

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej	Forma obrotu i przeznaczenie
	KW	obręb	nr działki					
1.	LEIU/00022536/0	2 miasta Chocianów	98/41	0,0048	8MWn - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej, użytek „dr”	Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia położona jest w Chocianowie przy ul. Rotmistrza Witolda Piłeckiego 29. Działka zabudowana jest betonowym ogrodzeniem, wzdłuż ogrodzenia rosną drzewa i tuje. Kształt działki regularny. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa.	3 560,00 zł (VAT 23%)	Zbycie następuje w drodze zamiany za nieruchomość położoną w obrębie 2 miasta Chocianów działka nr 98/38 o pow. 0,0031 ha stanowiąca własność Marcina Dwornickiego KW LEIU/00022647/1 MPZP – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej (8MWn) Wartość nieruchomości wynosi: 3 560,00 zł (VAT 23%)

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 24.01.2023 do dnia 01.03.2023. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowe nieruchomości zostaną zbyte w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia 24.01.2023 do dnia 14.02.2023.

Cena zawiera podatek VAT w stawce 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 24.01.2023 do dnia 14.02.2023 