023, MECZ Madness Chocianów - Oldboy Stal Chocianów, pokaz uła edukacyjnego, stoiska OPS Chocianów i Biblioteki Publicznej MiG w Chocianowie, pokaz ratownictwa drogowego w wykonaniu OSP Trzebnice i OSP Chocianów, przejażdżki konne, paintball, konkurs strzelecki strzelania z wiatróvky do celu – Klub Strzelecki Glauberyt, złot motocykli, dmuchane urządzenia zabawowe, stoisko z watą i popcornem, malowanie twarzy, modelowane baloniki, zbiórka charytatywna dla mieszkańca gminy Chocianów, oprawa muzyczna.
16.	Kino w Chocianowie – seans z okazji Dnia Dziecka	01.06.2021	Projekcje bajek w Regionalnym Centrum Kultury oraz poczęstunek – wata cukrowa i popcorn, napoje, modelowane baloniki.
17.	XI Bieg Borów Dolnośląskich	12.06.2021	Współorganizacja Biegu poprzez użyczenie dmuchanych urządzeń zabawowych.
18.	Zakończenie roku szkolnego 2021/21 - Ognisko Muzyczne	25.06.2021	Wystawienie świadectw Ogniska Muzycznego na zakończenie roku szkolnego 2020/21.
19.	Łemkowskie Lato w Trzmielowie	26.06.2021	Współorganizacja wydarzenia z sołectwem Trzmielów oraz Parafią Prawosławną pw. Św. Trójcy w Lubinie: kącik animacji – modelowane balony, wata cukrowa, malowanie twarzy, dmuchane urządzenia zabawowe, użyczenie i obsługa sprzętu nagłośnieniowego i agregatów, użyczenie namiotów, stołów, krzeseł.
20.	Lato w Parchowie	03.07.2021	Wydarzenie plenerowe na terenie zielonym przy WOK. W programie przewidziano malowanie twarzy, skręcanie balonów, bańki mydlane, poczęstunek, pokaz strażacki OSP Parchów, wystawa motorów, oprawa muzyczna.
21.	Strefa relaksu- Plac Wolności	Lipiec- sierpień 2021	Przygotowanie strefy odpoczynku na Placu Wolności w Chocianowie w postaci leżaków. W ramach strefy przeprowadzone zostały również animacje dla dzieci oraz zabawy zręcznościowe.
22.	Porozmawiajmy o bezpieczeństwie	16.07.2021	Spotkanie z policjantami w celu uwrażliwienia seniorów na sytuacje, w których można stać się ofiarą przestępstwa, zwiększenia świadomości o tego typu zjawiskach oraz przekazanie informacji jak postępować w przypadku zagrożenia.
23.	WAKACJE Z RCK	26-30.07.2021	W programie odbyły się: wyjazdy do wioski indiańskiej w Ostaszowie, osady danieli w Zamienicach oraz Parku Linowego i Parku Wrocławskiego w Lubinie a także zorganizowane zostały warsztaty dekorowania worków na obuwie, warsztaty tkackie, zabawa na dmuchańcach, malowanie twarzy, słodki poczęstunek.
24.	Piknik rodzinny	31.07.2021	Piknik rodzinny na Stadionie Sportowym w Chocianowie, podczas którego zorganizowana została zbiórka charytatywna dla mieszkańca naszego miasta – Teosia.

25.	IX edycja Biegu Tropem Wilczym oraz Piknik z okazji Święta Wojska Polskiego	15.08.2021	Miejsce: Chocianowski Rynek (Pl. Wolności) Impreza plenerowa połączona z uroczystym apelem z okazji Święta Wojska Polskiego oraz biegiem dorosłych i biegiem dzieci w ramach przesuniętych z powodu obostrzeń obchodów dnia pamięci Żołnierzy Wyklętych.
26.	Dzień Żabic	22.08.2021	Impreza plenerowa dla dzieci i rodzin na terenie rekreacyjnym przy świetlicy.
27.	Festyn Rodzinny z okazji rozpoczęcia roku szkolnego	28.08.2021	Festyn dla rodzin z animacjami dla dzieci i atrakcjami w postaci udostępnionych urządzeń rekreacyjnych w hali widowiskowo-sportowej w Chocianowie. W programie m.in. Strefa Retro Game, bajka: „Balerina”, film: „Nie ma mowy”, dmuchańce, akrobatyka powietrzna, wata cukrowa, popcorn, malowanie twarzy, balony, stoisko z ciastami.
28.	Kino	29.08.2021	KINO W CHOCIANOWIE- Regionalne Centrum Kultury- start godzina 15:00. W programie: bajka „ Baranek Shaun”, Film: „W Labiryncie”, ponadto: popcorn, fotobudka, balony, malowanie twarzy
29.	Uroczysty apel pod pomnikiem Marszałka J. Piłsudskiego	01.09.2021	Uroczysty apel z okazji rocznicy wybuchu II wojny światowej
30.	Wieczory muzyczne	04,11,12 09.2021	Wieczory muzyczne z muzyką, strefa relaksu – leżaki oraz strefa dmuchanych urządzeń zabawowych dla dzieci, projekcje filmowe.
31.	Wieczory taneczne dla seniorów	09,23.09, 07.10.2021	Wieczorek muzyczny dla seniorów przy muzyce na żywo oraz słodki poczęstunek.
32.	Dzień bez samochodu	22.09.2021	Impreza plenerowa rekreacyjna z przejazdem rowerowym po terenie Chocianowa oraz atrakcjami w hali widowiskowo-sportowej organizowana w ramach kampanii: EUROPEJSKI TYDZIEŃ ZRÓWNOWAŻONEGO TRANSPORTU „Bezpiecznie i zdrowo dzięki zrównoważonej mobilności”.
33.	Wycieczka rowerowa	23.09.2021	Wycieczka rowerowa dla chętnych mieszkańców naszej gminy na wrzosowiska
34.	XX Dzień Olimpijczyka	02.10.2021	XVI Mistrzostwa Chocianowa w Biegach Długich oraz atrakcje w hali widowiskowo-sportowej dmuchanych urządzeń zabawowych czy kąca animacji.
35.	Dzień Seniora	21.10.2021	Uroczyste spotkanie dla członków RZERI w Chocianowie w sali RCK z okazji Dnia Seniora. Wydarzeniu towarzyszyła również wystawa prac rękodzielniczych przygotowana przez Panie ze Stowarzyszenia Rękodziela Ziemi Chocianowskiej.
36.	IV Bieg i Marsz Niepodległości w Chocianowie	11.11.2021	W programie: apel przy pomniku Marszałka Józefa Piłsudskiego, Bieg Dzieci i Bieg i Marsz Niepodległości, wręczenie medali dla uczestników biegów oraz koncert Orkiestry Dętej „CHO-MIEDŹ”, a także Chóru „SOLI DEO” w Hali Widowiskowo-Sportowej w Chocianowie
37.	Jarmark Bożonarodzeniowy	3-6.12.2021	Jarmark Bożonarodzeniowy na Placu Wolności w Chocianowie. W programie: 25 wystawców z różnorodnym asortymentem, występy artystyczne, muzyka świąteczna wyświetlana na telebimie, szopka bożonarodzeniowa oraz wizyta Św. Mikołaja, pokaz ratownictwa drogowego.
38.	Świąteczne Królestwo	27.12.2021	Impreza plenerowa na posesji mieszkańca Trzebnic, w programie zwiedzanie iluminacji bożonarodzeniowej, grill, zabawy dla dzieci, wata, popcorn, fajerwerki, kawiarenka, żywe maskotki.

Tabela 45 Wykaz działań organizowanych i współorganizowanych przez Regionalne Centrum Kultury w 2021 roku

23.3. ZORGANIZOWANE KONKURSY ORAZ PROWADZONE ZAJĘCIA STAŁE I KURSY:

Współorganizacja imprez z okazji Dnia Dziecka na terenie gminy Chocianów:

05.06.2021 – Pogorzelska
06.06.2021 – Ogrodziska
27.06.2021 – Chocianowiec – teren przy WOK Chocianowiec
30.05.2021 – Raków – teren rekreacyjno-sportowy

Współorganizacja wydarzeń:

06.07.2021 – festyn rodzinny w Jabłonowie
05.09.2021 – dożynki Chocianowiec-Raków
04.09.2021 – Narodowe Czytanie – Moralność Pani Dulskiej
05.12.2021 – Mikołaj w Rakowie

Zorganizowane konkursy:

28 stycznia 2021 r. wręczone zostały nagrody w Konkursie na najpiękniejszą iluminację świąteczną – II Świąteczne malowanie światłem w gminie Chocianów.

Zajęcia stałe odbywające się w RCK.:

Z powodu sytuacji związanej z epidemią Covid-19 zajęcia odbywały się w trybie zdalnym

- 1) Taniec nowoczesny – prowadzący Dorota Bożek-Chrobak – 4 grupy wiekowe
- 2) Zajęcia plastyczne pn. Akademia dziecięcej twórczości – zajęcia prowadzone w formie publikacji filmów instruktażowych – łącznie 25 filmów.
- 3) Ognisko Muzyczne przy Regionalnym Centrum Kultury:
 - a) instrumenty dęte drewniane: flet poprzeczny, saksofon,
 - b) instrumenty klawiszowe: pianino, keyboard,
 - c) instrumenty perkusyjne: perkusja,
 - d) instrumenty strunowe: gitara akustyczna, gitara elektryczna, gitara basowa,
 - e) zajęcia wokalne oraz zajęcia grupowe.

