

WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 3 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości lokal / grunt
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00036928/6 gruntowa LE1U/00066740/3 lokalowa	3	58	0,0291 ha	22MWN – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej	1388/10000	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. uż. 44,10 m ² , usytuowany na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kolejowej 58. Lokal mieszkalny składa się z: dwóch pokoi, kuchni, WC, do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy o pow. uż. 2,80 m ² oraz na strychu o pow. 7,80 m ²	145 868,00 zł w tym: lokal 143 000,00 zł / grunt 2 868,00 zł

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia ...13.06.2023... do dnia ...15.07.2023... Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia ...13.06.2023... do dnia ...04.07.2023...

Cena zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia...13.06.2023... do dnia...04.07.2023...

184