

WYKAZ

nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej zabudowanej
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00020693/4	2	195	0,2873	2MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami 1 KD-G - teren dróg publicznych.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem warsztatowo-magazynowo-biurowym, wiatą na maszyny rolnicze, wiatą magazynową. Teren o dobrych walorach lokalizacyjnych, działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej z ul. Dominialnej, nieruchomość znajduje się w otoczeniu gruntów zabudowanych i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Lokalizacja nieruchomości zadowalająca. Działka jest zabudowana trzema budynkami o nr: 458, 459, 460 w złym stanie technicznym. Możliwość uzbrojenia w sieć energetyczną wodociągową, kanalizacyjną i gazową.	306 204,00 zł wartość gruntu 164 143,00 zł wartość budynków 142 061,00 zł

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 13.06.2023 do dnia 25.07.2023

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia 13.06.2023 do dnia 04.07.2023

Cena zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 13.06.2023 do dnia 04.07.2023 186