

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości |                    |            | Powierzchnia nieruchomości [ha] | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania  | Położenie i opis nieruchomości   | Cena nieruchomości gruntowej |
|-----|---|--------------------|------------|---------------------------------|---|--|------------------------------|
|     | KW  | obręb              | nr działki |                                 |   |  |                              |
| 1.  | LE1U/00017548/9   | 1 miasta Chocianów | 28/10      | 0,1600                          | 3MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, działki graniczą z otuliną „Przemkowskiego Parku Krajobrazowego”, nieprzekraczalne linie zabudowy, Obszar Natura 2000 „Bory Dolnośląskie” | Działki przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, działki posiadają dojazd do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną, sąsiedztwo stanowią nieruchomości zabudowane oraz lasy. Przez teren działek przebiega podziemna instalacja: teletechniczna, wodociągowa oraz kanalizacyjna. | 85 000,00 zł                 |
| 2.  |   |                    | 28/12      | 0,1629                          |   |  | 85 000,00 zł                 |

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 24.01.2023 do dnia 07.02.2023. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowe nieruchomości zostaną zbyte w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia 24.01.2023 do dnia 14.02.2023 r.

Cena zawiera podatek VAT w stawce 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie  
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 24.01.2023 do dnia 14.02.2023

22