

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 10.02.2023 do dnia 03.03.2023

37 WK

Załącznik do zarządzenia Nr 25.2023
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 3 lutego 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 2 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów
przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości lokal / grunt
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00017909/8	2	206	0,0733 ha	19MN/U – teren zabudowy jednorodzinnej niskiej z usługami, przeznaczenie uzupełniające zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska	8/100	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. uż. 22,80 m ² , usytuowany na poddaszu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Fabrycznej 22. Lokal mieszkalny składa się z: jednego pokoju, kuchni i dwóch skrytek. Lokal ma dostęp do łazienki i WC o pow. 3,50 m ² jest to część wspólna dla lokatorów lokali 3, 4 i 5. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. uż. 5,90 m ² usytuowane poza budynkiem mieszkalnym na działce nr 206	51 100,00 zł w tym: lokal 47 045,00 zł / grunt 4 055,00 zł

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 10.02.2023 do dnia 24.03.2023. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia 10.02.2023 do dnia 03.03.2023.

Cena zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).