Zajęcia odbywające się od września w roku szkolnym 2021/22:

- 1) Taniec nowoczesny – zajęcia prowadzone przez instruktora Akademii Avatara – 2 grupy wiekowe
- 2) Zajęcia akrobatyczne - prowadzone przez instruktora Akademii Avatara – 2 grupy wiekowe.
- 3) Ognisko Muzyczne przy Regionalnym Centrum Kultury:
 - a) instrumenty dęte drewniane: flet poprzeczny, saksofon,
 - b) instrumenty klawiszowe: pianino, keyboard,
 - c) instrumenty perkusyjne: perkusja,
 - d) instrumenty strunowe: gitara akustyczna, gitara elektryczna, gitara basowa,
 - e) zajęcia umuzykalniające dla najmłodszych
 - f) zajęcia wokalne
 - g) zajęcia grupowe: zespół instrumentów dętych, zespoły z klasy gitary i perkusji, zespół wokalny.

23.4. DZIAŁANIA PROMOCYJNE

Regionalne Centrum Kultury współpracowało z UMiG Chocianów w realizacji wydarzeń organizowanych i współorganizowanych przez gminę Chocianów.

Promocja wydarzeń odbywała się na portalach www.rckchocianow.pl, www.chocianow.pl, facebook.com/regionalnecentrumkultury.



Tabela 46 Realizacja konkursów i wydarzeń kulturalnych- ujęcie 1



Tabela 47 Realizacja wydarzeń kulturalnych- ujęcie 1



Tabela 48 Realizacja wydarzeń kulturalnych - ujęcie 2



Tabela 49 Realizacja wydarzeń kulturalnych- ujęcie 3



Tabela 50 Realizacja wydarzeń kulturalnych- ujęcie 4



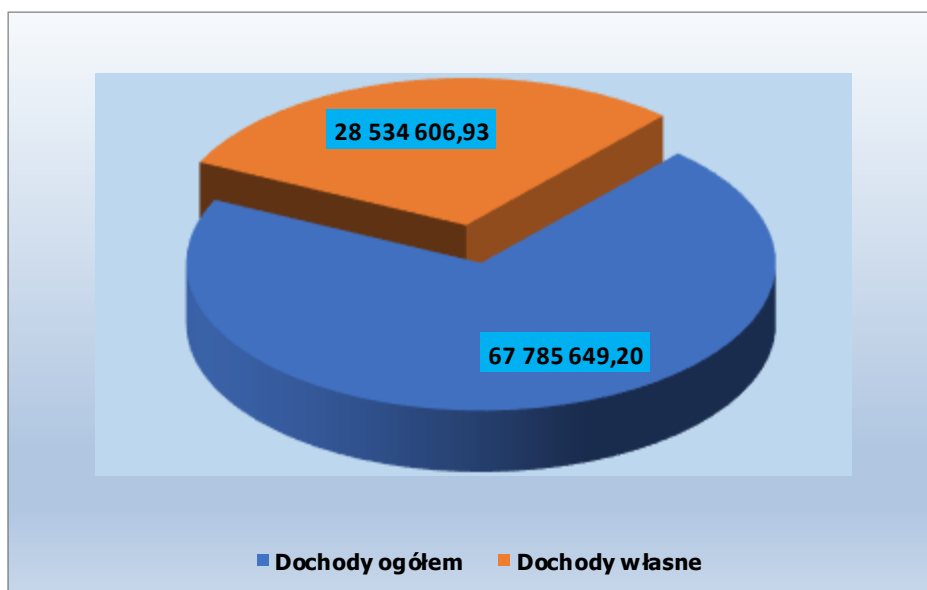
Tabela 51 Realizacja wydarzeń kulturalnych- ujęcie 5

Wnioski o dofinansowanie, które zostały złożone w pierwszym półroczu 2021 r. ale nie otrzymały dofinansowania:

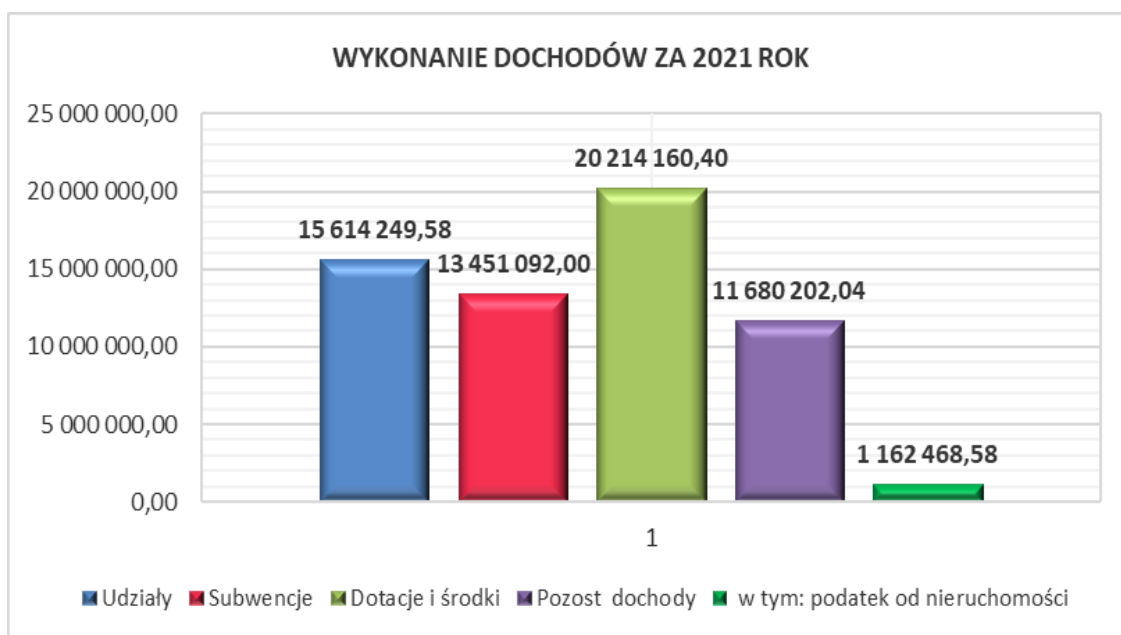
- 1) Narodowe Centrum Kultury:
 - a) Kultura-Interwencje 2021, nazwa projektu „Weekendy kulturalne w Chocianowskim Parku Piastowskim”, całkowita wartość projektu 85000 zł, wnioskowana kwota dofinansowania 63700 zł
- 2) Muzeum Historii Polski – tytuł projektu: „Od tradycji do współczesności – Chocianowski Park Piastowski” – całkowita wartość projektu 88 000 zł, wnioskowana dotacja 70 000 zł.
- 3) Fundacja PFR – Wakacyjna AktywAkcja – tytuł projektu „Wakacje z RCK” – wnioskowana kwota dofinansowania 5000 zł
- 4) Fundacja BGK – Moja Mała Ojczyzna – V Edycja – tytuł projektu: „Kiosk kultury RCK zaprasza...” – całkowita wartość projektu i wnioskowana kwota dofinansowania 21 070 zł.
- 5) Ośrodek Działaj Lokalnie – Wrzosowa Kraina – tytuł projektu: „Baw się i rozwijaj z planszówkami” - grupa nieformalna przy RCK – całkowita wartość projektu 9215 zł, wnioskowana kwota 6000 zł.

