

### WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej zabudowanej
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00021354/3	3	67/9	16 m <sup>2</sup>	22MWn - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym, wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy, nr ew. budynku 396, działka położona przy ul. Lipowej 3, sąsiedztwo stanowią grunty zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej przez działkę nr 67/55 (podwórko). Przedmiotowa nieruchomość obciążona jest prawem dzierżawy, umowa zawarta na czas określony do 31.12.2024 r.	<b>13 192,00 zł</b> w tym: <b>grunt 1 800,00 zł</b> <b>budynek 11 392,00 zł</b>

**Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.**

Termin do złożenia w/w wniosku: od dnia ...22.08... 2022 r. do dnia ...09.09... 2022 r.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie  
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia...22.08.2022... do dnia...09.09.2022...

863  
[Podpis]