

Załącznik do zarządzenia Nr 24.2023  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 3 lutego 2023 r.

### WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 2 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości lokal / grunt
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00030212/2	2	144/3	0,0224 ha	11MWn – teren zabudowy wielorodzinnej niskiej	178/1000	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. uż. 71,36 m <sup>2</sup> , usytuowany na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny składa się z: trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy o pow. uż. 7,60 m <sup>2</sup>	<b>203 666,00 zł</b>  w tym: lokal 200 717,00 zł / grunt 2 949,00 zł

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 10.02.2023 do dnia 14.03.2023. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia ..... do dnia .....

Cena zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie

Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 10.02.2023 do dnia 03.03.2023

36 *Wp*