24. FINANSE GMINY

1) udział dochodów własnych w dochodach gminy ogółem wynosi **42,10 %**

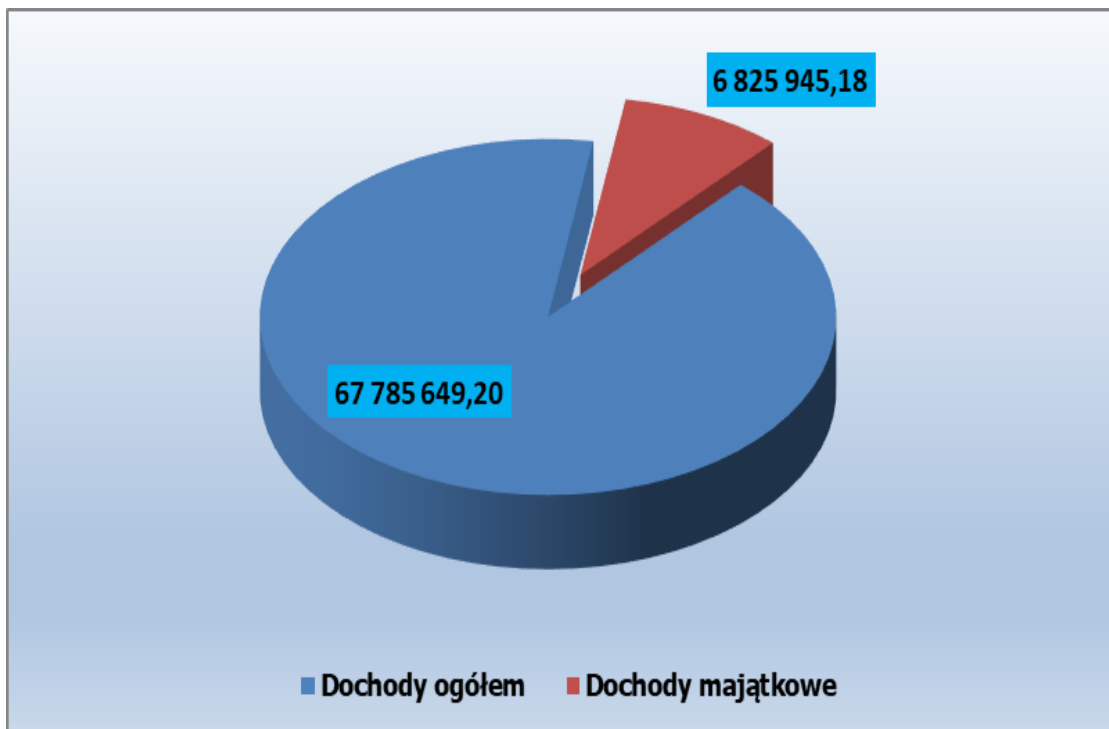


Wykres 17 Udział dochodów własnych w dochodach ogółem w 2021 roku

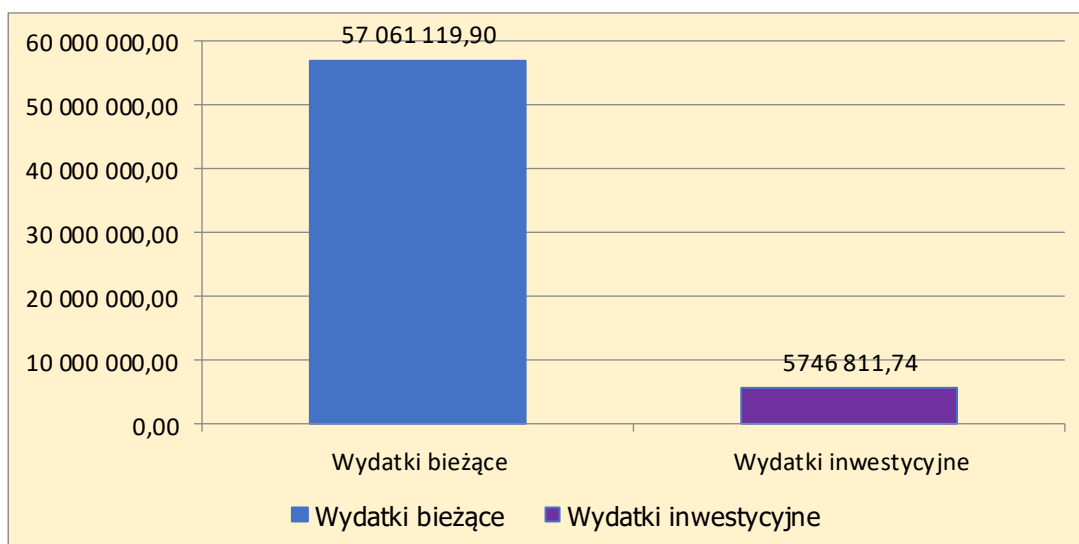


Wykres 18 Wykonanie dochodów za 2021 rok

2) udział dochodów majątkowych w dochodach gminy ogółem wynosi **10,07 %**

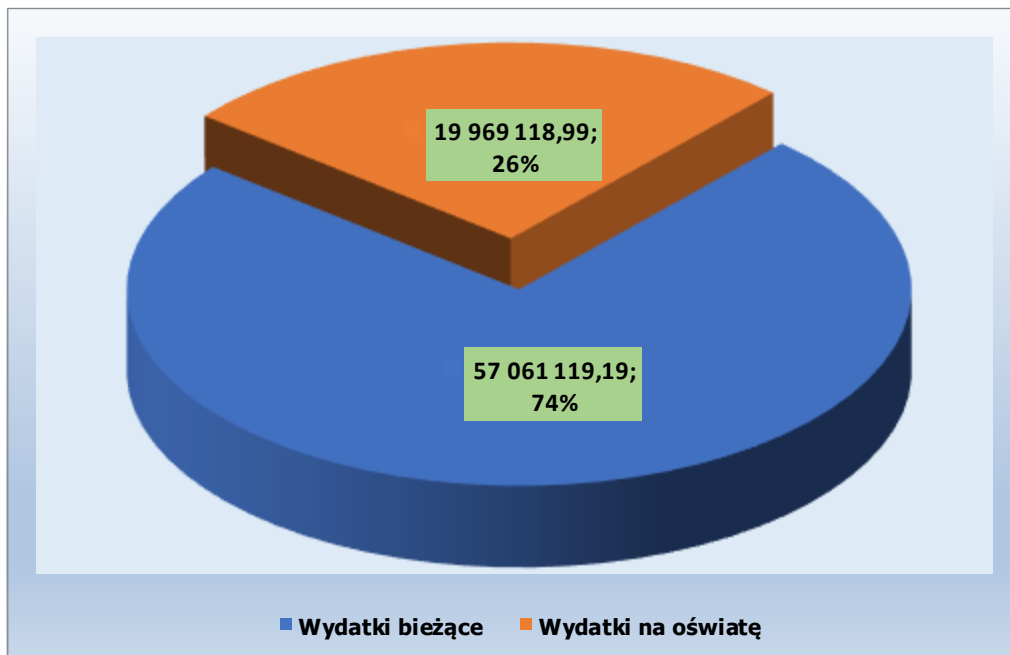


Wykres 19 Udział dochodów majątkowych w dochodach ogółem w 2021 roku



Wykres 20 Udział dochodów własnych w dochodach ogółem w 2021 roku

3) udział wydatków na oświatę w wydatkach bieżących wynosi 26 %



Wykres 21 Udział wydatków na oświatę w wydatkach bieżących w 2021 roku

4) zadłużenie gminy z tyt. emisji obligacji wg stanu na 31.12.2021 r. ogółem wynosi **15 413 000 zł**;

24.1. Wykonanie budżetu gminy za 2021 rok

1) Plan i wykonanie dochodów: **67 785 649,20 zł**, w tym: PIT **15 614 249,58 zł**;

Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie	% wykonania
Dochody w tym:	65 014 764,86	67 785 649,20	104,26%
dochody z PIT	14 534 717,00	15 614 249,58	107,43%

2) Plan i wykonanie wydatków: **62 807 930,93 zł**;

Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie	% wykonania
Wydatki w tym:	69 354 293,76	62 807 930,93	90,56%
wydatki bieżące	58 403 454,50	57 061 119,19	97,70%
wydatki majątkowe	10 950 839,26	5 746 811,74	52,48%

3) wynik budżetu (nadwyżka) **4 977 718,27 zł**;

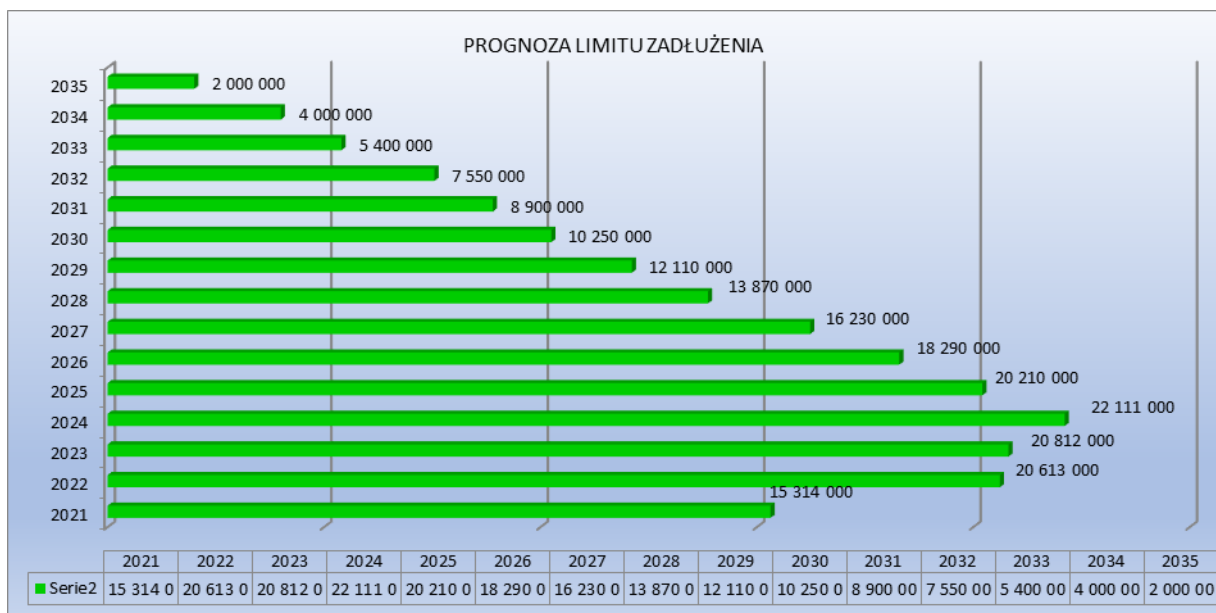
Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie	% wykonania
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	459 257,00	482 061,02	104,97%
Sprzedaż mienia, wyrobów i składników majątkowych	1 000 000,00	1 238 698,74	123,87%
Wpływy z opłat z tytułu wieczystego użytkowania nieruchomości	33 000,00	34 624,39	104,92%
Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	4 500,00	1 456,57	32,37%
Razem	1 496 757,00	1 756 840,72	117,38%

Tabela 52 Plan i wykonanie dochodów z majątku gminy

24.2. Wieloletnia prognoza finansowa

Splaty	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Raty kapitałowe	1 701 000,00	1 801 000	1 801 000	1 901 000	1 901 000	1 920 000	2 060 000	2 360 000	1 760 000	1 860 000	1 350 000	1 350 000	2 150 000	1 400 000	2 000 000	2 000 000
Obsługa zadłużenia za 2021 rok - wykonane i prognozowane	323 018,48	600 000	1 024 830	1 088 503	998 776	908 600	814 672	710 360	613 128	527 696	451 940	388 220	305 620	221 840	141 600	47 200
Ogółem	2 024 018,48	2 401 000,00	2 825 830,00	2 989 503,00	2 899 776,00	2 828 600,00	2 874 672,00	3 070 360,00	2 373 128,00	2 387 696,00	1 801 940,00	1 738 220,00	2 455 620,00	1 621 840,00	2 141 600,00	2 047 200,00

Tabela 53 Harmonogram spłat rat kapitałowych i obsługi zadłużenia



Wykres 22 Prognoza limitu zadłużenia na lata 2021-2036

24.3. Relacja podatków w budżecie gminy

Lp.	Podstawa opodatkowania podatkiem od nieruchomości – osoby prawne według stanu na 31.12.2021 r.	Wartość
1.	Wartość budowli	86.168.005,00 zł
2.	Wody stojące	0,50 ha
3.	Budynki mieszkalne	27.700,38 m ²
4.	Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	71.466,33 m ²
5.	Budynki pozostałe	70.364,21 m ²
6.	Budynki pod działalność gospodarczą - świadczenia zdrowotne	1.129,20 m ²
7.	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	503.128,02 m ²
8.	Grunty pozostałe	3.253.032,04 m ²
9.	Podatek od nieruchomości od osób prawnych według stanu na 31.12.2021 r. (Deklaracje + korekty + przypisy - odpisy)	5.298.145,00 zł
10.	Udzielone Uchwałą Rady Miejskiej zwolnienia z podatku od nieruchomości lub ich części według stanu na 31.12.2021 r. w tym:	89.716,65 zł
11.	Zajęte na działalność kulturalną, sportową oraz opiekuńczą	65.868,36 zł
12.	Związane z ochroną przeciwpożarową	15.385,53 zł
13.	Budynki, grunty i budowle cmentarzy	6.030,60 zł
14.	Grunty gminne oddane w użyczenie celem polepszenia funkcjonalności nieruchomości przyległych zabudowanych budynkami wielorodzinnymi	2.432,16 zł

Tabela 54 Podatek od nieruchomości od osób prawnych

Lp.	Podstawa opodatkowania podatkiem rolnym osoby prawne wg stanu na 31.12.2021 r.	Podstawa opodatkowania
1	Grunty rolne – osoby prawne	905,0109 ha przeliczeniowe
2	Podatek rolny od osób prawnych według stanu na 31.12.2021 r. (Deklaracje+/- korekty)	70.167,00 zł
3	Umorzenia podatku rolnego osób prawnych według stanu na dzień 31.12.2021 r.	0,00 zł

Tabela 55 Podatek rolny od osób prawnych

Lp.	Podstawa opodatkowania podatkiem leśnym osoby prawne wg. stanu na 31.12.2021 r.	
1	Grunty leśne – osoby prawne	8.609,9266 ha fizyczne
2	Podatek leśny od osób prawnych według stanu na 31.12.2021 r.	369.591,00 zł

Tabela 56 Podatek leśny od osób prawnych

Lp.	Podstawa opodatkowania	
1	Opodatkowano pojazdów (w zależności od przedziałów i parametrów)	45 szt.
2	Podatek w 2021 r. według stanu na dzień 31.12.2021 r. Wysokość podatku (deklaracje + / – korekty)	62.832,00 zł
3	Zwolnienia wg Uchwały Rady Miejskiej W uchwale RM nie przewidziano zwolnień	0,00 zł
4	Skutki obniżenia górnych stawek Uchwałą Rady Miejskiej Różnica podatku wynikająca z obniżenia stawek	59.612,59 zł
5	Umorzenia, odroczenia, rozłożenia na raty podatku W 2021 r. nie umorzono, odroczone ani nie rozłożono na raty podatku.	0,00 zł

Tabela 57 Podatek od środków transportowych od osób prawnych

Lp.	Podstawa opodatkowania podatkiem od nieruchomości – osoby fizyczne według stanu na 31.12.2021 r.	Wartość
1.	Budynki mieszkalne	397.633,39 m ²
2.	Budynki pod działalność gospodarczą	19.674,54 m ²
3.	Pozostałe budynki	72.784.19 m ²
4.	Budowle	1.343.022,54 zł
5.	Grunty pod działalność gospodarczą	74.751,78 m ²
6.	Grunty pozostałe	1.474.617,57 m ²
7.	Budynki związane z obrotem materiałem siewnym	20,00 m ²
8.	Budynki związane z prowadzeniem usług zdrowotnych	133,80 m ²
9.	Pozostałe budynki po byłych gospodarstwach rolnych	3.936,02 m ²
10.	Grunty pozostałe po byłych gospodarstwach rolnych	20.031,50 m ²
11.	Grunty pod wodami stojącymi i płynącymi	10,4659 ha
12.	Nieużytki	102,63 m ²
13.	Podatek od nieruchomości od osób fizyczne według stanu na 31.12.2021 r. (przypisy - odpisy)	2.095.499,00 zł
14.	Udzielone Uchwałą Rady Miejskiej zwolnienia z podatku od nieruchomości według stanu na 31.12.2021 r. w tym:	7.770,37 zł
15.	Ulga z tytułu dróg dojazdowych do pól i gospodarstw rolnych	7.770,37 zł
16.	Skutki obniżenia górnych stawek podatkowych Uchwałą Rady Miejskiej według stanu na 31.12.2021 r. w tym:	104.241,41 zł
17.	Budynki po byłych gospodarstwach rolnych	16.373,85 zł
18.	Grunty po byłych gospodarstwach rolnych	5.208,19 zł
19.	Obniżenie górnych stawek podatku	82.659,37 zł

20.	Umorzenia podatku od nieruchomości od osób fizycznych według stanu na 31.12.2021 r.	6.300,00 zł
21.	Odroczenia, rozłożenia na raty	8.463,59 zł

Tabela 58 Podatek od nieruchomości od osób fizycznych

Lp.	Podstawy opodatkowania wg stanu na dzień 31.12.2021 r.	Wartość
1.	Grunty gospodarstw rolnych	6.967,0592 ha
2.	Grunty niestanowiące gospodarstw rolnych	426,7579 ha
3.	Razem grunty	7.393,8171 ha
4.	Podatek w 2021 r. – według stanu na dzień 31.12.2021 r.	
5.	Wysokość podatku	579.048,00 zł
6.	Skutki obniżenia stawek	0,00 zł
7.	Nie obniżono stawki	0,00 zł
8.	Umorzenia podatku rolnego od osób fizycznych według stanu na 31.12.2021 r.	500,00 zł
9.	Odroczenia, rozłożenia na raty podatku rolnego według stanu na 31.13.2021 r.	1.013,39 zł

Tabela 59 Podatek rolny - od osób fizycznych

Lp.	Podstawa opodatkowania podatkiem leśnym osoby fizyczne wg. stanu na 31.12.2021 r.	Wartość
1.	Grunty leśne – osoby fizyczne	250,1294 ha fizyczne
2.	Podatek leśny od osób fizycznych według stanu na 31.12.2021 r.	5.463,00 zł
3.	Umorzenia podatku leśnego osób fizycznych według stanu na dzień 31.12.2021 r.	0,00 zł

Tabela 60 Podatek leśny od osób fizycznych

Lp.	Podstawy opodatkowania	Wartość
1.	Opodatkowano pojazdów (w zależności od przedziałów i parametrów)	131 szt.
2.	Podatek w 2021 r. według stanu na dzień 31.12.2021 r.	
	Wysokość podatku (deklaracje + przypisy – korekty)	135.881,00 zł
3.	Zwolnienia wg uchwały Rady Miejskiej	
	W uchwale RM nie przewidziano zwolnień	0,00 zł
4.	Skutki obniżenia stawek wynikające z uchwały RM	
	Różnica podatku wynikająca z obniżenia stawek	168.409,80 zł
5.	Umorzenia, odroczenia, rozłożenia na raty podatku	
	W 2021 r. nie umorzono, odroczone ani nie rozłożono na raty podatku.	0,00 zł

Tabela 61 Podatek od środków transportowych od osób fizycznych

Rodzaj należności	Ilość wysłanych upomnień szt.	Kwota zaległości objęta upomnieniem w zł	Kwota wpłaconej zaległości po doręczeniu upomnienia w zł
Podatek od nieruchomości od osób prawnych	8	753 403,00	30 241,00
Podatek rolny od osób prawnych	6	1 719,00	0,00
Podatek od środków transportowych od osób prawnych	0	0,00	0,00
Podatek od nieruchomości, rolny, leśny od osób fizycznych	621	217 072,83	85 467,94
Podatek od środków transportowych od osób fizycznych	9	44 571,53	19 259,89
Razem	644	1 016 766,36	134 968,83

Rodzaj należności	Ilość wysłanych tytułów wykonawczych szt.	Kwota zaległości objęta tytułem wykonawczym w zł	Kwota wyegzekwowanej przez organ egzekucyjny zaległości w zł
Podatek od nieruchomości od osób prawnych	3	792,00	792,00
Podatek rolny od osób prawnych	0	0,00	0,00
Podatek od nieruchomości, rolny, leśny od osób fizycznych	88	17 269,00	10 909,89
Podatek od środków transportowych od osób fizycznych	0	0,00	0,00
Razem	91	18 061,00	11 701,89

Tabela 62 Podjęte czynności windykacyjne dotyczące zaległości podatkowych

25. POLITYKA SPOŁECZNA

Podstawowym dokumentem zawierającym diagnozę sytuacji społecznej i prognozę zmian problemów społecznych w perspektywie do roku 2022 jest Uchwała Nr XXXVIII.240.2017 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Chocianów na lata 2018 – 2022.

Dokument, który jest swoistego rodzaju narzędziem i motorem przyszłych zmian oraz planowanych przedsięwzięć. Strategia ma na celu zaangażowanie lokalnej społeczności, które przyczyni się do zwiększenia poczucia identyfikacji lokalnych instytucji, zrzeszeń, firm i poszczególnych obywateli z celami rozwoju oraz motywacja do współdziałania w realizacji zadań nakreślonych w strategii.

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla gminy Chocianów, uwzględnia zapisy obowiązujących przepisów prawnych.

Najbardziej dominującymi problemami społecznymi w Gminie Chocianów w roku 2021, z powodu których przyznawano pomoc społeczną były:

1. Ubóstwo – ma największą skalę pod względem problemów, z powodu których zostało udzielone wsparcie Ośrodka. Obserwowana jest tendencja spadkowa. Liczba rodzin u których pojawił się problem ubóstwa wzrosła o 2,9 % w stosunku do roku 2020.
2. Długotrwała lub ciężka choroba – to problemy osób chorych dotyczące m. in. płynnego dostępu do specjalistycznych usług medycznych, wysokich kosztów leczenia, podjęcia stałego zatrudnienia, a w skrajnych przypadkach hospitalizacji. Liczba rodzin, wśród których pojawiły się trudności związane z długotrwałą chorobą zmniejszyła się o 1,36% w stosunku do roku 2020.
3. Bezrobocie – jest trzecim obszarem pod względem wielkości udzielonego wsparcia. Jednak widoczna jest tendencja spadkowa w liczbie osób korzystających ze świadczeń. Liczba rodzin zmagających się z bezrobociem spadła w stosunku do roku 2020 o 6,43%.
4. Niepełnosprawność – problemy osób niepełnosprawnych oraz rodzin, w których one funkcjonują mają dużą skalę w Gminie. Obserwujemy tendencję wzrostową. W stosunku do roku 2020 liczba osób ubiegających się o pomoc z ww. powodu wzrosła o 2,02%.
5. Bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych –problem rodziców lub prawnych opiekunów w obszarze nieporadności w wypełnianiu roli opiekuna i wychowawcy wobec swoich dzieci jest jednym z problemów, ze względu na który udzielono wsparcia. Liczba rodzin zmagających się z ww. problemem utrzymuje się na tym samym poziomie co w roku 2020.
6. Potrzeba ochrony macierzyństwa, dziecka i rodziny – problem ten związany jest z brakiem możliwości lub posiadaniem ograniczeń w zaspokojeniu potrzeb materialnych jak również przeciwdziałaniem rozpadowi więzi rodzinnych czy eliminowaniem dysfunkcji rodziny. Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej z tego powodu zmalała o 19,35% w stosunku do 2020 roku.

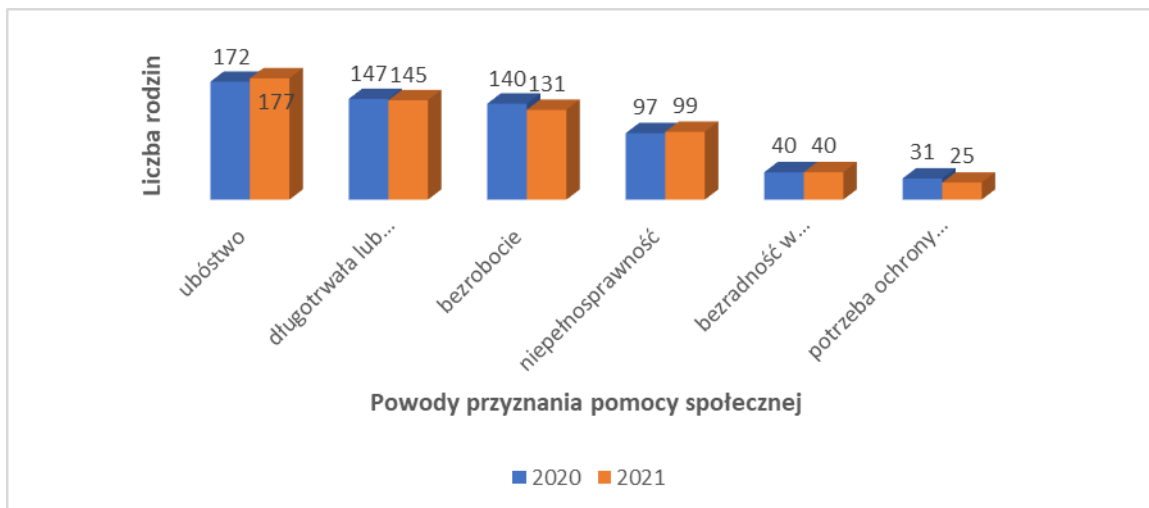


Tabela 63 Powody przyznania rodzinom pomocy społecznej.

W roku 2021 r. Ośrodek Pomocy Społecznej w Chocianowie udzielił różnych form pomocy finansowej, rzeczowej i pracy socjalnej - łącznie 290 osobom. Mając na uwadze, że liczba mieszkańców Miasta i Gminy Chocianów wynosiła 12.394 (wg stanu na dzień 31.12.2021 r.) - różnymi rodzajami świadczeń objętych było 2,34 % ogółu mieszkańców.

Świadczenia z pomocy społecznej są zróżnicowane a każdy rodzaj świadczenia ma ustawowo określone przesłanki będące podstawą ich przyznania. Podstawowymi formami pomocy świadczonej przez tutaj. Ośrodek w 2021 r. były posiłki z programu rządowego „Posiłek w szkole i w domu”, zasiłki celowe, zasiłki okresowe i zasiłki stałe.

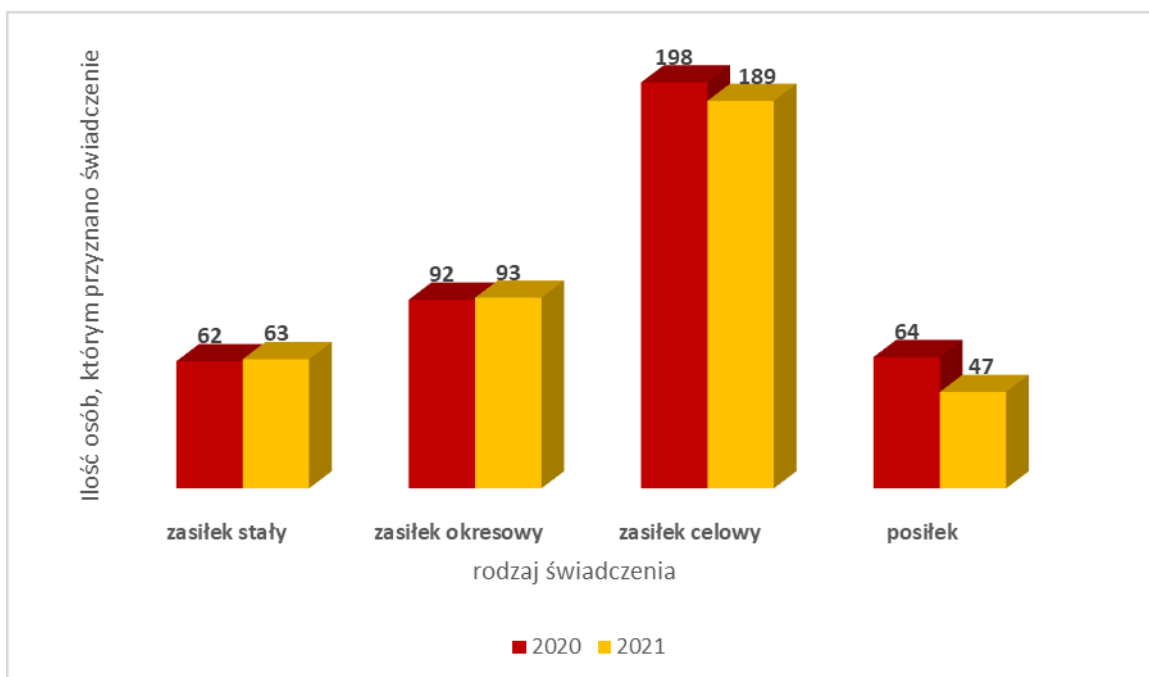


Tabela 64 Ilość osób i rodzaje świadczeń pomocy społecznej przyznanych decyzją.

Wsparcie finansowe i rzeczowe oraz pracę socjalną realizowano w następujących grupach problemowych:

OSOBY BEZROBOTNE

Na dzień 31.12.2021 r. liczba osób bezrobotnych z terenu miasta i gminy Chocianów zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Polkowicach wynosiła łącznie 459 osób z czego 326 osób podjęło

zatrudnienie.

W 2021 roku pracą socjalną z powodu bezrobocia objęto 131 rodzin. W wyniku prowadzonej pracy socjalnej stałą pracą podjęto 16 osób. Ponadto wielu klientów podejmowało prace sezonowe i dorywcze.

OSOBY DŁUGOTRWALE CHOROBLIWE I NIEPEŁNOSPRAWNE

Na rzecz ww. osób pracownicy socjalni współpracowali z CDT MEDICUS Specjalistyczną Przychodnią Lekarską w Chocianowie, Poradnią Zdrowia Psychicznego w Lubinie oraz oddziałami szpitali Regionalnego Centrum Zdrowia w Lubinie, MCZ Lubin, Szpitalami Psychiatrycznymi w Złotorzy i w Bolesławcu oraz innymi, gdzie wymagali leczenia klienci tutaj. Ośrodka. Ponadto kierowano podopiecznych na badania do Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności w Polkowicach lub do lekarza orzecznika ZUS, KRUS w celu ustalenia niezdolności do pracy, niezdolności do samodzielnej egzystencji lub konieczności bezpośredniej stałej opieki osoby drugiej nad dzieckiem niepełnosprawnym. Łącznie prowadzona była praca socjalna na rzecz 145 rodzin, w których występowała długotrwała choroba, natomiast z powodu niepełnosprawności pracą socjalną objęto 99 rodzin.

W roku 2021 świadczone usługi opiekuńcze dla 31 osób, w tym w 7 na wioskach. Jednej osobie przyznano specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi w formie terapii logopedycznej i rehabilitacji. Łącznie wykonano 5.381 godzin świadczeń usług opiekuńczych, w tym 200 godzin specjalistycznych usług opiekuńczych dla niepełnosprawnego dziecka z zaburzeniami psychicznymi. Wydatki na ww. świadczenia wyniosły 70.769,04 zł. Koszt 1 godziny usług opiekuńczych do 28.02.2021 r. wynosił 19,20 zł natomiast od 01.03.2021 r. koszt godziny usługowej (zarówno zwykłych usług jak i specjalistycznych) zmienił się na kwotę 20,01 zł a za specjalistyczne usługi 22,52zł za godzinę usług. Ponadto tutaj Ośrodek realizował program „Opieka 75+, którego celem jest zwiększenie dostępności usług opiekuńczych dla osób samotnych w wieku 75 lat i więcej w gminach do 20 tys. mieszkańców, które świadczą usługi opiekuńcze przez pracowników Ośrodków pomocy społecznej. Wydatki w roku 2020 roku wyniosły 25.070,05 zł i przeznaczone zostały na finansowanie w 50% wynagrodzeń oraz składek ZUS i FP opiekunek zatrudnionych przy usługach opiekuńczych u ww. osób. W roku 2021 Ośrodek zatrudnił 4 opiekunki na umowę o pracę i 4 na umowę zlecenie (wg potrzeb). Ośrodek kontynuował realizację programu „Wspieraj Seniora” w zakresie zakupu i dowozu produktów żywnościowych i leków osobom przebywającym na kwarantannie oraz osobom samotnym i potrzebującym. Pomocą były objęte 2 osoby.

W roku 2021 Ośrodek przystąpił do realizacji zadania związanego z organizacją transportu do punktów szczepień przeciwko wirusowi SARS-CoV-2 osób mających trudności w samodzielnym dotarciu do punktów szczepień, w tym osób niepełnosprawnych, oraz organizacji telefonicznego punktu zgłoszeń potrzeb transportowych. Wydatkowano kwotę 23.746,79 zł (w tym 12,48 zł wkład własny).

Osób objętych transportem w roku 2021 było 8, z tego:

Niepełnosprawni – 2 osoby, 4 dowozy;

- Sprawni ruchowo (osoby powyżej 70 roku życia) – 1 osoba, 2 dowozy;

- Sprawni ruchowo (niezależnie od wieku) – 5 osób, 13 dowozów.

W 2021 r. opłacono pobyt 9 osób w domach pomocy społecznej. Wydatki wyniosły 301.632,34 zł.

Zarządzeniem Nr 148.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 2 lipca 2020 r. wydzielono z mieszkaniowego zasobu gminy lokal i utworzono mieszkanie chronione. W 2021 r. w ww. mieszkaniu przebywała jedna osoba.

W okresie od 01.04.2021 r. do 31.07.2021 r. Ośrodek Pomocy Społecznej realizował program „Profilaktyka i wczesne wykrywanie nowotworów złośliwych dolnego odcinka przewodu pokarmowego – badania na krew utajoną w kale dla kobiet i mężczyzn. Z możliwości przebadania skorzystało 30 osób, którym wydano w tutaj. Ośrodku testy otrzymane z Dolnośląskiego Centrum Onkologii we Wrocławiu.

OSOBY BEZDOMNE

Ośrodek Pomocy Społecznej w Chocianowie w 2020 r. podpisał umowę z Kołem Lubińskim Towarzystwa Pomocy im. św. brata Alberta ul. Parkowa 1 w Lubinie w zakresie zapewnienia schronienia w Schronisku dla Osób Bezdomnych na okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. dla 3 osób. Została podpisana również umowa z Towarzystwem Pomocy im. św. brata Alberta Koło w Świdnicy ul. Westerplatte 51 w zakresie schronienia z usługami opiekuńczymi dla jednej osoby.

Na naszym terenie przebywało 12 osób bezdomnych w tym 1 kobieta, z czego 7 osób mieszkało tymczasowo w schronisku dla osób bezdomnych w Lubinie. Pozostałe osoby odmówiły przyjęcia pomocy w formie schronienia, udzielono im pomocy w formie zasiłków celowych i okresowych na zakup żywności i ciepłej odzieży. Pracownicy socjalni i policja w okresie jesienno-zimowym na bieżąco monitorowali osoby bezdomne. W 2021 r. udzielono schronienia dla 7 osób, na kwotę 26.560 zł.

Na podstawie Uchwały Nr III.13.2018 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 12 grudnia 2018 r. w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej oraz zasad zwrotu wydatków za świadczenia objęte rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” pomocą zostało objętych 47 dzieci w zakresie dożywiania uczniów w szkole oraz dzieci w przedszkolach, wydatkowano kwotę 15.935,70 zł., przyznano zasiłki celowe z przeznaczeniem na zakup żywności dla 140 osób tj. 271 świadczeń na kwotę 97.650 zł. - ogółem wydatkowano kwotę 113.585,70 zł.

Dzięki współpracy ze Stowarzyszeniem „CARITAS” – 566 osób zostało objętych programem Operacyjnym Pomoc Żywnościowa współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Pomocy Najbardziej Potrzebującym (FEAD).

Ośrodek Pomocy Społecznej w Chocianowie w 2021 r. nadal współpracował z Bankiem Żywności we Wrocławiu w zakresie odbioru produktów żywnościowych z kończącą się datą spożycia z marketu „Biedronka” w Chocianowie. Produkty te przekazywane były przez pracowników socjalnych osobom i rodzinom najbardziej potrzebującym. Dzięki tym działaniom z pomocy skorzystało 30 osób. Osoby otrzymały razem 1851,50 kg żywności o łącznej wartości 35.792,82 zł.

Na terenie Chocianowa, przy OPS nadal funkcjonuje „Społeczna lodówka”, która zaopatrywana jest przez mieszkańców Miasta i Gminy Chocianów. Oprócz żywności osoby potrzebujące mogą zaopatrzyć się w odzież (letnią, zimową, dziecięcą i dla dorosłych) oraz zabawki.

25.1. DODATKI MIESZKANIOWE

W 2021 r z pomocy w formie dodatku mieszkaniowego skorzystało 128 gospodarstw domowych. Podstawą ich przyznania była powierzchnia mieszkania, dochód, wydatki poniesione i ilość osób. Wypłacono 1.335 świadczeń na kwotę 324.982,94 zł.

Ze zryczałtowanego dodatku energetycznego skorzystało 52 osób. Wypłacono 488 świadczeń w łącznej kwocie 7.309,69 zł. Podstawą jego przyznania była decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego i umowa zawarta z przedsiębiorcą energetycznym.

25.2. GMINNY PROGRAM WSPIERANIA RODZINY DLA GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2020 – 2022

Na podstawie Uchwały Nr XXV.154.2020 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny dla Gminy Chocianów na lata 2020 – 2022 w związku z realizacją ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej pracownicy socjalni i asystenci rodziny współpracowali z PCPR-ami i rodzinami biologicznymi nad powrotem dzieci do środowiska rodzinnego. Współpracowano również z Sądami i innymi instytucjami np. szkołami w formie udzielania pisemnych informacji na temat sytuacji rodzinnej i bytowej lub sposobu sprawowania opieki nad dziećmi. Wydano 15 wniosków dla rodzin zagrożonych alkoholizmem i narkomanią, które skierowano do Miejsko Gminnej Komisji ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przy Urzędzie Miasta i Gminy Chocianów. Pracownicy socjalni wraz z asystentami monitorowali sytuację dzieci w rodzinach zagrożonych kryzysem oraz rodzin przeżywających trudności w wypełnieniu funkcji opiekuńczo- wychowawczych. Kierowali rodziny do pracy z pedagogami szkolnymi, psychologami, asystentami rodziny, kuratorem sądowym, proponowali

konsultacje z radcą prawnym i psychologiem zatrudnionym w tut. Ośrodku, ściśle współpracowali z instytucjami społecznymi działającymi na rzecz dziecka i rodziny. Dbali, żeby dzieci w rodzinach zagrożonych kryzysem jak najdłużej pozostały w rodzinie.

W 2021 roku 21 rodzin współpracowało z asystentami rodziny. Łącznie przebywało w nich 41 dzieci. Ośrodek zatrudnił 2 asystentów w ramach umów zlecenie i 1 asystenta na umowę o pracę – wydatki przeznaczone na realizację zadania wyniosły 76.054,07 zł.

W związku z realizacją zadań wynikających z ww. ustawy tut. Ośrodek ponosił odpłatność za pobyt 31 dzieci umieszczonych w rodzinach zastępczych oraz 11 dzieci przebywających w placówkach opiekuńczo – wychowawczych. Wydatki poniesione na ten cel ogółem wyniosły 122.652,40 zł.

Asystenci rodziny współpracowali z takimi instytucjami jak: jednostki oświatowe z terenu gminy Chocianów a w nich z pedagogami, psychologami, wychowawcami, Ośrodkiem Pomocy Psychologicznej w Polkowicach, Poradnią Psychologiczno – Pedagogiczną w Polkowicach, Powiatowym Urzędem Pracy, Caritasem, Ośrodkiem Terapii Uzależnień, Policją, PCPR w Polkowicach, Sądem i Prokuraturą Rejonową w Lubinie.

W 2021 r. z 19 rodzinami była prowadzona praca na rzecz powrotu dzieci do rodziny biologicznej. Pracownicy socjalni przeprowadzali analizę sytuacji rodzin biologicznych, z których dzieci przebywają w pieczy zastępczej. W analizach brane były pod uwagę warunki mieszkaniowe, sytuacja zawodowa, zdrowotna, relacje z dzieckiem umieszczonym w pieczy zastępczej, powody umieszczenia dziecka poza rodziną biologiczną. Zebrane informacje pozwoliły ocenić, czy rodzice biologiczni chcą podjąć współpracę na rzecz powrotu dziecka do rodziny biologicznej oraz czy nie występują przesłanki uniemożliwiające podjęcie takiej współpracy.

Od stycznia do października 2021 r. przy Ośrodku Pomocy Społecznej w Chocianowie działał Punkt Konsultacyjny, w którym przyjmował psycholog. Rodziny z problemami wychowawczymi, albo np. w których występowała przemoc mogły skorzystać z indywidualnych konsultacji psychologicznych i psychoterapeutycznych (8 rodzin). Ośrodek udzielał również wsparcia w formie poradnictwa radcy prawnego. Z pomocy tej skorzystało 48 osób.

25.3. POMOC SPOŁECZNA I ŚWIADCZENIA RODZINNE

Ośrodek Pomocy Społecznej w Chocianowie realizując zadania z zakresu wspierania rodziny w roku 2021 stale diagnozował i monitorował warunki życia rodzin czego rezultatem było objęcie różnymi formami pomocy tj:

- 1) udzielono pomocy w formie zasiłków: stałych (63 osoby), okresowych (93 osoby), celowych na zakup żywności, opału, leków i leczenie (189 osób),
- 2) wypłacono świadczenia rodzinne wraz z dodatkami do zasiłków rodzinnych,
- 3) dla rodzin wielodzietnych wydano 79 kart dużej rodziny w formie tradycyjnej i 79 kart w formie elektronicznej,
- 4) pracownicy socjalni kwalifikowali dzieci na kolonie letnie. W okresie wakacji 2021 r. z wypoczynku letniego w Radkowie skorzystało 8 dzieci z gminy. Ośrodek we współpracy z MGKRPA zapewnił transport dzieci do miejsca zbiórki,
- 5) zakupiono paczki z zabawkami i słodyczami dla 52 dzieci z okazji Mikołajek na kwotę 2.160,06 zł. W związku z panującą pandemią paczki dostarczono do miejsca zamieszkania dzieci.
- 6) sfinansowano zakup 50 paczek na przedświąteczne spotkanie z Mikołajem na kwotę 1.499,93 zł;

25.4. GMINNY PROGRAM PRZECIWDZIAŁANIA PRZEMOCY W RODZINIE ORAZ OCHRONY OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE NA LATA 2017 – 2021

Na podstawie Uchwały Nr XIV.115.2011 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 listopada 2011 r. w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania powołano Zespół Interdyscyplinarny oraz na podstawie, którego obsługą administracyjno-biurową zajmuje się tutaj Ośrodek. Funkcjonowanie Zespołu Interdyscyplinarnego w Chocianowie należy określić jako efektywną i pomocną w pracy z rodziną doświadczającą przemocy.

W związku z Uchwałą nr XXVI.170.2016 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2017 – 2021 Zespół Interdyscyplinarny, który funkcjonuje w tutaj Ośrodku niósł pomoc osobom krzywdzonym oraz przeciwdziałal zjawisku przemocy w rodzinie. Zespół Interdyscyplinarny to grupa specjalistów z różnych instytucji, łącząca swoją wiedzę, umiejętności oraz możliwości wynikające z instytucji, które reprezentują, podejmując współpracę i skoordynowane działania mające na celu niesienie pomocy osobom krzywdzonym oraz przeciwdziałanie zjawisku przemocy. W ramach działań Zespołu w roku 2021 r. odbyły się: 4 posiedzenia - całego zespołu, 128 posiedzeń grup roboczych i spotkań zespołów monitorujących aktualną sytuację rodzin objętych procedurą „Niebieskiej Karty”, gdzie odbyły się rozmowy interwencyjno-motywuujące z członkami rodzin dotkniętych przemocą, podczas których zbadano aktualną sytuację rodziny oraz przedstawiono informacje o dostępnych formach pomocy, w którym uczestniczył przewodniczący zespołu wraz z pracownikami socjalnymi. Liczba prowadzonych procedur NK w 2021 r. wyniosła 32. Zakończono 36 Niebieskie Karty. Poza tym podjęto działania w trakcie realizacji procedury NK takie jak:

- 1) zawiadomienia do Prokuratury – w 9 przypadkach, tym: zawiadomienie o popełnieniu przestępstwa z art.207 Kodeksu Karnego (znęcanie się fizyczne lub psychiczne) w sprawie 9 osób,
- 2) przekazano dokumentację z prac grup roboczych do organów właściwych na ich wnioski w celu prowadzenia dalszego postępowania przygotowawczego, tj. do Sądu Rejonowego w Lubinie – w przypadku 2 rodzin
- 3) wystosowano pisma informujące o podjętych działaniach prowadzonej procedury NK do Sądu Rejonowego w Lubinie III Wydział Rodzinny i Nietletnich w przypadku 18 rodzin.
- 4) praca członków MGKRPA -16 rodzin

Działania wspomagające obejmowały także pomoc w formie poradnictwa:

- 1) socjalnego- 36 osób
- 2) psychologicznego -8 osób
- 3) prawnego- 9 osób
- 4) prowadzona praca z dziećmi w Szkołach i Przedszkolach objęcie pomocą pedagogiczną-12 dzieci.

Ośrodek Pomocy Społecznej w roku 2021 prowadził działalność pomocową na rzecz mieszkańców Miasta i Gminy Chocianów, skutecznie i racjonalnie realizując zadania ustawowe oraz dodatkowe przedsięwzięcia. Dzięki zaangażowaniu i profesjonalizmowi pracowników, kompetentnej kadry i doskonaleniu wiedzy objęto kompleksowym wsparciem potrzebujących mieszkańców naszej gminy.

25.5. ZRYCZAŁTOWANY DODATEK ENERGETYCZNY

Wypłata dodatku energetycznego jest zadaniem zleconym z zakresu administracji rządowej finansowanym z budżetu państwa. Przyznawanie i wypłatę zryczałtowanego dodatku energetycznego reguluje ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755 ze zm.). Zryczałtowany dodatek energetyczny przysługuje odbiorcy wrażliwemu energii elektrycznej. Odbiorca wrażliwy energii elektrycznej to osoba, której przyznano dodatek mieszkaniowy w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133), która jest stroną umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej z przedsiębiorstwem energetycznym i zamieszkuje w miejscu

dostarczania energii elektrycznej. Dodatek energetyczny wypłacają gminy po otrzymaniu dotacji celowej z budżetu państwa na finansowanie wypłat dodatku energetycznego. Wysokość zryczałtowanego dodatku energetycznego jest ogłaszana w terminie do 30 kwietnia każdego roku w drodze Obwieszczenia Ministra Energii na kolejne 12 miesięcy.

Od 1 maja 2020 roku do dnia 30 kwietnia 2021 roku wynosi:

- 1) prowadzonego przez osobę samotną wynosi 10,94 zł na miesiąc;
- 2) składającego się z 2 do 4 osób wynosi 15,19 zł na miesiąc;
- 3) składającego się z co najmniej 5 osób wynosi 18,23 zł na miesiąc.

Od 1 maja 2021 roku do dnia 30 kwietnia 2022 roku wynosi:

- 1) prowadzonego przez osobę samotną wynosi 12,09 zł na miesiąc;
- 2) składającego się z 2 do 4 osób wynosi 16,79 zł na miesiąc;
- 3) składającego się z co najmniej 5 osób wynosi 20,15 zł na miesiąc.

Ośrodek Pomocy Społecznej w Chocianowie w 2021 roku wypłacił 488 świadczeń dodatku energetycznego dla 52 gospodarstw domowych na kwotę: 7.309,69 zł.

SPIS TREŚCI

1.	WPROWADZENIE.....	2
2.	OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY W UKŁADZIE LOKALNYM I REGIONALNYM	2
3.	ORGANY GMINY	5
3.1.	BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHOCIANÓW	5
3.2.	RADA MIEJSKA W CHOCIANOWIE	6
3.3.	INTERPELACJE, ZAPYTANIA ORAZ WNIOSKI O INFORMACJĘ PUBLICZNĄ	9
4.	SPRAWY ADMINISTRACYJNE.....	11
5.	REALIZACJA POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII	12
5.1.	OPIEKA NAD ZABYTKAMI	13
5.2.	PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA	13
5.3.	PROGRAM OPIEKI NAD ZWIERZĘTAMI BEZDOMNYMI ORAZ ZAPOBIEGANIA BEZDOMNOŚCI ZWIERZĄT NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW	14
5.4.	PROGRAM USUWANIA AZBESTU Z TERENU GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2013-2032	16
5.5.	GMINNY PROGRAM PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH I PRZECIWDZIAŁANIA NARKOMANII W GMINIE CHOCIANÓW	16
5.6.	PROGRAM WSPÓŁPRACY GMINY CHOCIANÓW Z ORGANIZACJAMI POŻYTKU PUBLICZNEGO ORAZ PODMIOTAMI WYMIENIONYMI W ART. 3 UST. 3 USTAWY Z DNIA 24 KWIECZNIA 2003 R. O DZIAŁALNOŚCI POŻYTKU PUBLICZNEGO I O WOLONTARIACIE W 2021R.....	17
5.7.	PLAN GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ DLA GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2016-2021	18
6.	RYNEK PRACY I DEMOGRAFIA.....	19
6.1.	BEZROBOCIE.....	19
6.2.	LOKALNY RYNEK PRACY.....	20
6.3.	DEMOGRAFIA	21
6.4.	FREKWENCJA WYBORCZA	26
6.5.	SPRAWY OBYWATELSKIE	26
7.	BEZPIECZEŃSTWO I PORZĄDEK PUBLICZNY	28
7.1.	OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA.....	28
7.2.	DZIAŁANIA W ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA	28
8.	INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY CHOCIANÓW	30
8.1.	WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH GMINY (NA PRAWACH WŁASNOŚCI)	30
8.2.	BUDYNKI, LOKALE I GRUNTY	31
	NABYCIE NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH.....	32
	DOCHÓD ZE SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH I NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH.	32
9.	ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE	32
9.1.	STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW PRZESTRZENNEGO ZAGOSPODAROWANIA GMINY.....	33
9.2.	OCENA AKTUALNOŚCI STUDIUM	33
9.3.	INWESTYCJE WYNIKAJĄCE Z PLANU URZĄDZENIOWO – ROLNEGO GMINY CHOCIANÓW	35
9.4.	PLAN URZĄDZENIOWO - ROLNY DLA WSI TRZMIELÓW	38
9.5.	LOKALNY PLAN REWITALIZACJI DLA GMINY CHOCIANÓW	38
10.	INFORMACJE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO	39
11.	ZASOBY MATERIALNE GMINY	40
11.1.	PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY	41
11.2.	ZASADY POLITYKI CZYNSZOWEJ	41
11.3.	PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH	42
11.4.	STAN EWIDENCJI NIERUCHOMOŚCI	42
12.	POLITYKA MIESZKANIOWA	43
12.1.	FINANSE	43
12.2.	GOSPODARKA MIESZKANIOWA I KOMUNALNA.....	43
12.3.	UŻYTKOWANIE WIECZYSTE NIERUCHOMOŚCI	54
12.4.	DZIERŻAWA I NAJEM NIERUCHOMOŚCI	54
13.	INFRASTRUKTURA KOMUNALNA.....	55

13.1.	PLAN ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU PUBLICZNEGO TRANSPORTU ZBIOROWEGO.....	55
13.2.	PUBLICZNY TRANSPORT ZBIOROWY	55
14.	GOSPODARKA WODNO- ŚCIEKOWA W GMINIE CHOCIANÓW	55
14.1.	GOSPODARKA WODNA W GMINIE CHOCIANÓW	56
14.2.	GOSPODARKA ŚCIEKOWA.....	56
14.3.	KANALIZACJA DESZCZOWA	57
14.4.	INWESTYCJE ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ WODNO - ŚCIEKOWĄ.....	57
15.	SPÓŁKI KOMUNALNE GMINY CHOCIANÓW	57
15.1.	WYMIANA SIECI.....	57
15.2.	ROZBUDOWA SIECI NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW	58
15.3.	ZAKŁADY EKSPLOATOWANE PRZEZ SPÓŁKĘ	58
15.4.	WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH.	63
16.	OŚWIETLENIE NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW.....	63
16.1.	INFORMACJA O ZAGĘSZCZENIU ISTNIEJĄCEGO OŚWIETLENIA I BUDOWIE NOWYCH PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH W GMINIE CHOCIANÓW W 2021 ROKU:	64
17.	KLASTER ENERGII ZAGŁĘBIA MIEDZIOWEGO	66
18.	DROGI GMINNE I WEWNĘTRZNE	66
18.1.	POZOSTAŁE DZIAŁANIA MAJĄCE ZNACZĄCY WPŁYW NA JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW	73
18.2.	SIECI DROGOWE	73
18.3.	TURYSTYCZNE TRASY ROWEROWE.....	75
19.	DECYZJE O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH	78
20.	DZIAŁANIA INWESTYCYJNE Z UDZIAŁEM ŚRODKÓW ZEWNĘTRZNYCH:	79
20.1.	BUDOWA PLACÓW ZABAW I SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ W CHOCIANOWIE ETAP II:	79
20.2.	BUDOWA SIECI OŚWIETLENIA W PARKU MIEJSKIM W CHOCIANOWIE.	81
20.3.	BUDOWA SYSTEMU HOT-SPOT NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW	83
20.4.	KOMPLEKSOWA MODERNIZACJA ORAZ ZMNIJSZENIE ZUŻYCIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ I KOSZTÓW EKSPLOATACJI, PRZEWIDZIANEGO DO REALIZACJI W LATACH 2020-2024	85
20.5.	„OCHRONA I UDOSTĘPNIENIE CENNYCH PRZYRODNICZO TERENÓW RZEKI ODRY POPRZEZ BUDOWĘ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY W ZAKRESIE PRYZYSTANI, PORTÓW RZECZNYCH I INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ” - TRASA ROWEROWA.	86
20.6.	BUDOWA ŚWIETLIC WIEJSKICH W JABŁONOWIE, TRZMIELOWIE I RAKOWIE.....	86
20.7.	„PRZEBUDOWA PRZEJŚĆ DLA PIESZYCH PRZY DRODZE GMINNEJ NR 103394D PRZY UL. ROTMISTRZA WITOLDA PILECKIEGO” I „PRZEBUDOWA PRZEJŚĆ ZLOKALIZOWANYCH PRZY RONDZIE IM. WŁODZIMIERZA CHOMICKIEGO”	87
20.8.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY UL. FABRYCZNEJ W CHOCIANOWIE.	87
20.9.	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ PRZY UL. SZKOLNEJ 1 W CHOCIANOWIE WRAZ Z WYMIANĄ ŹRÓDEŁ CIEPŁA.” ORAZ „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLE MIEJSKIE W CHOCIANOWIE UL. WESOŁA 14 W CHOCIANOWIE WRAZ Z WYMIANĄ ŹRÓDŁA CIEPŁA.” 89	89
20.10.	PRZEBUDOWA ULIC: WESOŁEJ I ARMII KRAJOWEJ W CHOCIANOWIE.	89
20.11.	REGIONALNE CENTRUM PATRIOTYZMU IM. MARI I LECHA KACZYŃSKICH”	90
20.12.	DOSTAWA AUTOBUSÓW O NAPĘDZIE ELEKTRYCZNYM WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W GMINIE CHOCIANÓW.	91
20.13.	„PRZEBUDOWA UL. SOSNOWEJ W CHOCIANOWIE”, „PRZEBUDOWA UL. ŚWIERKOWEJ W CHOCIANOWIE”	92
20.14.	ZINTEGROWANE INWESTYCJE TERYTORIALNE LEGNICKO-GŁOGOWSKIEGO OBSZARU FUNKCJONALNEGO NA LATA 2021 - 2027	92
21.	FUNDUSZ SOŁECKI.....	99
22.	EDUKACJA, OŚWIATA SIEĆ PRZEDSZKOLI I SZKÓŁ W GMINIE CHOCIANÓW.....	103
22.1.	OŚIĄGNIĘCIA UCZNIÓW	108
22.2.	DOWOŻENIE UCZNIÓW	109

22.3.	POMOC MATERIALNA DLA UCZNIÓW	110
22.4.	SPORT I REKREACJA.....	110
22.5.	FINANSOWANIE OŚWIATY	111
22.6.	STOWARZYSZENIA	112
22.7.	INNE FORMY WSPÓŁDZIAŁANIA.....	112
23.	KULTURA W GMINIE CHOCIANÓW	112
23.1.	BIBLIOTEKA	112
23.2.	REGIONALNE CENTRUM KULTURY	113
23.3.	ZORGANIZOWANE KONKURSY ORAZ PROWADZONE ZAJĘCIA STAŁE I KURSY:	117
23.4.	DZIAŁANIA PROMOCYJNE	117
24.	FINANSE GMINY	121
24.1.	WYKONANIE BUDŻETU GMINY ZA 2021 ROK	123
24.2.	WIELOLETNIA PROGNOZA FINANSOWA.....	124
24.3.	RELACJA PODATKÓW W BUDŻECIE GMINY	124
25.	POLITYKA SPOŁECZNA.....	127
25.1.	DODATKI MIESZKANIOWE	130
25.2.	GMINNY PROGRAM WSPIERANIA RODZINY DLA GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2020 – 2022	130
25.3.	POMOC SPOŁECZNA I ŚWIADCZENIA RODZINNE	131
25.4.	GMINNY PROGRAM PRZECIWDZIAŁANIA PRZEMOCY W RODZINIE ORAZ OCHRONY OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE NA LATA 2017 – 2021	132
25.5.	ZRYCZAŁTOWANY DODATEK ENERGETYCZNY	132